

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

मां० १७२१

तालुका रंगपुर

(पिकांची नोंदवही)

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	प्रत्यक्ष कसणाऱ्याचे नांव	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			रुप	क्षेत्र			
		मिश्राणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घट पिके व प्रत्येकी खालील क्षेत्र			पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
२००२/०३	२५	-	-	-	-	-	-	जिराफ	-	१-००	जिराफ ०-०२	-	-	-	२९५
२००३/०४	२५	-	-	-	१२२५	-	१-००	जिराफ	-	०-५०	जिराफ ०-१२	-	-	-	३५
२००४/०५	२५	-	-	-	१२२५	-	०-०९	जिराफ	-	०-३०	-	-	-	-	३५
२००५/०६	२५	-	-	-	-	-	-	-	-	-	जिराफ १-०९	-	-	-	३५
२००६/०७	२५	-	-	-	-	-	-	-	-	-	जिराफ १-१९	-	-	-	३५

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
२००६ ०६	२०	-	-	-	-	-	-	-	-	-	७-१९	-	-	-	२९५
२००६ ०७	२१	-	-	-	-	-	-	-	-	-	७-१९	-	-	-	२९५
	२२														
	२३														
	२४														
	२५														
	२६														
	२७														
	२८														
	२९														
	३०														
	३१														
	३२														
	३३														
	३४														
	३५														
	३६														
	३७														
	३८														
	३९														
	४०														
	४१														
	४२														
	४३														
	४४														
	४५														
	४६														
	४७														
	४८														
	४९														
	५०														
	५१														
	५२														
	५३														
	५४														
	५५														
	५६														
	५७														
	५८														
	५९														
	६०														
	६१														
	६२														
	६३														
	६४														
	६५														
	६६														
	६७														
	६८														
	६९														
	७०														
	७१														
	७२														
	७३														
	७४														
	७५														
	७६														
	७७														
	७८														
	७९														
	८०														
	८१														
	८२														
	८३														
	८४														
	८५														
	८६														
	८७														
	८८														
	८९														
	९०														
	९१														
	९२														
	९३														
	९४														
	९५														
	९६														
	९७														
	९८														
	९९														
	१००														



क्र. 6289 दिनांक १५/११/२०११ मु. कि. अ. ५००० काय
 आयनवेत वेनिफिडेयन्स प्रा. लिमिटेड - मु. दि. १
 सर्वोच्च सर्वोच्च न. छापुरा
 मुद्रांक विक्रेता सही & मुद्रांक
 एस एच आईएलवार
 मुद्रांक विक्रेता राजुरा

अनुक्रम नंबर... ६०७
 सत २० ०१ ते अष्ट
 वे १५ तारखेस २ व ३
 दरम्यान वुयम निबंधक, राजुरा,
 कार्यालयास आणून दिला.

आंगठ्याचा
ठसा.

स्वा. श्री. गो. पावडे
 वुयम निबंधक
 राजुरा.

श्री. माशेती भिवा बोबडे
 यांचा नि.आ.

र. ज. व.
 ६०७-१/६
 २०००

वाढती जी. १. १. १.
 रजिस्ट्रार :- १२५०२००
 कोटी पाने :- (६) ३०२००
 फाईलिंग :- १२२००
 करे :- २२००
 रुखदात :- २२००
 भेया :-
 ह्याक :-
 एकुप :- १२६६२००

स्वा. श्री. गो. पावडे
 वुयम निबंधक
 राजुरा.

" कोरडवाहु शेतीचे खरेदीखत " मुद्रांक शुल्क रुपये ७,५००/-

मौजा मुठरा गाव क्र. ६२ ज़ोन क्र. २ भुमापन क्र. ११५

आराजी १ हे. ८१ आर. जमा ५ रुपये ०० पैसे.

दरहेक्टरी रुपये ६३,५००/- प्रत्यक्ष खरेदीखत रुपये १,२५,०००/-

बाजारभाव शिष्ट सिध्द गणकाप्रमाणे रक्कम रुपये १,१५,०००/-





अ. नं. ६२६७, दिनांक १५/१२/२००७, किं. रु. १०००० रुपये
 श्री. आर्यन कोल बेनिफिटेशन्स प्रा. लिमिटेड, न्यू दिल्ली
 तर्फे सचीन ग. सक्सेना (ज. ब्यापक)
 पञ्चव्यवहारी सही
 मुद्रांक विक्रेता सही २. मा. वि.
 एस एच आइटलावार
 मुद्रांक विक्रेता राजुरा.

Sachin.

रु. ज. रु.
१००० - २६
२००७

// २ //

मौजा व ग्रामपंचायत मुठरा, तलाठी साजा अहेरी, सर्केल राजुरा,
 तहसिल राजुरा, जिल्हा वंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा
 परिषद वंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफीस राजुरा, येथील कोरडवाहू
 शेतीचे खरेदीखत रक्कम रमये १,२५,०००/- [एक लाख पचविस हजार रु.]

" खरेदीखत लिहून देणार "

=====

आर्यन कोल बेनिफिटेशन्स प्रा. लिमिटेड, न्यू दिल्ली तर्फे
 श्री. डी. सी. कर्माकर, जनरल मॅनेजर, वय ६२ वर्ष,
 रा. सोमनाथपुर वार्ड राजुरा, तह. राजुरा, जिल्हा वंद्रपूर.
 यांसी

" खरेदीखत लिहून देणार "

=====

श्री. मारोती भिवा बोबडे वय ७० वर्ष, धंदा - शेती,
 रा. मुठरा, पो. पांढरपौनी, तह. राजुरा, जि. वंद्रपूर.

// ३ //



1000Rs.



क्र. नं. ६२६३ दिनांक १५/१२/२००१ किं. रु. १०००००००

मी. मायनचेक लेमिडिशनस प्रा. लिमिटेड न्यू दिल्ली

तर्फे अमीन सर्वसेवा व्. वासुदा

पक्षकाराची सही

Saaliy.

मुद्रांक विक्रेता सही रु. १०००
एस एच आईटलवार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

// ३ //

" खरेदीखताचा भरणाचा तपशिल "

र ज र
६०७-३/६
२०००

मी, भरणा रक्कम रमये १,२५,०००/- [एकलाख पंचविसहजार रमये]
हे मला घरगुती गरजा भागविण्याकरीता रमयाची आवश्यकता
भासल्याने मी पूर्ण रक्कम तुमचेकडून यापुर्वीच नगदी घेऊन भरत
पावलो. आता माझी रकमेबाबत काहीच उजर, तक्रार राहिली
नाही.

वरप्रमाणे भरणा घेऊन मौजा व ग्रामपंचायत मुठरा, तलाठी
साजा अहेरी, सर्केल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा वंद्रपूर, पंचायत
समिती राजुरा, जिल्हा परिषद वंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफिस
राजुरा, येथील पुढील वर्णन केलेली कोरडवाहू शेती ही आज दिनांक
१५.०९.२००१ रोज शनिवारला मालकी हक्काने विकून शेती ही आज
रोजी तुमचे ताब्यात दिलेली आहे.

// ४ //



500Rs.



क्र. ७२६६ दिनांक १५/११/२००१ मु. कि. रु. ५०० कागज
 श्री आर्यन ठाकुर बेनिप्रिदेवन्स प्रा. लिमिटेड मु. कि. रु.
 तर्फे अमीन सय्यदुल्लाह शा. चण्डूर
 पककावाली सही Saeid मुद्रांक विक्रेता सही श. मा. लि.
 एस एच आईटलावार
 मुद्रांक विक्रेता राजुरा

र. ज. र.
६०७-४१६
२००१

// ४ //

" विकलेल्या कोरडवाहू शेतीचे वर्णन "

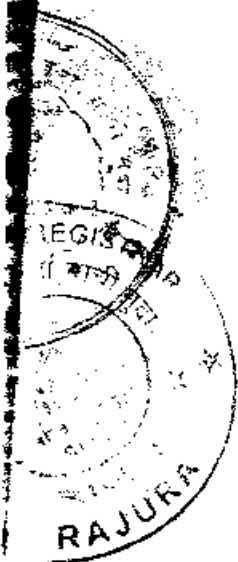
मौजा	भुमापन क्रं.	हे. आर.	रु. पै.
=====	=====	=====	=====
मुठरा	११५	१ = ८१	५ = ८० -
=====	=====	=====	=====

[एकशे पंधरा] [एक हेक्टर सव्यांशी आर]

गाव क्रं. ६२ झोन क्रं. २ कोरडवाहू शेती भोगवटदार वर्ग १

सदर विक्रीतील लिहून घेणार व देणार हे आवेदावासी नाहीत.

// ५ //





र ज र
६०७-५१६
२००७

// ५ //

-: वतु:सिमा :-
=====

पूर्वेस :- भुमापन क्रं. ११९ व १२२ आहे.

पश्चिमेस :- भुमापन क्रं. ११३ आहे.

उत्तरेस :- भुमापन क्रं. ११४ आहे.

दक्षिणेस :- भुमापन क्रं. १२६ आहे.

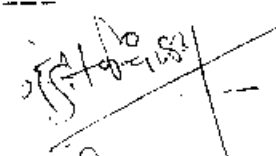
सदर विक्रीपत्राआधारे या कोरडवाहु शेतबरीत माझा व माझ्या इस्टेटवारसांचा मालकी हक्क नष्ट झालेला असून तो तुम्हास प्राप्त झालेला आहे. तुम्ही याआधारे स्वतःचे नांवाने तलाठी रेकॉर्डला व इतर सरकारी, निमसरकारी खात्यात पेरफार नोंद करून घ्यावी. त्यास कुणावीही उजर, तक्रार राहणार नाही. तुम्ही सदर शेतीचा स्वतःचे इच्छेनुसार उपभोग घ्यावा. त्यास कुणावीही उजर, तक्रार राहणार नाही.

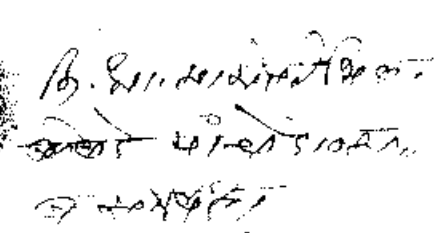
यावर कोणतेही सरकारी, खाजगी कज नसून कुठेही गहाण नाही. काही असल्यास किंवा कोणता वाद निर्माण झाल्यास त्या सर्वांची जबाबदारी माझ्यावर राहिल. करीता,

मी, हे विक्रीपत्र आज रोजी आपले राजीखुशीने व पुर्ण संतोषाने लिहून दिले असून ते मला व माझ्या इस्टेट वारसांना बंधनकारक राहिल. दिनांक :- १५.०९.२००१ ब-कलम सो. वि. आईटलावार, दस्तलेख, राजुरा.

एक. लि. खरेदीखत लिहून देणार "

साक्षदार :-
=====

१] 

२] 

(-न/१६४ ११४) ११/११/२००१ ()
२००१/११/११



// २ //

" सत्यापन "

=====

मो. मारोती भिवा बीबडे, रा. भुठरा, तह. राजुरा, जि. चंद्रपुर,
प्रतिवेर खरे सांगतो की, यातील मजकूर खरा आहे, खोटा ठरल्यास
मी भादवि कलम १२९, २०० अन्वये शिक्षेस पात्र राहीन.

मि. आ. मारोती भिवा बीबडे

२१/११/०१

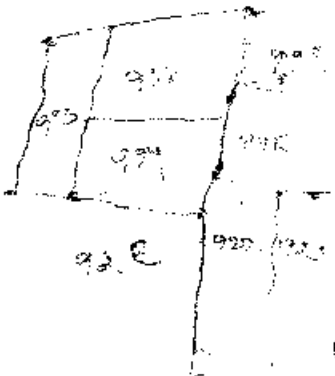
१५/११/०१

जोसेफ बीबडे & सुब्बा

बि. ५११५ पुणे

१५/११/०१





Handwritten text, possibly a list or a set of instructions, written in a cursive script. The text is arranged in several lines and appears to be a continuation of a document or a set of notes.

Handwritten text, possibly a signature or a set of initials, written in a cursive script. The text is arranged in several lines and appears to be a continuation of a document or a set of notes.





गांव नमुना सात

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यांतिले नियम ३, ४, ६ व ७)

गांव: मुठ्ठय प.सा. (अ.ले) तालुका रा.सू.प.

क्रमांक	भुमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भु- धारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव.
१५	-	मोव १	भारतचौ मिवा बाबू बाबू
स्थानिक व			
लागवडीयोग्य क्षेत्र	इक्तर	आर	
मि.	१ = ६९		
	१ = ६९		
एकूण			
लागवडीयोग्य			
वर्ग (अ)	० = ०२		
वर्ग (ब)			
एकूण	० = ०२		
	रुपये	पैसे	
वैशेष आकारणो	५-००		

खाते क्रमांक १०३
कुळाचे नांव स्वट
र. पैसे

इतर अधिकार

सीमा आणि भुमापन दिन्हे

गांव तमुना बारा

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २१)

[illegible]



राजरा)

गांव नमुना आठ-अ

धारण जमिनीची नोंदवही

आसामीवर स्वतावणी - जमाबंदी पत्रक

तालुका-राजरा

गांव-मुठवा

मिनी मिनी वेवडे

903

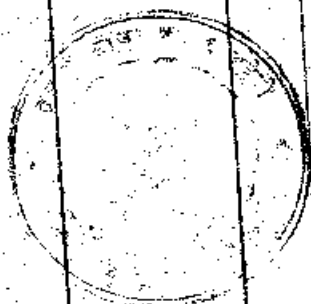
७०३														
नं. ल.	भुमापन क्रमांक व उप-विभाग	क्षेत्र		वसुलीसाठी								एकूण		
				आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिन वरील नुकसान		स्थानिक उपकार							
							जि. प.		ग्रा. प.					
				४		५		६ (अ)		६ (ब)		७		
		हे.	आ.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	
	११५	१=११		५=६०										
	२१८	०=४२		२=२०										
	२	२=६३		८=६०		-	-	३६=०		९=०		५४=०		

Sub Registrar
Rajuraj

११/१२/२०१३

११/१२/२०१३

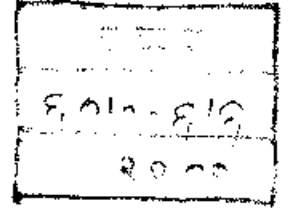
११/१२/२०१३



Handwritten signature and date 28/12/2003.







मासोती भिवा बोखडे,
७० वर्षे, शेती
रा. मुठरा पो. पांढरपौनी,
त. राजुरा.

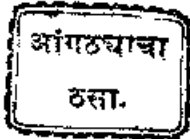
दस्तावेज करून देणार

.....

तथाकथित विक्रीपत्राच्या

दस्तावेज करून दिल्याचे

कबूल करिता. व आगल्याच्या
ठर्या देतात.



१) बागांचर हरिभाऊ चिंचाळकर
आपार रा. राजा गटे,
राजुरा.

२) सावेन सक्सेना व द्वारकाप्रसाद
सक्सेना,
नौकरी, रा. देशपांडे
ठाडी, राजुरा

"हे वरील दस्तऐवज करून देणाऱ्यास
स्वतः धोळ्या, असल्याचे जाणतात व
त्याची ओळख देतात."

३) सही - ग. ह. चिंचाळकर

२) श्री. Sachin.

दि. १५ सप्टेंबर २००९

स्वा. - श्री. गो. पाचडे

मुख्यम निबंधक
राजुरा.

१ नंबराचे मुकाबे
६०७ नंबरी नोंदला
रा. गो. गो. पाचडे

मुख्यम निबंधक, राजुरा

कारोख १५ माहे ९ २००९

मी नकल केली.

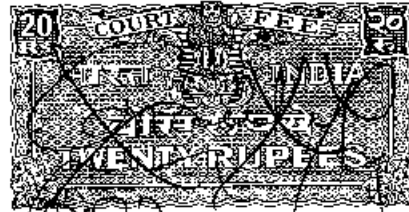
मी थावली.

मी राजुरात घेतली

दस्तावेज वरहुकुम नकल

मुख्यम निबंधक, राजुरा.





करीब 2004 202

[Signature]
मुख्य निदेशक, राजपुरा

29/6
2005

श्री नमकाल केली
श्री का ली.
श्री कुरुक्षेत्र दोहली.

[Signature]
मुख्य निदेशक, राजपुरा
29/6
2005

[Signature]
29/6
2005

द. 00. 006 / 2009
वर्ष नमकाल का
नमकाल का
नमकाल का
वर्ष नमकाल का
29/6
2005

[Signature]
मुख्य निदेशक, राजपुरा





क्र. ६२६९ दिनांक १५/११/२००९ मु. किं. रु. ५००० काय
 आर्यन के. वें. डि. के. वें. प्रा. लिमिटेड - मु. दि.
 सर्वोच्च न्यायालय न. शा. मु.
 मुद्रांक विक्रेता सही २.५.१५
 एस एच आईटलावार
 मुद्रांक विक्रेता राजुरा

धनुक्रम नंबर... ८०५
 खन २००९ से २०१०
 ११ तारखेस २ व ३
 दरम्यान कुल्यग निबंधक, राजुरा,
 कार्यालयस जाणून दिला.
 श्री मा. वें. डि. के. वें. प्रा. लि.
 कि. अ.

र. ज. र.
८०७ - ९१६
२००९

गिरणी फी :-
 रजिस्ट्रेशन :-
 फोटो पाने :- (६)
 फाईलिंग :-
 गेरे :-
 खजवात :-
 मेमो :-
 टपाल :-

१२५०/-
 ३०२०/-
 १२००/-
 २००/-
 २००/-
 १२६६०/-



"कोरडवाहु शेतीचे खरेदीखत" मुद्रांक शुल्क रमये ७,५००/-
 कुल्यग निबंधक राजुरा.

मौजा मुठरा गाव क्रं. ६२ झोन क्रं. २ भुमापन क्रं. ११५

आराजी १ हे. ८१ आर. जमा ५ रमये ८०००/-

दरहेक्टरी रमये ६३,५००/- प्रत्यक्ष खरेदीखत रमये १,२५,०००/-

बाजारभाव शिष्ट सिध्द गणकाप्रमाणे रक्कम रमये १,१५,०००/-





क्र. नं. ६२६९ दिनांक १५/१२/२००९ किं. रु. १०००००००
 श्री. आर्यन कोल बेनिफिटेशन्स प्रा. लिमिटेड - न्यु दिल्ली
 तर्फे सचीन रा. सोमनाथपुर वाड राजुरा जिल्हा चंद्रपूर जिल्हा
 पणवकराची सही एस एच आईटलावार मुद्रांक विक्रेता राजुरा
 Sachin

र ज र
६०७-२/६
२००९

// २ //

मौजा व ग्रामपंचायत मुठरा, तलाठी साजा अहेरी, सर्केल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर, पंचायत समिती राजुरा, जिल्हा परिषद चंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफीस राजुरा, येथील कोरडवाहू शेतीचे खरेदीखत रक्कम रुपये १,२५,०००/- [एक लाख पंचविस हजार रु.]

" खरेदीखत लिहून देणार "

=====

आर्यन कोल बेनिफिटेशन्स प्रा. लिमिटेड, न्यु दिल्ली तर्फे श्री. डी. सी. कर्माकर, जनरल मॅनेजर, वय ६२ वर्ष, रा. सोमनाथपुर वाड राजुरा, तह. राजुरा, जिल्हा चंद्रपूर. यांसी

" खरेदीखत लिहून देणार "

=====

श्री. मारोती भिवा बोबडे वय ७० वर्ष, धंदा - शेती, रा. मुठरा, पो. पांढरपौनी, तह. राजुरा, जि. चंद्रपूर.

// ३ //





क्र. नं. 6283 दिनांक 14/11/2001 ई. क्र. 900000000

श्री सायनदेव बेमिडिशन्स प्रा. लिमिटेड. मद्रास.
तर्फे श्री श्री सत्यमेव जयते वा. वा. वा.

प्रमाणित सही
Saadiz.

मुद्रांक विक्रेता सही 20/11/01
एस एस आईटलवार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा

र ज र
600-31E
2000

// 3 //

" खरेदीखताचा भरणाचा तपशिल "

मी, भरणा रक्कम रमये 1,24,000/- [एकलाख पंचविसहजार रमये]
हे मला घरगुती गरजा भागविण्याकरीता रमयाची आवश्यकता
भासल्याने मी पुर्ण रक्कम तुमवेकडून यापुर्वीच नगदी घेऊन भरत
पावलो. आता माझी रकमेबाबत काहीच उज्जर, तक्रार राहिली
नाही.

वरप्रमाणे भरणा घेऊन मौजा व ग्रामपंचायत मुठरा, तलाठी
साजा अहेरी, सर्केल राजुरा, तहसिल राजुरा, जिल्हा वंद्रपूर, पंचायत
समिती राजुरा, जिल्हा परिषद वंद्रपूर, सब रजिस्ट्रेशन ऑफीस
राजुरा, येथील पुढील वर्षी केलेली कोरडवाहू शेती ही आज दिनांक
14.09.2001 रोज शनिवारला मालकी हक्काने विकून शेती ही आज
रोजी तुमचे ताब्यात दिलेली आहे.

// 4 //



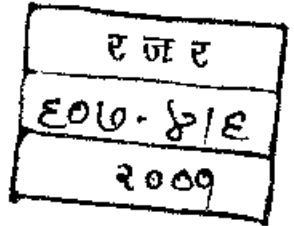


क्र. नं. 6288 दिनांक 9/11/2009 क्र. 500 रुपये

श्री. आर्यनदोष बेनिप्रिदेवन्स प्रा. लिमिटेड मुम्बई
तर्फे सविन एस.एस.एस. एच. चव्हाण

प्रकाराची सही
Saaliy.

मुद्रांक विक्रेता सही & भा. वि.
एस. एस. आई. टलावार
मुद्रांक विक्रेता राजुरा



// ४ //

" विकलेल्या कोरडवाहू शेतीचे वर्णन "

मौजा	मुमापन क्रं.	हे. आर.	रु. पै.
=====	=====	=====	=====
मुठरा	११५	१ = ८१	५ = ८०
=====	=====	=====	=====

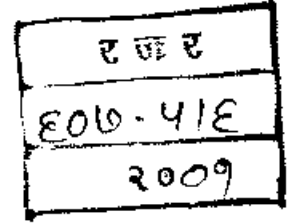
[एकशे पंधरा] [एक हेक्टर सव्यांशी आर]

गाव क्रं. ६२ झोन क्रं. २ कोरडवाहू शेती भोगवटदार वर्ग १

सदर विक्रीतील लिहून घेणार व देणार हे आदिवासी नाहीत.

// ५ //





// ५ //

:- चतुःसिमा :-

पूर्वेस :- भुमापन क्रं. ११९ व १२२ आहे.

पश्चिमेस :- भुमापन क्रं. ११३ आहे.

उत्तरेस :- भुमापन क्रं. ११४ आहे.

दक्षिणेस :- भुमापन क्रं. १२६ आहे.

सदर विक्रीपत्राआधारे या कोरडवाहु शेतावरील माझा व माझ्या इस्टेटवारसांचा मालकी हक्क नष्ट झालेला असून तो तुम्हास प्राप्त झालेला आहे. तुम्ही याआधारे स्वतःचे नांवाने तलाठी रेकॉर्डला व इतर सरकारी, निमसरकारी खात्यात पेरफार नोंद करून घ्यावी. त्यास कुणाचीही उजर, तक्रार राहणार नाही. तुम्ही सदर शेतीचा स्वतःचे इच्छेनुसार उपभोग घ्यावा. त्यास कुणाचीही उजर, तक्रार राहणार नाही.

यावर कोणतेही सरकारी, खाजगी कर्ज नसून कुठेही गहाण नाही. काही असल्यास किंवा कोणता वाद निर्माण झाल्यास त्या सर्वांची जबाबदारी माझ्यावर राहिल. करीता,

मी, हे विक्रीपत्र आज रोजी आपले राजीखुीने व पूर्ण संतोषाने लिहून दिले असून ते मला व माझ्या इस्टेट वारसांना बंधनकारक राहिल. दिनांक :- १५.०९.२००१ ब-कलम सो. वि. आईटलावार, दस्तलेख, राजुरा.

एस. वि. आईटलावार
दस्तलेखक राजुरा (मो.)

साक्षदार :-

खरेदीखत लिहून देणार "

१]

२]

(सविस्तर किती) कबूल करून देणार
२००२/०२/२५



कि. शा. मा. को. री. वि. क.
को. री. वि. क. १०/०८/०
२००२/०२/२५



रजुर
६०७-६/६
२००९

मारीमती शिवा बोबडे,
७० वर्षी शिवा,
रा मुळरा जी. पांडुराणी,
न. राजुरा

दस्तावेज करून देणार

...

...

तथाकथित... (शिवा पांडुराणी)

दस्तावेज करून दिल्याचे
कबूल करतात. व आगोश्याचा
वडा देतात.

१) गोमाधर हरिशाउ सिनाकर
व्यापार रा राजा वाडे
राजुरा

२) ललित लख्खेका व. हात्का-
प्रकाद लख्खेका
मोकरा रा देशपांडे
वाडे, राजुरा

"हे बरील दस्तावेजे करून देणाऱ्यास
स्वतः ओळखत असल्याचे सांगतात व
त्याची ओळख देतात."

१) गंधी ५४

२) Saelin

दि १५ मार्च २००९

मुख्य निबंधक
राजुरा.

१ नंबराचे बुकाचे
६०५ नंबरी नोंदला

मुख्य निबंधक, राजुरा
तारीख १५ मार्च २००९

