Plot No. 6
+12

785098

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

783925

29 OCT 2009

PAN-AAVPM3986G. PAN-AAVPM3987H.

उपहार-विलेख

मालियत मुब0-13,02,000/-रूपये।
भूमि का क्षेत्रफल 3045 वर्गफुट यानि 283.00 वर्गमीटर।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रूपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

783804

29 OCT 2009

2009-10

2

सर्किल रेट 4600/-रूपये प्रति वर्गमीटर।
आवास एवं विकास है।
स्टाम्प मु०-39,100/-रूपये।
स्थित **आर्यनगर कालोनी ज्वालापुर** परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार अन्दर सीमा नगरपालिका समिति हरिद्वार।
क्रम सं0-9 पृष्ठ-106

नं० 1029 दि० 29/10/09 कीमत प्रलेख नं० ₹7,850

नाम / शा० नं० सुभाषचंद महता पु० ज्ञानचंद महता

GIFT IMMOVABLE

101, सुरेन्द्र सिंह रावत, स्टाम्प विक्रेता, हरिद्वार कनखल हरिद्वार

GIFT (IMMOVABLE)

रजिस्ट्रेशन फीस	प्रतिलिपि शुल्क	इलेक्ट्रानिक प्रोसेसिंग शुल्क	कुल योग	शब्द लगभग
5,000.00	**20.00**	**260.00**	**5,280.00**	**1000**

श्री सुभाषचंद महता
पुत्र श्री ज्ञानचंद महता
निवासी एम 4 कृष्णानगर कालोनी कनखल हरिद्वार

ने आज दिनॉक **30-October-2009** को समय **11:45:44AM**
कार्यालय उप निबन्धक सदर हरिद्वार
में प्रस्तुत की ।

उपनिबन्धक सदर हरिद्वार
30-October-2009

सुभाषचंद महता

इस लेखपत्र का निष्पादन एवं विलेख में लिखित तथ्यों को सुन व समझकर श्री

सुभाषचंद महताs/o ज्ञानचंद महता , एम 4 कृष्णानगर कालोनी कनखल हरिद्वार

एवं निष्पादन श्री

स्वर्णलता महता उर्फ लता महताw/o सुभाषचंद महता , एम 4 कृष्णानगर कालोनी कनखल हरिद्वार

ने स्वीकार किया जिनकी पहचान
श्री हरी ओम खन्ना
पुत्र श्री नंद किशोर खन्ना
निवासी 409साधूबेला अपार्टमेंट हरिद्वार
श्री महेन्द्र शर्मा
पुत्र श्री आत्मप्रकाश
निवासी रामनगर कालोनी ज्वालापुर हरिद्वार

ने की ।

उपनिबन्धक सदर हरिद्वार
30-October-2009

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

783900

29 OCT 2009

2009-10

कोड - 165

3

प्रमुख मार्ग शंकर आश्रम से आर्यनगर चौक रोड से 250 मीटर दूर व 9 मीटर चौडी सडक से 250 मीटर दूर

उक्त सम्पत्ति किसी धार्मिक ट्रस्ट की नहीं है।

उक्त सम्पत्ति पर कोई वाद विचाराधीन नहीं है।

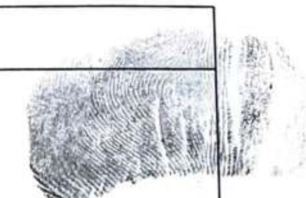
उपहारदाता एवं उपहारगृहिता विदेशी नागरिक/भारतीय मूल का विदेशी

Sgmehta Lalamehta

बही 175 दिनांक 29.10 कीमत 1000

बाब/शामिल नं. ...... सुभाष चंद मेहता व, स्वर्णलता मेहता

बही न0 1 प्रलेख संख्या 7,850

कम संख्या	पक्षकार / साक्षियों के नाम	अंगूठे का निशान	हस्ताक्षर
1	सुभाषचंद महता 0101		
2	स्वर्णलता महता उर्फ लता महता Lata mehta 0201		
3	हरी ओम खन्ना HKhanna W1		
4	महेन्द्र शर्मा W2		

प्रतिज्ञ एवं साक्षीग ण के चिन्ह अगूंठा नियमानुसार लिये गये है जो दे खने में सज्जन प्रतीत होते हैं।

उपनिबं धक सदर हरिद्वार

30-October-2009

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तरांचल UTTARANCHAL 015841

29 OCT 2009

2009-10

कोड - 65

4

नागरिक नहीं है। तथा पाकिस्तान, बांग्लादेश, श्रीलंका, अफगानिस्तान, चीन, ईरान, नेपाल, भूटान के नागरिक भी नहीं है।

हम कि **सुभाषचन्द महता पुत्र श्री ज्ञानचन्द महता** निवासी एम-4 कृष्णानगर कालोनी **कनखल** परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार व **प्रथमपक्ष** (उपहारदाता पति) **व श्रीमती स्वर्णलता उपनाम लता महता**

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

29 OCT 2009

722635

2009-10

5

पत्नी श्री सुभाषचन्द महता निवासी एम-4 कृष्णानगर कालोनी कनखल परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार द्वितीयपक्ष (उपहारगृहीता पत्नी) के हैं।

जो कि निम्नलिखित भूमिखंड जिसका विवरण लेखपत्र के अन्त में दिया गया है,जिसका प्रथमपक्ष स्वामी व अधिकारी है,जो आज तक हर

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये सत्यमेव जयते Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL 722634

प्रकार के ऋण परिवर्तन आदि के भार से शुद्ध और मुक्त है। और प्रथमपक्ष को उक्त भूमि को उपहार आदि देने के पूर्ण अधिकार प्राप्त है।प्रथमपक्ष उक्त भूमि को द्वितीयपक्ष को उपहार में देना चाहता है,और द्वितीय पक्ष उक्त भूमि को उपहार में लेने के लिए तैयार है। इसलिए अब प्रथमपक्ष ने अपनी स्वस्थ इन्द्रिय तथा स्थिर बुद्धि की अवस्था में अपनी

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

29 OCT 2009 722633

2009-10

कोड - 05

7

इच्छा व प्रसन्नता से बिना किसी के दबाव व आग्रह के उक्त भूमि को मय हर प्रकार के स्वत्व व अधिकारों के मय हर प्रकार के हक हकूक के द्वितीयपक्ष को उपहार में दे दिया है,और द्वितीयपक्ष ने उपहार में लेना स्वीकार किया है।आज से प्रथमपक्ष व उसके उत्तराधिकारियों का उक्त उपहार में दी गई भूमि से किसी प्रकार का कोई सम्बन्ध या वास्ता नहीं

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

29 OCT 2009

722632

उत्तरांचल UTTARANCHAL

2009-10

कोड - 66

8

रहा और न भविष्य में होगा। कब्जा मौके पर उक्त उपहार में दी गई भूमि पर प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष का अपने समान करा दिया है, वह उसे उसमें हर प्रकार का निर्माण आदि करे, हर प्रकार से अपने प्रयोग में लावे, हस्तान्तरण आदि करे और लाभ उठावे। अब द्वितीयपक्ष उक्त उपहार में मिली भूमि की पूर्ण रूप से स्वामिनी व अधिकारिणी हो गयी है। द्वितीयपक्ष को उक्त

Lala mehla

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

29 OCT 2009
722631
2009-10
कोड - 65

उत्तरांचल UTTARANCHAL

भूमि में स्वामित्व के वही मालिकाना अधिकार प्राप्त हो गये है,जो कि प्रथम पक्ष को उक्त भूमिखंड में प्राप्त थे। विलेख रजिस्टर्ड होने सम्बन्धी समस्त व्यय प्रथमपक्ष द्वारा वहन किया गया है।

दान की गई सम्पत्ति का विवरण-जो कि प्लाट नं0-6 जिसका क्षेत्रफल 1845 अठारह सौ पैतालिस वर्गफुट व गोशा जानिब उत्तर जिसकी पैमायश

Kalta mehta

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तरांचल UTTARANCHAL

29 OCT 2009

722630

2009-10

कोड - 65

10

10 फुट गुणा 120 फुट और क्षेत्रफल 1210 वर्गफुट कुल क्षेत्रफल 3045 वर्गफुट है,जिसके पूर्व- भूमि सुभाषचन्द महता एण्ड सन्स, पश्चिम-भूमि उपहारगृहिता, उत्तर-भूमि उपहारगृहिता, दक्षिण-रास्ता 15 फुट चौडा है।जो स्थित आर्यनगर कालोनी ज्वालापुर परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार अन्दर सीमा नगरपालिका समिति हरिद्वार है।

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

29 OCT 2009

722629

उत्तरांचल UTTARANCHAL

11

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिंटस

प्रथमपक्ष के बायें हाथ की अंगुलियों के निशान-

अंगुठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठिका

प्रथमपक्ष के दायें हाथ की अंगुलियों के निशान-

अंगुठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठिका

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

Rs. 500

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

29 OCT 2009

722628

उत्तरांचल UTTARANCHAL

12

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिंटस

द्वितीयपक्ष के बायें हाथ की अंगुलियों के निशान-

अंगुठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठिका

द्वितीयपक्ष के दायें हाथ की अंगुलियों के निशान-

अंगुठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठिका

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

29 OCT 2009

C 943716

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

13

2009-10

अत: यह उपहार विलेख दोनों पक्षों ने अपनी स्वस्थ इन्द्रिय तथा स्थिर बुद्धि की अवस्था में अपनी इच्छा व प्रसन्नता से लिख दिया कि प्रमाण रहे।

दिनांक-30.10.2009

ह0- प्रथमपक्ष (उपहारदाता)

ह0- द्वितीयपक्ष (उपहारगृहीता)

साक्षी-1 Hari Om Khanna
Nand Kishan Khanna.
409 Sadhu Bela Apartment
Haridwar

साक्षी-2

टाइपकर्ता

रचियता
दस्तावेज लेखक
H-11 हरिद्वार
30/10/09

क्रमांक 757 दिनांक 21.14 जिल्द 16
स्टाम्प/क्राबिल नं० 728

DONOR

DONEE

WITNESS

बही नम्बर **1** जिल्द **1,230** पृष्ठ **305** से **330** तक

में नम्बर **7,850** पर आज दिनांक **30-October-2009**

में रजिस्ट्री की गयी।

उपनिबंधक सदर हरिद्वार

30-X-09

वर्तमान 44460-0

Book No. 565 M.A.C. Form No. 5 Receipt 50

RECEIPT

नगर निगम, हरिद्वार

Demand Register No. 456 आर्य नगर ज्वालापुर

Received from श्री सुभाष मेहता S/o श्री रतन चन्द मेहता (आर्य नगर)

Rupees (in Words)

On Account of 44460-00 रु० चवालीस हजार चार सौ साठ

Premises No. .... Mohalla/Ward .... आर्य नगर

ज्वालापुर

For the Period 2018-19 31 मार्च 2019 तक Dated

In Full/Part Payment of Demand Bill No. 30-4-18

Rs. 44460-00

Dated 30-4-18

Cashier

Account Officer
/Tax-Collector
/Clerk-In-Charge of Demand
/Collection Register
/Tax Superintendent

Accountant