ह.नं. 952 दि...

00DD 094388

श्रीः बयनामा 1716000/-

9. विक्रेता प्रथम पक्ष :- मीनाक्षी खट्टर स्त्री राजेश खट्टर उम्र 36 साल

~~[illegible]~~

शिल्पी खट्टर स्त्री अशोक खट्टर उम्र 27 साल

राजेश खट्टर उम्र 38 साल पुत्र श्री धर्मवीर खट्टर

जाति पंजाबी निवासी 54 सुखचैन मार्ग डी.एल.एफ.

गुड़गावा (हरियाणा) यशवन्त सिंह उम्र 40 साल पुत्र सन्तराम
जाति जाट सा. माजराकाठ तह. बहरोडमुखत्यार आम बिन्द्रा खट्टरश्रीकमलखट्टर

क्रेता द्वितिय पक्षकार :- जयश्री पत्नी श्री सुनील कुमार जाति महाजन

निवासी 53/39 रामजस रोड़, करोल बाग

नई दिल्ली 110005

विवरण :- आराजी हाल खसरा नम्बर 1237 रकबा 20 ऐयर बारानी, 1238 रकबा 10 ऐयर, 1241 रकबा 23 ऐयर, 1246 रकबा 47 ऐयर किता 4 रकबा 1.00 एक हैक्टीयर वाके गूगलकोटा के 3/4 हिस्सा का 3/5 हिस्सा का बेचान। तथा आराजी हाल ख. नं. 903 रकबा 53 ऐयर वाके

13

क्रम सं० ...18......... दिनांक 17-4-06
नाम विनोद कुमार पुत्र श्री ...
जाति पंजाबी ... निवासी ... 54-...
व्यवसाय ...
रु० 1716000/-
ह० ...
... सिंह यादव बहरोड

Mkhattar

15-4-06

Rs.5000 X 3 = 75000/-
5000 X 2 = 10000/-
1000 X 1 = 1000/-
6 = 86000/-

लेख सं० 4037 दिनांक 24-5-06
पंजीयन शुल्क ... 2500/-
प्रतिलिपि शुल्क ... 200/-
अन्य शुल्क ... 70/-
अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क 209555/-
योग ... 234325/-

उप पंजीयक, नीमराणा

आज दिनांक 24-5-06 को समय ... बजे के मध्य यह दस्तावेज, श्री विनोद कुमार आयु 36 ... व्यवसाय मुद्रणी ... पंजाबी निवासी ग्राम ... नीमराणा, जिला- अलवर द्वारा ... उप पंजीयक नीमराणा में उपस्थित होकर पंजीयन हेतु पेश किया गया।

उप पंजीयक
नीमराणा

Mkhattar

... मुद्रांक कर का दय राशि रु० 209555/-
... ... द्वारा प्राप्त
रु० 4037 दिनांक 24-5-06 90 द्वारा प्राप्त करली गई है। अतः अब यह दस्तावेज मालीयत रु० 454700/- मुद्रांक 209555/- पर निष्पादित किया हुआ माना जायेगा।

उप पंजीयक
नीमराणा

... विनोद कुमार आयु 36 ... व
श्री ... व्यवसाय मुद्रणी
जाति पंजाबी निवासी ग्राम ...
... जिला अलवर ने इस लेख्यपत्र का
निष्पादन किया जाना स्वीकार किया तथा प्रतिफल के रु०
रु० 1716000/- अंकन रु० ...
प्राप्त स्वीकार किया।

उप पंजीयक
नीमराणा

Mkhattar

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

SPECIAL ADHESIVE 1000 रुपया

00DD 094387

गूगलकोटा सालिम आराजी का बेचान । जिसमें कोई कुवा वो मकान नही है तथा गाँव की आबादी से एक किलोमीटर दूर हैं तथा खसरा नम्बर 903 रकबा 53 ऐयर सड़क से भी एक किलोमीटर दूर है । शेष नम्बरान सड़क के पास है । जिसकी बाबत कोई वाद नही है और ना ही कोई स्थगन आदेश है ।

जो कि आराजी हाल खसरा नम्बर 1237 रकबा 20 ऐयर, 1238 रकबा 10 ऐयर, 1241 रकबा 23 ऐयर, 1246 रकबा 47 ऐयर, किता 4 रकबा 100 एक हैक्टीयर वाके गूगलकोटा में स्थित है । जिसके हाल राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में हम विक्रेतागण 3/4 हिस्सा के खातेदार दर्ज है तथा आराजी खसरा नम्बर 903 रकबा 53 ऐयर वाके गूगलकोटा के हम विक्रेतागण सालिम आराजी के खातेदार दर्ज है । उपरोक्त आराजी हर भार से मुक्त है तथा कही पर रहन वगैरा नही है और हम विक्रेतागण को अपनी आराजी को बेचान करने का पूरा पूरा हक व अधिकार कानूनी रूप से प्राप्त है । अब हम विक्रेतागण को आर्थिक

क्रम सं० 18 दिनांक 17/5/06

नाम .... पिता का नाम ....

जाति ....

द्वारा ....

हस्ताक्षर

हु० क्रेता हस्ताक्षर विक्रेता

शरवीर सिंह यादव बहरोड

Mkhattar

पुत्र श्री .... आयु ....

व्यवसाय ....

ग्राम ....

तहसील ....

1. श्री .... आयु 40 वर्ष

पुत्र श्री .... व्यवसाय ....

ग्राम .... निवासी ग्राम ....

तहसील नीमराना, जिला अलवर ने की।

उप पंजीयक

राजस्थान

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

00DD 094391

14. जरूरतहोने के कारण हमने अपनी उपरोक्त वर्णित आराजी खसरा नम्बर 1237 रकबा 20 ऐयर, 1238 रकबा 10 ऐयर, 1241 रकबा 23 ऐयर, 1246 रकबा 47 ऐयर किता 4 रकबा 1.00 एक हैक्टीयर वाके गूगलकोटा के 3/4 हिस्सा का 3/5 हिस्सा को तथा खसरा नम्बर 903 रकबा 53 ऐयर वाके गूगलकोटा सालिम आराजी को जयश्री पत्नी श्री सुनील कुमार जाति महाजन निवासी 53/39 रामजस रोड़, नई करोल बाग नई दिल्ली 110005 को मु. 1716000/- शब्देन सतरह लाख सोलह हजार रूपये में बेचान कर दिया है और बेचान की पूर्ण राशि जरिये विजया बैक, करोल बाग नई दिल्ली के चैक संख्या 315470 राशि चार लाख उनतीस हजार रूपये मीनाक्षी खट्टर को, चैक संख्या 315471 राशि चार लाख उनतीस हजार रूपये बिन्द्रा खट्टर को तथा चैक संख्या 515472 राशि चार लाख उनतीस हजार रूपये शिल्की खट्टर के नाम तथा चैक संख्या 515473
25 राशि चार लाख उनतीस हजार रूपये राजेश खट्टर के नाम के चैक हम विक्रेता

Yashpal Mkhattar Silky

उप कोष कार्यालय (अलवर) राज०
15/4/06

क्रम सं० 18 दिनांक 17/4/06
नाम ... पिता का नाम ...
जाति ... निवासी ...
हस्ताक्षर क्रेता

Mkhattar

24/5/06

जिल्द संख्या 58
पुस्तक संख्या 01
पृष्ठ संख्या 42
क्रम संख्या 1018 पर पंजिबद्ध किया।
अतिरिक्त काइल की जिल्द
संख्या 27 के पृष्ठ 1184 से 1190
2006

उप पंजियक

राजस्थान

राजस्थान RAJASTHAN — 20458

26. गण ने क्रेता से प्राप्त कर लिये है और कोई राशि क्रेता की तरफ विक्रय की नही बची है और विक्रयशूदा आराजीयात पर क्रेता का मोके पर हल चलाकर कब्जा करा दिया गया है । उपरोक्त विक्रयशूदा आराजीयात किसी कानूनी कमी के कारण क्रेता के कब्जे वो काश्त से निकल जावेगी तो इसके लिऐ हम विक्रेतागण जिम्मेवार रहेंगे और विक्रय की राशि व बयनामा का खर्चा क्रेता को अदा करेगें । बयनामा का सारा खार्चा क्रेता ने अदा किया है । बयनामा के आधार पर क्रेता इंतकाल अपने नाम दर्ज कर स्वीकार कराने के पूर्ण हकदार रहेगी । क्रेता ने उपरोक्त आराजी वास्तें कृषि खरीद की है । इस बेचान से हम विक्रेतागण व हमारे वारिसान भविष्य में भी पाबन्द रहेगे और हम कोई उज्र आपत्ती करने के हकदार नही रहेगें । आज हमने अपन वर्णित हिस्सा बेचान किया है । अतः यह बयनामा हम विक्रेतागण ने पूर्ण होश हवा

36 से बिना किसी दबाब के सचेत अवस्था में रहकर विक्रय कीराशि प्राप्त करके तथा कब

उप कोष कार्यालय
15/4/06
(नगर) राज०

क्रम सं० 18 .... दिनांक 17/4/06

नाम मिनाक्षी यादव पिता का नाम [illegible]

जाति .... निवासी [illegible]

कार्य [illegible]

54 - [illegible]

ह० क्रेता [illegible]

स्टाम्प विक्रेता

मा० ... सिंह यादव बहरोड

Mkhattar

राजस्थान RAJASTHAN 20458

37. क्रेता का मोके पर कराकर मु. 86000/- रूपये के 5 किता स्टाम्पो पर लिखवा दि की सनद रहे ओर सम्यपर काम आवें । बयनामा में लाईन 43 व शब्द 473 है । बकलम आर.डी.दौचाणियाँ वसीका नवीस बहरोड के रजिस्टर सं. 633 पर दर्ज किया गया है । बयनामा कहे विक्रेता के लिखपढ करसूनाया व समझाया गया । नोट दस्तावेज भविष्य में अपठनीय व अस्पष्ट होने पर मुद्रांक व पंजीयन

42/43 विभाग जिम्मेवार नही होगा दिनॉक 17.4.2006 नोट लाईन सं. 2 पूरी काटी गई है । दिनॉक 17.4.2006

ह. क्रेता ह. विक्रेतागण

गवाही । - महेश कुमार S/o श्री लीलाराम ग्राम-माजरा

2 योगेन्द्र सिंह S/o श्री नन्दराम ग्राम माजरा

आर० डी० दौचाणियाँ
(वसीका नवीस)
बहरोड़ जिला- अलवर

15 4/6G

क्र० सं० ...18... दिनांक ...

नाम ... पिता का नाम ...

जाति ...

वास्ते ...

ह० क्रेता

ह० विक्रेता

सरबनार सिंह यादव बहरोड

M Khattar