1843 2310

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JU

100 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE RUPEES ONE HUNDRED

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

राजस्थान RAJASTHAN

156385

श्री: बयनामा मु0 1600000/-

1. विक्रेता प्रथम पक्ष :- श्रीमती राजरानी उम्र 45 साल पत्नी श्री मनोज कुमार गुप्ता जाति महाजन निवासी मकान नं. 472 न्यू राजेन्द्र नगर दिल्ली ।

क्रेता द्वितिय पक्षकार :- एक्सपर्ट टाऊनशिप प्रा. लि. रजि. कार्यालय 103 विंग {11} हंस भवन नियम आई.टी.ओ. बिल्डींग नई दिल्ली 110002 जरिये अधिकृत बलबीर सिंह उम्र 40 साल पुत्र श्री जयसिंह जाति जाट निवासी माजराकाठ तहसील बहरोड जिला अलवर {राज0}

8

Raj Rani

क्रम संख्या 2310 ... दिनांक 28/7/2006

मालियत ... 98000/-

5000 × 17 = 85000 -

एक्सप्रेस रिफ्रेश शीप प्रा० लि०

बिल्डिंग लिमिट

100 × 130 = 13000 -

98000

द्वारा ... जरिये — [illegible] नाजिरा हाट

भेरठ

रंजीत कुमार पेंटर

रंजीत कुमार पेंटर

लाइसेंस प्राप्त [illegible]

कोतवाली [illegible]

आज दिनांक 1/8/06 को समय ...

के मध्य यह दस्तावेज, श्री राजरानी

आयु 45 वर्ष पुत्री, श्री मनोज कुमार

व्यवसाय गृहणी ... जाति महाजन निवासी

ग्राम A-172 मुकुंद विहार नगर दिल्ली

[illegible]

पंजीकरण हेतु पेश किया गया।

उप पंजीयक

[illegible]

RajRani

बही सं० 1 जिल्द 4717 ... दिनांक 1/8/06

पंजीयन शुल्क ... 16000 = 00

प्रतिलिपि शुल्क ... 200 = 00

अन्य शुल्क ... 10 = 00

प्रतिलिपि शुल्क ... 60 = 00

योग ... 16270 = 00

उप पंजीयक, [illegible]

श्री राजरानी ... आयु 45 ... वर्ष

पुत्री श्री मनोज कुमार व्यवसाय गृहणी

जाति महाजन निवासी A-172 मुकुंद विहार नगर

उप तहसील [illegible] ... जनपद का दिल्ली

निष्पादन [illegible] के रूप

में रु० 1600000/- एक सोलह लाख [illegible]

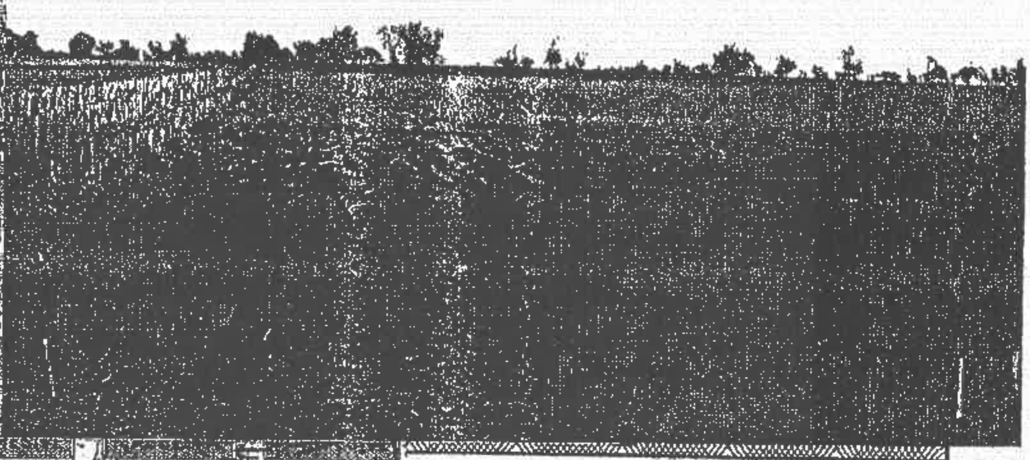
[illegible]

उप पंजीयक

[illegible]

RajRani

भारत



RAJASTHAN

156386

- 2 -

3\. विवरण :- आराजी हाल खसरा नम्बर 1254 रकबा 01 ऐयर, गैर मु. बोरिंग 1255 रकबा 20 ऐयर, 1256 रकबा 24 ऐयर, 1257 रकबा 25 ऐयर, 1257/2251 रकबा 22 ऐयर किता 5 रकबा 92 ऐयर वाके गुगलकोटा सालिम आराजीयात का बेचान । जिसमें खसरा नम्बर 1254 रकबा 01 ऐयर गैर मु. बोरिंग है शेष नम्बरान में कोई कुवावो मकान नही है तथा गाँव की आबादी से एक किलोमीटर दूर है तथा सड़क से 800 मीटर की दूरी पर स्थित है । जिसकी बाबत कोई वाद नही है ओर ना ही कोई स्थगन आदेश है ।

जो कि उपरोक्त आराजी हाल खसरा नम्बर 1254 रकबा 01 ऐयर

12 गैर मु. बोरिंग, 1255 रकबा 20 ऐयर, 1256 रकबा 24 ऐयर चाही तथा

Raj Rani

क्रम संख्या 2310 दिनांक 28/7/2006

मुद्रांक का मूल्य 15000

नाम ... [illegible] प्रा० लि०

निवासी जरिये — [illegible] मजिस्ट्रेट

संजीत कुमार
लाईसेंस मुद्रांक विक्रेता
कोटपूतली

... श्री मनोज कुमार पुत्र श्री ...

... आयु ...

1. श्री [illegible] व्यवसाय नौकरी

पुत्र श्री [illegible] निवासी ग्राम [illegible]

जाति जाट

उप तहसील शीमराना, जिला अलवर तथा

2. श्री [illegible] आयु 40 वर्ष व्यवसाय नौकरी

पुत्र श्री [illegible] निवासी ग्राम [illegible]

जाति जाट

उप तहसील शीमराना, जिला अलवर ने की।

उप पंजीयक

1-8-06

पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 35

पृष्ठ संख्या 71

से पृष्ठ संख्या 1843 पर पंजीबद्ध किया

गया। अतिरिक्त ... 63 ... 42 ... 98

उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

156387

18

1257 रकबा 25 ऐयर चाही, 1257/2251 रकबा 22 ऐयर किता 5 रकबा 92 ऐयर वाके ग्राम गुगलकोटा में स्थित है । जिसके हाल राजस्व रिकार्ड जमाबंदी सम्वत 2061 से 2064 में मै विक्रेता खातेदार काश्तकार काबिज मालिक हूँ । उपरोक्त आराजीयात हर भार से मुक्त हैतथा कही पर रहन वगैरा नही है और मुझ को अपनी आराजी को बेचान करने का पूरा पूरा हक व अधिकार कानूनी रूप से प्राप्त है । अब मुझ विक्रेता प्रथम पक्ष को आर्थिक जरूरत होने के कारण मैने अपनी उपरोक्त वर्णित आराजीयात सालिम को एक्सपर्ट टाऊनशिप प्रा. लि. रजि. कार्यालय 103 हंस भवन आई.टी.ओ. बिल्डींग नई दिल्ली 110002

25

Raj Rani

क्रम संख्या 2310 ... दिनांक 28/7/2006

[illegible] 14000-

[illegible] ज्योति कुमार [illegible]

लाइसेंस मुद्रांक विक्रेता

जोधपुर

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

J56388

26 जरिये अधिकृत श्री बलबीर सिंह पुत्र श्री जयसिंह जाति जाट निवासी माजराकाठ तहसील बहरोड जिला अलवर ﴾राज0﴿ को मु0 1600000/- शब्देन सोलह लाख रुपये में बेचान कर दिया है और बेचान की राशि में से 1100000/- ग्यारह लाख रुपये जरिये चैक संख्या 066270 दिनांक 19.7.2006 तथा चैक संख्या 066272 दिनांक 31.7.2006 राशि पाँच लाख रुपये जरिये विजया बैंक शाखा डिफैंस कालोनी नई दिल्ली के द्वारा दो चैक प्राप्त कर लिये है और क्रेता का मोके पर विक्रयशुदा आराजीयात पर कब्जा करा दिया गया है । उपरोक्त विक्रयशुदा आराजीयात किसी

34 कानूनी कमी के कारण क्रेता के कब्जे तो काश्त से निकल जावेगी तो इसकी

क्र. संख्या 2310 ... 28/7/2016

[illegible]

१४०००

[illegible] रमन पुरी शाहजन श्री[illegible] 910 नि

[illegible] अलवर जि. [illegible] हाल

बहरोड

[illegible]

जीत कुमार [illegible]

जीत कुमार [illegible]

लाईसेंस मुद्रांक विक्रेता

कोटपुतली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

156389

35 लिऐ मै विक्रेता जिम्मेवार रहूँगी और विक्रय की राशि व बयनामा का खर्चा क्रेता को अदा करूँगी । बयनामा का सारा खर्चा क्रेता ने अदा किया है । बयनामा के आधार पर क्रेता इंतकाल अपने नाम दर्ज कर स्वीकार कराने का पूर्ण हकदार रहेगा । क्रेता ने उपरोक्त आराजीयात वास्तें कृषि खरीद की है । इस बेचान के बाद मुझ विक्रेता का उपरोक्त आराजीयात से कोई संबंध व सरोकार शेष नहीं रहा है और मैने अपनी सालिम आराजीयात का बेचान कर दिया है । इस बेचान से मै विक्रेता व मेरे वारिसान भविष्य में

42 भी पाबन्द रहेगे और हम कोई उज़्र आपत्ती करने के हकदार नही रहेगें ।

Raj Rani

क्रम संख्या 2310 दिनांक 28/7/2006

[illegible]

रुपये 14000

[illegible] श्री [illegible]

[illegible]

[illegible]

ज्योति कुमार [illegible]

मुद्रांक विक्रेता

कोटपूतली

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

J56390

— 6 —

43\. अतः यह बयनामा मुझ विक्रेता ने पूर्ण होश हवाश से बिना किसी दबाव के सचेत अवस्था में रहकर अपनी विक्रय की राशि के दो चैक प्राप्त करके तथा कब्जा क्रेता का मौके पर कराकर मु0 98000 /- ~~000~~ रूपये के 17 किता स्टाम्पो पर लिखवा दिया की सनद रहे और समय पर काम आवें। बयनामा में लाईन 51 व शब्द 561 है। बकलम

48 आर.डी. दोचाणियाँ वसीका नवीस बहरोड के रजिस्टर सं. 347 पर

क्रम संख्या 2310 ... 28/12/2006

18000

ज्योति कुमार [illegible]
लाइसेंस मुद्रांक विक्रेता
जोधपुर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

राजस्थान RAJASTHAN

156391

५७. दर्ज किया गया है । बयनामा कहे विक्रेता के लिखपद कर सुनाया व समझाया गया । नोट दस्तावेज भविष्य में अपठनीय व अस्पष्ट होने पर मुद्रांक व पंजीयन विभाग जिम्मेवार नही होगा दिनांक 31.7.2006

५१

ह• क्रेता

ह• विक्रेता Ray Ram

गवाही । - योगेन्द्र सिंह S/o श्री नन्दराम ग्राम- भावरास्काड़

2 - महेश कुमार S/o श्री लक्ष्मीराम ग्राम- भावरास्काड़

आर• डी• वैष्णव
(... ...)
बहरोड़ जिला- अलवर
अनुज्ञापत्र सं•- 154/98

[illegible] 2310 [illegible] 28/7/2006

[illegible] 14000

[illegible] [illegible] ज्योति कुमार [illegible]

[illegible] प्रा0 लि0 लाइसेंस मुद्रांक विक्रेता

[illegible] [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

राजस्थान RAJASTHAN

J56392

(8)

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

Raj Rani

[signature]

क्रम संख्या 2310 ... दिनांक 28/7/2006

14000

रजीत कुमार [illegible]

[illegible] लाइसेंस मुद्रांक विक्रेता

कोटपूतली

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

राजस्थान RAJASTHAN

J56393

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

RajRani

क्रम संख्या 2310 दिनांक 28/7/2016

14000

[illegible] प्रा0 लि0

ज्योति कुमार [illegible]

लाइसेंस मुद्रांक विक्रेता

कोषागार [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

राजस्थान RAJASTHAN

J56394

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

Raj Rani

क्रम संख्या 2310 दिनांक 28/2/2006

14000

एकसपर्ट श्री ... प्रा० लि०

पारीक अलवर जि० मा... ना०

बहरोड

जयपुर

रणजीत कुमार (स्टाम्प विक्रेता)

लाइसेंस मुद्रांक विक्रेता

कोटपूतली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

156395

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

Raj Rani

क्रम संख्या 2310 ... 28/7/2006

14000

[illegible] ज्योति कुमार [illegible]

[illegible] 910 लाइसेंस मुद्रांक विक्रेता

[illegible] [illegible] जोधपुर

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

राजस्थान RAJASTHAN

156396

(11)

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

क्रम संख्या 2310 दिनांक 28/2/2006

रुपये 14000/-

[illegible] शाहजहाँपुर [illegible]

ज्योति कुमार [illegible]
लाइसेंस मुद्रांक विक्रेता
कोटपूतली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

100 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE RUPEES ONE HUNDRED (×10)

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

राजस्थान

156397

(12)

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

क्रम संख्या 2310 [illegible] 28/2/2016

[illegible]

14000

[illegible] [illegible] [illegible] प्रा० लि० [illegible]

[illegible] [illegible] लि० [illegible]

[illegible]

ज्योति कुमार [illegible]

[illegible] मुद्रांक विक्रेता

जोधपुरी [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

नॉन ज्यूडिशियल

राजस्थान RAJASTHAN

J56398

28 JUL 2006

13

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

Raj Rani

क्रम संख्या 2310 ... दिनांक 28/2/2006

[illegible] 14000/-

ज्योति कुमार [illegible]

[illegible] लाइसेंस मुद्रांक विक्रेता

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

28 JUL 2004

राजस्थान RAJASTHAN

J56399

14

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है ।

Ray Rani

क्रम संख्या 2310 दिनांक 28/2/2006

14000

ज्योति कुमार

मुद्रांक विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

2 8 पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

156400

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है ।

क्रम संख्या 2310 दिनांक 28/12/2016

[illegible]

रुपये 14000/-

क्रेता एकसपर्ट शाकन सीरिज प्रा0 लि0

पता अलवर जि0 भिवाड़ी राज0

जोत कुमार [illegible]

[illegible] मुद्रांक विक्रेता

कोटपूतली

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN J56555

16

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

Raj Rani

[illegible] 2310 [illegible] 28/7/20[illegible]6

[illegible] 14000

[illegible] कुमार [illegible]

[illegible] धारी बचन [illegible] शीतल [illegible] मुद्रांक विक्रेता

[illegible] जोधपुर

[illegible]