2221

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON

रु 5000 Rs.5000

श्री: बयनामा मु0 5000000 /-

1. विक्रेता प्रथम पक्ष :- अंकित गुप्ता उम्र 24 साल पुत्र श्री मनोज कुमार गुप्ता
जाति महाजन निवासी मकान नं. 472 न्यू राजेन्द्र नगर
दिल्ली 60

क्रेता द्वितिय पक्ष :- एक्सपर्ट टाउनशिप प्रा. लि. रजि. कार्यालय 103 हंस भवन
नियर आई.टी.ओ. बिल्डींग नई दिल्ली 110002
जरिये अधिकृत बलबीर सिंह उम्र 40 साल पुत्र श्री जयसिंह
जाति जाट निवासी माजराकाठ तहसील बहरोड
जिला अलवर {राज0}

विवरण :- आराजी हाल खसरा नम्बर 1264 रकबा 49 ऐयर 1258 रकबा
53 ऐयर वाके ग्राम गुगलकोटा सालिम आराजी का बेचान तथा आराजीयात

क्र. सं. 3199 दिनांक 22/7/06

रस्नमपर्ल प्रा० लि०

बलबीर सिंह

बलदेव सिंह मीणा
स्टाम्प विक्रेता
ला० न० 55/05, कोटपूतली

5000 x 15 = 75000
= 1000 x 1 = 1000
AOT = 100 x 220 = 22000
98000

क्र. 51/08 दिनांक 7/9/06
... शुल्क ...
प्रतिलिपि शुल्क ... 200-00
... शुल्क ... 10-00
... 60-00
... 868550-00
योग ... 893880-00

उप पंजीयक, कोटपूतली

दिनांक 7/9/06

अंकित गुप्ता 24
मनोज कुमार
महाजन
472 - मु राजेन्द्र नगर दिल्ली

868550/-
आठ लाख अड़सठ हजार पांच सौ पचास मात्र
51/08 7/9/06
1487000/= 966550/=

उप पंजीयक

अंकित गुप्ता 24
मनोज कुमार
महाजन
472 मु राजेन्द्र नगर नई दिल्ली

रु० 5000000/- पचास लाख मात्र

उप पंजीयक
कोटपूतली

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

156153

11.

खसरा नम्बर 904 रकबा 24 ऐयर, 905 रकबा 26ऐयर, 1251 रकबा 44 ऐयर 1252 रकबा 36 ऐयर, 1263 रकबा 61 ऐयर, 1265 रकबा 01 गैर मु. बोरिंग 1266 रकबा 53 ऐयर, 1267 रकबा 62 ऐयर, 902 रकबा 57 ऐयर किता 9 रकबा 3.66 हैक्टीयर वाके ग्राम गुगलकोटा का 1/2 हिस्सा का बेचान ।

जिसमें खसरा नम्बर 1265 रकबा 01 ऐयर गैर मु. बोरिंग है । शेष नम्बरान में कोई कुवा वो मकान नही है तथा आबादी व सड़क से एक- एक किलोमीटर दूर है । जिसकी बाबत कोई वाद नही है और ना हीकोई किसी अदालत का स्थगन आदेश है ।

18

Ankit

क्र० सं० 3198 दिनांक 28/7/06

स्वसमर्प इंजीनियर्स प्रा० लि०

द्वारा अखिल वीर सिंह

निवासी माजराकोट बहरोड

प्रयोजन विक्रय पत्र

बलदेव सिंह मीणा
स्टाम्प विक्रेता
ला० सं० 55/05, कोटपूतली

आर्केश कुमार पुत्र मनोज कुमार
महेश आयु 40
लखीराम पेशा खेती
जाट माजराकोट
उप पंजीयक

श्री राकेश आयु 45 पेशा खेती
पुत्र इन्द्र सैन
जाति पंजाबी निवासी बैरर कैलाश
उप पंजीयक

[illegible] 10-06
[illegible] 01 [illegible]
[illegible] 43 [illegible] उप पंजीयक [illegible]
[illegible] 2224 [illegible]
[illegible] 01-06 [illegible]
[illegible]
उप पंजीयक
[illegible]

DICIAL

Rs.5000

राजस्थान RAJASTHAN 156344

19.

जो कि उपरोक्त वर्णित आराजी हाल खसरा नम्बर 1264 रकबा 49 ऐयर 1258 रकबा 53 ऐयर वाके ग्राम गूगलकोटा के हाल राजस्व रिकार्ड मैं मै विक्रेता खातेदार काश्तकार काबिज मालिक हूँ और तथा आराजीयात हाल खसरा नम्बर 904 रकबा 24 ऐयर, 905 रकबा 28 ऐयर, 1251 रकबा 44 ऐयर, 1252 रकबा 36 ऐयर, 1263रकबा 61 ऐयर, 1265 रकबा 01 ऐयर, 1266 रकबा 53 ऐयर, 1267 रकबा 62 ऐयर, 902 रकबा 57 ऐयर किता 9 रकबा 3.66 हैक्टीयर वाके गूगलकोटा के हाल राजस्व रिकार्डमें मै विक्रेता 1/2 हिस्सा का खातेदार काश्तकार काबिज मालिक

21

उप पंजियक
[illegible] (अलवर)

बलदेव सिंह
[illegible]
[illegible] 55/05, [illegible]

संख्या 3178 दिनांक 28/7/06

एक्सपर्ट शाकम्बरी प्रा लि

द्वारा बलवीर सिंह

मानसरोवर जयपुर

निर्माण पत्र

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

156547

27. हूँ । उपरोक्त आराजीयात हर भार से मुक्त है तथा कहीं पर रहन वगैरा नही है और मुझ को अपनी आराजीयात को बेचान करने का पूरा पूरा हक व अधिकार कानूनी रूप से प्राप्त है । अब मुझ विक्रेता को आर्थिक जरूरत होने के कारण मैंने अपनी उपरोक्त वर्णित आराजीयात में मुताबिक जमाबंदी जो मेरा हक व हिस्सा है उस सम्पूर्ण हक व हिस्सा को एक्सपर्ट टाउनशिप प्रा. लि. रजि. कार्यालय 103 हंस भवन विंग॥1॥ नियर आई.टी.ओ. बिल्डींग नई दिल्ली 110002 जरिये अधिकृत श्री बलबीर सिंह पुत्र श्री जयसिंह जाति जाट

34 निवासी माजराकाठ तहसील बहरोड जिला अलवर ॥राजस्थान॥ को मु. 5000000/-

उप पंजियक
शिवाना। (अलवर)

बलदेव सिंह [illegible]
[illegible]
ला० नं० 55/05, [illegible]

संख्या 3178 दिनांक 28/7/06

[illegible] शक्तिप्रभाग लि०

[illegible] बलबीर सिंह

[illegible] मांजरा कार [illegible]

[illegible] सिक्के पन्ने

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

राजस्थान RAJASTHAN

156546

35-

शाब्देन पचासलाख रूपये में बेचान कर दिया है और बेचान की राशि 50 में से एक चैक सं. 066277 राशि तीस लाख रूपये दिनांक 3.9.2006 (आगामी तिथि) व बीस लाखएक चैक संख्या 066275 दिनांक 31.7.2006 विजया बैंक शाखा डिफेंस कालोनी

नई दिल्ली का प्राप्त कर लिया है और कोई कोई राशि बकाया नही

रही है और विक्रयशुदा आराजीयात पर क्रेता का मोके पर हल चलाकर

कब्जा करा दिया गया है । उपरोक्त विक्रयशुदा आराजीयात किसी कानूनी

कमी के कारण क्रेता के कब्जे यो काश्त से निकल जायेगी तो इसके लिये मै

विक्रेता जिम्मेवार रहूँगा और विक्रय की राशि व बयनामा का खर्चा क्रेता

43 को अदा करूँगा । बयनामा का सारा खर्चक्रेताने अदा किया है । बयनामा

उप पंजियक
[illegible] (अजमेर)

बलदेव सिंह
स्टाम्प वेण्डर
लाइसेंस नं० 55/05, जोधपुर

संख्या 3178 दिनांक 28/7/06

एक्सपर्ट शाक्संशिप प्रा० लि०
द्वारा बलबीरसिंह
माजरा कार सरवाड़

निवासी सिमलीपुर

[signature]

NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

156545

के आधार पर क्रेता इंतकाल अपने नामदर्ज कर स्वीकार कराने का पूर्ण हकदार रहेगा । क्रेता ने उपरोक्त आराजीयात वास्ते कृषि खरीद की है और आज मैने अपनी सालिम आराजी का बेचान कर दिया है और अब मेरा उपरोक्त आराजीयात से कोई संबंध व सरोकार शेष नहीरहा है । इस बेचान से मै विक्रेता व मेरे वारिसानभविष्य में भी पाबन्द रहेगे और हम कोई उज्र आपत्ती करने के हकदार नही रहेगें । अतः यह बयनामा समुझ विक्रेता ने पूर्ण होश हवाश से बिना किसी दबाब के सचेत अवस्था में रहकर विक्रय की राशि प्राप्त करके तथा कब्जा क्रेता का मोके पर

उप पंजियक

श्रीगंगानगर (राजस्थान)

बलदेव सिंह [illegible]

[illegible]

ला० नं० 55/05, कोटपूतली

क्रम संख्या 3278 दिनांक 28/7/06

एक्सप्रेस शक्तिशिप प्रा० लि०

द्वारा बलबीरसिंह

माजरा कार बहरोड़

[illegible] निमक पर

[signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

ONE THOUSAND RUPEES

Rs 1000

393

कराकर मु0 98000/- रूपयेके 16 कितास्टाम्पो पर लिखवा दिया की सनद रहे और समय पर काम आवें । बयनामा में लाईन 58 व शब्द 616 है । बकलम आर.डी. दौचाणियाँ वसीका नवीस बहरोड के रजिस्टर सं 345 पर दर्ज किया गया है । बयनामा कहे विक्रेता के लिखपढ कर सुनाया व समझाया गया । दिनांक 31.7.2006

58

उप पंजियक

ह. क्रेता

ह. विक्रेता

गवाही । - महेश कुमार S/O अरविन्द कुमार गौड़ ... बहरोड़

2 - राकेश कोचर S/O ... R-9, ग्रेटर कैलाश, नई दिल्ली

आर० डी० दौचाणियाँ
(वसीका नवीस)
... ... 154/98

बलदेव सिंह
लाo नं० 55/05, [illegible]

क्रम संख्या 3178 दिनांक 28/7/06

एवसपर्ट शाकम्बरी प्रा० लि०
द्वारा बलबीरसिंह
माजराकार बहराड़े

हस्ताक्षर सिंधनपुर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रू 5000 Rs.5000

100 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE RUPEES ONE HUNDRED

कार्यालय उप पंजीयक राजस्थान

(8)

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

उप पंजीयक
[illegible] (राजस्थान)

बलदेव सिंह

लाइसेंस नं० 55/05

3178 28/7/06

एक्सपर्ट [illegible] लि०

प्रति बलवीर सिंह

[illegible]

[illegible]

(९)

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है ।

कार्यालय उप पंजीयक
राजसमंद

उप पंजीयक
पीपरड़ा (राजसमंद)

Ankit

बलदेव सिंह
लाइसेंस नं० 55/05, कोटपूतली

क्रमांक 3178 दिनांक 28/7/06

एक्सपर्ट थ्रेशर प्राइवेट लि०
जरिये बलबीर सिंह
नाजराकार

निबन्धक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु 5000 Rs.5000

100 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE RUPEES ONE HUNDRED

(10)

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

उप पंजीयक

बलदेव सिंह

[illegible]

ला० नं० 55/05, कोटपुतली

क्रमांक 3178 दिनांक 28/7/06

[illegible]

[illegible] पुत्र बलबीरसिंह

निवासी [illegible]

[illegible]

11

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है ।

कार्यालय उप पंजीयक

उप पंजीयक

क्रमांक 3178 दिनांक 28/7/06

एवसपर्ट डाक्यूमेंट्स प्रा. लि.

द्वारा बलबीर सिंह

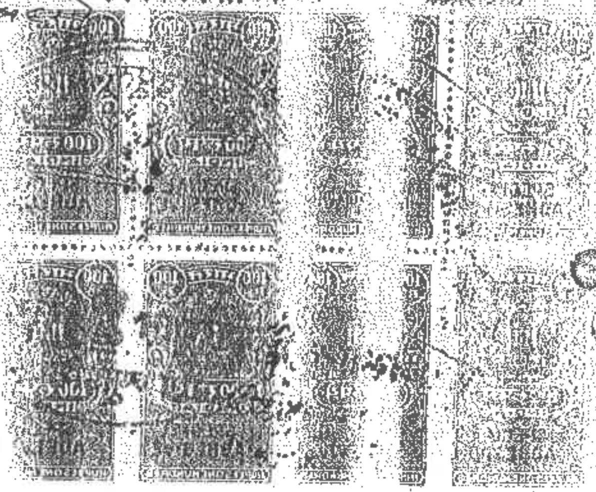
माजरा कार

सिधमेपर

बलदेव सिंह

लाइसेंस नं. 55/05 तहसील

0003



भारतीय गैर ... INDIA NON JUDICIAL

रू. 5000 Rs.5000

100 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE RUPEES ONE HUNDRED

12

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है ।

कार्यालय उप पंजीयक

उप पंजीयक

[illegible] ([illegible])

Ankit

[illegible]

13

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

उप पंजीयक

(कार्यालय उप पंजीयक ... राजस्थान)

बलदेव सिंह

55/05, जोधपुर

संख्या 3178 28/7/06

एवसपर्ट आक्यटैथिप्राo लि०

जरिये बलबीरसिंह

भाजराकार

सिहपेवप

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

156341

(17)

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

उप पंजीयक

(Ankit)

बलदेव सिंह [illegible]

[illegible]

ला० नं० 55/05, कोटपूतली

[illegible] 3198 [illegible] 28/7/08

[illegible] एवसपर्ट [illegible]

[illegible] बलवीरसिंह

[illegible] मजराकोर [illegible]

[illegible] [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

J56339

15

कार्यालय उप पंजीयक

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है।

उप पंजीयक

[illegible]

बलदेव सिंह

लाइ. नं. 55/05, कोटपूतली

क्र. संख्या 3178 28/7/08

एक्सपर्ट इंजीनियरिंग प्रा. लि.

द्वारा बलवीर सिंह

माजरा कांट बहरोड़

निदेशक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

(16)

J56340

स्टाम्प पूर्ति हेतु संलग्न है ।

उप पंजियक

बलदेव [illegible]

[illegible] 55/05, [illegible]

3278 28/7/06

[illegible]

[illegible]