

12.5.11

No 86 - 17/12 - 6

10000 m. l. for the ...

2005200/-
2005200/-
2005200/-

10000 m. l. for the ...
2005200/-
2005200/-
2005200/-

Unit No. 53

Chandam Kumar
10000 m. l. for the ...

बचताना भूनि वर मागयतो- 2, 63, 15, 000-00 रुपया
अन्य वर मागयतो- 2005200-00 रुपया

NO 25/ प्रति एकड
लॉटफिकेट NO 86
तिथि- 15.5.2006
प्लॉट/रास्ता 3/5/5

राजसिंह बडत मैतर्ज पधकृणा निरुत प्रा० नि०

बड नोट : राजाना अधिकारी लोनीपत से बजरये चालान NO R-9, तिथि 4.3.2006
को लॉट पेड आफ डिपेंड्या से/मुबानिग 20, 05, 200-00 रुपया का लॉटफिकेट प्राप्त कर
चुका है। और नगर योजनाकार विभाग लोनीपत से एन ओ सी NO तिथि
को तिथिद्वारा है।

मै जो सी राजसिंह पुत्र प्रो अर्जुन पुत्र जो मुखली निवासी, गाम राठधाना तहसील व जिल
लोनीपत का लू जो डि भूनि वर मागयतो 27 कनाल 14 मरले 1 तताईत कनाल
बोह मरले 1- उत्तम तफ्तीज पैल : 1- भूनि वर मागयतो 11 कनाल 14 मरले
1/5 भाग अराजी तेदादो 58 कनाल 12 मरले डोवट NO 27 तिथि हातातानो 40 मुस्त व
कोला NO

15	16	25	26	16
1	3	9	23/1	9
0-0	7-4	0-0	3-12	8-0
			7-16	8-0
			6	21
			8-0	8-0

प्राका अन्दर रकवा गाम अडमदपुर लोनीपत मेरो बजरये जमाबन्दो तन 2001-2002 है
2- भूनि वर मागयतो 0-2 मरले 1/10 भा अराजी तेदादो 1 कनाल 6 मरले
डोवट NO 28 हातातानो 42 मुस्त व कोला NO

16	25
2/2	23/3
0-9	0-9
0-4	0-4

प्राका अन्दर रकवा गाम अडमदपुर लोनीपत 3- भूनि वर मागयतो 5 कनाल 17 मरले
1/4 भाग अराजी तेदादो 23 कनाल 9 मरले डोवट NO 29 हातातानो 43 मुस्त व कोला
NO

15	25
16/1	16/2
0-19	0-10
0-0	0-0
18	18
8-0	8-0

लोकापुष्ट 2पर---

करीड तरेल माडापुष्ट हवार सपया म बचताना

लोकापुष्ट 3---

7/1

प्रलेख नः 1284

दिनांक 09/05/2006

डीड संबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील सोनीपत	गांव/शहर 073-राठधाना	स्थित 004c- नहरी-चाही
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
चाही	3 Acre 3 Kanal 14 Marla	
धन संबंधी विवरण		
राशि 16,315,000.00 रुपये	स्टाम्प ड्यूटी की राशि 2,005,200.00 रुपये	
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 500.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये	

Drafted By: ज्ञानचन्द कपूर

यह प्रलेख आज दिनांक 09/05/2006 दिन मंगलवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी रामसिंह पुत्र/पुत्री/पत्नी कुमारी अर्जुनसिंह निवासी राठधाना द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री रामसिंह

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
सोनीपत

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी आर.के. गुप्ता क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी सुरजसिंह न. पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी अहमदपुर व श्री/श्रीमती/कुमारी नीतराम पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी शिवनारायण निवासी गोहना ने की।

साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 09/05/2006

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
सोनीपत

7/2

गांव अन्तररकबा, गाम अहमदपुर सोनोपत मेरे बरये जमाबन्दो सन 2001-2002 है
 4- भूमि जरई रकबा तेदादो 3 कनाल 4 मरले 2/5 भाग अराजो तेदादो 7 कनाल 18 मरले
 डोवटनो 77, डातानो 113 मुस्त वकोला नो $\frac{25}{20}$, किस्म चाहो वाका अन्दर
 रकबा, गाम अहमदपुर सोनोपत डा निस मेरो है 7-18 5- भूमि जरई रकबा तेदादो
 4-0 कनाल 80/234 भाग अराजो तेदादो 11 कनाल 14 मरले डोवट नो 100 डाता नो
 140 मुस्त वकोला नो $\frac{15}{11/1}$ $\frac{12/1}{4-0}$ $\frac{13/1}{4-4}$ $\frac{3-10}{3-10}$ सोनोपत 6- वह भूमि जरई रकबा
 तहसील व जिला 4-0 4-4 3-10 3-10
 तेदादो 2 कनाल 17 मरले 1/20 भाग अराजो तेदादो 57 कनाल 12 मरले डोवट नो 123
 डाता नो 168 मुस्त व कोला नो $\frac{16}{1}$ $\frac{2}{8-0}$ $\frac{8/2}{1-12}$ $\frac{9}{8-0}$ $\frac{10}{8-0}$ $\frac{11}{8-0}$ $\frac{12}{8-0}$

$\frac{16}{19}$ किस्म चाहो वाका अन्तररकबा गाम अहमदपुर तहसील व जिला सोनोपत
 8-0 अराजो व निशियत वमकबूजा डा निस मेरो है जो बरये जमाबन्दो सन

2001-2002 है जो आज तक हरकिस्मके भारसे मुक्त है । तफ्तील नो 1 बरये इन्तकाल नो
 1042 तिथि 27-5-2003 को दर्ज व गंजूरहोकर मेरे नाम आई हुई है । और बकाया सभी
 तहसीले जमाबन्दो के अनुसार है । भूमि इजा आज तक किसी सरकारो या वैर सरकारो या
 प्रगतिवादी आदमी के पास बरे भार वाचन्दाक न है आज तक किसी प्रकार काफेत नही चला
 हुआ है और न ही आज तक किसी प्रकार का स्टे लिवाहुआ है और हर प्रकार से पाक व साफ
 है इसे कब्जा दखल नाफई न मालकाना खुदमे खिला मुजाहमत व हालत दोनो हरकिस्म रखाता
 हूं काबिज अधिकारो हूं मुझे इसके पति हर किस्म के इन्तकाल का हक हासिल है जिसमे कोई
 भी अमर नाका नही है ।

अतः अब मैंने उपरोक्त भूमि जरई मजकूरवाता समूका वमकबूजा खुदको बमस जुमा
 हक डूक वातालो आराजो रास्ता आदि हक हाल चाह पानी आदिव हक ठोला पाना
 पंवायत देह आदि हक आनदो रस्त आदि कोचदो अंजन सुबलिंग 1, 63, 15, 000-00 ₹ दो
 करोड तरेतक लाहा पन्द्रह हजार रूपया में बदस्त मैतर्ज जयकृष्ण निकर्त प्राइवेट लि० बर्गे -25
 प्रोचापुष्ट 3---

7
3

वक्के मोहन चार्ज नवीन शाहदरा दिल्ली के बजदये इसके अधिकृत अधिकारी आर के
 बुप्ता पुत्र के सल गुप्ता निवासी दिल्ली केबिच दिया है और बैयकर दिया है इसका
 तारा स्वयं बजये निम्न तरीके से बसूल पालिया है । पहले मुबलिंग 39, 47, 250-00
 रुपया बापर लेकर बसूल पा लिख है और मुबलिंग 2, 23, 67, 750-00 रुपया बजये चैकन
 805290 स्टैण्डर्ड बैंक लिमिटेड 5-5-2006 बनाम बाया बसूल पा लिया है
 इस प्रकार से मेरा कोई पैमानेवाशोका न रहा है। कब्जा बाकई दे दिया है और अपना
 कब्जा हरकिस्म का उठा लिया है जुमले अधिकार डारोदारके पति चले गए है अब मेरा या
 मेरे वारसामका कोई तालूक बांस्ता नहीं रहा है। अगर किसी के तहमी शरोंको पैदा हो
 जाने से जानाबासी बैस से भूमि बैय कर्दा या भाग कब्जा डारोदार से निकल जावे तो
 मैं हरजा डारया हर किस्म बतावानमुनासिब देने का जिम्मेवार हूंगा । एतराज न होगा
 इन्तका बयनामाकरा हूंगा एतराज न होगा। अतः यह बयनामा भूमि जरई लिखा दिया
 है कि, क्वाण्टिटीर तय करकास अमे तिथि 5-5-2006 मुताबिक 18 बैशाखा
 1928 इतिहा। मेडोड भागवत दयाल बालीवाल बालीकानवोत तोनोपत । रवि 10 न
 344 उजरत 34/- नयनका । *गवत दयाल बालीवाल*
 नवीस, खोसी

रामसिंह बाया

मैसर्स जयकृष्णा निकर्स द्वारा
 अधिकृत अधिकृत अधिकारी
 आरके गुप्ता

गवाह - सुरेश लाल मर्दा 25

श्री गुरु सिंह आहमदपुर
 सेनापति

गवाह - श्री जीतराम श. शिवाजी

मेहाना कोनी

Seetha



7/4

Reg. No.
1284

Reg. Year
2006-2007

Book No.
1



विक्रेता

विक्रेता

रामसिंह



क्रेता

क्रेता

आर. के. गुप्ता



गवाह

गवाह :- सुरतसिंह न

जीतराम

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 1,284 आज दिनांक 09/05/2006 को बही न: 1 जिल्द न: 724 प्रष्ठ न: 199 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 7,844 के प्रष्ठ सख्या 8 से 10 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है।

दिनांक 09/05/2006

उप/संबुक्त पंजीयन अधिकारी
सोनीपत

7/5