5387

5000Rs.

Rs 5000

SAND RUPEES

टेकचंद 13470

बिक्री 1661400/-

MV 1661500/-

2 4 NOV 2004

201073-

विक्रय पत्र (कृषि भूमि)

विक्रय मूल्य 16,61,400-00 सोलह लाख इकसठ हजार चार सौ रूपए

बाजार मूल्य 16,61,500-00 सोलह लाख इकसठ हजार पांच सौ रूपए

मुद्रांक शुल्क	132920-00
ब्लाकशुल्क	16615-00
उपकर	6646-00
अधिक	19-00

योग- 156200-00 रूपए

विक्रेता- 1- टेंकचंद उम्र 62साल पिता बसोरेलाल जैन

2- राजकुमार उम्र 40वर्ष पिता बसोरेलाल जैन

3- पदमचंद उम्र 65साल पिता बसोरेलाल जैन

4- ज्ञानचंद उम्र 70साल पिता बसोरेलाल जैन

सभी निवासी ग्राम पोस्ट तेवरी, तहसील बहोरीबंद

जिला कटनी म0प्र0राष्ट्रीयता भारतीय

क्रेता- मेसर्स सीविल माइंस - गुदरी

द्वारा डायरेक्टर श्री राजीव जैन पिता स्व0केवल कुमार

जैन-7 लक्की होम अपार्टमेंट सेक्टर 13 रोहिणी

दिल्ली 85

201073-80+102626-631+60001166-67

स्टा० 5000×𝟠+1000×6+100×2 = 46200

21366
22.11.04

पी. के. उपाध्याय

SUB - TREASURY
SIHORA
10 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

1–		132920—
2–		16615—
3–		—
4–		6646—
5–		—
6–		19—
	योग	156200—

उप पंजीयक सिहोरा (म.प्र.)

टेकचंद पिता कसोरेलाल जैन

24 NOV 2004

3=20

टेकचन्द जैन

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

200988-

200988-996

634
24.11.21

फी० 5000 × 9 = 45000) रुपये

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

201074-

प्रतिफल- 16,61,400-00 सोलह लाख इकसठ हजार
चार सौ रूपये प्रतिफल की संपूर्ण रकम विक्रेताओं ने गवाहो के सामने क्रेता से प्राप्त कर लिया है अब कुछ भी पाना बाकी नहीं रहा।

संपत्ति का विवरण-

ग्राम गुदरी न0ब0 636 प0ह0न0 35/97 रा0नि0म0 स्लीमनाबाद ब्लाक बहोरीबंद, तहसील बहोरीबंद, जिला कटनी म0प्र0में स्थित होकर इससे संबंधित ऋण पुस्तिका क्रमांक निम्नानुसार है। जमीन शासकीय पटटा भूदान या देवस्थान की नहीं है। धारा 165 म0प्र0भू0रा0स0का उल्लंघन नहीं हो रहा है।

खसरा नंबर		रकबा	लगान	हक	ऋणपुस्तिकानंबर
454	चार सौ चौवन	0-78 हे0	3-00रू0	भूमिस्वामी	ओ 26827
455	चार सौ पचपन	0-62 हे0			
456	चार सौ छप्पन	0-75 हे0			
482	चार सौ बयासी	2-95 हे0	2-00 रू0	भूमिस्वामी	ओ 26826
481	चार सौ इक्यासी	4-82 हे0	1-00 रू0	भूमिस्वामी	जी 603566
460	चार सौ साठ	1-34 हे0	2-00 रू0	भूमिस्वामी	ई 804561
462	चार सौ बासठ	0-35 हे0			
		11-61 हे0बेंचा ग्यारह दशमलव छै एक हे0			

4366
22.11.04

वि० टेकचंद जैन पिता श्री बसोरेलाल जैन

बी. के. उपाध्याय
मुद्रांक विक्रेता
तह. ... सिहोरा

SUB - TREASURY
SIHORA
10 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

1. टेकचंद
2. राजकुमार
3. पदमचंद
4. ज्ञानचंद

पुत्रगण बसोरेलाल जैन सभी निवासी तेवरी तहसील बड़ोरीबंद जिला कटनी

विक्री

1661400/- रु. सोलह लाख इकसठ हजार चार सौ मात्र

1. रमेश महला पिता अतरसिंह महला नि. बहादुरगढ़ जिला झझर, हरियाणा
2. कन्हैया पिता मंगलदास दावानी निवासी नई बस्ती, कटनी

24 NOV 2004

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

201075-

चतु:सीमा-

ख0न0 454,455,456 के पूर्व में ख0न0460,461 की जमीन, पश्चिम में ख0न0453 की जमीन, उत्तर में ख0न0458 की जमीन, दक्षिण में ख0न0481 की जमीन

खसरा न0481,482 के पूर्व में ख0न0 512,513 की जमीन, पश्चिम में ख0न0571 ग्राम लखनवारा की जमीन उत्तर में ख0न0 453,454 की जमीन, दक्षिण में ख0न0 486,487 की जमीन

खसरा न0 460,462 के पूर्व में ख0न0464,479 की जमीन, पश्चिम में ख0न0457, 458 की जमीन, उत्तर में ख0न0459 की जमीन, दक्षिण में ख0न0481 की जमीन

विक्रीत भूमि असिंचित पड़ती है। जिस पर कोई वृक्ष नहीं है। आसपास आवासीय प्रयोजन हेतु विकास कार्य नहीं हो रहा है।कोई मकान भवन कमरा आदि निर्मित नहीं है। मुख्य सड़क से 4 कि0मी0दूर स्थित है। पैत्रिक संपत्ति है।

उक्त संपत्ति के हम विक्रेतागण एकमात्र मालिक स्वामी है जो वारिस के रूप में मिली थी जिसका हक हम लोगो के नाम पर अंकित है हम लोग ही मालिक काबिज चले आ रहे है, अन्य किसी का कोई हक वास्ता सरोकार नहीं है। संपत्ति कहीं रहन बेंची अधिग्रहण या जमानत में नहीं है।हर तरह से पाकसाफ है।

उक्त संपत्ति को हम विक्रेताओं ने अपनी निजी आवश्यकता से क्रेता को सदैव के लिए विक्रय कर दिया है और हम लोगो ने अपना स्वत्व स्वामित्व आधिपत्य हमेशा के लिये समाप्त कर लिया है तथा मौके पर क्रेता का स्वत्व स्वामित्व आधिपत्य करा दिया है।

4366
22.11.04

SUB - TREASURY
SIHORA
10 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

उपाध्याय

टेकचंद जैन
24 NOV 2004

उप पंजीयक
सिहोरा (म. प्र.)

राज कुमार जैन
24 NOV 2004

उप पंजीयक
सिहोरा (म. प्र.)

ज्ञानचंद जैन
24 NOV 2004

उप पंजीयक
सिहोरा (म. प्र.)

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

201076-

आज दिनांक तक जो भी सुखाधिकार हम विक्रेताओं को प्राप्त थे भविष्य में क्रेता को प्राप्त होंगे, भविष्य में क्रेता संपत्ति का जैसा चाहे उपयोग उपभोग करने के लिये पूर्ण रूप से अधिकृत एवं स्वतंत्र होंगे। भविष्य में हम विक्रेता या हमारे वारिस कोई दावा दखल या झगड़ा करेंगे तो वह शून्यवत माना जावेगा। भूमि या इसका अंश पूर्व में स्वत्व स्वामित्व आधिपत्य की त्रुटि के कारण या किसी दावेदारी के कारण क्रेता के कब्जे से निकल जावे तो उसकी तमाम जिम्मेदारी हम विक्रेताओं की होगी और क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपने हर्जाने की राशि हम लोगो की अन्य चल अचल संपत्ति से प्राप्त कर लेवे ।

4366
22.11.07

मे० स्वील माइंस लिमिटेड – गुदरी

पी. के. उपाध्याय
मुद्रांक विक्रेता
...कोर्ट सिहोरा

SUB - TREASURY
SIHORA
10 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

पदमचंद

व्यवस्थापक / पालक / ~~मुख्तियार~~
पदम चंद जैन
मैं शिनाख्त मेरे ... 24 NOV 2004
... जिला ...

सिहोरा (म. प्र.)

व्यवस्थापक / पालक / ~~मुख्तियार~~
श्री राजीव जैन वर्द्धमान NOV 2004 डॉयरेक्टर (मेसर्स
स्वील माईंस, गुदरी
मैं शिनाख्त मेरे ...
... जिला ...

सिहोरा (म. प्र.)

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रू.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

201031/-

क्रमांक 281
24/9/04

वापस किया
1661400
1661500

मुख्य विक्रेता
बहुतोष कोर्ट चित्तोड़

SUB TREASURY
8 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

24 NOV 2004
3065 1.3.4.143
2677

इस लेखपत्र में कोई काट छांट नहीं है।
उप-पंजीयक,
चित्तोड़

13440
30
13470

उप पंजीयक
24 NOV 2004

100Rs.

G001167-

आज दिनांक 24 नवम्बर 2004 को स्वेच्छा से बिना किसी भय दबाव या लालच के यह विक्रय पत्र लिखकर पंजीयन करा दिया कि वक्त जरूरत पर काम आवे ।
विलेख में कोई काट छाट नही हुई है।

विक्रेता-

क्रेता- SVIL MINES LTD.
Rajeev Jain
Director.

गवाह रमेश महला पिता श्री अतरसिंह महला
साकिन बाहदुरगढ़ जिला झझर हरियाणा

गवाह श्री कन्हैया दारवानी पिता श्री मंगलदास दारवानी
नई बस्ती कटनी, तह0जिला कटनी

ड्राफ्टेड बाय मी
Sunil Tiwari
(सुनील तिवारी)एडवोकेट
सिहोरा

4366
22.11.04

के. उपाध्याय

SUB TREASURY
SIHORA

24 SEP 2004

TREASURER S.T.O.

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

102629 -

4366
22.11.04

SUB - TREASURY
BIHORA
8 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

102626-

4366
22.11.04

[illegible]

बी. के. [illegible]
मुद्रांक [illegible]
ह. कोर्ट [illegible]

SUB [illegible]
[illegible]
[illegible] NOV 2004
[illegible]

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

102630

4366
22.11.07

बी. के.

सब. कोर्ट

SUB - [illegible]
[illegible]
8 NOV 2007
Treasurer [illegible]

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs. 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

602631-

4366
22.11.01

SUB - [illegible]

4 NOV 200

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

200989-

634
24.11.07

वि० टेकचंद जैन पिता श्री बशोरे लाल जैन

डी. [illegible]

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

200990-

6324
24.11.07

डा. के. तिवारी
मुद्रांक विक्रेता /
तह. कोर्ट सिहोरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

200991/-

634 / 24.11.04 [illegible] ਡਾਇਰੈਕਟਰ

Rte

03 NOV 2004

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

200992-

634
२४.११.०७

श्री राजीव जैन पिता स्व० श्री केवल लाल जैन

डी. के. [illegible]
[illegible]
[illegible] कोर्ट सिहोर

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

200993 -

6321
24.11.09

खा0 7 लखकी होम अपार्टमेंट सेक्टर 13

डी. के. तिवारी
मुद्रांक विक्रेता
तह. कोर्ट सिहोरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

200994 -

634 / 24.11.07 बिजली बाबत बि०प० 11614007 / 06615007

सीहोर

03 NOV

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रू. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

200995-

634
24.11.09 नयाते पोलवा

डी. के. तिवारी
मुद्रांक विक्रेता
तह. कोट सिहोरा

5000Rs.

200996-

६३४ / २५.११.०९

हस्ते कि० १५४

डी. के. तिवारी
मुद्रांक विक्रेता
तह. कोर्ट सिहोरा

5000Rs.

200899

९४०८ / २४/११/०४   ६०×२००० × १३ = ६४००० = ६४०००

200899 to 200908 to 201029 to 201031

5000Rs.

200900

$\frac{१४९८}{२४।११।०५}$ वि० टेकचंद वल्द – कजोड़ीलाल

सुनील खरे
मुद्रांक विक्रेता
तहसील कोर्ट सिहोरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

200901

१४८८
२४।११।०५

[illegible] [illegible] [illegible]

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

200902

१४९८
२४।११।०५

— प्रो. तेवारी — बि. [illegible]

मुद्रा [illegible]
[illegible] जिल्ला

5000Rs.

200903

१४०८
२४/११/०८

जिला - उमरी

[illegible] खरे
मुद्रांक विक्रेता
तहसील कोर्ट सिहोरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

200904

৭৪৫৮
২৮।১১।০৮ — [illegible]

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

200905

१४८८
२४/११/०४

[illegible]

2004

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

200906

९४०८ / २४।११।०४ श्री- राजीव जैन — द्वि०। ८०७०

सुनील खरे
मुद्रक [illegible]
[illegible] सिहोर

[illegible]
2004

5000Rs.

200907

१४८८
२८।११।०८

सुनील खरे
मुद्रांक विक्रेता
तहसील कोर्ट सिहोरा

5000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000 रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

200908

१४९८ / २०१५१०४ — होम अपार्टमेंट — ५,८८ — 13

सुनील खरे
मुद्रांक विक्रेता
तहसील कोर्ट सिहोरा

26 [illegible] 2004

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

G001166-

४३६६
22.11.२१

मो ६७७४

उपाध्याय
... क विफला
तह. कोर्ट सिहोरा

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

201077—

द्वारा डायरेक्टर श्री राजीव जैन विना ठेका०

4366
22.11.04

[illegible]

SUB - TREASURY
SIHORA
10 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

2010785

4366
22.11.04 श्री केवल कुमार जैन 7 [illegible]

वी. के. उपाध्याय
मुद्रांक विक्रेता
तह. कोर्ट सिहोरा

SUB - TREASURY
SIHORA
10 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

201079—

अपॉइंटमेंट लेटर 13 [illegible] 85

4366
22.11.04

बी. के. उपाध्याय
मुद्रांक विक्रेता
तह. कोर्ट सि[illegible]

SUB - TREASURY
BIHORA
10 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

201080—

4366
22.11.04

1661400 / 1661504

पी. के. उपाध्याय
...िक विक्रेता
...कोर्ट सिहोरा

SUB - TREASURY
SIHORA
10 NOV 2004
Treasurer S.T.O.

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

201029-

[illegible]

सुधीर धोंड शिर्के

SUB-T... [illegible]

[illegible]

- 8 NOV 2004

Treasurer C.T.O.

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

20|0305

१४८८
24/11/04

खाली स्थान

सुधीर खरे
मुद्रांक विक्रेता
तहसील कोर्ट छिन्दवाड़ा

SUB-TREASURY
[illegible]

8 NOV 2004

Treasurer S.T.O.

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

102626

4366
22.11.021

हस्ते डॉ० दुबे

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

102627-

4366
22.11.07

SUB

Treasurer S.T.O.