1961.2 → 0·138

पोराराम (अईई..)

17

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

02BB 513909

मु0/TO 20250.00
अनाव 27000.00
उपकर 1012.50
ओसम 0007.50

कुलयोग 23970.0000

विक्रीनामा कीमती 180000/- एक लाख अस्सी हजार रू0 मात्र, बाजार भाव मु0 2,70,000/- दो लाख सत्तर हजार रूपये मात्र,

विक्रेतागण :- ‡1‡ पोराराम आयु 48 वर्ष एवं ‡2‡ अक्तराम आयु 26 वर्ष पिसरान् श्री खम्हनराम जाति कुर्मी साकिन - कसईपाली पो0आ0 जवाली, तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छत्तीसगढ़ ...‡गैर आदिवासी‡ पु0क्0- नं0-1617-44 ‡

खरीददार का नाम :- आर्यन कोल बेनीफिकेशन प्राईवेट लिमिटेड की ओर से कृष्णा प्रसाद आयु 60 वर्ष आत्मज श्री दासराम कुर्मी जाति कुर्मी साकिन उर्जा नगर‡गेवरा प्रोजेक्ट‡ तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा‡छत्तीसगढ़ ‡ पेशा- व्यवसायिक ..

विक्री का मोबदला :- मु0 180000/- एक लाख अस्सी हजार रूपये मात्र में निम्न भूमि को विक्री कर आपस मे चुकता रकम भर पा चुके हैं। पाना शेष कुछ भी बाकी नहीं हैं।

विवरण :- एक असली/असिंचित मटासी भूमि व्यवसायिक प्रयोजन हेतु क्रय की गई है तथा ग्राम से लगा हुआ एवं बाजार से 03 कि0मी0 पर हैं।

विवरण संपत्ति - मौजा कसईपाली, प0ह0नं0 31 रा0नि0मं0 एवं विकास खंड कटघोरा, पो0 आ0 जवाली, ग्राम पंचायत कसईपाली तहसील कटघोरा में स्थित भूमि -

हस्ताक्षर विक्रेतागण : पोराराम / अक्तराम ... क्रेता ....

क्रमशः 2//

१३२९९१

१६।८।०३

१५०००+५०००+१०००x३+५००+

पोनाराम खेमाराम १००x४+५०+२०

कुमी

केसरपुरी

होटल कोठारी ब्रदर्स इन्वेस्टमेंट प्रा॰ लि॰

की ओर से पेमेन्ट उजागर करो डायराम आदि कुमी

रा॰ उपनिरीक्षक बेल्दार

तलब नामा २६०००)

१५००० + ५००० + १०००x३ + ५००+ १००x४ + ५०+२०

= २३९७०)

SUB-TREASURY OFFICE

पोनाराम पु. खेमाराम

केसरपुरी

3=50

20250.00

2700.00

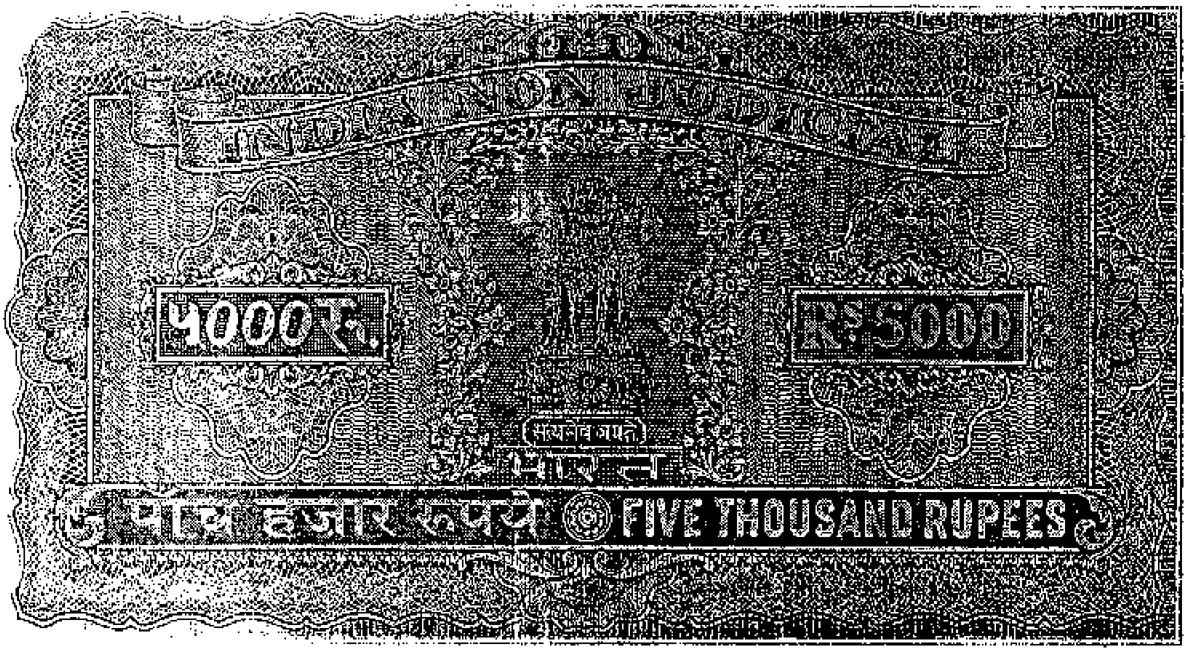
1013.00

8.00

23970.00

पोनाराम

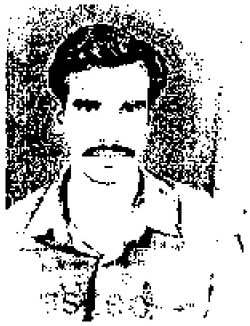
5000Rs.



//2//

एक भूमि स्वामी	खसरा नंबर	रकबा/हेक्टर	लगान
एक सौ पंचानवे/दो च –	195/2च	0.95/0.384हे0–	0.50 पैसा
एक सौ दियानवे/[redacted]	196/2	0.34/0.138हे0–	
दो सौ छप्पन/एक त [redacted]	256/एक त	0.51/0.206हे0–	
	योग– 03	1.80/0.728हे0–	0.50पैसा

§विक्रेता– कोराराम §   §विक्रेता– अक्तराम §   §क्रेता–



विक्रेता ....सोराराम....   §2§ .... अक्तराम   क्रेता ....

18/6/03

5000/-

18/6/03

(1) परसराम | पिता. रवेलराम
(2) भगतराम | जाति : कुर्मी
ग्रा. कलईपानी
तह. कवर्धा जि. कवर्धा [redacted]

[redacted]

180.000 = [redacted]

[illegible] लिमिटेड
द्वारा [illegible] व. [illegible] जाति कुर्मी
ग्रा. [illegible] [redacted] तह. कवर्धा

[redacted]

(1) रोशनलाल पि. [illegible] जाति [illegible] ग्रा. [illegible]
(2) मदनलाल शर्मा पि. [illegible] शर्मा ब्राह्मण ग्रा. [illegible]
तह. कवर्धा

16 JUN 2003

उप पंजीयक
कवर्धा

1000Rs.

//2//

कैफियत - यह कि अन्य भूमि क्रय करने हेतु रकम की आवश्यकता होने के कारण हम अपनी उपर लिखी जायदाद जिसके हम स्वत: मालिक है तथा हमारे कब्जे में हैं । उपरोक्त क्रेता के पास विक्री कर आज से ही उन्हें दखल कब्जा सौंप दिये । यह जायदाद किसी के पास विक्री या हस्तांतरित, दान, बंधक, रहन-गहन नहीं हैं । यदि भविष्य में किसी के उजरदारी से उक्त जायदाद कब्जे से निकल जावेगी उस दशा में खरीददार को पूरा मावजा तथा अन्य खर्च देने की जवाबदारी हम पर होगी । तथा अब स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 के तहत किसी भी प्रकार के तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा किसी भी प्रकार के तथ्य को छिपाया गया होगा तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता पर होगी । दो गवाहों के समक्ष अपने होश हवाश के साथ बगैर नशा पानी किए एवं बगैर किसी के दबाव में यह विक्री पत्र का निष्पादन किए ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

नोट-इस विक्रय से म0प्र0 भू राजस्व संहिता 1959 की धारा 165(6) का उल्लंघन नहीं हुआ है । 2/ क्रय शुदा जायदाद नगर निगम सीमा के बाहर है तथा ग्राम पंचायत के अंतर्गत हैं । 3/ विक्रीकृत भूमि सीलिंग एक्ट से प्रभावित नहीं है तथा शासकीय पट्टा या भूदान से प्राप्त नहीं है 4/ विक्रीकृत भूमि पर कोई कुआ, कुंआ इत्यादि नहीं है 5/ विक्रीकृत भूमि एस0ई0 सी0एल0 से प्रभावित नहीं है । दिनांक - 14/06/2003.

नोट:- इस दस्तावेज में काट-छांट नहीं है, जो हमारे द्वारा प्रमाणित हैं ।

निष्पादक : [illegible] हस्ताक्षर [illegible] (2) [illegible]

द्वारा हस्ताक्षर -

क्रेता [illegible]

साक्षीगण

नाम [illegible] आ0. [illegible]
जाति [illegible] ग्राम [illegible]

नाम [illegible] आ0. [illegible]
जाति [illegible] ग्राम [illegible]

[illegible]

१८/६/०३

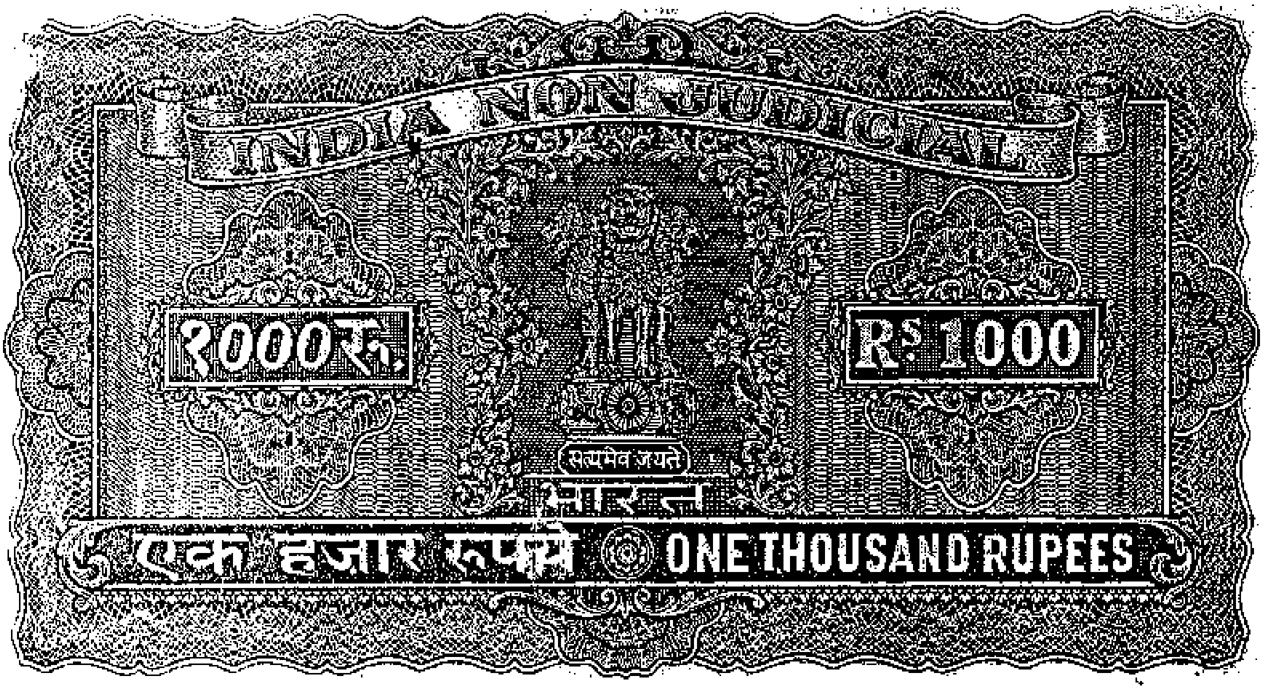
1000

पोराराम

10/6/2003

18/6/03

1000Rs.



बिक्रीनामाकीमती 1,80,000/- एवं बाजार भाव मु0 270,000/- दो लाख

सत्तर हजार रुपये मात्र में संलग्न

[illegible]
(हस्ताक्षर)

भक्तराम

क्रेता ......

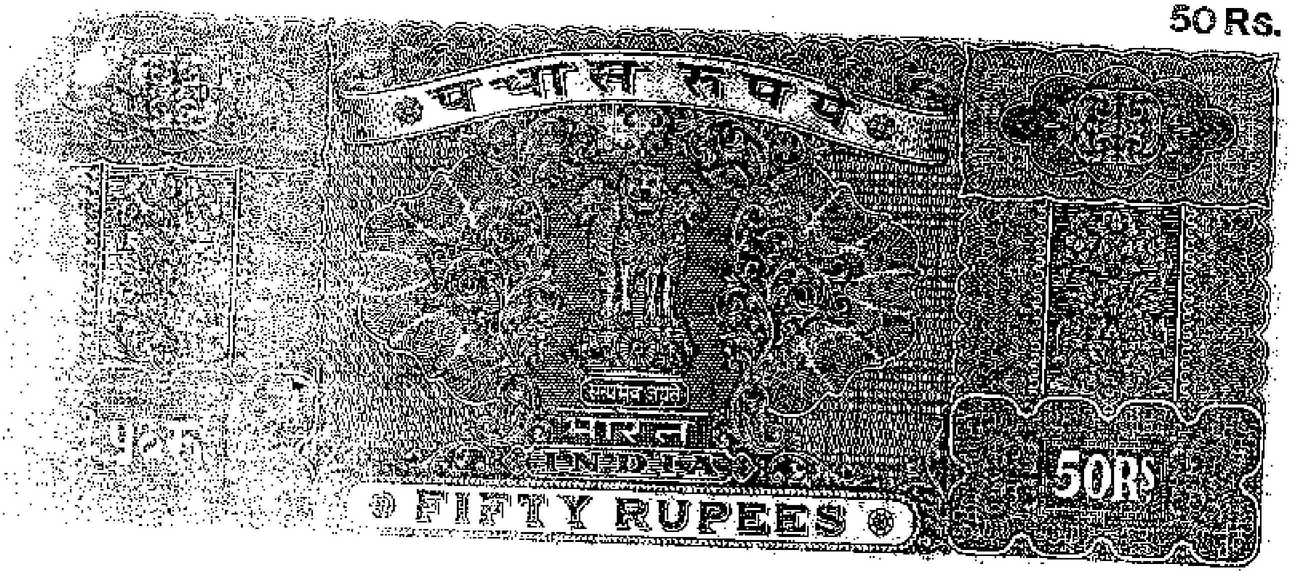
१४।६।०३

१०००

[illegible]

१४।६।०३

50 Rs.



विक्रेतागण कीमती 180,000/- एवं आवासीय भवन कुल 2,70,000/- है
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] [illegible]

१४।६।०३

[illegible]

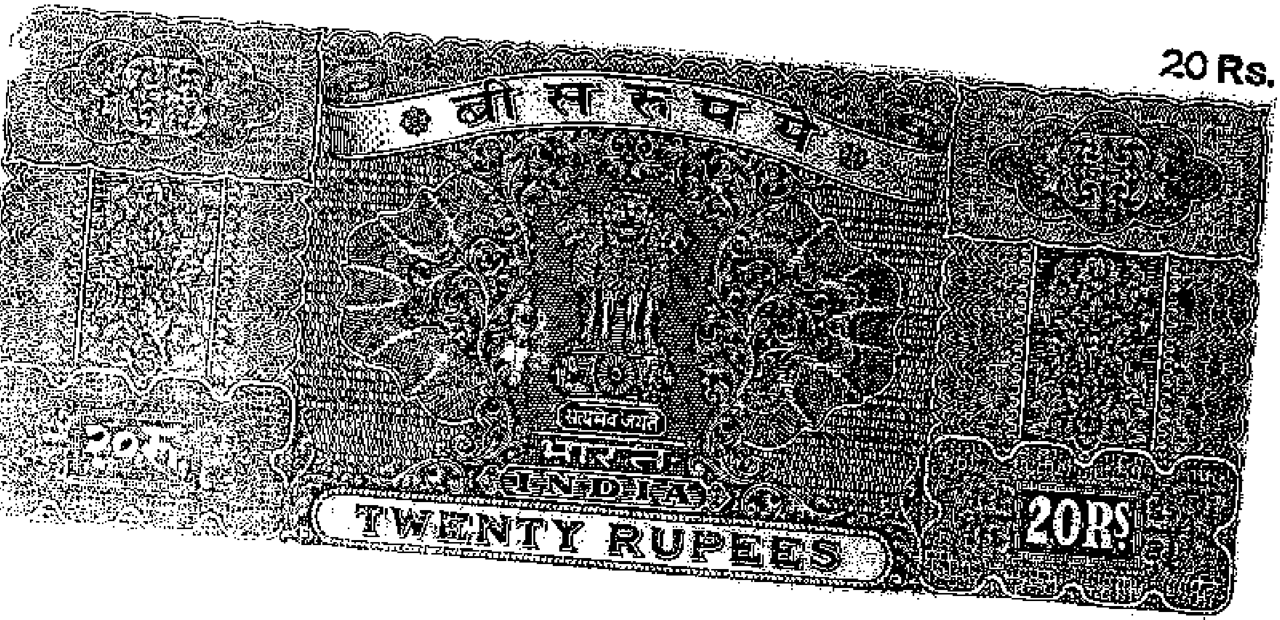
[illegible]

[illegible] १४/६/०३

[illegible] आयुक्त [illegible]

[illegible]

[illegible] (उ.प्र.)



[illegible] कीमत 183,000/- एवं बाजार भाव कुल 1,70,000/- है
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

८२ १४/६/०३

२०

पोराराम

रविलाल

१४/६/०३

स्टाम्प वेन्डर

पोरराम

पोराराम

इस दस्तावेज ... नहीं है। ... में ... की ... है

उप पंजीयक

कटघोरा

ओमतराम

ओमतराम

6 JUN 2003

पुस्तक क्र.

1313 में पृष्ठ

15 + 97

456

उप पंजीयक

कटघोरा

निकुजबिहारी

2310.00

20.00

2330.00