

श्रीमान प्रमाणीकरण अधिकारी महोदय
तहसील क्षेत्र

महोदय,

महोदय,
सादर प्रार्थना है कि हम अपनी नीचे लिखे अनुसार कास्तकारी भूमि क्रेता के पास मु. 9,000/-
रुपयों में बेचकर बिक्री की पूरी पूरी रकम भर पाकर उसके हक में उप पंजीयक कार्यालय
में अपने स्वच्छा से दैनामा रजिस्ट्री दिनांक 25/1/67 को करा दिया है।

हमारी प्रार्थना है कि बेची हुई जमीन का प्रमाणीकरण क्रेता के हक में हमारी अनुपस्थिति में भी कर दी जाये जो कि हमें कबूल हो मंजूर है तथा इस कार्य हेतु हमें कोई आपसि व आक्षेप नहीं है।

विवरण सम्पत्ति जो बेची गई है।

ग्राम का नाम	प. ह. नं.	ख. नं.	रकबा	लगान
--------------	-----------	--------	------	------

[illegible]

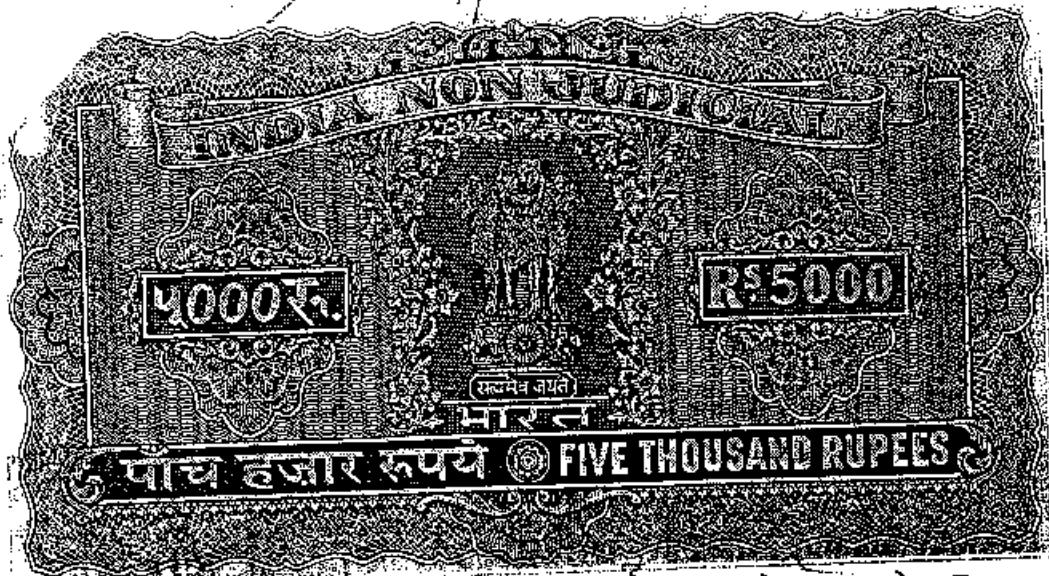
दिनांक 29/5/04

विनीत

प्राप्तिस्थल :- जोशी फोटो कॉपीयर्स सेंटर, STD, PCO कचहरी के पास कटघोर ।

81/852-

5000Rs



मुद्रा 112050.00
बलाक 14940.00
उपकर 5602.50
अधिक 07.50

बिक्रीनामा कोमतो 9,00,000/- नब्बे हजार रुपये मात्र,
9,00,000/- नौ लाख
बाजार भाव मु० 1494000/- चौदह लाख चौरान्वे हजार
रुपये मात्र,

कुलयोग 132600.00रु०

बिक्रीदार का नाम :- मदनलाल आयु 63 साल पिता श्री बृजलाल जाति ब्राम्हण,
साकिन चाकाबुडा, तहसील कट्योरा, जिला-कोरबा छ०ग०
गैर आदिवासी ॥ पु०- पो०/764652 हैं ।

खरीददार का नाम :- आर्यन कोल बेनिफिकेरान प्राइवेट लिमिटेड को ओर से -
विष्णु प्रसाद कुर्मी आयु 60 वर्ष आत्मन स्व० श्री अश्वराम
कुर्मी जाति कुर्मी साकिन क्वार्टर नंबर- सी०९६, उर्जा नगर
नेवरा परियोजना, पो०आ० दीपका, तहसील कट्योरा,
जिला-कोरबा छ०ग० ॥ .. गैर आदिवासी
नया कास्तकार ।

बिक्री पत्र मावजा :- मु० 90,000/- नब्बे हजार रुपये मात्र में निम्न भूमि को बिक्री
कर आपस में बिक्री रकम भर पा चुका है । पाना रोम कुछ
भी बाकी नहीं है ।

किस्म :- एक फसली/असिंचित मटासी भूमि व्यवसायिक प्रयोजनार्थ क्रय की गई है तथा
भुलज धान होता है एवं ग्राम से 1/2 कि०मी० एवं बाजार से 6 कि०मी० पर है।

टोप:- बिक्रीदार अपने हक वो हिस्से को भूमि को बिक्री किया है।

बिक्रीदार

खरीददार



Handwritten notes and signatures at the top of the page, including a signature that appears to be 'अरवि' (Aravi).

अरवि

2002.07
2002.07

महानगरपालिका, काठमाडौं

29 MAY 2005
4:00 PM
Handwritten signature

1. महाकालिका, काठमाडौं 112060 = 00
2. महाकालिका, काठमाडौं 14940260
3. महाकालिका, काठमाडौं 5602-50
4. महाकालिका, काठमाडौं 7-50
5. महाकालिका, काठमाडौं 132600 = 00

Handwritten signature and text below the list.

50 Rs.



आपसी इकरारनामा

लिखा देने वाली का नाम :- कृष्णाबाई देवा ओंकार प्रसाद जाति ब्राम्हण, साकिन -
चाकाबुडा तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा, छत्तीसगढ़।

लिखा लेने वाला का नाम :- मदनलाल पिता बृजलाल जाति ब्राम्हण साकिन चाकाबुडा
तहसील कटघोरा जिला-कोरबा, छत्तीसगढ़।

कैफियत एवं सबब:-

यह कि मेरे नाम पर एवं लिखा लेने वाले के नाम पर शामिल शरीक खाता *
में एक भूमि स्वामि को भूमि ग्राम कसईपाली पिनकोड 3। राठानिपम 0 एवं तहसील कटघोरा
में स्थित खंड 0- 186/2क, 195/क, 190/3, 195/3ख, 192/1, 255/1, 256/1ख, 256/2घ,
256/ म, 256/ म, 256/3, 257, 275/1, 276/2, 256/1ठ, 256/1ड कुल खंड 0 14 कुल
रकबा 4.029 हे० लगान 2.400 रु० को भूमि को हमने आर्यन कोल बेनिफिकेशन प्राइवेट
लिमिटेड की ओर से विष्णु प्रसाद कुर्मी, पिता दासराम कुर्मी जाति कुर्मी साकिन उर्जा नगर
नेवरा वाला के पास रु० 90,000/- नब्बे हजार रुपये मात्र में बिक्री कर आपस में हुकता
रकम भर पा चुके है तथा पाना शेष नहीं है। हुकि में पंजायन कार्यालय में उपस्थित होने
में असमर्थ हूँ इसीलिये मैंने अपने श्री मदनलाल पिता बृजलाल को अधिकृत एवं मनोनित को हूँ
तो पंजायन कार्यालय में उपस्थित होकर केता के पास में डेनामाकृत रजिस्ट्री कर दवें। जिस
पर मेरी पूर्ण सहमति है।

अस्तु अपने होश हवाश के साथ बगैर नशा पानो किए एवं बगैर किसी के दबा
में यह सहमति पत्र का निष्पादन कि/की ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

29.05.2003.

साक्ष यन्त्र

18 श्रीमान

28 दिनेश

हस्ताक्षर श्री शशी बाई

દરજી ૨૯/૫/૦૩

૨૭
અધિકારીની કોપી કોર્ટમાં
કોર્ટમાં ચાલુ રહે

~~અધિકારીની કોપી કોર્ટમાં ચાલુ રહે~~ નક્કી કરવામાં આવેલ છે

અધિકારીની કોપી કોર્ટમાં

સેલ નક્કી કરવામાં આવેલ છે

૨૯/૫/૦૩

અધિકારીની કોપી કોર્ટમાં

સ્ટામ્પ નક્કી કરવામાં આવેલ છે

કચ્છ (૭.૫)

143024
333
रसीद दस्तावेज नं०
मुकाम

सीट दफ्तावेज वगैरह

पक्षतः 333-1430 मुकाम

किस को दी गई	दस्तावेज की तारीखों या किम्ब जो मुहरबंद लिफाफे लिया गया हो जिसके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई इबागत	तादाद फीस (अगर हो तो) दाखल शुदा	रजि ओके के दस्ते
(1)	(2)	(3)	
	मदन लाल बैनारस 1494000=12125=		
तारीख			उप-पंजीयक

विवरण संमित - मौजा कसईमाली, पोहर्ण 31 हाउनिंग्स सर्व
विकास खंड कट्योरा, पोहर्ण 31 जवाली, ग्राम पंचायत - कसईमाली, तहसील
कट्योरा, जिला-कोरबा छत्तीसगढ़ में स्थित भूमि -

४ विवेकलाल
मदनलाल



ଜିନା

विष्णु प्रसाद
कुर्मी



हक भूमि स्वामो	ससरा नंबर	रकबा	लगान
पू०मो० शंकरलाल	186/2क	०.162हे०	2.40रु०मो०
पू०मो० राजेश	195/2क	०.040हे०	
उ०मो० राजेश	190/3	०.020हे०	
पू०मो० शासकीय	195/3ख	०.728हे०	
एक सौ छियासो/दो क-	192/1	०.129हे०	
एक सौ पंचानवे/दो क -	255/1	०.631हे०	
एक सौ नब्बे/तीन -	256/1ख	०.162हे०	
एक सौ पंचानवे/तीन ख -	256/2ख	०.405हे०	
एक सौ बयानवे/एक -	256/ म	०.397हे०	
दो सौ पचपन/एक -	256/ म	०.008हे०	
दो सौ छप्पन/एक ख -	256/3	०.607हे०	
दो सौ छप्पन/दो ख -	257	०.324हे०	
दो सौ छप्पन/ म -	275/1	०.121हे०	
दो सौ छप्पन/ म -	276/2	०.101हे०	
दो सौ छप्पन/तीन -	256/1ठ	०.202हे०	
दो सौ सतावन -	256/1द	०.113हे०	
दो सौ पचहत्तर/एक -	योग-14	4.029हे०	2.40रु०मो०
दो सौ छियात्तर/दो -		6.150	
दो सौ छप्पन/एक ठ -			
दो सौ छप्पन/एकद			

॥ योग- इसरा नंबर- चौदह - चार हेक्टा-शून्य उनतीस आरे - दो
रुपया वालीस पैसा मात्र लगान है ॥

बिहारीदास

खरीददार



नोट- इस विक्रय से मध्यप्रदेश 1959 को धारा 165(6) का उत्पन्न नहीं हुआ है।

2/ बय शूदा जायदाद नगर निगम सीमा के बाहर है तथा ग्राम पंचायत के अंदर है।

3/ विक्रीकृत भूमि सोलिंग एक्ट से प्रभावित नहीं है तथा शासकीय पट्टा या भूदान से

प्राप्त भूमि नहीं है 4/ विक्रीकृत भूमि पर कोई कू, झंझा इत्यादि नहीं है 5/ विक्रीकृत

जायदाद मोदर, मोस्जिद या मुदाविलो को भूमि नहीं है तथा एस0ई0लो0एल0 से प्रभावित एवं

अधिग्रहित नहीं हैं।

कैफियत :- यह कि अन्य भूमि क्रय करने हेतु रकम की आवश्यकता होने के कारण मैं अपनी

उपर लिखी जायदाद जिसका मैं स्वतः मालिक हूँ तथा मेरे कब्जे में है। उपरोक्त क्रेता के पास

बिक्री कर आज से दो उन्हें दसल कब्जा सौंप दिया। यह जाय दाद किसी अन्य के पास

बय बक्सोस या हस्तान्तरित, दान, बंधक, रहन-गहन नहीं हैं। यदि भविष्य में किसी के उत्तरदार

से उक्त जायदाद कब्जे से निकल जायेगी उस दशा में खरोददार को पूरा मावजा तथा अन्य

खर्च का देनदार रहूँगा तथा स्टाम्प अधिनियम को धारा 27 के तहत किसी भी प्रकार के लट्टय

को छिपाया गया होगा तो उसको समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता पर होगी। दो

गवाहों के समक्ष अपने होश हवास के साथ बगैर नशा पानो किर एवं बगैर किसी के दबाव में

यह बिक्री पत्र का निरूपान किया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

फोटो- 29/05/2003.

टोप- महेन्द्र कुमार

होटल-

29/5/03
(अधिका) कटभारा
दिल्ली-कोटा (छ. प्र.)

टोप- इस दस्तावेज में कोई छोट नहीं है, जो मेरे द्वारा

प्रमाणित है।

साक्ष्यगण

क्रेता

नाम ओमिन्द प्रे आठ

जाति कालिका ग्राम दीपल

नाम राजेंद्र प्रसाद सिंह आठ

जाति राजेंद्र ग्राम डी. एस. 14 अरुण नगर सीमा

ଅଧ୍ୟକ୍ଷ

୧୧-୧-୨୦୦୩

୧୦୦୦)

ସାଧ୍ୟ ଶାସନ

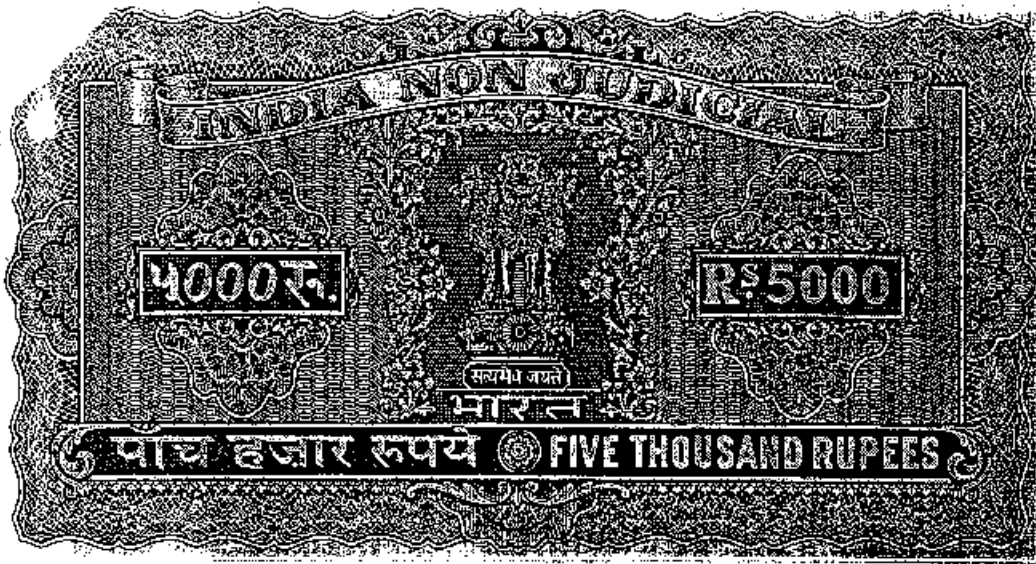
ମହାନଗର

୧୦୦୦

ଅଧ୍ୟକ୍ଷଙ୍କ ଦ୍ୱାରା



5000Rs.

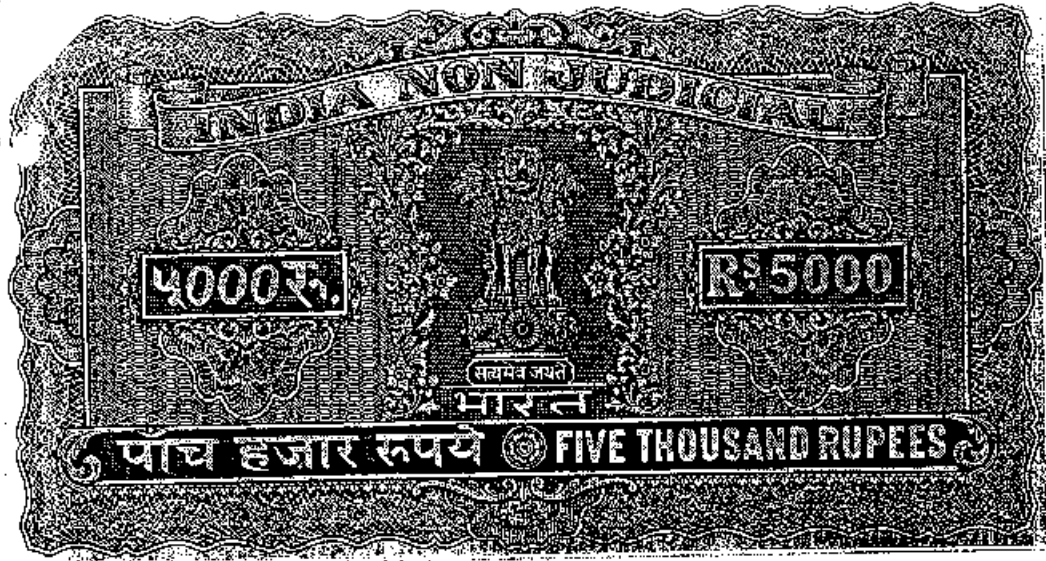


विश्वकोनामा कोमतो 900000/- एवं बाजार भाव मू० 14,94,000/- रु० मात्र में
संग्रह है ।

इदम्भाषितम्

[Signature]

[Signature]



प्रिण्टिंग कमीती १००००/- रव बाजार भाव सु० १५,९५,०००/- रु० मात्र में

संलग्न है ।

प्रिण्टिंग कमीती *me*

Umar



1000Rs



विशेषाधिकार धारक १००००/- एवं वाच्य मात्र १००००० के लिये है ।

18/08/22 *[Signature]*

[Signature]

269

क्रमांक 2915102
स्थापना का विवरण दीजिए 1950
निर्माण का वर्ष 1950
उपस्थिति ...
सदर ...
केन्द्र ...
जाति ...
ग्रह ...
किस प्रकार ...
वर्षानुसार ...



क्रमांक 2915102
स्थापना का विवरण दीजिए 1950
निर्माण का वर्ष 1950
उपस्थिति ...
सदर ...
केन्द्र ...
जाति ...
ग्रह ...
किस प्रकार ...
वर्षानुसार ...

1000Rs

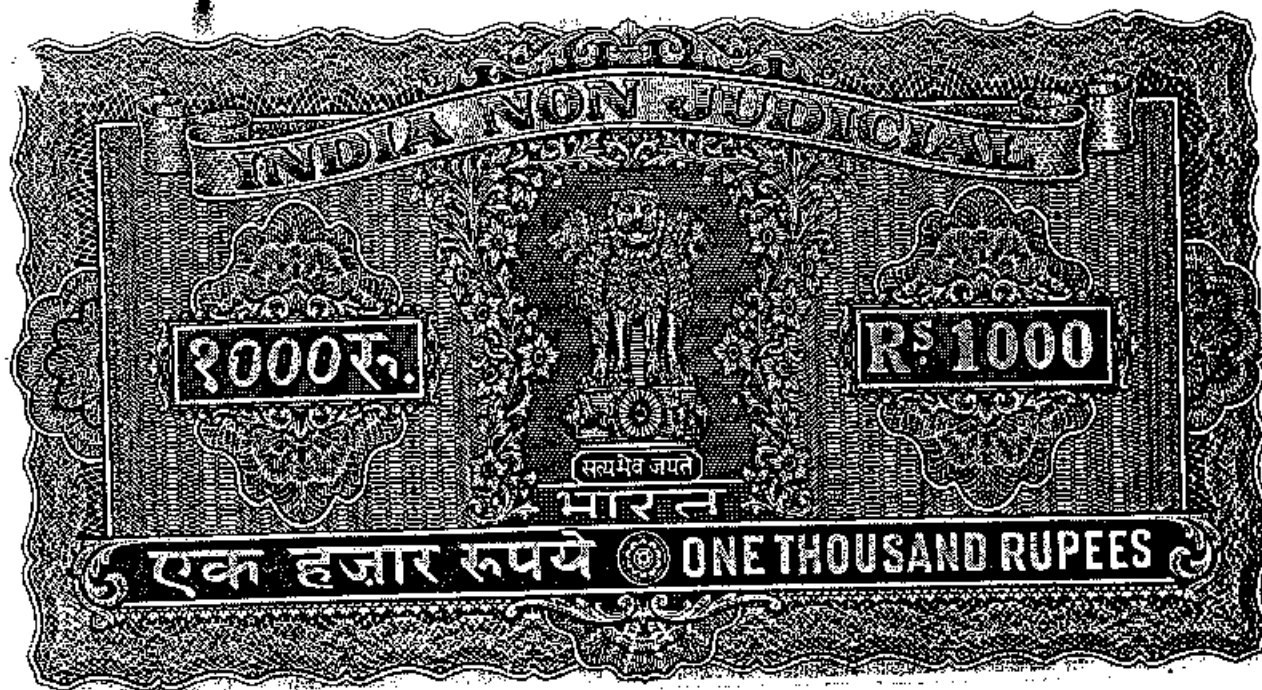


विशेषनामा संख्या १००००० - एवं वापस पाव रु० १००००० के समान है ।

REMARKS

Usha

1000Rs



विशेषातः धनमते १०,०००/- एवं अधिकतम धन १०,०००/- के अन्तर्गते ।

10/08/2020

[Handwritten signature]

29/10/2023

[Handwritten signature]

4 MAY 2003
AI
1389
332
My

विद्युत्तन्त्रादे

$12105 = 60$
 $S. 20 = 60$
 $\underline{12125 = 60}$
 Adm

1429
R. P. G. 1429