1148

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

मुद्रांक [illegible]1000=00
उ. कर [illegible]
[illegible] 0=00
योग- 6040/- रू.

विक्रीनामा कीमती 45,000/- पैंतालीस हजार रुपये मात्र,

बाजार भाव रु. 68,000/- अड़सठ हजार रुपये मात्र,

विक्रेतागण :- (1) [illegible]राम उम्र 35 साल (2) विष्णुराम उम्र 32 साल (3) भरतलाल उम्र 30 साल पिसरान् मोटेलाल जाति कुर्मी साकिन - अमईपाली तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ.ग. (गैर आदिवासी) —— रु. पं. :- हैं।

खरीददार :- आर्यन कोल बेनीफिकेशन प्रा. लिमिटेड द्वारा विष्णु-प्रसाद उम्र 60 साल पिता [illegible]राम जाति कुर्मी साकिन उर्जानगर (गेवरा) तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ.ग. (गैर आदिवासी) —— पेशा व्यवसाय है।

विक्री धन आवक :- रु. 45,000/- पैंतालीस हजार रुपये मात्र, मैं निम्न भूमि को विक्री कर आपसे मैं पूरा का रकम नगद पा चुका हूँ। पानी बाकी कुछ भी बाकी नहीं है।

विवरण संपत्ति :- मौजा अमईपाली प.ह.नं. 3 रा.नि.मं. एवं वि.ख. कटघोरा ग्रा.पं. अमईपाली [illegible] तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ.ग. में स्थित भूमि :-

किस्म :- एक फसली/असिंचित उपरहा भूमि व्यवसाय हेतु क्रय की गई है तथा भूमि [illegible] ग्राम से लगा हुआ तथा बाजार से 3 कि.मी. की दूरी पर स्थित भूमि है।

उक्त भूमि का चौहद्दी

पू. में :- [illegible] की भूमि,

प. में :- [illegible] की भूमि,

उ. में :- [illegible] की भूमि,

द. में :- [illegible]

ख.नं.	रकबा	लगान
186/1 म	0.182 हे0-	0.20 पैसा

एक सौ छियासी/एक म - भूम्य. एक सौ - बयासी आरे लगान बीस पैसा मात्र,

449 16/06/03

1000×6 +20×2 = 6040=00

धनुराम पिता मोतीलाल
कुर्मी कुराई पाली
कटघोरा कोरबा
आर्यन कोल बेनी फिकेशन प्रा० लि० द्वारा
शिवप्रसाद पि० हासराम कुर्मी [illegible]
[illegible] कटघोरा जि० कोरबा
[illegible] पि० काशीराम [illegible]
बैनामा 680001-83

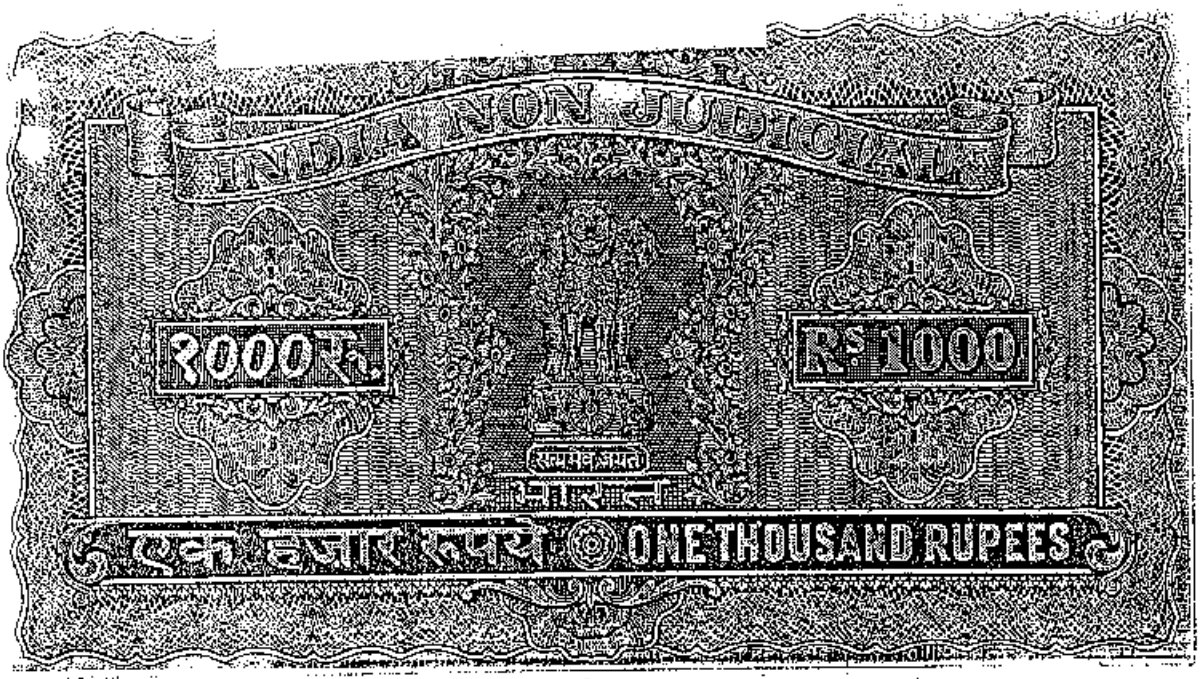
धनुराम पिता मोतीलाल

उप पंजीयक कार्यालय कटघोरा
जिला कोरबा [illegible]
कार्यालय में [illegible] 16 JUN 2003
[illegible]
[illegible]

१. मुद्रांक शुल्क के आधीन देय मुद्रांक शुल्क ... 5100=00
२. [illegible] के आधीन [illegible] ... 680=00
३. [illegible] के आधीन [illegible] ... 255=00
४. [illegible]
५. [illegible] ... 5=00
योग 6040=00

उप पंजीयक
कटघोरा

[illegible] :-



यह कि हमें अन्य भूमि क्रय करने हेतु रकम की आवश्यकता होने के कारण हम अपनी उपरोक्त जायदाद जिसका कि हम स्वतः मालिक है तथा हमारे कब्जे में है । उपरोक्त क्रेता के पास बिक्री कर आज से ही उन्हे दखल कब्जा सौंप दिया । यह जायदाद किसी के बंधक, लेवलीन, हस्तान्तरित, दान, बैनामा, रहन-गहन नही है । यदि भविष्य में किसी के उजरदारी से उक्त जायदाद कब्जे से निकल जावेगी उस दशा में तथा हमारे द्वारा निष्पादित दस्तावेज में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 के तहत शासन के नियम के विपरीत किसी भी प्रकार का कोई तथ्य जो छिपाया गया होगा तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता पर होगी । दोनो पक्षों ने अपनी होश हवाश के साथ बगैर नशा पानी किए एवं बगैर किसी के दबाव में पढ़, सुन, समझकर अपना हस्ताक्षर किये ताकि सनद रहे और समय पर काम आवें ।

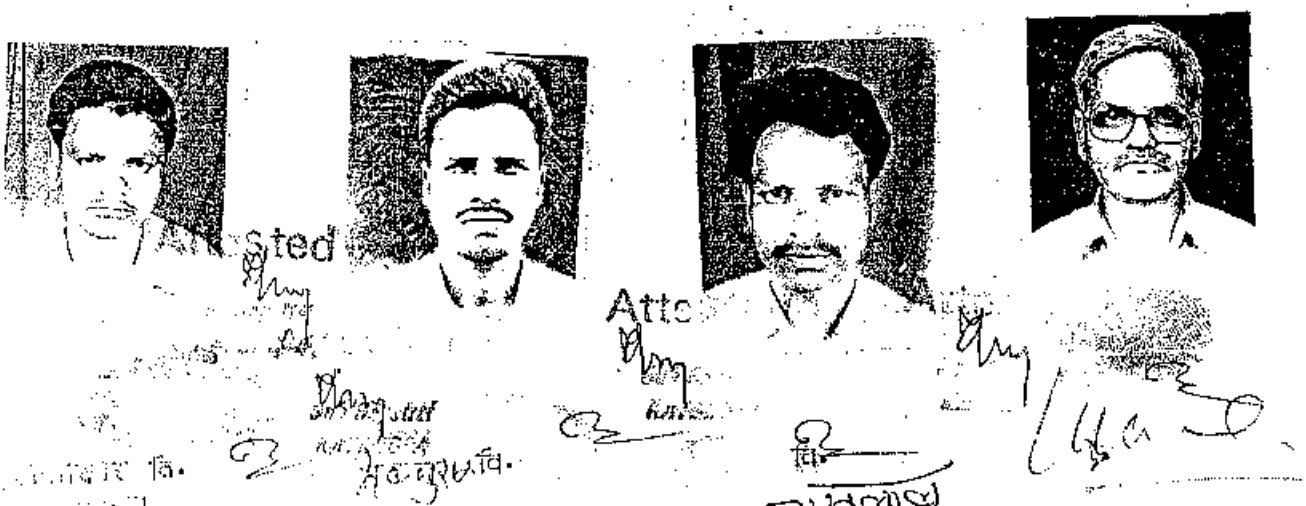
विक्रेता- बाबूराम ॥ ॥ वि० किशनु राम ॥ ॥ वि० भरतलाल ॥ ॥ क्रे० विष्णु प्रसाद

Attested

Attested

गवाह [illegible] कि.

भरतलाल



450 16/06/03

1000=00 स्टाम्प

घासीराम

सौलेहंग हेतु

[signature]

① घासीराम
② बिरधाराम } पिता छोटेलाल
③ गायन } निवासी कुम्हार बस्ती
तह. अजमेर.

... आसामी हूँ। स्वीकार करती

लेखाधार

... और अधिक की

45000/- पैंतालीस हजार

रुपये मात्र

... और अधिक

... //

... पंजीयन के पश्चात प्राप्त होगी।

आर्यन डेवलपर्स प्रा० लिमिटेड द्वारा विक्रय
कुमार पिता ... निवासी ...
... नगर ... तह. अजमेर.

... स्वीकार करती

... और अधिक की

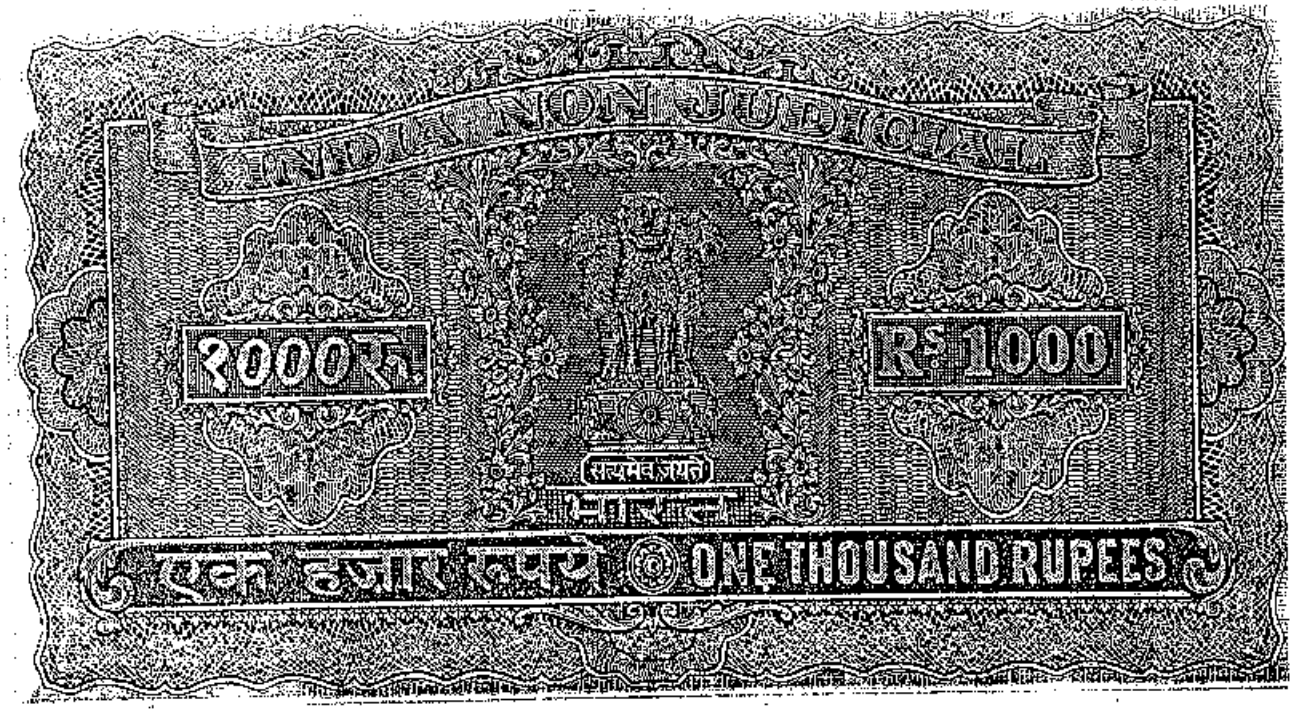
... और अधिक

... प्राप्त होगी।

① ... पिता ... निवासी ...
② ... पिता ... कुम्हार बस्ती
तह. अजमेर.

1000Rs.

नोट:- ::3::



1: इस विक्रय से म0प्र0भू-राजस्व संहिता 1959 की धारा 165 (6) का उल्लंघन नहीं हुआ 2: भूमि आबादी नगर निगम सीमा के बाहर है 3: विक्रीकृत भूमि सीलिंग एक्ट से प्रभावित नहीं है तथा शासकीय पट्टा या भूदान से प्राप्त भूमि स्वामी की हक की भूमि नहीं 4: विक्रीकृत भूमि पर कोई वृक्ष नहीं है 5: विक्रीकृत भूमि मंदिर, मस्जिद या मुर्दा... की भूमि नहीं है तथा एस0ई0सी0एल0 से प्रभावित एवं अधिग्रहित नहीं है ।

दिनांक - 16:6:2003 ()

टीप:- इस दस्तावेज में काट-छांट नहीं है, जो कि हमारे द्वारा प्रमाणित है ।

विक्रेता [illegible] — हस्ताक्षर [illegible] — — — — 2· —[illegible]—

3· —[illegible]— — — हस्ताक्षर क्रे — —

साक्षीगण

ड्रा· ओ· औ· –

[illegible]

नाम [illegible] –आ· [illegible]

जाति [illegible] – – – ग्राम [illegible]

नाम – [illegible] – आ· [illegible]

जाति – [illegible] – – ग्राम [illegible]

(तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ·ग·)

৫৯। 16/06/03

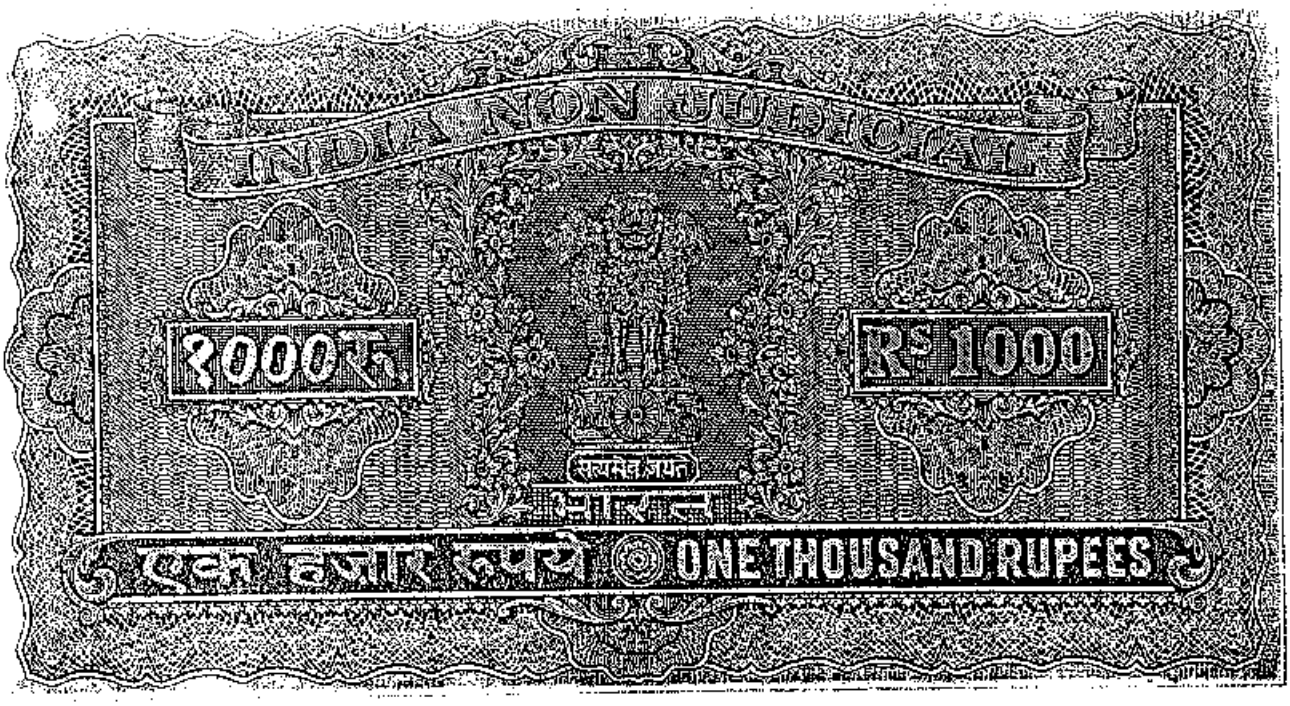
1000.০০ [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1000Rs.



INDIA NON JUDICIAL

१००० रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

विक्रयनामा कीमती 45,000/- पैंतालीस हजार रु. एवं बाजार मालियत रु. 68,000/-
अड़सठ हजार रुपये मात्र में संलग्न

हस्ताक्षर

वि. मांगूराम

नि० ...

भरतलाल

452 16/6/03

1000=00 एक हजार रुपये

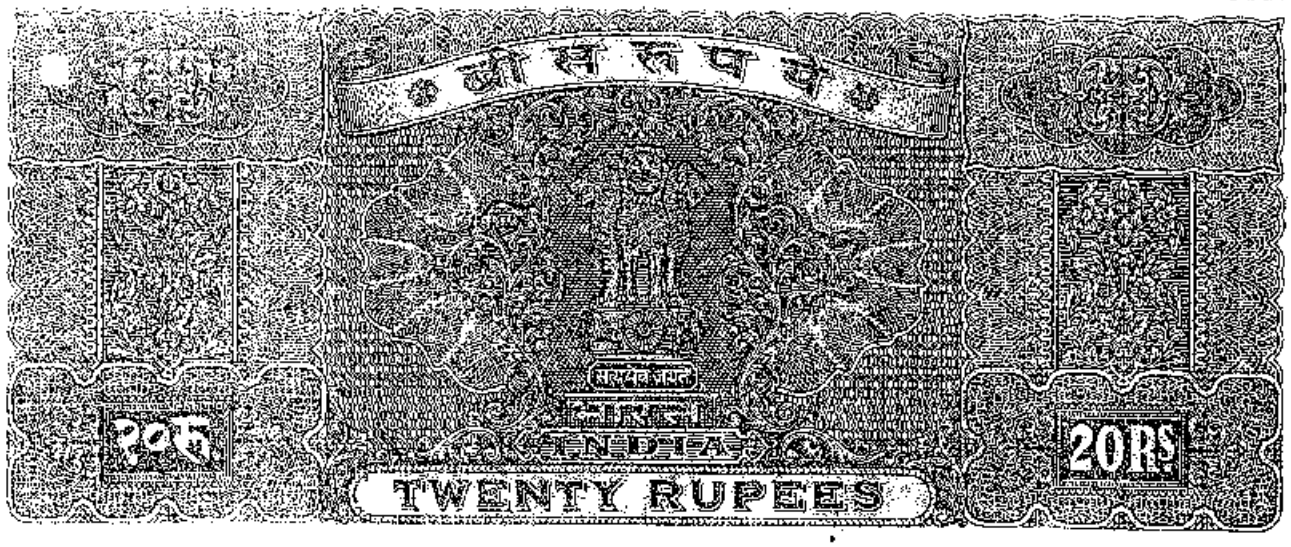
चाकूराम

संलग्न हेतु

20 Rs.

भारत

INDIA



TWENTY RUPEES

२० रु

20RS

[illegible] [illegible] ४५,०००/- [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ६०,०००/-
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [signature]

[illegible] [handwritten names, illegible]

4555 16/6/03

90=00

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 2003

[illegible]

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२० रु

20 Rs

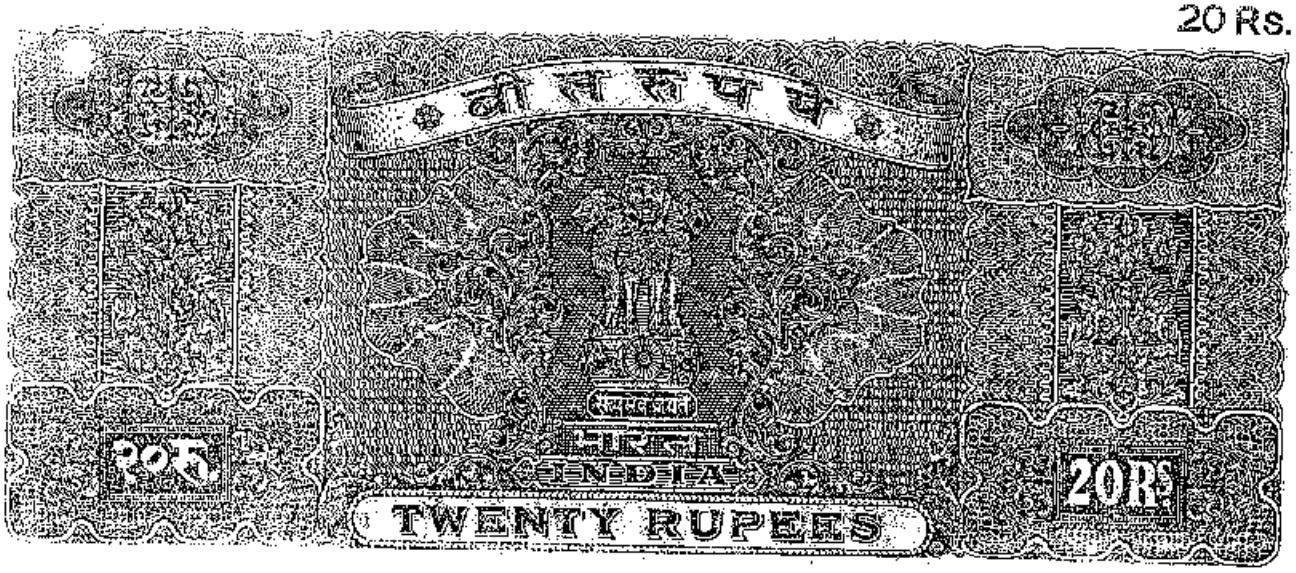
TWENTY RUPEES

[illegible]

[illegible]

[illegible]

दि. [illegible]



4-56
90=00
आसुराम

16/6/03
अनिल कुमार

Shunk

भरतलाल

[illegible] में कोई [illegible] नहीं है। [illegible]
[illegible]
[illegible]
नहीं है। [illegible]

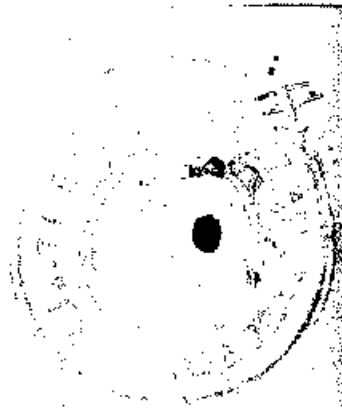
उप पंजीयक
कटघोरा

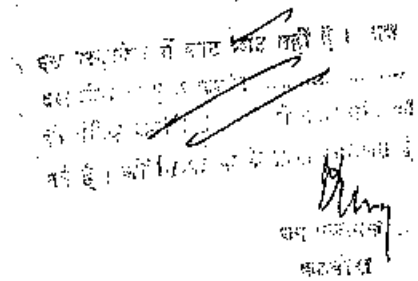
गोरेलाल

2003

16 JUN 2003

आज दिनांक [illegible] को
को पुस्तक क्रमांक [illegible] I 1392 में पृष्ठ
क्रमांक 68 से 70 [illegible] 448
पर पंजीयित किया गया।





उप पंजीयक
कटघोरा

विजयप्रसाद

[illegible] मुद्रांक
[illegible] 695=00
[illegible] 20=00
[illegible]
715=00