4419

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

(13)

मुद्रांक [illegible]
कोष [illegible] 50
उपकर [illegible] 75
अधिक 6=25
==============
योग-4000/- रू.
==============

बिक्रीनामा कीमती 30,000/- तीस हजार रुपये मात्र,

बाजार भाव मु. 45,000/- पैंतालीस हजार रुपयें मात्र,
==

बिक्रीदार :- साखाराम उम्र 41 साल पिता बुनीराम जाति कुर्मी साकिन कसईपाली तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ.ग. ———— (गैर आदिवासी) पु.क्र. :- एल./416118 है।

खरीददार :- आर्य कोल बेनीफिकेशन प्रा. लिमिटेड द्वारा विष्णु प्रसाद उम्र 60 साल पिता द्वारकाराम जाति कुर्मी साकिन उर्जानगर(गेवरा) तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ.ग. (गैर आदिवासी) ———— पेशा व्यवसाय है।

बिक्री पत्र सायदा :- रू. 30,000/- तीस हजार रुपये मात्र, में निम्न भूमि को बिक्री कर आपस में पूरा रकम भर पा चुका हूं। पावना शेष कुछ भी बाकी नहीं है।

विवरण संपत्ति :- मौजा कसईपाली प.ह.नं. 31 रा.नि.मं. एवं वि.ख. कटघोरा ग्रा.पं. कसईपाली पो.आ. बांकी तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा में स्थित भूमि :-

किस्म :- एक फसली/असिंचित उरकहा भूमि व्यवसाय हेतु क्रय की गई है तथा मुलउ धान होता है एवं ग्राम से लगा हुआ तथा बाजार से 3 कि.मी. की दूरी पर स्थित भूमि है।

उक्त भूमि स्वामी	ख.नं.	रकबा	लगान
पु. में :- अकराम की भूमि,	186/1 ज	0.30/0.121 हे0-	0.15पैसा
प. में :- मनीराम की भूमि,			
उ.में :- अकराम की भूमि,	एक सौ छियासी/एक ज -शून्य. तीस डिस0/		
द. में :- मनीराम की भूमि,	शून्य. एक सौ इक्कीस आरे लगान पंद्रह पैसा मात्र,		

= = = = = = = = = = = = = = = = =

(हस्ताक्षर)-

वि. [illegible]

444 16/6/03.

1000×3 + 500×2 = 4000=00

भारतराम पुनीराम

कुर्मी कसडाली

कटघोरा कोरबा

आर्यन कोल बेनी फिकेशन प्राईवेट लिमिटेड द्वारा विष्णुप्रसाद

कुर्मी उर्जानगर गेवरा पिता द्वारिकाराम

कटघोरा कोरबा

सीताराम डडगावा स्था० कटघोरा

बजाना 45000=00

[signature]

भारतराम पिता पुनीराम

[illegible] 3010 [illegible]

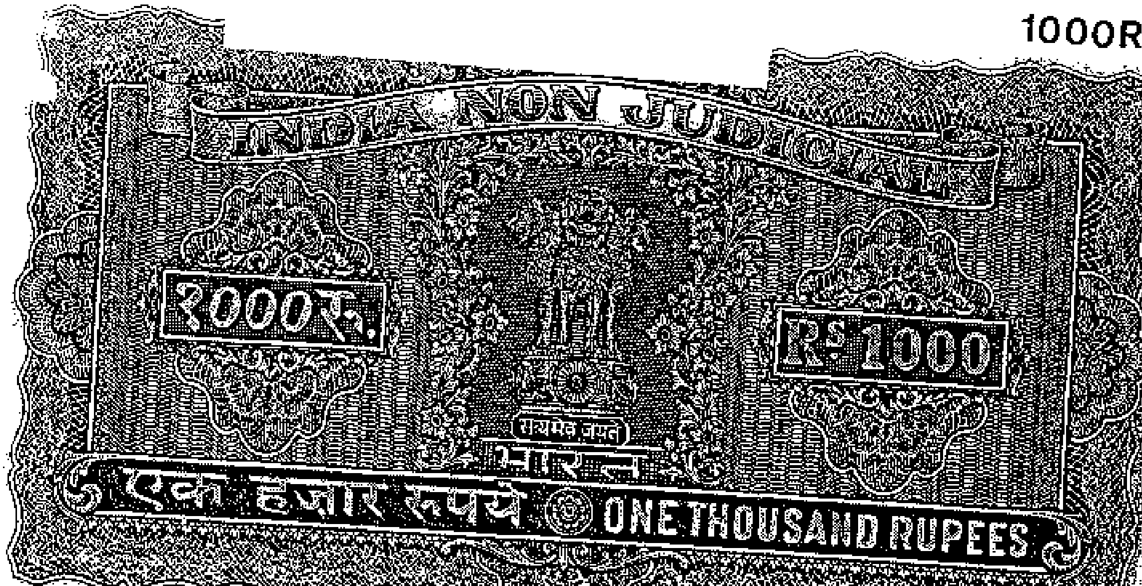
16 JUN 2003

मुद्रांक शुल्क के आधार पर	3375=00
[illegible]	450=00
[illegible]	168=75
[illegible]	6=25
	4000=00

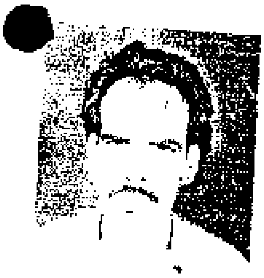
[signature]

भारतराम

1000Rs.



[illegible]



[illegible]

कैफियत :- यह कि अन्य भूमि क्रय करने हेतु रकम की आवश्यकता होने के कारण मैं अपनी उपर लिखी जायदाद जिसका मैं स्वतः मालिक हूँ तथा मेरे कब्जे में है उपरोक्त क्रेता के पास बिक्री कर आज से ही उन्हें दखल कब्जा सौंप दिया । यह जायदाद किसी के बय, बन्धक, हस्तांतरित, दान, ... रहन-गहन नहीं है । यदि भविष्य में किसी के उत्तराधिकारी से उक्त जायदाद कब्जे से निकल जावेगी उस दशा में अथवा मेरे द्वारा निष्पादित दस्तावेज में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 के तहत शासन के नियम के विपरीत किसी भी प्रकार का कोई तथ्य को छिपाया गया होगा तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता पर होगी । बैनामा को मैंने बैनामा अपने होश हवास के साथ बगैर नशा पानी किए एवं बगैर किसी के दबाव में पढ़, सुन, समझकर अपना हस्ताक्षर किया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

नोट :- 1: विक्रय से म०प्र०भू०रा०संहिता 1959 की धारा 165(6) का उल्लंघन नहीं हुआ 2: अन्तरित जायदाद नगर निगम सीमा के बाहर है 3: विक्रीकृत भूमि ... से प्रमाणित नहीं है तथा शासकीय पट्टा या भूदान से प्राप्त भूमि स्वामी की हक की भूमि है 4: विक्रीकृत भूमि पर कोई वृक्ष नहीं है 5: विक्रीकृत भूमि मंदिर, मस्जिद या ... की भूमि नहीं है तथा एस.डी.ओ. एल. से प्रमाणित एवं अधिग्रहित नहीं है । दिनांक - 16:6:2003 ई

नोट :- इस दस्तावेज में काट-छांट नहीं है, जो कि मेरे द्वारा प्रमाणित है ।

निष्पादक —[illegible]— हस्ताक्षर [illegible] —

टा० अं० अ० -

साक्षीगण

नाम - [illegible] - आ० - [illegible] -
जाति - [illegible] - ग्राम - [illegible] -
नाम - [illegible] - आ० - [illegible]
जाति - [illegible] - ग्राम - [illegible]

(तहसील कटघोरा, जिला-कोरबा छ.ग.)

445 16/6/03

1500=00 [illegible]

आत्माराम

[illegible]

[illegible]

[illegible] पिता तुलसीराम जाति [illegible]

साकिन [illegible] तह. [illegible]

[illegible]

30,000/- तीस हजार

रुपये [illegible]

[illegible]

[illegible] प्रा० लिमिटेड [illegible]

[illegible] पिता [illegible] जाति [illegible] साकिन [illegible]

[illegible] तह. [illegible]

[illegible]

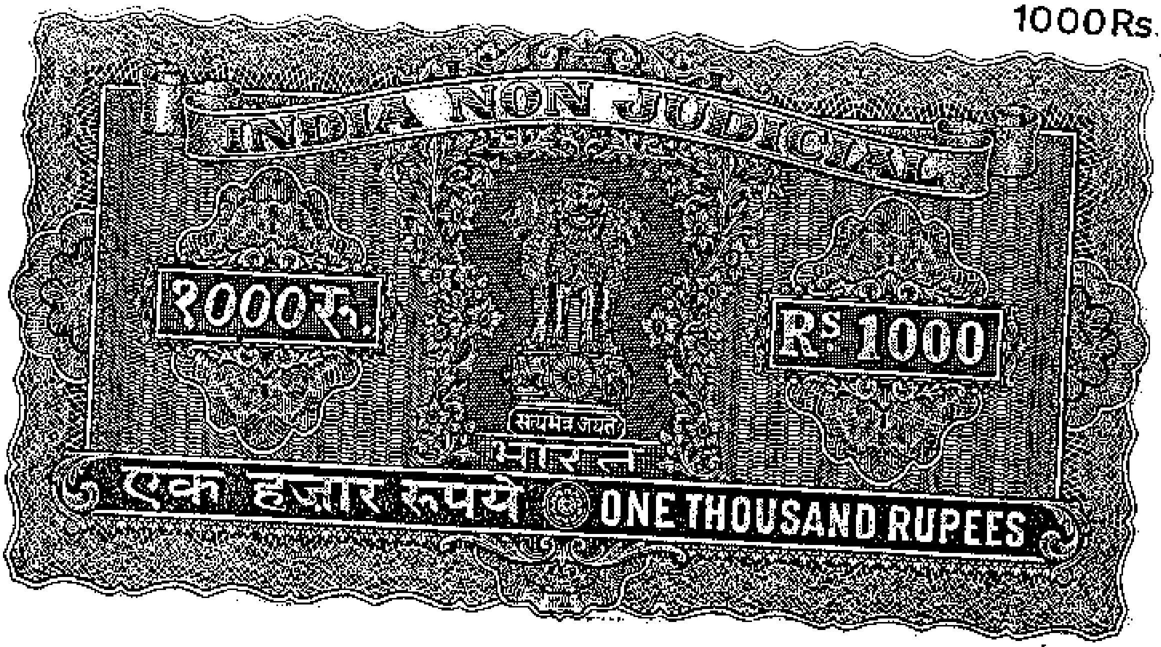
(1) जीवनलाल पिता [illegible]

(2) [illegible] पिता [illegible] जाति [illegible] साकिन [illegible]

तह. [illegible]

[illegible] 2003

1000Rs.



विक्रेता. मा कीमती 30,000/- तीस हजार रु. एवं बाजार भाव रु. 45,000/- पैंतालीस हजार रुपये मात्र में संलग्न

[illegible]

दि. [illegible]

446 16/6/03
1070=00 एक हजार सत्तर

स्वाक्षरांकित

संकलन केन्द्र

13/6/03

500 Rs.

500 रु. Rs. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

किरायानामा शोभनी 30,000/- तीस हजार रु. एवं बयाना [illegible] रु. 45,000/- पैंतालीस हजार [illegible] में

हस्ताक्षर

ह. साक्षीगण

448 16/6/03
500=00 [illegible]
आत्मराम

संरक्षण हेतु

16 JUN 2003

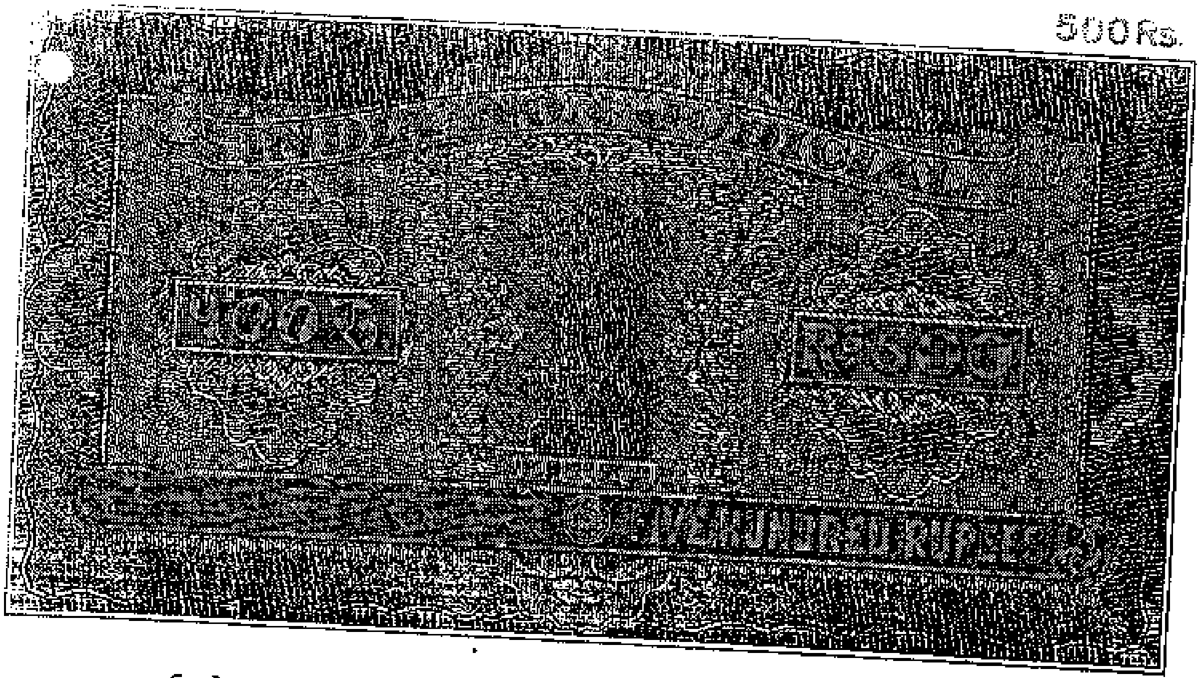
A1
1342
11772
449

उप पंजीयक
करधोरा

1.6. JUN.2003

495 = 00
20 = 00
515 = 00

500 Rs.



विक्रयनामा कीमती 30,000/- तीस हजार रु. एवं बाजार मालियत रु. 45,000/- पैंतालीस हजार रुपये मात्र है। [illegible]

हस्ताक्षर क्रेता

विक्रेता

447 16/6/03
500=00 पांच सौ सि०
आत्माराम

संलग्न हेतु

[illegible]

[illegible] / [illegible] / [illegible]

[illegible] को [illegible] विभाग

[illegible] ... 120

[illegible]

[illegible]