



Atul Kulshreshtha
Advocate/Legal Consultant

0581-2301616
94123-34616

Chamber :

Near Court Post Office,
In front of Bara Vakalatkhana
main gate (Near Mandir)
Civil Court, Bareilly.

K & Co.
The Legal People

Resi.:

65, Mandal Vihar
Near IVRI Main Gate, Izatnagar,
Bareilly-243 122
E-mail : atul.kulbly@gmail.com

Ref.No.....

Date.....

TO WHOM SOEVER IT MAY CONCERN

**LEGAL OPINION & NON-ENCUBRANCE CERTIFICATE FOR THE PROPERTY AT
GATANO.391 SITUATED AT VILL. SHAHPUR DANDI, PERGANA RICHCHA, TEHSIL
BAHERI, DISTT. BAREILLY, TOTAL AREA 2.143HECT. TO BE PURCHASED BY
CARBON CIRCLE PVT. LTD. SECTOR 29 GURUGRAM**

Sir,

I have gone through the photocopy of document provided by Sri Mukund Pandey, DGM Agri. Business of above said gata numbers for last 30 years. The chain of title is complete and present owner/s name are reflected in the present Khatauni and there are no dues of any bank reflected in the Khatauni and as per SRO Baheri.

The prospective purchaser Carbon Circle Pvt. Ltd. may purchased this property through the present owner/s for their personal and business use.

Thanking you.



Date : 26.09.2022

Atul Kulshreshtha
(Advocate)

प्राप्त

टिप्पणी

1

Y

विद्यमोक्षद्वार दत्तेश्वरी



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 12933720220921

गाम क्रमांक : 129337		गाम का नाम / परगना : शाहपुर डांडी(रिष्ठा)		तहसील : बहेड़ी		जनपद : बरेली		फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)		भाग : 1	
खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / स्थान	खालेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाले के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आगा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आगा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी			
1		_____2_____	3	4	5	6	7-12			13	

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

00232	श्यामसुन्दरलाल / रामदुलारेलाल / नि0 बहेड़ी मो0रामलीला रमेशचन्द्र / रामदुलारे लाल / नि0 बहेड़ी मो0रामलीला	1392	391	2.1430		टि0- नैनीताल बैंक बहेड़ी से श्याम सुन्दर लाल पुत्र राम दुलारे ने 54,000/- लोन लिया। ह0स0र0क0 12.8.05 टि0- नैनीताल बैंक बहेड़ी से श्याम सुन्दरलाल पुत्र राम दुलारे ने 1,00,000/- ऋण लिया। ह0स0र0क0 04.9.10/15.12.10 टि0- नैनीताल बैंक लि0बहेड़ी से श्याम सुन्दर लाल पुत्र रामदुलारे ने 2,70,000/- ऋण लिया। ह0स0र0क0 27.8.13	शाखा प्रबन्धक नैनीताल बैंक बहेड़ी से श्यामसुन्दर लाल पुत्र रामदुलारे की भूमि 100000 व 270000 व 550000/- से भार मुक्त की जाती है। ह0र0क0 17.10.19 शाखा प्रबन्धक नैनीताल बैंक बहेड़ी से श्यामसुन्दर लाल पुत्र रामदुलारे की भूमि 54000/- से भार मुक्त की जाती है। ह0र0क0 21.10.19
-------	---	------	-----	--------	--	---	---



टि०-नैनीताल बैंक लि०बहेड़ी से श्याम सुन्दर लाल पुत्र रामदुलारे ने 5,50,000/-रुपय लिया ।
ह0स0र0क018.11.14

1427फ० NTR/T201912130504485
/12.12.19/गा० 391/2.1430 के अपने 1/2 भाग मे से 0.4185 से दानकर्ता श्यामसुन्दर लाल पुत्र राम दुलारे लाल नि०मो० रामलीला कस्वा व तह० बहेड़ी का नाम खारिज करके दानयीहता प्रतिमा देवी पत्नी प्रमोद कुमार गुप्ता नि०मो० रामलीला कस्वा व तह० बहेड़ी का नाम द्वारा पंजीकृत दानपत्र के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर सहखानेदार अंकित हो।ह०र०क०06.01.2020

1

2.1430

₹ 52.95

कुल क्षेत्रफल-दो दशमलव एक चार तीन शून्य (हेक्टेयर)
कुल भू-राजस्व - पाँच दो दशमलव नौ पाँच रुपये

Data Digitally Signed by: "SHRI PAL "



सक्षम अधिकारी: BHUPENDRA KUMAR
तहसील: बहेड़ी जलपद: बेसी

दिनांक एवं समय: 13-09-2022 10:50:27

उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरीफिकेशन <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।

यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा ब्रॉड डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



क्षेत्राधिकार कार्यालय उप निबंधक बहेडी जिला बरेली
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

टोकन नं०

कम संख्या.....

लेखपत्र संख्या 11-29/22

(कार्यालय प्रयोगार्थ)

(कार्यालय प्रयोगार्थ)

यूनिक आईडी 0 नं०

1. लेखपत्र का प्रकार पनामा

2. क्षेत्र बिदा वी० कोड 1369

3. मूल्यांकन सूची में प्रयुक्त दर की पृष्ठ सं० 54 क्रमोंक 394 कालम 88

4. विकीत सम्पत्ति का विवरण

1. ग्राम/मुहल्ला शाहपुर (गंजी)

2. गाटा संख्या / प्लॉट नं० / मोनं० 391

3. विकीत रक्बा 2.1420 एडर जो 1/2 भाग था 1.0715 एडर का कपडा लगाना

4. कुल आच्छादित क्षेत्रफल

5. छत का प्रकार

6. निर्माण वर्ष

7. पेडों का मूल्यांकन 20000/-

8. बोरिंग/कुँआ का मूल्यांकन 20000/-

5. प्रतिफल की धनराशि 4238000/- बाजारी मूल्य 4406000/-

6. चौहद्दी :- पूरब 3112/0 1610mm पश्चिम 3112/0 387,388,389
उत्तर 3112/0 266 दक्षिण 3112/0 292

(प्रत्येक दिशा में गाटा नम्बर के साथ ही उस गाटा के स्वामी का नाम लिखना अनिवार्य होगा)

7. (1) दिया गया कुल स्टाम्प शुल्क

(2) दिये गये कुल स्टाम्प शुल्क का विवरण 2203800/-

(3) पूर्व इकरारनामों में अदा किया गया शुल्क

8. विकीत सम्पत्ति के स्वामित्व के सम्बन्ध में प्रस्तुत अभिलेख का विवरण कोई नहीं

22/11/2022

कमरा:.....2

Mukesh Pandey

(2)

9. विकेता का विवरण

- (1) नाम श्यामसुन्दर पिता/पति का नाम श्यामसुन्दर लाल
पता रि. 316 महे महेवपुर कला कला कला
(2) पहचान पत्र का नाम माधव कम संख्या XXXX4720
(3) पैन कार्ड / फार्म -60/61 का नम्बर
(4) विकेता के पते का प्रमाण पत्र का नाम
कम संख्या मोबाईल नम्बर 9152355926

10. केता का विवरण

- (1) नाम मुकुन्द पाण्डे पिता/पति का नाम गोपाल पाण्डे
पता रि. 424 महे
(2) पहचान पत्र का नाम माधव कम संख्या XXXX4584
(3) पैन कार्ड / फार्म -60/61 का नम्बर
(4) केता के पते का प्रमाण पत्र का नाम
कम संख्या 3 मोबाईल नम्बर 852155558

11. गवाह नम्बर-01 का विवरण

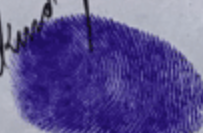
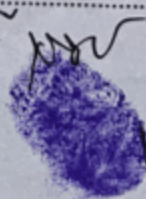
- (1) नाम हेमचन्द्र पिता/पति का नाम 81कुन्दलपाण्डे
पता रि. 316 महे महेवपुर कला कला कला
(2) पहचान पत्र का नाम माधव कम संख्या XXXX9347
(3) गवाह के पते का प्रमाण पत्र का नाम
कम संख्या मोबाईल नम्बर 7906054768

12. गवाह नम्बर-02 का विवरण

- (1) नाम रामचन्द्र लाल पिता/पति का नाम जाह्नव लाल
पता रि. 316 महे महेवपुर कला कला कला (कला)
(2) पहचान पत्र का नाम माधव कम संख्या XXXX8217
(3) गवाह के पते का प्रमाण पत्र का नाम
कम संख्या मोबाईल नम्बर 9890383218

13. विकेता, केता, गवाहों की फोटो प्रमाणितकर्ता का नाम व पता

श्यामसुन्दर लाल



मुलकी रमेश चन्द्र

रामचन्द्र लाल
रि. 316 महे

फि. 9837376731



INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Rectified e-stamp certificate is valid only if base e-stamp certificate is attached.

₹2,20,300

Base Certificate No.

Rectified Certificate No.

Certificate Issued Date

Account Reference

Unique Doc. Reference

Purchased by

Description of Document

Property Description

Consideration Price (Rs.)

First Party

Second Party

Stamp Duty Paid By

Stamp Duty Amount(Rs.)

IN-UP1079992406957U

IN-UP11374518488097U

29 Sep 2022 11:21 PM

NEWIMPACC (SV) up14330504/ BEHEDI UP-BLY

SUBIN-UPUP1433050415306046215443U

CARBON CIRCLE PVT LTD BY MUKUND PANDEY

Article 23 Conveyance

GATA NO 391 AREA : 0715 HECT AT VILL SHAHAPURDANDI PARGANA

RIGHIA TEHSIL, BAHERI DISTT BAREILLY

SHYAM SUNDAR LAL SON OF RAM DULARE LAL AND OTHER

CARBON CIRCLE PVT LTD BY MUKUND PANDEY

CARBON CIRCLE PVT LTD BY MUKUND PANDEY

2,20,300

(Two Lakh Twenty Thousand Three Hundred only)



₹2,20,300

LOCKED

मुकुन्द पण्डेय

बरेली

IN-UP11374518488097U

श्रीमान राम लाल



Mukund Pandey

PU 0003346085

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.e-stamp.com' or using e-Stamp Mobile App. If Stock Holding, Any discrepancy in the details on this Certificate and its availability on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



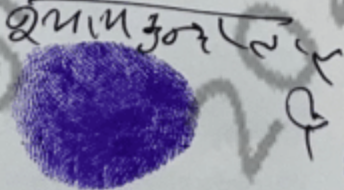
विक्रय - पत्र (कृषि भूमि)

(पेज नं० 54 क्रमांक 394 कोड नं० 1369 कालम 8)

वैनामाकीमती-42,38,000/-कलैक्टर दर-40,00,000/-प्रति है०
मूल्यांकित-44,06,000/- स्टाम्प शुल्क -2,20,300/- रुपये
स्टाम्प सीट नं०

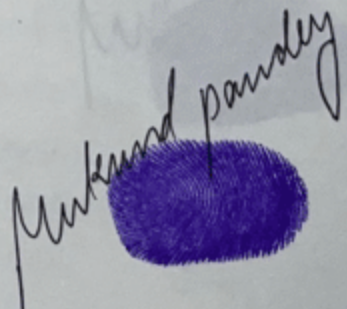
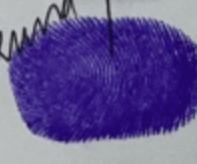
क्रेता पुरुष है स्टाम्प 50 /-प्रति हजार से देय है

यह कि हम श्याम सुन्दर लाल पुत्र राम दुलारे लाल व प्रतिमा देवी पत्नी प्रमोद कुमार निवासीगण मो० रामलीला कस्बा बहेडी परगना चौमहला तहसील बहेडी जिला बरेली के है। हम अनुसूचित जाति या अनुसूचित जन जाति के नहीं है यह कि हमारी आराजी कास्त जिसका पूर्ण विवरण अन्त में दिया गया है जिसको हमें विक्रय करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है जिसको हमने बिना किसी जबर दवाव के स्वच्छ मन एवं चित के पूर्ण होशो हवास में मुवलिंग 42,38,000/-(व्यालीस लाख अडतीस हजार रुपये) जिसके आधे 21,19,000/- (इक्कीस लाख उन्नीस हजार रुपये) होते है







बही स०: 1

रजिस्ट्रेशन स०: 11029

वर्ष: 2022

प्रतिफल- 4238000 स्टाम्प शुल्क- 220300 बाजारी मूल्य- 4406000 पंजीकरण शुल्क- 44060 प्रतिनिधित्व शुल्क- 80 योग: 44140

श्री श्याम सुन्दर लाल ,

पुत्र श्री राम दुलारे लाल

व्यवसाय : कृषि

निवासी: मो० रामलीला कुस्वा बहेड़ी परगना चौमहला तहसील बहेड़ी जिला बरेली



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/09/2022 एवं 12:02:51 PM बजे

निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अनूपमिका सिंह

उप निबंधक : बहेड़ी

बरेली

30/09/2022

क० शुभाक्षि सिंह

नि० नि० बहेड़ी

जिला बरेली

अनिल चन्द्र कनौजिया

निबंधक लिपिक

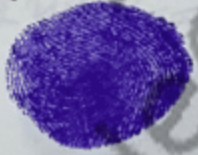
30/09/2022

प्रिंट करें

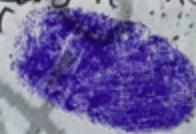
(2)

बदले में कार्वन सर्किल प्राईवेट लि० रजिस्टर्ड आफिस बी 43 सम्मिट डी. एल.एफ. 5 गुरुग्राम हरियाणा 122002 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि डिप्टी जनरल मैनेजर मुकुन्द पाण्डेय पुत्र गोपाल पाण्डेय निवासी मार्ग नं०2 पवनपुत्र वस्ती ईस्ट आफ मंगल चौक खैमनी चक न्यू जगनपुर पटना विहार के हाथ विक्रय कर दिया है यह कि हमने समस्त विक्रय धन क्रेता से वैनामा कराने से पूर्व प्राप्त कर लिया है और आराजी पर कब्जा दे दिया है अब हमारा व हमारे उत्तराधिकारियों का इस आराजी पर कोई अधिकार नहीं रह गया है यह कि भविष्य में क्रेता अपना अधिकार विक्रेता के अधिकार और स्वत्व में किसी दोष के कारण इस आराजी पर कब्जा न कर पावे तो विक्रय धन हर्जा सहित लौटाने तथा उसकी समस्त कानूनी जिम्मेदारी हम विक्रेता पर होगी जिसमें हम व हमारे वारिसान कायम मुकामान को कोई एतराज न होगा अतः यह विक्रय पत्र लिपि वद्ध कर दिया जिससे कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे ।

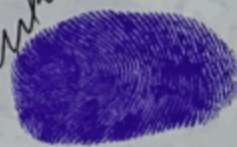
१५/११/२०२४



मुकुन्द पाण्डेय



Mukund Pandey



बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 11029

वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री श्याम सुन्दर लाल, पुत्र श्री राम दुलारे लाल

निवासी: मो० रामलीला कस्बा बहेड़ी परगना चौमहला तहसील
बहेड़ी जिला बरेली

व्यवसाय: कृषि

24/09/2022



विक्रेता: 2

श्रीमती प्रतिमा देवी, पत्नी श्री प्रमोद कुमार

निवासी: मो० रामलीला कस्बा बहेड़ी परगना कावर तहसील
बहेड़ी जिला बरेली

व्यवसाय: गृहिणी

प्रतिमा देवी



क्रेता: 1

श्री कार्वन सर्किल प्राईवेट लि० के द्वारा मुकुन्द पाण्डेय, पुत्र श्री
गोपाल पाण्डेय

निवासी: मार्ग न० २ पवनपुत्र वस्ती ईस्ट आफ मंगल चौक
खैमनी चक न्यू जगनपुर पटना विहार

व्यवसाय: नौकरी

Mukund Pandey



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1

श्री हेमन्त पाण्डे, पुत्र श्री ठाकुरदत्त पाण्डे

निवासी: टीचर्स कालोनी तहसील बहेड़ी जिला बरेली

व्यवसाय: कृषि

पहचानकर्ता: 2



श्री रहमत अली, पुत्र श्री जाहिद अली

निवासी: जाजूनागर तहसील बहेड़ी जिला बरेली

व्यवसाय: कृषि

24/09/2022



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार
लिए गए हैं।

टिप्पणी:

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

कु० खडक सिंह
नि० लि० बहेड़ी
जिला बरेली

अनामिका सिंह.
उप निबंधक: बहेड़ी
बरेली
30/09/2022

(3)

विवरण आराजी स्थित ग्राम शाहपुरडॉडी परगना रिछा
तहसील बहेडी जिला बरेली

गाटा संख्या 391 रक्वा 2.143 हैक्टर का 1/2 भाग यानि अपना सम्पूर्ण भाग वय किया । यानि 1.0715 हैक्टर

चौहददी - पूरव- गाटा सं० 161आदि ग्राम वसुपुरा व गाटा संख्या 274 ग्राम मकसूदनपुर

पश्चिम - गाटा संख्या 387,388,389 ग्राम शाहपुरडॉडी

उत्तर - गाटा संख्या 266 ग्राम मकसूदनपुर

दक्षिण - गाटा संख्या 392 ग्राम शाहपुरडाडी

(उक्त विक्रीत रक्वा 1.0715 हैक्टर में 0.4185 हैक्टर के मालिक प्रतिमा देवी है तथा 0.653 हैक्टर के श्याम सुन्दर मालिक है)

ग्राम चौहददी

प्र प्रतिमा

Mukund Pandey

(4)

नोट- इस आराजी का इकरानामा / वैनानामा आदि पूर्व में नहीं किया गया है आराजी के विक्रय के सम्बन्ध में कोई वाद किसी भी न्यायालय में नहीं चल रहा है विक्रीत आराजी में 50 पेड पापुलर उम्री 1 वर्ष के है जिनका मूल्यॉकन 2000/- प्रति पेड की दर से 1,00,000/- व एक वोरिंग जिसका मूल्यॉकन 20,000/- रुपये किया गया है। आराजी सडक से 1 किमी दूर है तथा नगर पालिका बहेडी से लगभग 10 किमी दूर है आराजी श्याम सुन्दर ने द्वारा वैनानामा दिनोंके 5-8-1981 को जिल्द संख्या 439 के पृष्ठ 149 से 151 सिलसिला नं० 1907 कुंवरवहादुर से कय किया व वैनानामा दिनोंक 18-8-1984 को जिल्द संख्या 531 के सिफा 224 पेंज नं० 235 से 237 गोमती देवी से कय किया है तथा प्रतिमा देवी ने अपनी उक्त भूमि दान पत्र दिनोंक 22-10-2019 को जिल्द संख्या 5265 पृष्ठ 215 से 266 कर्मांक 7391 को सवरजिस्टार बहेडी से कय की है। कंता एवं विकंता भारतीय नागरिक है विक्रीत साम्पत्ति शत्रु सम्पत्ति नहीं है विक्रीत सम्पत्ति छावनी परिषद की नहीं है कंता एवं विकंता द्वारा फेमा की किसी भी धारा का उल्लघन नहीं किया गया है।

सुन्दर लाल ने अपनी पहचान आधार कार्ड संख्या +++++4720 सुन्दर लाल को सुन्दर लाल गुप्ता के नाम से भी जाना जाता है प्रतिमा देवी ने अपनी पहचान आधार कार्ड संख्या +++++ 3991 मुकुन्द पाण्डेय ने अपनी पहचान आधार कार्ड संख्या +++++4584 द्वारा की है। विकंता ने कुल विक्रीत धनराशि मुवलिंग 42,38,000/- रुपये में से 2,00,000/- नैफ्ट द्वारा दि० 9-8-2022 को व 3,00,000/- नैफ्ट द्वारा दिनोंक 10-8-2022 व 37,38,000/- नैफ्ट द्वारा दिनोंक 29-9-2022 को प्राप्त कर लिये है।

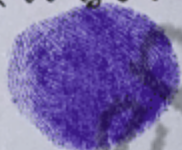
श्याम सुन्दर

प्रतिमा देवी

Mukund Pandey



२११५०८८८



Deepak Singh
Deepak@arkas
223.177.178.179
2024-06-14 16:14 IST

म
न



प्रतिमा देवी

मौ. 7409915716

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ई-स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card
AAJCC8804E

नाम / Name	CARBON CIRCLE PRIVATE LIMITED
निगमन/गठन की तारीख Date of Incorporation / Formation	29/10/2021
	
	Signature valid Digitally signed by Income Tax Dept. Date: 2021.11.03 09:33:46 GMT+05:30

- ✓ Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer.
स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक कदमता से संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आयकर विभाग को सहायक होता है, जिसमें करों के भुगतान, आकलन, कर मांग, टैक्स बकाया, सूचना के मिलान और इलेक्ट्रॉनिक जानकारी का आसानी रखरखाव या बहाली आदि भी शामिल है।
- ✓ Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962)
आयकर अधिनियम, 1961 के सहित निर्दिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उल्लेख अब अनिवार्य है (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का संदर्भ लें)
- ✓ Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000.
एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- ✓ The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card".
संलग्न पैन कार्ड में एनहांस्ड क्वर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Cut

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT		भारत सरकार GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड Permanent Account Number Card		
AAJCC8804E		
नाम / Name CARBON CIRCLE PRIVATE LIMITED		
निगमन/गठन की तारीख Date of Incorporation / Formation 29/10/2021		

इस कार्ड के खोने/खोने पर कृपया सूचित करें/लौटने:

आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वीं मंजिल, मन्त्री स्टर्लिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/3,
मॉडल कॉलोनी, नरूप डीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to:

Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/3,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (6) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details, [click here](#)

Handwritten signature



न्यायालय तहसीलदार / नायब तहसीलदार बहेडी जिला बरेली

वाद संख्या

सन्

शपथ - पत्र

कमल पण्डित बनाम श्यामल पण्डित

मैं / हम कि

श्यामल पण्डित द्वारा मुझे पार्श्व में जोखाना पट्टा
100 जग पट्टा पाना विवाद

का / के है। और शपथपूर्वक निम्नलिखित व्यान करते है-

धारा :- 1-यह कि शपथकर्ता उपरोक्त पते का मूल निवासी / निवासनी है खरीदार के वास्ते उक्त वाद में भलि भौति परिचित है।

धारा:-2-यह कि शपथकर्ता / शपथकर्ती शपथपूर्वक कहता है कि खरीदकर्ता के उ0प्र0में मेरी पत्नी / पति / नाबालिग बच्चों के पास साढे वारह एकड से ज्यादा भूमि नहीं है अतः खरीदारी का हक है

धारा :-3-यह कि मैं शपथपूर्वक कहता / कहती हूँ कि खरीदकर्ता के मोके पर कब्जा हो गया है पर दाखिल खारिज कायिज होना है।

धारा - 4- यह कि केता एवं विकेता अनुसूचित जाति के नहीं है।

धारा :-5- यह कि मैं शपथपूर्वक कहता / कहती हूँ कि उपरोक्त धारा शपथ पत्र 1 तथा 2 व 3 व 4 मेरे निजी ज्ञान विश्वास में सत्य है कोई बात छिपाई नहीं है ईश्वर / खुदा मेरा साक्षी है।

प्रमाणित स्थान - बहेडी

कथित केता

Mukul Pandey



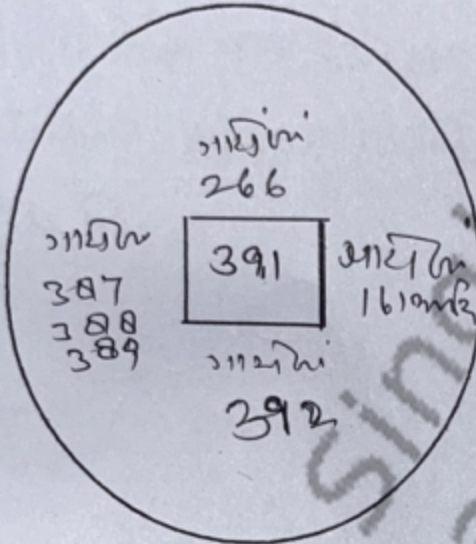
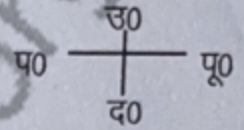
विलेख संख्या

परिशिष्ट

दिनाँक

मानचित्र (बिना पैमाना)

200मीटर त्रिज्या स्थित सम्पत्ति से सम्बन्धित



विक्रीत भूमि स्थित ग्राम श्री ६५३ डाँडा परगना रिवा तहसील बहेडी (बरेली)

रकबा हैक्टर में: १.१४३०६० का १/२ ग्राम भरि कापान सम्पूर्ण अकी १०७५६

વિકેતા : રૂયામણુ-દલભાલ મું રામપુલાદભાલ વ પ્રતિમા દેવી
પા. પગોદ કુમાર બિવામીગમ. મારે રામભાઈભાઈકલાઈ વ
મી કોની મિલા કોની

केंता : कार्यन साकेल पार विर कासि 13.43 मिनट
 श्री ए. ए. 5 उरुमा 1 दिना 12002 हरी कासि
 पार विर : उरुमा पाय 5/ जो 1/10 पाय 10

प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त विक्रीत सम्पत्ति खसरे के विन्दु से 200मीटर त्रिज्या से सम्बन्धित कृषि उपयोग में है ।

विकेतागण

केतागण

24/11/2022

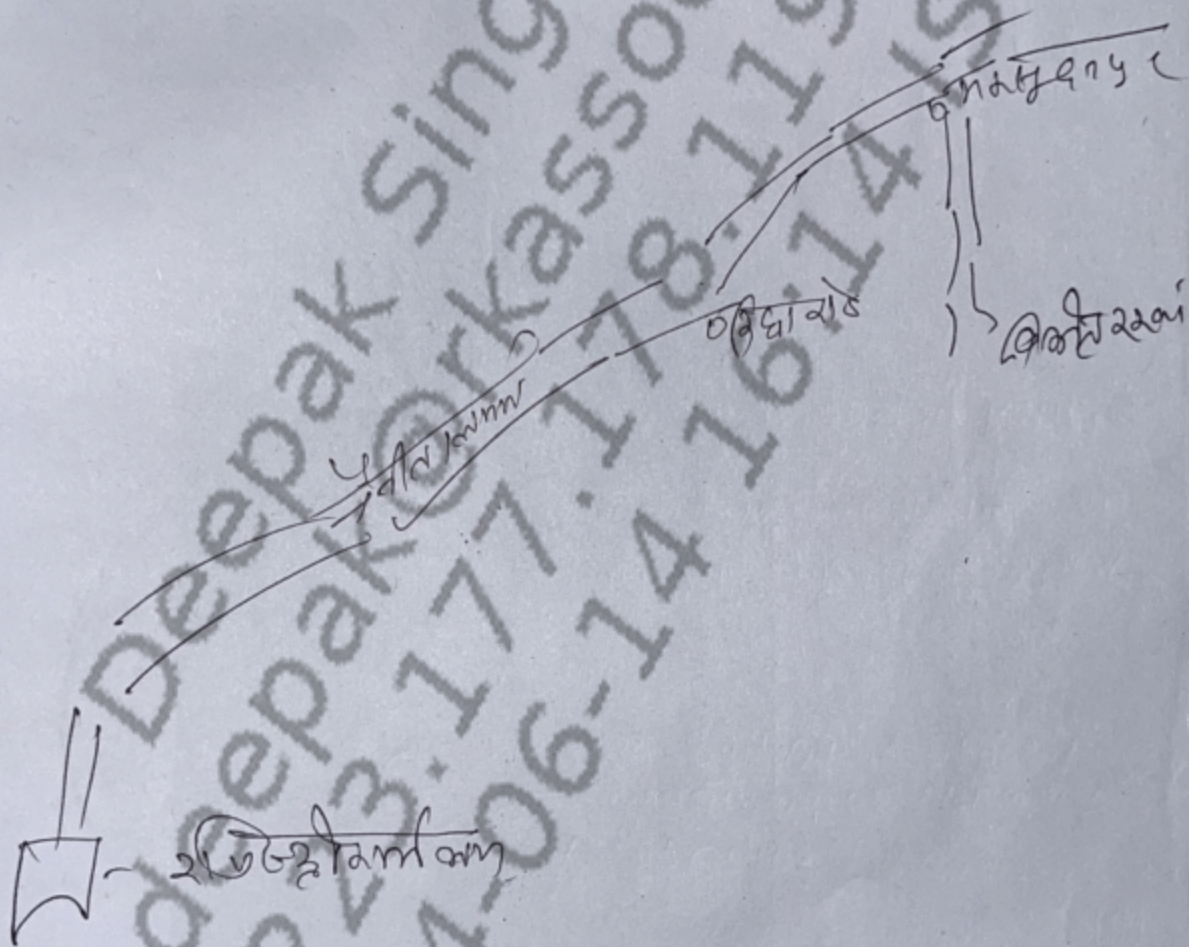
Submiser

के विन्दु से 200मीटर
केतागण
Mukund Pandey

કેસાડાળ, આમંત્રુદા બાલ ૩૦ સપ્તેમ્બરે બાલ વૈભવ પ્રતિષ્ઠાપેલ.
બાલ પ્રતિષ્ઠાપેલુકારિ વિભાગીય - મોર-સામલીના કલ્પા વૈભવ
વૈભવ બિના-વૈભવ

કેસા - બાલન સકિલ પ્રાપ્તિ આકિરિ, 43 સપ્તેમ્બરે બિ. સકલ.

5 સપ્તેમ્બરે સપ્તેમ્બરે 12:00:00 કુરિ કુરુદ પાસેય વિષ્ટીબાસ
સૈવલ બિ



સપ્તેમ્બરે
સપ્તેમ્બરે

સપ્તેમ્બરે
Mukund Pandey

શ્રીમત. શ્યામલુન્દ લાલ ધો. શામદુલારી લાલ વ પ્રતિભાડેશી
 યો પ્રદીપ વુમાર પિયાળીગદ્. નીચે. શમલી લો કલવાવ
 તો કોઈ સિલા કરશે

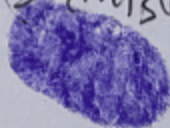
કો - વાર્ષિક સર્કલ પ્રાપ્તિ રજિસ્ટ્રાર કાર્કા B. 43 લાંબા
 ડી. ૫૬. ૫૫. ૫ ગુનગામ દરિયાના 122002 દ્વારા અધિકૃત
 પ્રતિનિધિ રિપ્લી બનસા કોલેજ ને



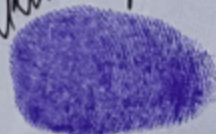
સાક્ષીના
 શ્યામલુન્દ લાલ



પ્રતિભાડેશી



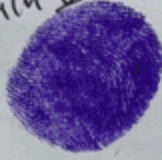
કો.
 Mukund pandey



(5)

ऑन लाइन आवेदन संख्या 202200784012489⁵⁸⁶ है ।

बचत संकेतक



Purkand Pandey



Singh
Advocate

Court, Baheri (Bareilly)

गवाह न0-1 हेमन्त पाण्डे पुत्र ठाकुरदत्त पाण्डे
नि0 टीचर्स कालौनी तहसील बहेडी जिला बरेली
आधार कार्ड संख्या +++ 9347

गवाह नं2- रहमत अली पुत्र जाहिद अली
नि0 जाजूनागर तहसील बहेडी जिला बरेली
आधार कार्ड संख्या +++++8217



निष्पादित तिथि- 26-9-2022

डाफ्टवाई - कुलवीर सिंह एडवोकेट

तहसील बहेडी जिला बरेली

टाइपवाई - राजेन्द्र कुमार सक्सेना

तहसील बहेडी जिला बरेली ।

26/9/22

K. Luv Singh
Advocate

K. Luv Singh
Advocate

Court, Baheri (Bareilly)

atrs