



DEEDSALE 24  
# 880 82

Hoera - 362

কোলাপত্র মিদং কার্যক্রমে :-

ଜେଲା .....





Presented in Registration #  
 2-30/ Feb 24  
 83  
 Sopal Ch. Sm

ব্রিগেড মাস্টার

7/2/83



4/4

ব্রিগেড মাস্টার

Expendable  
 Sopal Ch - Sm  
 Surrender Nath Sm  
 55 B Koley -  
 Avenue Block 13, Cat-5  
 Thiruvananthapuram  
 Jamnabai

Malay Koley

Dechified  
 Malay Koley  
 S/o Sushil Kumar Koley  
 of Hoera, Thana Magra  
 & Hooghly by Capt  
 Kumar by Professor  
 Jeroiechide

7/2/83



জেলা ভূগলী থানা মগুরা নং ১, বেরু সাং নং ১৬১ পরগণা আশা  
 মোজা হোয়েয়া মধ্যে জিলা কালেকটরীর ৭নং তোলী ভূতাল বিভিসন্যাল -  
 জরিপের ২৪৮ ও ২৮৪ নং খতিয়ানে বায়ত দখলি সূত্রে বিলিট ১৬৭৭ ও ১৬৬৪ নং দাগ  
 ভূত ০০৪৩ শতক শালি জমিও অন্যান্য দাগের জমি অত্র কোবালাদাতাগণ গৈতুক সূত্রে  
 প্রাপ্ত হইয়া ০০৪৩ শতক জমি ভোগ দখল করিতে থাকেন এবং বিগত বিভিসন্যাল  
 জরিপে কোবালাদাতার নাম বায়ত দখলিকার সূত্রে লিপিবদ্ধ হয়। তদনুসার উক্ত  
 গোপাল চন্দ্র সুর অর্থাৎ অত্র কোবালাদাতা উক্ত সম্পত্তি ভোগ দখল থাকা কালীন  
 উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রস্তাব করায় অত্র কোবালাদাতা উক্ত ১৬৭৭ ও ১৬৬৪ নং  
 দাগের চিহ্নিত মতে ও নির্দিষ্ট ০০৪৩ শতক (এক বিঘা ছয় কঠা দশ সেকায়া) ক্রিট  
 শালি জমি মায়ে ইজমেন্ট ও আওলাতাদি ও অন্যান্য সূত্রাদি সহ সর্বপ্রকারের সূত্রাদি  
 কার সহ সম্পত্তি আপনি কোবালাদাতা গ্রহীতা ১৯৫৬ সনের কোম্পানী আইন অনুসারে  
 বেরুজী ভূত লাইট মেটাল ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড কলকারখানা অফিস ইত্যাদি স্থাপনের  
 উদ্দেশ্যে বিঘা প্রতি ৮০০০ আট হাজার টাকা পণে বিক্রয় করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় ও  
 আমি অত্র কোবালাদাতা নানা কারণে ও দেনাদি পরিশোধের নিমিত্ত নগদ টাকার  
 বিলম্ব আবশ্যক হওয়ায় আমায় খাস দখলী উক্ত জমির ১৬৭৭ ও ১৬৬৪ নং দাগের  
 অর্থাৎ মাপ সূত্র ১ বিঘা ৬ কঠা ১০ সেকায়া ক্রিট জমি মায়ে সর্ববিধ ইজমেন্ট ও  
 আওলাত ও সর্ব প্রকার সূত্রাদি একত্রে নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় বিক্রয় করিবার ঘোষণা  
 করিলে আপনি অত্র কোবালাদাতা গ্রহীতা আপনার নিকট হইতে বর্তমান বাজারোচিত  
 সর্বোচ্চ মূল্য বেলমোঙা দশ হাজার চারিশত ছয় টাকা পণ গ্রহণ করিয়া ও উক্ত পণ





829 7/2/83



১০,৮০৬.০০ টাকা

মূল্যে অদ্য তারিখে আপনাব নিকট হইতে ধার্য পন মূল্যের সমুদয় মোতাবেক টাকা ১০,৮০৬.০০ দশ হাজার চারিশত ছয় টাকা পণ নগদ গ্রহণে অত্র সাক্ষি বিক্রয় করতঃ -

চিরন্তনের নিঃসৃত ও দখলচ্যুত হইলাম। এবং বিক্রীত জমিতে আপনাকে খাস দখল দিলাম।

আপনি অদ্য হইতে বিক্রীত জমিতে আমার যাবতীয় সুত্রে সুত্বান মালিক দখলিকার হইয়া

মালেকান সরকারে ও অন্যান্য সরকারী ও বেসরকারী সংস্থায় আমার নামের পরিবর্তে

নিজ নাম পতন ক্রমে করাদি আদায় পূর্বক দান বিক্রয় বিলি পতনাদি সন্নিবেশকার হস্তানুর

অবস্থানুর ও ইট ইমারতাদি নির্মাণের সুত্বাধিকার সুত্রে সন্নিবেশকার ক্রানুর করণের ক্ষমতা

যুক্ত যদুচ্ছামতে ব্যবহারে আমার তুল্য ক্ষমতা পরিচালনে স্থলাভিষিক্ত গণ ক্রমে প্রথম সুত্রে

নিবৃদ্ধ সুত্রে সন্নিবেশকার অধিকারে ভোগ দখল করিতে থাকুন। বিক্রীত সম্পত্তি<sup>তে</sup> আমার

যাহা কিছু সুত্ব সুমিত্ব লভ্য দখল হক হকিয়ত ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে নিবৃদ্ধ

সুত্রে নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় অদ্য হইতে চিরন্তনের বদ রহিত বিলুপ্ত ও ধ্বংস হইয়া

আপনাব বরাবর নিবৃদ্ধ সুত্রে বর্জাইল বা অর্পাইল। কসিনকালে আমি কিংবা আমার

ওয়ারিশানগণ ও স্থলাভিষিক্ত গণ ক্রমে কেহ অত্র বিক্রীত সম্পত্তির দরুন কোন প্রকার দাবী

দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবে না। করিলেও তাহা সন্নিবেশকার

আদালতে সন্নিবেশভাবে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইবে। বিক্রীত 'ক'তগলি বর্ণিত সম্পত্তি

আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট কোন প্রকার হস্তানুর বা হস্তানুরের তৃপ্তি কিংবা

দায়াবদ্ধ বা রেহানাবদ্ধ করি নাই। বিক্রীত সম্পত্তিতে কোবানাদাতা ব্যতীত অন্য কোন

শরিক অংশীদার বা দাবীদার নাই। বিক্রীত জমি বাকী কবের দায়ে বা অন্য কোন

কারণে কোন আদালত কর্তৃক নিলাম বিক্রয় হয় নাই। অথবা বিক্রীত জমি সম্পর্কে কোন





See 7/2/83

THE UNIVERSITY OF CHICAGO



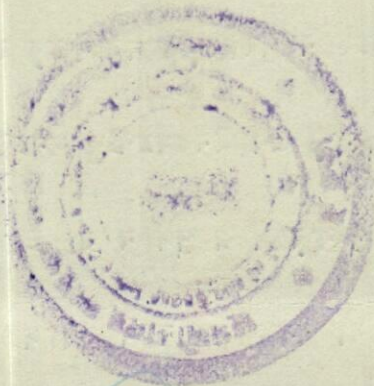
2000-10-10

অকিস আদালতে কোন মামলা মোকদ্দমা চলিত নাই বিক্রীত জমি ব্যাঙ্কের দেনার  
দায়ে বা কাহারও সিকিউরিটিতে আবদ্ধ বা কোন আদালত কর্তৃক কোন কারণে জোকা  
বদ্ধ নাই । বিক্রীত জমি দেবোত্তর পীরোত্তর বা ট্রাস্ট ভূমি সম্পত্তি নহে । বিক্রীত  
জমি গভর্ণমেন্ট বা কোন বোম্ব কোম্পানী কর্তৃক রিকুইজিশন এ্যাকুইজিশন করা হয় নাই ।  
অথবা বিক্রীত জমি কোন প্রকারের সরকারে কোন কারণে বা কোন আইন বলে ভেঙে  
হয় নাই বা কোন প্রকার এমাইনমেন্টের অন্তর্ভুক্ত হয় নাই । বিক্রীত জমি অল্প মেয়াদী বা  
দীর্ঘ মেয়াদী কোন প্রকার লীজ প্রদান বা ভাড়া বন্দোবস্ত দেওয়া হয় নাই । উক্ত জমিতে  
কোন বর্গাদার নাই বা কাহারও নাম বর্গাদাররূপে রেকর্ড হয় নাই । বিক্রীত জমি  
কাহাকেও বেনাম করি নাই বা আমি কাহারও বেনামদার নহে । উহা সম্পূর্ণ নির্দায়,  
নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় আমার বিক্রয়যোগ্য উত্তম সুত্বাধিকার ও খাস দখল থাকা কালে  
আপনার নিকট বিক্রয় করতঃ বিক্রীত জমিতে আপনাকে খাস দখল দিলাম । ভবিষ্যতে  
আমার উত্তির বৈপরিত্য ঘটিয়া বা আমার শঠতা তরুত্ব প্রকাশিত হইয়া বা আমার  
সুত্ব দখলের ন্যূনতা হেতু আপনার খরিদা সুত্ব সুার্থ বা দখলের কোন প্রকার হানি বা  
ক্ষতি হইলে আমি তৎক্ষণ্য সম্পূর্ণ দায়ী ও দণ্ডনীয় হইব । এবং আইনতঃ ক্ষতিপূরণ সহ পণ  
মূল্যের সমুদয় টাকা এককালীন কেরৎ দিতে ওয়া কিসান ও শ্রমিকগণ প্রথমে বাধ্য  
ও সম্মত রহিলাম ।

বিক্রীত ভূমির টাইটেল সম্পর্কীয় নিম্ন খুঁতপশীলে বর্ণিত কাগজ পত্র দলিলাদি  
যাহা আমার নিকট আছে তাহা আপনাকে অর্পণ করিলাম ও অত্র বিক্রীত সম্পত্তি সম্পর্কে  
ভবিষ্যতে অন্য কাগজাদি থাকিলে বা প্রকাশ পাইলে আমি কোন অফিস আদালত সাক্ষ্য

ପ୍ରସାନ୍ନ . . . .





805 7/11/83

PL. 100-10000  
BROOKLYN



Sir M. M. M. M. M.

প্রমাণ সহি সাবুদ দিবার আক্যক হইলে তাহা বে-ওজর আপনার তলব মত যে কোন  
অফিস আদালতে দর্শাইতে বাধ্য থাকিব ও উপস্থিত হইয়া আপনার অনুকূলে দিতে বাধ্য  
ও সম্মত রহিলাম ।

অত্র দলিলে কোন ভুল ভ্রান্তি থাকার দরুন ভবিষ্যতে অত্র দলিল পোষাক কোন  
সংশোধনী দলিল বা সার্টিফিকেট দলিল করিবার আক্যক হইলে, তাহা বে-ওজর  
বিনা পনে আপনার খরচায় আপনার অনুকূলে সম্পাদন ও রেকর্ডে করিয়া দিতে বাধ্য  
থাকিলাম ।

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সজ্ঞানে সুস্থ শরীরে নিজ হিতার্থে অনেকের বিনা প্ররোচনায়  
অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া পনের মূল্যের সমুদয় টাকা এক কালীন নগদ বুঝিয়া  
পাইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি সন ১৩৮৯ সালের ২৪শে ১২৮৯  
১২৮৯

ইংরাজী ১৯৮৩ সালের - ৭ই ৫০৫২২২ -

ক'তগলি বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা ছগলী থানা মগরা সবরেজেক্টী টুচুয়া এলাকাধীন জেঃ এলঃ নং ১ বকঃ  
সাঃ নং ১৬১ পরগণা আর্শা মোজা হোয়েরা । জেলা কালেকটরীর ৭নং তোলী ভুঃ  
বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধীন বিগত বিভিন্নসময় জরিপে লিপিবদ্ধ নিঃ  
খতিয়ান ও দাগের অনুরূপ রায়ত দখলকার সূত্বে বিলিষ্ট ৪৩ শতক বা এককিষা ছয় কাঠ  
দল কোয়ার ফিট শালি জমি মায় যাবতীয় আকর আওলাতাদি ও ইজমেন্ট সূত্রাদি -  
দরবস্তু হক হকুক সম্পত্তি অত্র কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে ।

| খঃ নং | দাগনং | শ্রেণী | দাগের জমির<br>পরিমাণ | বিক্রীত জমির<br>পরিমাণ | বার্ষিক<br>খাজনা | হারাহারি<br>খাজনা |
|-------|-------|--------|----------------------|------------------------|------------------|-------------------|
| ২৪৮   | ১৬৭৭  | শালি   | ২২                   | ২২                     | ১০. ৭১ পঃ        | ২                 |

Sir M. M. M. M. M.





*As 7283*

~~SECRET~~



"খ" তপশীল বৰ্ণিত দানিলাদিৰ পৰিচয় ।

- পদ্মের টাকার জায় ।

টাকা '৯,৬২৪'০০

মোট টাকা ১০,৪৬.০০

B/c Mr. M. K. S. - 1/2

इसादी :-

मुक्तीगण ४-

১৯৭৫

बूँद (मड्डा, पञ्जाबी)

গোবিন্দ চন্দ্র

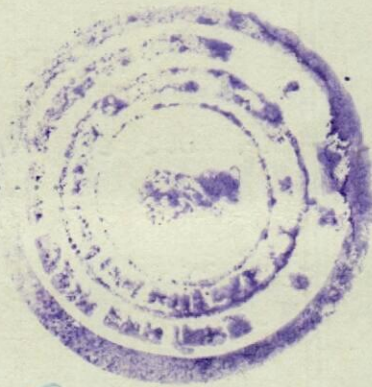
જોડામેડા રૂઝની.

টাইপকা বক :

৩৫ + ৪২ = ৭৭

शिरा न द ह ।





Dec 1/2/83

WILLIAM H. DUNN  
SECRETARY.



1220  
59  
—  
1279  
225—

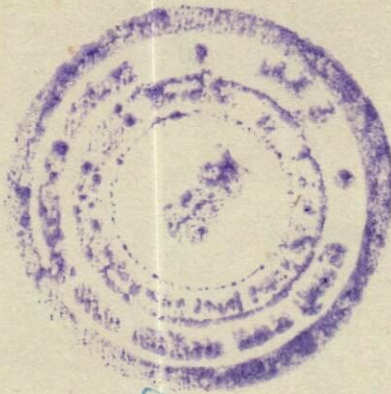


Scanned

41

তার ইংরাজী ৭ ইংরাজী ১৯৮৩

বাংলা সন ১৩৮৯ সালের ২৪শে শ্রাবণ।



গ্রহীতা : লাইট মেটাল ইন্ডাস্ট্রিয়ালিমিটেড

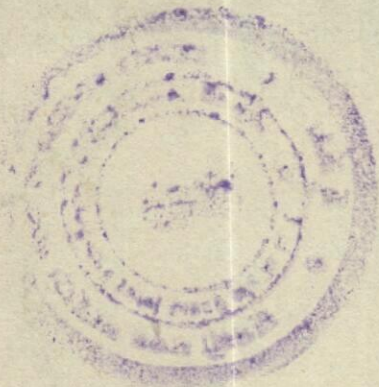
৪৫ ৭/৮/৮৩

দাতা - শ্রী গোপালচন্দ্র সুর -

১৯৮৩

সাক্ষি বিজয় কোবালা

১৭/৮/৮৩



অবঃ ডিগনাম এও কোঃ

এ্যাডভোকেট

২৯ নেতাজী সুভাষ রোড

কলিকাতা।

০-০৫

৩৬৩

২৬৩

২৬৩

২৬৩

২৬৩

২৬৩

২৬৩

২৬৩

২৬৩

১/৮/৮৩