5535/2021

हरिप्रसाद सिंह
स्टाम्प विक्रेता लाo नo 8
ACC ID-UP14325404
तहसील गभाना, अलीगढ़

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP94609430434596T
Certificate Issued Date	:	08-Oct-2021 03:19 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14325404/ GABHANA/ UP-ALG
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14325404785198800999 26T
Purchased by	:	WONDER CEMENT LIMITED
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	MOJA SOMNA TEHSIL GABHANA DISTRICT ALIGARH
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	YATENDRA SINGH SON OF PREMPAL SINGH
Second Party	:	WONDER CEMENT LIMITED
Stamp Duty Paid By	:	WONDER CEMENT LIMITED
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	5,71,000 (Five Lakh Seventy One Thousand only)

REGISTRAR OFFICE GABHANA ALIGARH
E-STAMP LOCKED

Please write or type below this line

यतेन्द्रपाल सिंह

Mahesh Singh

0002870630

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcilestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

5535/21

हरिप्रसाद सिंह
स्टाम्प विक्रेता लाइ०नं०-8
ACC ID-UP14325404
तहसील गभाना, अलीगढ़

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP94887146768392T
Certificate Issued Date	:	08-Oct-2021 04:50 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14325404/ GABHANA/ UP-ALG
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14325404791339223335792T
Purchased by	:	WONDER CEMENT LIMITED
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	MOJA SOMNA TEHSIL GABHANA DISTRICT ALIGARH
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	YATENDRA SINGH SON OF PREMPAL SINGH
Second Party	:	WONDER CEMENT LIMITED
Stamp Duty Paid By	:	WONDER CEMENT LIMITED
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	100 (One Hundred only)

..............Please write or type below this line..............

यतेन्द्र पाल सिंह

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Raj-83716

क्षेत्राधिकारी उपनिबन्धक गभाना

इकरारनामा मु0 बैनामा

बैनामा प्रतिफल- 1,26,87,657/-रूपये

मालियत-1,11,22,000/-रूपये

इकरारनामा के समय स्टाम्प - 3,17,200/-रुपये

बैनामा के समय स्टाम्प - 5,71,000/- रूपये (IN-UP94609430434596T)

कुल अदा स्टाम्प - 8,88,200/-रुपये

दर- 1,20,00,000/-रूपये प्रति हैक्टैयर

केता व विक्रेता अनूसूचित जाति के सदस्य नहीं है।

विक्रित भूमि सत्रु सम्पत्ति नहीं है विकेता व क्रेता दोनों भारतीय नागरिक हैं। **50** मी त्रिज्या में कोई व्यवसायिक एवं वाणिज्यक गतिविधि विद्यमान नहीं है। विक्रित भूमि लिंक मार्ग पर स्थित है। विक्रित भूमि सर्किल रेट सूची के पेज नं0 23 कोड 1156 के कॉलम **9** के अनुसार मालियत पर स्टाम्प शुल्क देय है। व 200 मी0 की त्रिज्या में कृषि कार्य हो रहा है। पूर्व में इकरार / अनुबंध हुआ है। जिसका लेख बही सं0 I जिल्द सं0 4368 के पृष्ठ 229 से 258 तक क्रमांक 4891 पर दिनांक 08.09.2021 को उपनिबन्धक कार्यालय, गभाना में दर्ज है। किसी भी न्यायालय में कोई वाद विचाराधीन नहीं है।

उत्तर प्रदेश सरकार लखनऊ द्वारा जारी अधिसूचना दिनांक **30.06.2008** के अनुसार स्टाम्प शुल्क देय है। भूमि स्थित मौजा– सोमना **तह0 गभाना जिला अलीगढ़।** आन्तरित सम्पत्ति का विवरण – खा0सं0 167 गा0सं0 85मि0 र0 0.6470है0 पूर्ण व खा0सं0 166 गा0सं0 85मि0 र0 0.0760है0 में 1/3 भाग यानि र0 0.0253है0 कुल खाता 2, कुल गाटा 2, कुल रकबा 0.6723है0 ल0 60 ख अनुसार भूमि का प्रथम पक्ष विक्रेता मालिक है अपना सम्पूर्ण भाग विक्रय ....

विकित भूमि एन.एच. 91 पर स्थित है

स्वस्थ केन्द्र गभाना से 2 कि0मी0

बस स्टेंड गभाना से 2 कि0मी0

रेलवे स्टेशन सोमना से 1 कि0मी0

सीमा

पूर्व — खेत कुशलपाल सिंह

पश्चिम — खेत जितेन्द्र पाल सिंह

उत्तर — **दीगर व्यक्ति**

दक्षिण— खेत पुष्कर सिंह आदि

यतेन्द्र सिंह पुत्र श्री प्रेमपाल सिंह नि0 सोमना तह0 गभाना जिला अलीगढ। आ0का0सं0 XXXX XXXX 1309 पैन कार्ड सं0 JHDPS2712G मो0नं0 9720285631

—: विक्रेता :— प्रथम पक्ष

एवं

मैसर्स वन्डर सिमेन्ट लि0 मकराना रोड, मदनगंज किशनगढ जिला अजमेर राजस्थान जरिये अधिकृत प्रतिनिधि नबीन सिंह सहायक उपाध्यक्ष (भूमि एव कानून) पेन कार्ड नं. AAACW6009L आधार कार्ड नं. XXXX XXXX 3826 मोबाईल नं0. 7073847777

—: क्रेता :— द्वितीय पक्ष

यूनीक आई0डी0 1219340085000012 व 1219340085200312

यह कि स्थिति मौजा– सोमना तह0 **गभाना,** जिला अलीगढ़ में खा0सं0 167 गा0सं0 85मि0 र0 0.6470है0 पूर्ण व खा0सं0 166 गा0सं0 85मि0 र0 0.0760है0 में 1/3 भाग यानि र0 0.0253है0 कुल खाता 2, कुल गाटा 2, कुल रकबा 0.6723है0 ल0 60 ख अनुसार भूमि को वास्ते घरेलू खर्च खानगी मुवलिंग 1,26,87,657/– रू0 (एक करोड़ छब्बीस लाख सतासी हजार छः सौ सत्तावन रूपये) के बदले मैसस वन्डर सिमेन्ट लि0 मकराना रोड, मदनगंज किशनगढ जिला अजमेर राजस्थान जरिये अधिकृत प्रतिनिधि नबीन सिंह सहायक उपाध्यक्ष (भूमि एव कानून) द्वितीय पक्ष को क्लिंकर ग्राईडिंग यूनिट लगाने हेतु बेच दिया है। तय शुदा समस्त मूलधन 1,26,87,657/– रू0 में से 12,68,766/– रू0 ब्याना इकरारनामा के समय व शेष 1,14,18,891/– रू0 बजरिये चैक चैक सं0 018930 एच0डी0एफ0सी0 शाखा उदयपुर राजस्थान दिनांक 08.10.2021 द्वारा प्राप्त कर लिया है। अब मूलधन के बाबत् अब कुछ भी पाना शेष नही रहा है और न आइन्दा होगा विक्रित भूमि पर प्रथम पक्ष ने

आवेदन सं०: 202100753006764

विक्रय पत्र

बही स०: 1	रजिस्ट्रेशन स०: 5535	वर्ष: 2021

प्रतिफल- 12687657 स्टाम्प शुल्क- 571100 बाजारी मूल्य - 11122000 पंजीकरण शुल्क - 126880 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 100 योग : 126980

श्री मैसर्स वन्डर सीमेन्ट लि० मकराना रोड द्वारा
नवीन सिंह अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री तेनजित सिंह
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: म०न० 1163 शिवालिक अस्पताल के पास विभाग 69 मोहाली एस ए एस नगर मोहाली पंजाब

श्री, मैसर्स वन्डर सीमेन्ट लि० मकराना रोड द्वारा नवीन सिंह अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 08/10/2021 एवं 04:57:22 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

चतुर्भुज कुमार पाण्डेय
उप निबंधक गभाना
अलीगढ़
08/10/2021

पुष्पा देवी/नि० लि०
निबंधक लिपिक

द्वितीय पक्ष का कब्जा व दखल मालिकाना वाकई करा दिया है आज से प्रथम पक्ष का तथा उसके वारिसान आदि का कोई सम्बन्ध व अधिकार किसी भी रूप में विक्रित भूमि में वाकी नहीं रहा है और न आइन्दा होगा। अब क्रेता को अधिकार होगा कि वह सरकारी कागजात से विक्रेता के नाम खारिज करा कर अपना नाम दर्ज करा लेवे विक्रेता व उसके वारिसान आदि को कोई उजर व एतराज नहीं होगा। आज से क्रेता द्वितीय पक्ष **विक्रित भूमि के स्थाई स्वामी एवं सर्वाधिकारी हो गया है।** जिसे क्रेता हस्तांतरण आदि करे अथवा उसका चाहे जो करे इसमें प्रथम पक्ष को कोई उजर व ऐतराज न होगा यदि विक्रेता के स्वामित्व दोष आदि के कारण विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता के स्वामित्व व अधिकार से निकल जावे या विकित भूमि पर किसी प्रकार का भार बन्धन पाया जावे और केता को उसकी सुरक्षा हेतु कोई रूपया अदा या खर्च करना पडे तो केता को अधिकार होगा कि वह व्यय किया गया मूलधन कुल या जुज को मय हर्जा–खर्चा मय लागत व मय कानूनी ब्याज की दर से प्रथम पक्ष से तथा उसकी समस्त चल व अचल सम्पत्ति से तथा उसके वारिसान आदि से चाहे जिस तरह वसूल कर लेवे प्रथम पक्ष को कोई उजर व ऐतराज न होगा। श्रीमान **जिलाधिकारी महोदय अलीगढ़** द्वारा निर्धारित सर्किल दर से विकित भूमि की सरकारी मालियत पर स्टाम्प शुल्क स्वंय केता ने कय करके अदा किया है। अतः स्थिर बुद्धि स्वेछा से बिना किसी दबाव व आग्रह के यह बैनामा लिख दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।..

टकणकर्ता सनी जादौन तह0 गभाना

फोटो प्रमाणित गवाह नेकिया

आवेदन सं०: 202100753006764

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 5535 वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री यतेन्द्र सिंह, पुत्र श्री प्रेमपाल सिंह

निवासी: सोमना तह० गभाना जिला अलीगढ

व्यवसाय: कृषि

क्रेता: 1

श्री मैसर्स वन्डर सीमेन्ट लि० मकराना रोड के द्वारा नवीन सिंह, पुत्र श्री तेनजित सिंह

निवासी: म०न० 1163 शिवालिक अस्पताल के पास विभाग 69 मोहाली एस ए एस नगर मोहाली पंजाब

व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री विकास यादव, पुत्र श्री सुरेन्द्र यादव

निवासी: बिठवाना तह० व जिला रेवाडी हरियाणा

व्यवसाय: कृषि

पहचानकर्ता : 2

श्री माधव सिंह, पुत्र श्री रामअवतार सिंह

निवासी: मौहरैना तह० गभाना जिला अलीगढ

व्यवसाय: कृषि

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

चतुर्भुज कुमार पाण्डेय
उप निबंधक : गभाना
अलीगढ

पुष्पा देवी नि० लि०
निबंधक लिपिक

तहरीर [redacted] 08.10.2021

गवाह – विकास यादव पुत्र श्री सुरेन्द्र यादव
नि0 बिठवाना तह0 व जिला रेवारी हरियाणा।
आ0का0सं0 0000 0000 0919 मो0नं0 9812400813

गवाह– [redacted] श्री रामअवतार सिंह नि0
मौरहेना तह0 [redacted] जिला अलीगढ। आ0का0सं0
0000 0000 2136 मो0नं0 9625513508

मसैदाकर्ता अरविन्द पाल सिंह एड0 तह0 गभाना जन0 अलीगढ। मो0
9719229558

Arvind Pal Singh
Advocate
8/10/2021

आवेदन सं०: 202100753006764

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 4392 के पृष्ठ 293 से 324 तक क्रमांक 5535 पर दिनाँक 08/10/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

चतुर्भुज कुमार पाण्डेय
उप निबंधक : गभाना
अलीगढ़
08/10/2021

प्रमाणपत्र (धारा 16 स्टाम्प एक्ट)
इस प्रलेख में सम्बन्धित इकरार/नामा प्रलेख व संख्या 891
दि० 8-9-2021 द्वारा रु० 347201 का स्टाम्प ... किया गया था। अब रु० 57160 का स्टाम्प अदा किया जा रहा है। रु० 317160 ... इक० द्वारा भुगतान किया गया ...

उप निबंधक
गभाना
08-10-2021

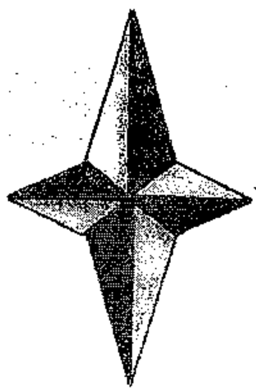
भूमि स्थित मौजा सोमना ....

तहसील ...गभाना.........जिला ....अलीगढ़..........

विक्रेता : यतेन्द्र सिंह पुत्र श्री प्रेमपाल सिंह नि0 सोमना तह0 गभाना जिला अलीगढ।

क्रेता : — मैसस वन्डर सिमेन्ट लि0 मकराना रोड, मदनगंज किशनगढ जिला अजमेर राजस्थान जरिये अधिकृत प्रतिनिधि नबीन सिंह सहायक उपाध्यक्ष (भूमि एव कानून)

उत्तर



क्षेत्रफल 0.7230है0 / 0.6723है0 **विक्रय** पश्चिम पूरब

दक्षिण

दीगर व्यक्ति

खेत जितेन्द्र पाल सिंह

0.7230है0 / 0.6723है0 विक्रय

खेत कुशलपाल सिंह

खेत पुष्कर सिंह आदि

Tehsil Gabhana, ALIGARH

5535

2024

4891
2021

हरिप्रसाद ...
स्टाम्प विक्रेता लाइ०नं०-8
ACC ID-UP14325404
तहसील गभाना, अलीगढ़

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP58698293313605T
Certificate Issued Date	:	08-Sep-2021 03:24 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14325404/ GABHANA/ UP-ALG
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14325404010166955890427
Purchased by	:	WONDER CEMENT LIMITED
Description of Document	:	Article 5 Agreement or Memorandum of an agreement
Property Description	:	MOJA SOMNA TEHSIL GABHANA DISTRICT ALIGARH
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	YATENDRA PAL SINGH SON OF PREMPAL SINGH
Second Party	:	WONDER CEMENT LIMITED
Stamp Duty Paid By	:	WONDER CEMENT LIMITED
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	3,05,300 (Three Lakh Five Thousand Three Hundred only)

SUB. REGISTRAR OFFICE GABHANA, ALIGARH
E-STAMP LOCKED

Please write or type below this line

यतेन्द्र पाल सिंह

0002870565

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

4891
2021

हरिप्रसाद सिंह
स्टाम्प विक्रेता लाoनं०-01
ACC ID-UP14325404
तहसील गभाना, अलीगढ़

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP58741697921029T
Certificate Issued Date	:	08-Sep-2021 03:40 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14325404/ GABHANA/ UP-ALG
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14325404063375526959I7T
Purchased by	:	WONDER CEMENT LIMITED
Description of Document	:	Article 5 Agreement or Memorandum of an agreement
Property Description	:	MOJA SOMNA TEHSIL GABHANA DISTRICT ALIGARH
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	YATENDRA PAL SINGH SON OF PREMPAL SINGH
Second Party	:	WONDER CEMENT LIMITED
Stamp Duty Paid By	:	WONDER CEMENT LIMITED
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	11,900 (Eleven Thousand Nine Hundred only)

SUB REGISTRAR OFFICE GABHANA E-STAMP LOCKED

यतेन्द्र पाल सिंह

Please write or type below this line

Mahabsingh

0002870567

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

[illegible]
सत्यमेव जयते

4871/2021

क्षेत्राधिकारी उपनिबन्धक, गभाना

मालियत 1,11,22,000/– रू.

सौदा 1,26,87,657/– रू.

ब्याना 12,68,766 रू.

ई–स्टाम्प–3,05,300/–रू (IN-UP58698293313605T)

ई–स्टाम्प–11,900/रू (IN-UP58741697921029T)

कुल स्टाम्प 3,17,200/– रू.

दर 1,20,00,000 रू. प्रति हैक्टर

कब्जा बैनामा रजिस्ट्री के समक्ष दिया जायेगा।

समय/म्याद – 2 माह

सत्यमेव जयते

यतेन्द्र सिंह पुत्र श्री प्रेमपाल सिंह नि0 सोमना तह0 गभाना जिला अलीगढ। आ0का0सं0 XXXX XXXX 1309 पैन कार्ड सं0 JHDPS2712G मो0नं0 9720285631

–: विक्रेता :– प्रथम पक्ष

मै0 वन्डर सीमेंट लि0 मकराना रोड मदनगंज किशनगढ जिला अजमेर राजस्थान जरिये अधिकृत प्रतिनिधि नबीन सिंह सहायक उपाध्यक्ष (भूमि एव कानून) पैन कार्ड नं. AAACW6009L आधार कार्ड नं. XXXX XXXX 3826 मोबाईल नं0. 7073847777

–: क्रेता :– द्वितीय पक्ष

यह कि स्थिति मौजा सोमना तहसील गभाना जिला अलीगढ़ (उ.प्र.)—खा.सं. 167 गा0सं0 85 र0 0.6470है0 व खा0सं0 166 गा0सं0 85मि0 र0 0.0760है0 ल0 60ख में 1/3 भाग यानि र0 0.0253है0 कुल खाता दो कुल र0 0.6723है0 भूमि का सौदा 1,26,87,657/— रू. में बहक क्रेता द्वितीय पक्ष के हक में तय कर दिया है अन्तरित भूमि आज की तारीख तक हर प्रकार के भार, बन्धन, रहन व वाद—विवाद से मुक्त है इस समय प्रथम पक्ष ने वास्ते घरेलू खर्च खानगी कुल आराजी 0.6470है0 का सौदा म्यादी 2 माह मुबलिंग 1,26,87,657/— रू..द्वितीय पक्ष मै0 वन्डर सीमेंट लि0 मकराना रोड मदनगंज किशनगढ जिला अजमेर राजस्थान जरिये अधिकृत प्रतिनिधि नबीन सिंह सहायक उपाध्यक्ष (भूमि एव कानून) को बेचना तय कर दिया है तयशुदा मूलधन में से बयाना 12,68,766 रूपये/— रूपये बजरिये चैक चैक सं0.018901 एच0डी0एफ0सी0 बैंक शाखा उदयपुर राजस्थान दिनांक 08.09.2021 द्वारा प्राप्त कर लिया है शेष मूलधन

पतेन्द्र पाल सिंह

Nabin Singh

1,14,18,891 रू/— रूपये प्रथम पक्ष बैनामा रजिस्ट्री के समय प्राप्त करेगा। यदि प्रथम पक्ष उक्त म्याद के अन्दर रजिस्ट्री करने से हील हुज्जत करे तो द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह शेष मूलधन व स्टाम्प का खर्चा सक्षम न्यायालय में जमा कर अपने हक में बैनामा रजिस्ट्री करा लेवे। मुझ प्रथम पक्ष व मेरे वारिसान आदि को कोई उजर व ऐतराज कभी भी किसी भी प्रकार का कभी नही होगा यदि मेरा कोई वारिसान आदि उपरोक्त इकरारनामा के सम्बन्ध में कोई उजर व ऐतराज करता है तो वह झूठा व निरर्थक माना जाये। द्वितीय पक्ष द्वारा दिया हुआ बायाना किसी भी दशा में जब्त नहीं होगा। कब्जा बैनामा के समय दिया जायेगा। उक्त इकरारनामा के पश्चात् प्रथम

आवेदन सं०: 202100753005906

विक्रय अनुबंध विलेख (बिना कब्जा)

बही स०: 1 **रजिस्ट्रेशन स०: 4891** **वर्ष: 2021**

प्रतिफल- 12210195 स्टाम्प शुल्क- 305300 अग्रिम राशि- 1221020 पंजीकरण शुल्क - 61060 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 61140

श्री यतेन्द्र पाल सिंह ,
पुत्र श्री प्रेमपाल सिंह
व्यवसाय : कृषि
निवासी: नि० सोमना तह० गभाना जिला अलीगढ।

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 08/09/2021 एवं 04:39:10 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

यतेन्द्र पाल सिंह

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

खगेश कुमार प्रभारी
उप निबंधक :गभाना
अलीगढ
08/09/2021

पुष्पा देवी नि० लि०
निबंधक लिपिक

पक्ष अपनी उक्त आराजियात की भूमि को मौके पर पटवारी हाजा की मौजूदगी में चारों तरफ से नपवा कर द्वितीय पक्ष के समक्ष मौके पर सीमांकन करवायेगा। जिस बाबत् प्रथम पक्ष को कोई ऐतराज नहीं है। उपरोक्त इकरारनामा की सभी शर्ते प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष के वारिसानों पर समान रूप से लागू होगी। तथा किसी भी आपत्ति एवं त्रृटि के लिये दोनों पक्ष स्वयं जिम्मेदार होगे। अतः प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष कथन अनुसार यह इकरारनामा बिना कब्जा लिख दिया ताकि सनद रहे समय पर काम आवे

आवेदन सं०: 202100753005906

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 4891 वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री यतेन्द्र पाल सिंह, पुत्र श्री प्रेमपाल सिंह

निवासी: नि० सोमना तह० गभाना जिला अलीगढ।

व्यवसाय: कृषि

क्रेता: 1

श्री श्री मैसर्स वन्डर सिमेन्ट लि० जरिये अधिकृत प्रतिनिधि नबीन सिंह सहायक उपाध्यक्ष, तनजीत सिंह

निवासी: नि० मकराना रोड मदनगंज किशनगढ जिला अजमेर राजस्थान

व्यवसाय: कृषि

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री सुनील कुमार शर्मा, पुत्र श्री महेन्द्र कुमार शर्मा

निवासी: नि० सोमना तह० गभाना जिला अलीगढ।

व्यवसाय: कृषि

पहचानकर्ता : 2

श्री मुकेश कुमार, पुत्र श्री जुगेन्द्र पाल सिंह

निवासी: नि० सोमना तह० गभाना जिला अलीगढ।

व्यवसाय: कृषि

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

खगेश कुमार प्रभारी
उप निबंधक : गभाना
अलीगढ

पुष्पा देवी नि० लि०
निबंधक लिपिक

तहरीर दिनांक 06.09.2021

पतेन्द्र पाल सिंह

गवाह – गवाह– सुनील कुमार शर्मा पुत्र श्री मुनेन्द्र कुमार शर्मा
नि0 सोमना तह0 गभाना जिला अलीगढ। आ0का0सं0
0000 0000 0993 मो0नं0 9759289269

सुनील कुमार शर्मा

गवाह– मुकेश कुमार पुत्र श्री जुगेन्द्र पाल सिंह नि0
सोमना तह0 गभाना जिला अलीगढ। आ0का0सं0
0000 0000 6997 मो0नं0 9761255416

मुकेश कुमार

मसौदाकर्ता अरविन्द पाल सिंह एड0 तह0 गभाना जिला अलीगढ। मो0नं0 9760718784

Arvind Pal Singh
Advocate

आवेदन सं॰: 202100753005906

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 4368 के पृष्ठ 229 से 258 तक
क्रमांक 4891 पर दिनाँक 08/09/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

[illegible] का स्टाम्प रु० 317600
[illegible] संख्या 5535 वर्ष 2021
के साथ समायोजित किया गया।

08-10-2021

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

खगेश कुमार प्रभारी
उप निबंधक : गभाना
अलीगढ़
08/09/2021