

MINI Driving

Mv. Jayant - 8584030113

I 2824



पश्चिमबंग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 315900

B 315902

Q-4658
2/06/2014
1152

Q-4658
15020/
20020/

admitted to registration The signature
of the owner/holder and the endorsement
of the owner/holder's attached to this
document are the part of this document

admitted to registration The signature
of the owner/holder and the endorsement
of the owner/holder's attached to this
document are the part of this document

02 JUN 2014

2/6/2014

रायत दखलि स्वतु विशिष्ट रायती स्वतु जमिजमार अंश

साफ बिजली खोस कोबला

सरकार निर्धारित मूल्य-8,00,000.00 টাকা मात्र

বর্তমান বাজার মূল্য - 8,00,000.00 টাকা।

ক্রোতা :- শ্রী অনুপ কুমার ঘোষ পিতা মৃত মানিক চন্দ্র ঘোষ, জাতি - হিন্দু,
পেশা - ব্যবসা, সাং - ভাণ্ডারগাছা, ডাকঘর - সেনডাঙ্গা, থানা - অশোকনগর, এ.
ডি. এস. আর. অফিস - গুমা, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা। রাজ্য - পশ্চিমবঙ্গ,
ভারতীয় নাগরিক।

୨୪ ୨/୫/୨୦୧୪
 ଶ୍ରୀମତୀ ସୁମିତ୍ରା ଦାସ
 ଶ୍ରୀମତୀ ସୁମିତ୍ରା ଦାସ
 ଶ୍ରୀମତୀ ସୁମିତ୍ରା ଦାସ

୨୦୧୪

୫୦



Addl. Dist. Sub-Registrar
 Chandpara, North 24 Parganas

02 JUN 2014

ଶ୍ରୀମତୀ ସୁମିତ୍ରା ଦାସ
 ଶ୍ରୀମତୀ ସୁମିତ୍ରା ଦାସ
 ଶ୍ରୀମତୀ ସୁମିତ୍ରା ଦାସ
 ଶ୍ରୀମତୀ ସୁମିତ୍ରା ଦାସ

২
১৯৯০-১৯৯১
(২)

বিক্রেতা :- শ্রী হীরামলা তন্দাদার পিতা মৃত জ্ঞান রঞ্জন তন্দাদার, জাতি - হিন্দু, পেশা-চাকুরী, সাং ও ডাকঘর-নটগ্রাম, থানা-গাইঘাটা, এ. ডি. এস. আর. অফিস -চাঁদপাড়া, জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা। রাজ্য-পশ্চিমবঙ্গ, ভারতীয় নাগরিক।

কস্য রায়তি স্থিতিবান স্বত্ত্বের জমিজমা সাফ বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাক্ষাগে। জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা গাইঘাটা এ.ডি.এস.আর. অফিস চাঁদপাড়া সামীল জে. এল. ১৮ নং নটগ্রাম মৌজায় আর.এস. ৩১৩ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪০৭ নং দাগে ০৫ শতক জমিজমা সহ অন্যান্য জমিজমা যাহা আমি অত্র দলিলের বিক্রেতা ও আমার অপর এক ভ্রাতা বিগত ইং - ২২/০৪/১৯৯২ তারিখে চাঁদপাড়া এস.আর.অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১নং বহির ২৯ নং ভল্যুমে ৬৫ নং হইতে ৭০ নং পাতায় নকলীকৃত ২৫০১ নং বেবলা দলিল মূলে নটগ্রাম নিবাসী নৃপেন্দ্র কিশোর দত্ত রায় দিগর নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা স্বত্ত্ব নিজ চাষে ও খাসে অন্যের নিরাংশে নিব্যুত স্বত্ত্ব স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার বিদ্যমান আছি। উক্ত সম্পত্তিতে আমার হস্তান্তর যোগ্য উত্তম ও অপরায়ে বৈধ স্বত্ত্ব বর্তমান আছে।

এক্ষনে অন্যত্র সুবিধা জনক দরে লাভবান সম্পত্তি খরিদের জন্য ও অন্যান্য বৈধ কারনে বিক্রয় করার ঘোষণা করিলে আপনি অত্র ক্রেতা তাহা লোকপরম্পরায় অবগত হইতে পারিয়া খরিদ করিবার জন্য উক্ত ০৫ শতক জমির মধ্যে ২.২৫ শতক সম্পত্তির বাজার মূল্য ৪,০০,০০০.০০ চার লক্ষ টাকা আমাকে বলায় আমি অত্র দলিল বিক্রেতা আপনি ক্রেতা আপনার কথিত মতে উক্ত মূল্যের অধিক ক্রেতা না পাওয়ায় আপনার সহিত বাজারোটিং উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার স্থির করিয়াছি।

এক্ষনে হাজিরান মজলিসে উপস্থিত হইয়া উক্ত মূল্য মং ৪,০০,০০০.০০ চার লক্ষ টাকা সাব্যস্ত করিয়া সাফুল্য টাকা নগদ দত্তবদন্ত বুঝিয়া পাইয়া আপনার বরাবরে অত্র সাফ বিক্রয় খোষ কোবালা দলিল লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যে স্বত্ত্ব লভ্য দখল অধিকারাদি যাহা কিছু বর্তমান আছে তাহা অদ্য হইতে রদ ও রহিত হইয়া সমস্ত স্বত্ত্ব আপনার প্রতি বর্তিল। আপনি অদ্য হইতে আমার ন্যায়

৫৬



Addl. Dist. Sub-Registrar
Chandrapur North 24 Parganas
02 JUN 2014

(5)

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- গাইঘাটা, এ.ডি.এস.আর. অফিস চাঁদপাড়া, ধর্মপুর
১নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীন পরগণা উখড়া হাল ১৭ নং তৌজির অন্তর্গত ভূস্বামী
পশ্চিমবঙ্গ সরকার অধীন জে. এল. ১৮ নং নটগ্রাম মৌজায় হাল মালেক পশ্চিমবঙ্গ
সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর অধীন বোলআনা রকমে ৩৪
শতক জমির কাত বার্ষিক পশ্চিমবঙ্গ ল্যাণ্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইনমতে ধার্যের করের



10
Addl Dist. Sub-Registrar
Bangalore North 24/6/2014
02 JUN 2014

(8)

মৌজা ১৮ নং নটগ্রাম

1. Subba Karmaka.
Vill - Pattabusa



Additional District Sub-Registrar
02 JUN 2014

(8)

মৌজা ১৮ নং নটগ্রাম

1. Subba Kannaika.
Vall. - Patta Subba



Additional District Sub-Registrar
Coimbatore
02 JUN 2014

DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE D.S.R.-1/D.S.R.-II/A.D.S.R. CHANDPARA

(Photo of the Presentant should be pasted in the front page of the document)

1 Name- Pradyumn Kumar Status-Presentant

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Pradyumn Kumar
Signature of the Presentant

2 Name- Pradyumn Kumar Status-Presentant

Status-Presentant / Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator(✓)

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Pradyumn Kumar

Signature of the presentant / Executant
Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator. (Tick the appropriate status)



Addl. Dist. Sub-Registrar
Chandpara North 24 Parganas
02 JUN 2014



10
Addl. Dist. Sub-Registrar
Chandbara, North 24 Parganas

02 JUN 2014


ELECTION COMMISSION OF INDIA
 ভারতের নির্বাচন কমিশন
IDENTITY CARD WB/13/086/000351
 পরিচয় পত্র



Elector's Name : TAPADAR HEERALAL
 নির্বাচকের নাম : তপদার হীরলাল
 Father/Mother :
 Husband's Name : JHANRANJAN
 পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : জহানরঞ্জন
 Sex : M
 লিঙ্গ : পুরুষ
 Age as on 1.1.1905 : 40
 ১.১.১৯০৫-এ বয়স : ৪০

Address PART NO: 4
 DHARMPUR-1
 NORTH 24 - PARGANAS

ঠিকানা : পটি নং ৪
 ধর্মপুর-১
 উত্তর ২৪ - পরগনা

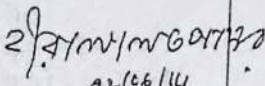

 Facsimile Signature
 Electoral Registration Officer
 নির্বাচক-নিবন্ধন অধিকারিক

For 086-GAIGHATA Assembly Constituency
 ০৮৬-গাইঘাটা বিধানসভা নির্বাচন কেন্দ্র

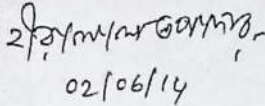
Place : BONGAON
 স্থান : বঙ্গা
 Date : 04/04/95
 তারিখ : ০৪/০৪/৯৫

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. CHANDPARA, District- North 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 02779 / 2014, Deed No. (Book - I , 02824/2014)

Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Hiralal Tapader Village:-Natagram, Thana:-Gaighata, P.O. -Natagram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India,	 02/06/2014	 LTI 02/06/2014	 02/06/14

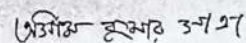
II. Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

S/No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Hiralal Tapader Address -Village:Natagram, Thana:-Gaighata, P.O. -Natagram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India,	Self	 02/06/2014	 LTI 02/06/2014	 02/06/14

Name of Identifier of above Person(s)

Shan Kumar Saha
Village:-Snpur Habra, Thana:-Habra, P.O. :-...,
District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India,

Signature of Identifier with Date


02/06/14



Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. CHANDPARA
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 02824 of 2014
(Serial No. 02779 of 2014 and Query No. 1514L000004658 of 2014)

On 02/06/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 4403.00/-, on 02/06/2014

(Under Article : A(1) = 4389/- ,E = 14/- on 02/06/2014)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-4,00,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 20020 /- and the Stamp duty paid as Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 15020/- is paid , by the draft number 019421, Draft Date 29/05/2014, Bank : State Bank of India, CHANDPARA, received on 02/06/2014

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.52 hrs on :02/06/2014, at the Office of the A.D.S.R. CHANDPARA by Sn Hiralal Tapader ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 5S,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 02/06/2014 by

1. Sri Hiralal Tapader, son of Late Gyan Ranjan Tapader , Village:Natagram, Thana:-Galgghata, P.O. -Natagram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service

Identified By Ashim Kumar Saha, son of Late Manik Lal Saha, Village:Sripur Habra, Thana:-Habra, P O -..., District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Biswajit Saha)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
CHANDPARA

(Biswajit Saha)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF CHANDPARA

02/06/2014 03:23:00 P

EndorsementPage 1 of 1

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 10
Page from 2332 to 2342
being No 02824 for the year 2014.



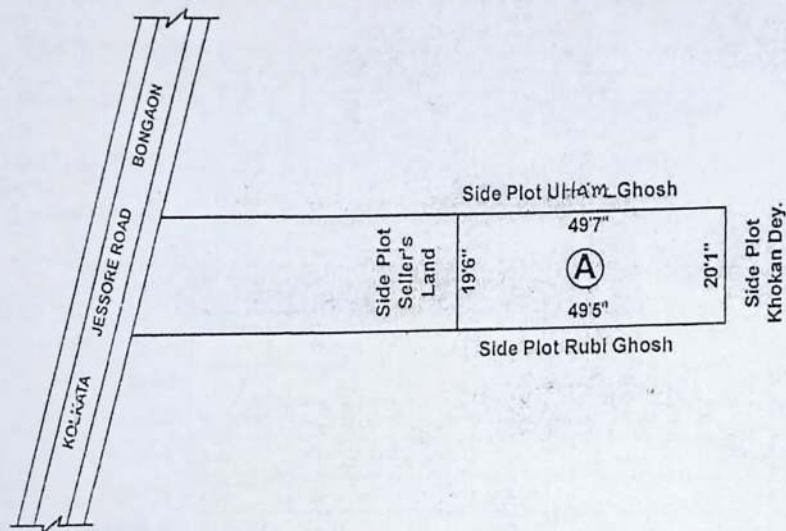

(Biswajit Saha) 16-June-2014.
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF CHANDPARA
Office of the A.D.S.R. CHANDPARA
West Bengal

North

**SITE PLAN OF THE LAND IN MOUZA - NATAGRAM, J.L.NO.- 18,
R.S. DAG NO.- 407 AT P.S.- GAIGHATA, P.O.- NATAGRAM, DIST.-
NORTH 24 PARGANAS, UNDER THE DHARMAPUR -I NO.
GRAMPANCHAYAT. (AS PER POSITION)**

NOT TO SCALE

South



Handwritten signature and date: 12/10/2017

SCHEDULE OF PROPERTY

Plot Mark	R.S. Dag No.	Area in Decimal	Area in Katha
A	407	2.25	1.364

Handwritten signature: Hirala Lepada

Signature of Seller

Handwritten signature and date: 15/10/17

Drawn By

No. 1077


$$\frac{L \& L R}{S B P} \quad M$$

2902393

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তালব

ଅଞ୍ଚଳ ଅଂଶ

প্রজার আংশ			
১। জেলায় নাম	২। থানার নাম ও পোলি নং	৩। সাক্ষিকের নাম ও তদবীল নং	৪। ভূমিগহ্যাকের বসিন নং
জি.১৪.৩৩	জি.১৪.৩৩	জি.১৪.৩৩	
		০-০	

১। যোগদান নাম ও প্ৰেচন এল.	২। জন্ম তারিখ	৩। বর্তমান নাম	৪। পিতা নাম	৫। অধিষ্টিত পরিমাণ
নবীন - ২৫	১৯৮৫	১২৫	১৯-৪০৭ ১৯-৪৫১	১১৭/১২৬৬ ১২৫/১৭৫১

১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সত্বিন নূরুজ্জামান ৪৬ জামান ৫৬ সত্বিন	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দেখিল ইহা দ্বারা জামান ৫৬ সত্বিন
---	---

১৯৬৮-৬৯ - ১৯৭০ - ১৯৭২

[illegible]

ଓସାଶିଳ

	১ম পর্ব	২য় পর্ব	৩য় পর্ব	৪র্থ পর্ব	৫ম পর্ব	৬ম পর্ব	সর্বমোট	গড়মোট
বাংলা	/	/	/	/	/	/	20	
সার চার্জ								
পথ কর	১১-	১-	১-	১-	১-	১-		
পূর্ত কর	১১-	১-	১-	১-	১-	১-		
শিক্ষা কর	১১-	১-	১-	১-	১-	১-		
মাস ভাড়া খরচ সাহায্য								
অন্যান্য								
গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়								
(ক) সার চার্জ								
(খ) সেস								
মোট	৬৬-	৬-	৬-	৬-	৬-	৬-	20-	
বার মিনা							১০-	

*যে সনের বাবর ওয়াশীল তাহা লিখুন।

দ্রষ্টব্য : চেবের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

SBP, Kolkata-700 015.

उद्भिद्य मर्त्यस्य ताम्रहस्तस्य दया भवति

[illegible]

মোট আদায়
(কোথায়)

આનારાસાગ્રી કર્મચારીત સહિ
૪૩ જાનિયાર

20-6-76



খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব ২৯০২৩৭৪
প্রজার অংশ

ପ୍ରଭାବ ଅଂଶ

১। জেলায় নাম ডাঃ ২৪০০/১৮৯৮	২। থানা/শ্রম ও ভৌমিকতা আমার	৩। সাক্ষীর নাম ও তথ্যবলি ব্রহ্ম নং সাক্ষী - ১	৪। দুমিসহ্যকের বসিব নং ১২৫
৫। জিলায় নাম ও জেলা নং আমার - ২৮	৬। অধিবাসী আমার	৭। খতিয়ান নং ২৪০/১	৮। দাগ নং সাক্ষী - ১০৭ ২৮ - ৪৮১
১০। প্রজার নাম ও পিতা/বাসীর নাম ও সাক্ষিন আমার - ১০৭			৯। জমির পরিমাণ ১/১০ জমি ১২৫ মণ/১০৭
১১। সাক্ষীর দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে আমার - ১০৭			

[illegible]

ଓସାଧିନ

	১	২	৩	৪	৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা	/	/	/	/	/	২০-
সার চার্জ						
পথ কর	১১- ৯-	১- ৮-	১- ৭-	১- ৬-	১- ৫-	
গুড় কর	১১- ৯-	১- ৮-	১- ৭-	১- ৬-	১- ৫-	
শিক্ষা কর	১১- ৯-	১- ৮-	১- ৭-	১- ৬-	১- ৫-	
ধাম জমি বাবর লাইসেন্স ফি						
অন্যান্য						
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়						
(ক) সার চার্জ						
(খ) সেল						
টোট	৬৬	G - G -	G - G -	G - G -	G - ২০-	
বার মিনারে	A.				L.P.O.	

*যে সনের বাবর ওয়ারীল তাহা লিখুন।

স্রষ্টব্য : চেবের দ্বারা স্বাক্ষর দেওয়া হইলে এইখানে তাহার
স্বাক্ষর লিখিতে হইবে।

SBP, Kolkata-700 015.

~~মোঃ আনাছ~~
(কথায়)

আবদুল করিম চাকরী নথি
ও তারিখ
২০-৬-১৬