1849 1776 8958/-

भारत 00265 ଓଡ଼ିଶା | ओडिशा
162294 JUN 30 2007
Rs.0008958 PB1182
NON-JUDICIAL STAMP
INDIA ORISSA S.R. KHURDA - 35

Certificate Under Rule ... Stamped under the Indian Stamp (Orissa Amendment) Act. 19.. Schedule I-A N........Fee

Registering Officer
KHURDA

Proper Officer & Sub- Registrar, KHURDA

ବିକ୍ରୟ ପତ୍ର ଦଲିଲ

ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ନାମ ଓ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଠିକଣା :-

ଲିଖିତଂ-**ଶ୍ରୀ ଶିବବ୍ରତ ଆଚାର୍ଯ୍ୟ**, ବୟସ- **୩୨ବର୍ଷ**, ପିତା - **ପବିତ୍ର କୁମାର ଆଚାର୍ଯ୍ୟ (ବିଦ୍ୟମାନ)**, ଜାତି-**ବ୍ରାହ୍ମଣ**, ପେଷା - **ବେସରକାରୀ ଚାକିରୀଆଦି**, ସା - ୮୦/ଏ, **ବି.ଜେ.ବି ନଗର**, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଥାନା-**ଲକ୍ଷ୍ମୀସାରଗର**, ଜିଲ୍ଲା-**ଖୋରଧା** । କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧି ତରଫ **(୧) କୁଳମଣି ପାତ୍ର**, ବୟସ-**୫୯** ବର୍ଷ, ପି-**ବଳଭଦ୍ର ପାତ୍ର (ଅବିଦ୍ୟମାନ)**, **(୨) ଲକ୍ଷ୍ମୀ ପାତ୍ର**, ବୟସ-**୫୪** ବର୍ଷ, ସ୍ୱା-**କୁଳମଣି ପାତ୍ର (ବିଦ୍ୟମାନ)**, ଜାତି-**ପାଟରା**, ପେଷା-**ଚାଷାଦି ଓ ଗୃହକର୍ମାଦି**, ସା/ପୋ- **ଗଡ଼ଖୋରଧା**. ଥାନା/ଜିଲ୍ଲା-**ଖୋରଧା**, ତା ୨୮.୩.୦୭ ରିଖ ନ**୫୯୫**ମର **କ୍ଷମତାପତ୍ର ଦଲିଲ, ଅତ୍ର ଖୋରଧା ସବରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର ଅଫିସ୍** ।

Sibabrata Acharya Authorised Agent by Kulamani Patra and Laxmi Patra. D 30/6/2007

WS Samatan Singh S/o Padamani Singh At. Jaymangal.
WS. Sumanta Kumar Mishra. Advocate, Khurda.

Serial No. 265 Date 20.6.07

Franking No. 162294

Rs. 8958 Rupees eight thousand nine hundred fifty eight only

Name Sibabrata Acharya

Address Bapu Nagar, Balugaon P.S. Banapur Dist. Khurda

Nature of Document

Stamp Franking Clerk 30.6.07

Sub-Registrar Office, Khurda

Sibabrata Acharya

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHURDA

Presented for registration between the Hours of 10 A.M. to 2-30 P.M. the ...... Day of ...... at the 180 ...... By ...... Son of ...... Village ...... Police ...... District ...... by Caste ...... by Profession ......

10 2.30

100

Registering Officer KHURDA 18/7/07

Sibabrata Acharya 18/07/07

4212

Sibabrata Acharya 18/07/07

Execution is Admitted by Above Shibabrat Acharya

Identified by Sremanta Kr. Mishra s/o. Dayanidhi Mishra of the ...... by Profession Advocate Khurda

Samanta Kumar Mishra. Adv. Khurda. 18.7.07

18/7/07

REGISTERING OFFICER, KHURDA

Sibabrata Acharya.

Jitendra Mohan Gupta

// ୨ //

<u>କ୍ରେତାଙ୍କ ନାମ ଓ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଠିକଣା</u> :-

M/s. Gupta Cables Pvt. Ltd., A company registered under the companies act 1956, having its Regd. Office at Room No.-302/303, Plot No.-7, Mango Lane, Kolkata-700001, represented by - **ଶ୍ରୀ ଜିତେନ୍ଦ୍ର ମୋହନ ଗୁପ୍ତା**, ବୟସ - **୩୫** ବର୍ଷ, ପିତା-**ଶ୍ରୀ ଭଗତ ରାମ ଗୁପ୍ତା (ବିଦ୍ୟମାନ)**, ଜାତି-ବୈଶ୍ୟ, ପେଷା-**ବାଣିଜ୍ୟାଦି**,ସା-**କଟକ-ପୁରୀ ରୋଡ୍**, **ଭୁବନେଶ୍ୱର**, ଥାନା-**ଲକ୍ଷ୍ମୀସାଗର**, ଜିଲ୍ଲା -**ଖୋରଧା**

କି ଦଲିଲ : **ବିକ୍ରୟ ପତ୍ର ଦଲିଲ**

ତାଦାଦ୍ :- ଜରସମନ **ଟ. ୧,୧୧,୯୬୫ ଙ୍କା** (ଏକ ଲକ୍ଷ ଏଗାର ହଜାର ନଅଶହ ପଞ୍ଚଷଠି ଟଙ୍କା) ମାତ୍ର ।

Sibabrata Acharya, Authorised Agent by Kalamani Patra and Nakul Patra. D 30/6/2007.

WS: Samatam Singh

Ws. Samanta Kumar Mishra.

ଜମିଜମା : ଉପ-ନିବନ୍ଧକ ଥାନା-ଖୋର୍ଦ୍ଧା ଅଧିନସ୍ଥ ସ୍ଥିତିବାନ,
ରକବା-**ଏ ୦.୪୫୭** ଡିସିମିଲ କୁ ଜମା **ଟ. ୪.୭୫ପ.**

ଏହିକି ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା କ୍ରେତାଙ୍କୁ ବିକ୍ରୟ କରୁଥିବା ସଂପତ୍ତି ଖୋରଧା ଜିଲ୍ଲା ଓ ଥାନା/ସ.ରେ.-ଖୋରଧା ଇଲାକାଧିନ ମୌଜା-**ବ୍ରହ୍ମପୁର** ରକବାରେ ଆମ୍ଭେ କ୍ଷମତା ଦାତାଙ୍କ ନିଜ ନାମରେ ରେକର୍ଡ଼ ଜାରିଦରଜ ଥିବା ନିରାପଦେ ନିରବଛିନ୍ନ ଭାବେ ଦାୟଗ୍ରସ୍ତ ମୁକ୍ତରେ ଭୋଗ ଦଖଲ କରି ଜମା ଦେଇ ପାଉତି ନେଇ ବିକ୍ରୟ କରିବା ନିମନ୍ତେ ଆମ୍ଭଙ୍କୁ ଅତ୍ର ଖୋର୍ଦ୍ଧା ସବ୍‌ରେଜିଷ୍ଟର ଅଫିସରେ ତା **୨୮.୩.୦୭** ରିଖ ନ**୫୯୫**ମ୍ବର କ୍ଷମତା ପତ୍ରରେ କ୍ଷମତା ହସ୍ତାନ୍ତର କରିଥିବାରେ ଓ ଆମ କ୍ଷମତା ଦାତା ମାଲିକଙ୍କର ନ୍ୟାର୍ଯ୍ୟ ଖର୍ଚ୍ଚ କାରଣେ ଟଙ୍କା ଦରକାର ହେବାରୁ ଆମ୍ଭେ କ୍ଷମତା ଗ୍ରହୀତା ଉପରୋକ୍ତ କ୍ଷମତା ପତ୍ର ଦୃଷ୍ଟେ ଏଥି ଲିଖିତ ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସମ୍ମୁଖେ ତଳ ତଫସିଲ ନମ୍ବର ମୁତାବକ **ଏ ୦.୪୫୭ଡ଼ି** ବୃତ୍ତି ତଦସ୍ଥିତ ଆମ୍ଭର ସକଳପ୍ରକାର ସତ୍ତ୍ୱାଦିକୁ **ଟ. ୧,୧୧,୯୬୫ ଙ୍କା** /- ଜରସମନରେ କ୍ରେତାଙ୍କୁ ବିକ୍ରି କରି ସମସ୍ତ ଜରସମନ ଏଥି ଲିଖିତ ଓ ଏପର ଅନ୍ୟନ୍ୟା ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସମ୍ମୁଖେ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା କ୍ରେତାଙ୍କ ଠାରୁ ବୁଝିନେଇ ସରଜମିନିରେ ଆମ୍ଭ କ୍ଷମତା ଦାତା ଚୁମ୍ବକ ନକ୍ସାର ଲାଲ ଚିହ୍ନିତ 'A' ମତେ ଦଖଲ ଦେଇ ବିକ୍ରୟକୃତ ବୃତ୍ତିପକ୍ଷୁ ଚିରଦିନ ପାଇଁ ନିସତ୍ତ୍ୱବାନ ହେଲୁ । ତୁମ୍ଭେ କ୍ରେତା ଆଜଦିନ ଠାରୁ ବିକ୍ରିକୃତ ବୃତ୍ତିକୁ ଖରିଦ ସୂତ୍ରେ ତୁମ୍ଭେ ତୁମ୍ଭ ପୁତ୍ର ପୌତ୍ରାଦି ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ଅନୁକ୍ରମେ ଭୋଗଦଖଲ କରି

ଉ. Sanatan Singh
w/o Sumanta Kumar Mishra.

// ୪ //

ବିହୀତ ସିରସ୍ତାରେ ଆମ୍ଭ ନାମ ଖାରଜେ ତୁମ୍ଭେ ନାମେ ଦରଜ କରାଇ ଜମା ଆଦାୟ ଦେଇ ପାଉତି ହାସଲ କରିବ, ଏଥି ପ୍ରତି ଆମ୍ଭର କାହାର କିଛି ଦାବି ଆପତ୍ତି ନାହିଁ ନରହିଲା, କେହି କଲେ ଅସିଦ୍ଧ ହେବ । ତ୍ରୁଟି ଥିଲେ ଆମ୍ଭେ ଦେଓ୍ୱାନୀ ଫୌଜଦାରୀ ଆଇନ ଅନୁସାରେ ଦଣ୍ଡନୀୟ ହେବୁ । ଅଭୋଗ ହେଲେ ଜରଢ଼ିଗ୍ରୀ ନିମନ୍ତେ ଦାୟି ହେବୁ । ତୁମ୍ଭେ ଅଦାଲତଙ୍କ ସାହାଯ୍ୟେ ଆମ୍ଭର ଥିବା ଓ ହେବା ଚଳନ୍ତି ଅଚଳନ୍ତି ସଂପତ୍ତିରୁ କ୍ରୋକ ନିଲାମ ଦ୍ୱାରା ଆଦାୟ କରିନେବ । ବଏନାମା ଓ ଦଖଲ ନାମା ହାସଲ କରିନେବ । ଏ ପ୍ରମାଣ ।। ଇତି ।।

ତା ରିଖ

ws. Samanta Kumar Mishra.

ତଫସିଲ ବୃତ୍ତି

ଓଡିଶା ସରକାର ଖେୱାଟ ନଂ-୧ ନ ୧୮୮ ମର, ଥାନା - **ଖୋରଧା,** ଓ ଉପ-ନିବନ୍ଧକ - **ଖୋରଧା,** ତହସିଲ ଓ ଜିଲ୍ଲା -**ଖୋରଧା,** ମୌଜା - **ବ୍ରହ୍ମପୁର,** ଖାତା ନଂ - **୩୧** (ଏକତିରିଶ) **ସ୍ଥିତିବାନ,** ଚକ ନଂ-**୨୭୩,** ଚକନାମ - **ମଦନକାଣ୍ଡି ଦ୍ୱିପ,** ପ୍ଲଟ୍ ନଂ-**୭୮୭** (ସାତଶହ ସତାଅଶି), ଏରିଆ- ଏ **୦.୧୨୫** ଡି., ହେକ୍ଟର - **୦.୦୫୦୬** (ପୂର୍ଣ୍ଣଚକ ଅଟେ)

ଚଉହଦି :-

ଉତ୍ତର - ପ୍ଲ ୭୮୪ ପ୍ଲ ୭୮୬ ଦକ୍ଷିଣ - ପ୍ଲ ୭୮୮ ପ୍ଲ ୭୮୯

ପୂର୍ବ - ପ୍ଲ ୭୫୦, ପ୍ଲ ୭୫୧ ପଶ୍ଚିମ - ପ୍ଲ ୭୮୪ ଓ ପ୍ଲ ୭୮୬

ଚକ ନାମ- **ମଦନକାଣ୍ଡିଦ୍ୱିପ,** ପ୍ଲଟ ନଂ-**୭୪୯**(ସାତଶହ ଅଣଚାଷ), କିସମ- **ଶାରଦ ଅଣଜଳସେଚିତ ଦୁଇ,** ଏରିଆ- ଏ **୦.୧୫୨** ଡି. **ହେକ୍ଟର-୦.୦୬୧୫** (ପୂର୍ଣ୍ଣଚକ ଅଟେ)

ଚଉହଦି :-

ଉତ୍ତର - ପ୍ଲ ୭୩୯ ଓ ପ୍ଲ ୭୪୦ ଦକ୍ଷିଣ - ପ୍ଲ ୭୪୦ ଓ ପ୍ଲ ୭୪୩

ପୂର୍ବ - ପ୍ଲ ୭୪୬ ଓ ପ୍ଲ ୭୬୪ ପଶ୍ଚିମ - ପ୍ଲ ୭୪୦ ଓ ପ୍ଲ ୭୪୮

ଚକ ନାମ- **ମଦନକାଣ୍ଡିଦ୍ୱିପ,** ପ୍ଲଟ ନଂ-**୭୫୩**(ସାତଶହ ତେପନ), **କିସମ - ଶାରଦ ଅଣଜଳସେଚିତ ତିନି, ଏରିଆ-** ଏ **୦.୦୬୦** ଡି. **ହେକ୍ଟର-୦.୦୨୪୩**

ଚଉହଦି :-

ଉତ୍ତର - ପ୍ଲ ୭୫୯ ଦକ୍ଷିଣ - ପ୍ଲ ୭୨୨

ପୂର୍ବ - ପ୍ଲ ୭୪୬ ଓ ପ୍ଲ ୭୬୪ ପଶ୍ଚିମ - ପ୍ଲ ୭୪୭

ଚକ ନାମ- **ମଦନକାଣ୍ଡିଦ୍ୱିପ,** ପ୍ଲଟ ନଂ-**୭୬୪**(ସାତଶହ ଚଉଷଠି), **କିସମ - ଶାରଦ ଅଣଜଳସେଚିତ ଦୁଇ,** ଏରିଆ- ଏ **୦.୧୨୦** ଡି. **ହେକ୍ଟର-୦.୦୪୮୬**

Ms. Samantan Singh
Ms. Sumanta Kumar Mishra.

ଚଉହଦି :-

ଉତ୍ତର - ମୁ ୨୧୪ ଦକ୍ଷିଣ - ମୁ ୨୧୧

ପୂର୍ବ - ମୁ ୨୧୭ ପଶ୍ଚିମ - ମୁ ୨୧୧ .

ଗାଏ- ୧ ଖାତା, ୪ ପ୍ଲଟ୍, ଏ ୦.୪୫୭ ଡିସିମିଲ କୁ ଜମା ଟ. ୪.୭୫ପ. (ଚାରିଶହ ସତାବନ ଡ଼ିସିମିଲକୁ ଜମା ଚାରି ଟଙ୍କା ପଞ୍ଚସ୍ତରୀ ପଇସା) ।

ଏଥି ସହିତ ଚୁମ୍ବକ ନକ୍ସାର ଦୁଇକିତା ଦାଖଲ କଲୁ ।

ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତି ସରକାରୀ ପ୍ରାପ୍ତ ପଟ୍ଟା ବୃତ୍ତି କିମ୍ବା ଦେବୋତ୍ତର ସଂପତ୍ତି ନୁହେଁ କି କୌଣସି ସର୍ବସାଧାରଣ ଅନୁଷ୍ଠାନକୁ ଦାନ କରାଯାଇ ନାହିଁ କି କୌଣସି ଧର୍ମାନୁଷ୍ଠାନର ସତ୍ତ୍ୱ ସଂପତ୍ତି ନୁହେଁ କି ଚକବନ୍ଦି ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ନୁହେଁ , କି ଭୂଦାନ ସୂତ୍ରେ ପାଇନାହୁଁ ।

ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଓ କ୍ରେତା ହରିଜନ, ଆଦିବାସ, ତଫସିଲ ଭୁକ୍ତ ଜାତି କି ଉପଜାତି ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ନୁହଁ । ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ସୁସ୍ଥ ମାନସିକ ଅବସ୍ଥାରେ ଏବଂ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ପ୍ରରୋଚନା ବା କୁପରାମର୍ଶରେ ନପଡ଼ି ଉକ୍ତ ବିକ୍ରୟ କବଲା ସଂପାଦନ ସ୍ୱୀକାର ପୂର୍ବକ ରେଜେଷ୍ଟରି କଲୁ । ଉପର ଲିଖିତ ମତେ ଅତ୍ର ଦଲିଲ ଲିଖିତ ବିଷୟମାନ ଆମ୍ଭେ ନବସିନ୍ଧା ଚିହ୍ନତ ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ମତେ ଲେଖି ପଢ଼ି ଶୁଣାଇ ଦେବାରୁ ତାଙ୍କର ସମସ୍ତ ଠିକ୍‌ଥିବାର ଶୁଣି ଦସ୍ତଖତ କଲେ ।

ଶ୍ରୀ ତପନ କୁମାର ଗଜେନ୍ଦ୍ର, ଶ୍ରୀ ତପନ କୁମାର ଗଜେନ୍ଦ୍ର

Identified by Advocate Acharya / Authorized Agent for / Kulamani Pattnaik & Kalyani / Pattia. Dt 30/6/2021

WS Samantan Singh

WS Samanta Kumar Mishra.

ଘୋଷଣା ନାମା

ଫର୍ମ - (କ)

(ଯେଉଁ ସଂପତ୍ତି ବା ବୃତ୍ତିରେ କୌଣସି ଗୃହ/ନିର୍ମାଣ ନାହିଁ)

ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଓ କ୍ରେତାମାନେ ଏତ ଦ୍ୱାରା ଘୋଷଣା କରୁଅଛୁ ଯେ, ଏହି ଦଲିଲର ତଫସିଲ ଉଲ୍ଲେଖ ହସ୍ତାନ୍ତରିତ ବୃତ୍ତିରେ କୌଣସି ଗୃହ / ନିର୍ମାଣ ନାହିଁ । ଯଦି, ବର୍ତ୍ତମାନର କୌଣସି ଗୃହ / ନିର୍ମାଣ ପରବର୍ତ୍ତୀ ଅବସ୍ଥାରେ ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ, ତାହା ହେଲେ ଏହି ଦଲିଲଟି ଅକାମି ଭାବେ ଗଣ୍ୟ ହେବ ।

Subhagata Acharya.
Authorised Agent for
Kulamani Patra & Laxmi Patra.
D 30/6/2007.

ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

କ୍ରେତାମାନଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

Jitendra Mohan Gupta
D 30/6/2007

ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

ws Sanatan Singh
ws. Samanta Kumar Mishra.

ପ୍ରସ୍ତୁତକାରୀ ଶ୍ରୀ ତପନ କୁମାର ଗଜେନ୍ଦ୍ର

ଓ ଲେଖକ : **ଶ୍ରୀ ତପନ କୁମାର ଗଜେନ୍ଦ୍ର**, ଦଲିଲ ଲେଖକ, ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଏ.ସି. ଲା.ନଂ-୧୭/୨୦୦୫

Certified that the executants are my clients, the terms and conditions of this deed written by my clerk in my office to my dictations as per their instructions. S.K.Mishra. Advocate, Khurda.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHURDA

REGISTERING OFFICER, KHURDA 14/7/07

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

REGISTERED
Book No.
Volume No.
Pages No.
Being No.
for the Year

14/8/07