भारत 00160 ଓଡ଼ିଶା ओडिशा
181295 SEP 21 2006
Rs.0008100 PB1182
NON-JUDICIAL STAMP
INDIA ORISSA S.R. KHURDA - 35

Proper Officer & Sub-Registrar KHURDA

Stamped under the Indian Stamp Orissa Amendment Act. 19.... Schedule 1.A No.......Fee......

Registering Officer KHURDA

ବିକ୍ରୟ ପତ୍ର ଦଲିଲ

ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ନାମ ଓ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଠିକଣା :-

ଲିଖିତଂ-ଶ୍ରୀ ସୁକାନ୍ତ କୁମାର ନାୟକ, ବୟସ- ୩୧ ବର୍ଷ, ପିତା - ଅନନ୍ତ ଚରଣ ନାୟକ (ଅବିଦ୍ୟମାନ), ଜାତି-ଖଣ୍ଡାୟତ, ପେଷା - ବେସରକାରୀ ଚାକିରୀ ଆଦି, ସା - ୮୦/ଏ, ବି.ଜେ.ବି ନଗର, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଥାନା-ଲକ୍ଷ୍ମୀସାଗର, ଜିଲ୍ଲା-ଖୋରଧା । କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧି ତରଫ ଶ୍ରୀ ସଦାନନ୍ଦ ସାମନ୍ତରାୟ, ବୟସ- ୬୫ ବର୍ଷ, ପିତା-ସୋମନାଥ ସାମନ୍ତରାୟ ମୃତ, ଜାତି- ମହାଲାଏକ, ପେଷା - ଚାଷାଦି, ସା / ପୋ- ଗଡ଼ଖୋରଧା, ଥାନା/ଜିଲ୍ଲା-ଖୋରଧା, ତା ୨୧.୦୮.୦୬ରିଖ ନବ ଉମ୍ବର କ୍ଷମତାପତ୍ର ଦଲିଲ, ଖୋରଧା ସ.ରେ. ଅଫିସ୍ ।

Serial No. 160
Franking No. 18125 Date 21.9.06
Rs. 8100/- Rupees eight thousand one hundred only.
Name Sukanta Kumar Nayak
Address S/o A.B. Nayak
Nature of Document ...
Stamp Franking Clerk
Sub-Registrar Office, Khurda 21.9.06

Sumanta Kumar Nayak

... A.M. to 2-30 P.M.
... Khurda Sub Registry
by Sukanta Kr. Nayak
Son of ...
Village ...
Police Station ...
District ...
By Caste ...
By Profession ...

21/9/06
REGISTERING OFFICER, KHURDA

x Sumant Kumar Nayak
21/9/06.

Execution is admitted by
Above Sukanta Kr. Nayak

REGISTERING OFFICER, KHURDA

Sumant Kumar Nayak
21/9/06.

Identified by Sumanta Kr. Mishra
S/o. Dayanidhi Mishra
of the Same Place by Profession Advocate Khurda whose T.I. is dispensed with

21/9/06

X Sumanta Kumar Mishra.
Adv. Khurda. 21.9.06

REGISTERING OFFICER, KHURDA

Sakant Kumar Nayak
୨୧.୭.୦୬.

ମଞ୍ଜୁରଦାରଙ୍କ ନାମ ଓ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଠିକଣା :-

ଶ୍ରୀ ସୁକାନ୍ତ କୁମାର ନାୟକ, ବୟସ- ୩୧ ବର୍ଷ, ପିତା - ଅନନ୍ତ ଚରଣ ନାୟକ (ଅବିଦ୍ୟମାନ), ଜାତି-ଖଣ୍ଡାୟତ, ପେଷା - ବେସରକାରୀ ଚାକିରୀ ଆଦି, ସା - ୮୦/ଏ, ବି.ଜେ.ବି ନଗର, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଥାନା-ଲକ୍ଷ୍ମୀସାଗର, ଜିଲ୍ଲା-ଖୋରଧା।

କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧି ତରଫ ଶ୍ରୀ ଶୁକଦେବ ସାମନ୍ତରାୟ, ବୟସ ୫୩ ବର୍ଷ, ପିତା-ସୋମନାଥ ସାମନ୍ତରାୟ ମୃତ, ଜାତି-ମହାଲାଏକ, ପେଷା - ଚାଷାଦି, ସା / ପୋ-ଗଡ଼ଖୋରଧା, ଥାନା/ଜିଲ୍ଲା-ଖୋରଧା, ତା ୨୧.୦୮.୦୬ରିଖ ନ୭୯ମ୍ବର କ୍ଷମତାପତ୍ର ଦଲିଲ, ଖୋରଧା ସ.ରେ. ଅଫିସ୍।

କ୍ରେତାଙ୍କ ନାମ ଓ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଠିକଣା :-

M/s. Gupta Cables Pvt. Ltd., A company registered under the companies act 1956, having its Regd. Office at Room No.-302/303, Plot No.-7, Mango Lane, Kolkata-700001, represented by – **ଶ୍ରୀ ଜିତେନ୍ଦ୍ର ମୋହନ ଗୁପ୍ତା**, ବୟସ - ୩୪ ବର୍ଷ, ପିତା-**ଶ୍ରୀ ଭଗତ ରାମ ଗୁପ୍ତା (ବିଦ୍ୟମାନ)**, ଜାତି-**ବୈଶ୍ୟ**, ପେଷା-**ବାଣିଜ୍ୟାଦି**,ସା-**କଟକ-ପୁରୀ ରୋଡ୍, ଭୁବନେଶ୍ୱର**, ଥାନା-**ଲକ୍ଷ୍ମୀସାଗର**, ଜିଲ୍ଲା -**ଖୋରଧା**

କି ଦଲିଲ : **ବିକ୍ରୟ ପତ୍ର ଦଲିଲ**

ତାଦାଦ୍ :- ଜରସମନ **ଟ. ୧,୦୧,୨୦୦ ଙ୍କା** (ଏକଲକ୍ଷ ଏକ ହଜାର ଦୁଇଶତ ଟଙ୍କା) ମାତ୍ର ।

ଜମିଜମା :- ଉପ-ନିବନ୍ଧକ ଥାନା - ଖୋର୍ଦ୍ଧା ଅଧିନସ୍ଥ **ସ୍ଥିତିବାନ,** ରକବା-**ଏ ୦.୪୪୦** ଡିସିମିଲ କୁ ଜମା **ଟ. ୫.୫୦** ପ.

ଏହିକି ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା କ୍ରେତାଙ୍କୁ ବିକ୍ରୟ କରୁଥିବା ସଂପତ୍ତି ଖୋରଧା ଜିଲ୍ଲା ଓ ଥାନା/ସ.ରେ.-ଖୋରଧା ଇଲାକାଧିନ ମୌଜା-**ବ୍ରହ୍ମପୁର** ରକବାରେ ଗତ ତା ୫.୧୧.୭୭ ରିଖେ ନ୪୯୯୬ମ୍ବର ରେଜେଷ୍ଟରି ବଣ୍ଟନ ପତ୍ରରେ "କ" ତଫସିଲ ମତେ ଆମ୍ଭ ଅଂଶରେ ପାଇଥିବା ଓ ଫାଇନାଲ ଖାତା ଖତିୟାନ ଖସଡ଼ାରେ ଆମ୍ଭ ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ନିଜ ନାମରେ ଓ ମଞ୍ଜୁରଦାରଙ୍କ ନାମ ସାମିଲ ଇଜ୍‌ମାଇଲରେ ରେକର୍ଡ ଦରଜ ହୋଇଯାଇଥିବାରେ ଆପୋଷ ବଣ୍ଟନ ମୁତାବକ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ଅଂଶରେ ପଡ଼ିଥିବାରେ ନିରାପଦେ ନିରବଛିନ୍ନ ଭାବେ ଦାୟଗ୍ରସ୍ତ ମୁକ୍ତରେ ଭୋଗଦଖଲ କରି ଆସୁଥିବାରେ ଆମ୍ଭ ନ୍ୟାର୍ଯ୍ୟ ଖର୍ଚ୍ଚ ଓ ଗୃହଖର୍ଚ୍ଚ ନିମେନ୍ତ ଟଙ୍କାଦରକାର ହେବାରୁ ଉପରୋକ୍ତ ତାରିଖେ ନ୭୭ମ୍ବର କ୍ଷମତା ପତ୍ର ଦୃଷ୍ଟେ ଆମ୍ଭେ କ୍ଷମତା ଗ୍ରହୀତା ଟ.୧,୦୧,୨୦୦ଙ୍କା ଜରସମନରେ ତଫସିଲ ଲିଖିତ ମତେ ଏ୦.୪୪୦ଡ଼ି. ବୃତ୍ତିକୁ ତଦ୍‌ସ୍ଥିତ ଆମ୍ଭର ସକଳ ପ୍ରକାର ସତ୍ତ୍ୱାଦିକୁ କ୍ରେତାଙ୍କୁ ବିକ୍ରିକରି ଏଥି ଲିଖିତ ଓ ଏପର

// ୫ //

ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସମ୍ମୁଖେ ସମସ୍ତ ଟଙ୍କା ବୁଝିନେଇ ମଞ୍ଜୁର ଦାତାଙ୍କ ତା ୨୧.୦୮.୦୬ ରିଖ ଲିଖିତ ନ୭୯ମ୍ବର କ୍ଷମତା ପତ୍ର ଦୃଷ୍ଟେ ମଞ୍ଜୁର ଦେଇ ଚୁମ୍ବକ ନକ୍ସାର ଲାଲ ଚିହ୍ନିତ 'A' ମତେ ସରଜମିନରେ ଦଖଲ ଦେଇ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଓ ମଞ୍ଜୁରଦାର ବିକ୍ରୟକୃତ ବୃତ୍ତିପକ୍ଷୁ ଚିରଦିନ ପାଇଁ ନିସତ୍ତ୍ୱବାନ ହେଲୁ । ତୁମ୍ଭେ କ୍ରେତା ଆଜଦିନଠାରୁ ବିକ୍ରିକୃତ ବୃତ୍ତିକୁ ଖରିଦ ସୂତ୍ରେ ତୁମ୍ଭେ ତୁମ୍ଭ ପୁତ୍ର ପୌତ୍ରାଦି ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ଅନୁକ୍ରମେ ଭୋଗଦଖଲ କରି ବିହୀତ ସିରସ୍ତାରେ ଆମ୍ଭ ନାମ ଖାରଜେ ତୁମ୍ଭେ ନାମେ ଦରଜ କରାଇ ଜମା ଆଦାୟ ଦେଇ ପାଉତି ହାସଲ କରିବ, ଏଥି ପ୍ରତି ଆମ୍ଭର କାହାର କିଛି ଦାବି ଆପତ୍ତି ନାହିଁ ନରହିଲା, କେହି କଲେ ଅସିଦ୍ଧ ହେବ । ତ୍ରୁଟି ଥିଲେ ଆମ୍ଭେ ଦେଓ୍ୱାନୀ ଫୌଜଦାରୀ ଆଇନ ଅନୁସାରେ ଦଣ୍ଡନୀୟ ହେବୁ । ଅଭୋଗ ହେଲେ ଜରଡ଼ିଗ୍ରୀ ନିମନ୍ତେ ଦାୟୀ ହେବୁ । ତୁମ୍ଭେ ଅଦାଲତଙ୍କ ସାହାଯ୍ୟେ ଆମ୍ଭର ଥିବା ଓ ହେବା ଚଳନ୍ତି ଅଚଳନ୍ତି ସଂପତ୍ତିରୁ କ୍ରୋକ ନିଲାମ ଦ୍ୱାରା ଆଦାୟ କରିନେବ । ବଏନାମା ଓ ଦଖଲ ନାମା ହାସଲ କରିନେବ । ଏ ପ୍ରମାଣ ।। ଇତି ।। ତା ୨୦.୦୯.୦୬ରିଖ (କୋଡ଼ିଏ ତାରିଖ ସେପ୍ଟେମ୍ବର ମାସ ଦୁଇହଜାର ଛଅ ମସିହା) ।

// ୬ //

ତଫସିଲ ବୃତ୍ତି

ଓଡିଶା ସରକାର ଖେୱାଟ ନଂ-୧ ନ ୧୮୮ ଘର, ଥାନା - **ଖୋରଧା,** ଓ ଉପ-ନିବନ୍ଧକ - **ଖୋରଧା,** ତହସିଲ ଓ ଜିଲ୍ଲା -**ଖୋରଧା,** ମୌଜା - **ବ୍ରହ୍ମପୁର,** ଖାତା ନଂ - **୨୭୪ ସ୍ଥି** (ଦୁଇଶତ ଚଉସ୍ତରି) **ସ୍ଥିତିବାନ** , ପ୍ଲଟ୍ ନଂ-**୩୨୩** (ତିନିଶତ ତେଇଶି) କିସମ-**ବଗାୟତ ଦୁଇ(ଆମ୍ବ),** ଏ **୦.୦୬୫** ଡି. ହେକ୍ଟର ଏ୦.୦୨୬୩, ପ୍ଲଟ ନଂ-**୩୨୪**(ତିନିଶତ ଚବିଶ) କିସମ-**ବଗାୟତ ଦୁଇ ଆମ୍ବ,** **ଏ୦.୧୫୫**ଡି. ହେକ୍ଟର **୦.୦୬୨୭,** ପ୍ଲଟ-**୭୪୩** (ସାତଶତ ତେୟାଳିଶ) କିସମ-**ବଗାୟତ ଦୁଇ ଆମ୍ବ,** ଏ୦.୨୨୦ଡ଼ି.ହେକ୍ଟର-୦.୦୮୯୦ ସର୍ବମୋଟ ଏକ ଖାତା, ତିନି ପ୍ଲଟ, ଏ୦.୪୪୦ଡ଼ି. ଜମା ଟ. **୫.୫୦** ପ. **(ଚାରିଶହ ଚାଳିଶ ଡ଼ିସିମିଲକୁ ଜମା ପାଞ୍ଚ ଟଙ୍କା ପଚାଶ ପଇସା) ।**

ଏହାର ସାବକ ଖାତା ନଂ-**୨୦୯** (ଦୁଇଶତ ନଅ), ପ୍ଲଟ ନଂ-୩୪୫ (ତିନିଶତ ପଇଁଚାଳିଶ), ଏ୦.୦୬୫ଡ଼ି. ପ୍ଲଟ ନଂ-୩୪୪ (ତିନିଶତ ଚଉଳାଳିଶ), ଏ **୦.୧୫୫ଡ଼ି.,** ପ୍ଲଟ ନଂ- ୫୮୭ (ପାଞ୍ଚଶତ ସତାଅଶୀ), **ଏ୦.୨୨୦ଡ଼ି.**

ବିକ୍ରୟ ବୃତ୍ତିପୂର୍ଣ୍ଣ ପ୍ଲଟ ହୋଇଥିବାରୁ ଚୌହଦି ଦିଆଗଲା ନାହିଁ ।

// ୭ //

ଏଥି ସହିତ ଚୁମ୍ବକ ନକ୍ସାର ଦୁଇକିତା ଦାଖଲ କଲୁ ।

ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତି ସରକାରୀ ପ୍ରାପ୍ତ ପଟ୍ଟା ବୃତ୍ତି କିମ୍ବା ଦେବୋତ୍ତର ସଂପତ୍ତି ନୁହେଁ କି କୌଣସି ସର୍ବସାଧାରଣ ଅନୁଷ୍ଠାନକୁ ଦାନ କରାଯାଇ ନାହିଁ କି କୌଣସି ଧର୍ମାନୁଷ୍ଠାନର ସତ୍ତ୍ୱ ସଂପତ୍ତି ନୁହେଁ କି ଚକବନ୍ଦି ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ନୁହେଁ ।

Anant Kumar Nayak
Authorized Agent for
Sri Sadananda Samantray
Durgalata Samantray.
21.7.08.

ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଓ କ୍ରେତା ହରିଜନ, ଆଦିବାସ, ତଫସିଲ ଭୁକ୍ତ ଜାତି କି ଉପଜାତି ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ନୁହଁ । ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଓ ମଞ୍ଜୁର ଦାର ସୁସ୍ଥ ମାନସିକ ଅବସ୍ଥାରେ ଏବଂ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ପ୍ରରୋଚନା ବା କୁପରାମର୍ଶରେ ନପଡ଼ି ଉକ୍ତ ବିକ୍ରୟ କବଲା ସଂପାଦନ ସ୍ୱୀକାର ପୂର୍ବକ ରେଜେଷ୍ଟରି କଲୁ । ଉପର ଲିଖିତ ମତେ ଅତ୍ର ଦଲିଲ ଲିଖିତ ବିଷୟମାନ ଆମ୍ଭେ ନବସିନ୍ଧା ଚିହ୍ନତ ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ବିକ୍ରେତା ଓ ମଞ୍ଜୁରଦାରଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ମତେ ଲେଖି ପଢ଼ି ଶୁଣାଇ ଦେବାରୁ ତାଙ୍କର ସମସ୍ତ ଠିକ୍‌ଥିବାର ଶୁଣି ଦସ୍ତଖତ କଲେ ।

ଲି· **ଶ୍ରୀ ତପନ କୁମାର ଗଜେନ୍ଦ୍ର,** ଶ୍ରୀ ତପନ କୁମାର ଗଜେନ୍ଦ୍ର

W1: Dillip Kumar Harichandan.

W2: Deepak Kar

ଘୋଷଣା ନାମା

ଫର୍ମ - (କ)

(ଯେଉଁ ସଂପତ୍ତି ବା ବୃତ୍ତିରେ କୌଣସି ଗୃହ/ନିର୍ମାଣ ନାହିଁ)

ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଓ କ୍ରେତାମାନେ ଏତ ଦ୍ୱାରା ଘୋଷଣା କରୁଅଛୁ ଯେ, ଏହି ଦଲିଲର ତଫସିଲ ଉଲ୍ଲେଖ ହସ୍ତାନ୍ତରିତ ବୃତ୍ତିରେ କୌଣସି ଗୃହ / ନିର୍ମାଣ ନାହିଁ । ଯଦି, ବର୍ତ୍ତମାନର କୌଣସି ଗୃହ / ନିର୍ମାଣ ପରବର୍ତ୍ତୀ ଅବସ୍ଥାରେ ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ, ତାହା ହେଲେ ଏହି ଦଲିଲଟି ଅକାମି ଭାବେ ଗଣ୍ୟ ହେବ ।

Sukant Kumar Nayak
Authorised Agent for
Sri Sadananda Samantray
& Sukadeba Samantray.
୨୧.୭.୦୬.

ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

For M/s. GUPTA CABLES PVT. LTD.
[signature]
DIRECTOR
ବ୍ରେତାମାନଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର
୨୧.୭.୦୬.

ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

ws - Dillep Kumar Harichandan.

ws - Deepak [signature]

ପ୍ରସ୍ତୁତକାରୀ ଓ ଲେଖକ :- ଶ୍ରୀ ପ୍ରମୋଦ କୁମାର ବେହେରା
AC ଲାଇ ନଂ ୫୩/୨୦୦୪

Certified that the executants are my clients, the terms and conditions of this deed written by my clerk in my office to my dictations.
S.K.Mishra. Advocate, Khurda.

REGISTERED AS I

Book No. I

Volume No. 108

Pages No. 121 to 138

Being No. 2192

For the Year 2006

REGISTERING OFFICER, KHURDA

R.O.L. 28/9/06