

X
2992

(IB) Sales Doc Khasra No 399

दस
रुपये

₹.10

TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON-MEDICAL

कानूनी
कोड संख्या ५८८/१

26 MAY 2008

XXXXXX
जिला हासिलाह (उत्तर)
XX 2006 - 2007

State



Sotendra Kumar Sati..

Advocate

मुख्य विवेदिका
मुख्य विवेदिका

विक्रय विलेख का वांछित विवरण Compt. Kurnool

विक्रय पर

1. प्रतिष्ठान - ₹ 1,05,54,320-00 (एक करोड़ पाँच लाख चारवन
हजार तीन सौ बीस रुपये)
2. वाजाई भागियत - ₹ 1,05,54,320-00 (एक करोड़ पाँच लाख चारवन
हजार तीन सौ बीस रुपये)
3. जिलाधिकारी द्वारा विवेद मूल्य शुल्क से भागियत - ₹ 58,52,000-00 (अटठावन लाख चारवन
हजार रुपये)
4. जिलाधिकारी द्वारा विवेद मूल्य शुल्क से भागियत - ₹ 47,02,320-00 (हैतातीन लाख चौ
हजार तीन सौ बीस रुपये)
5. वारतवेक्षक विवेद मूल्य शुल्क से भागियत - ₹ 47,02,320-00 (हैतातीन लाख चौ
हजार तीन सौ बीस रुपये)

For Sotendra Electronics Ltd. Uttarakhand
Signature

134

14/200

40
44

10

माल विभाग की सभा एवं राज्य उपायमंत्री के द्वारा नियमित

म-राम(५)

संग्रहीत

प्रधानमंत्री का नियमित
देश विषयक अधिकार
देशी वा...
नियमित अधिकार
अधिकार
देशी वा...
देशी वा...
देशी वा...





सन्दर्भ
क्रमांक संख्या ८५०

24 MAY 2008

XXV
जिला छोटी सिन्धू
XX 2008 - 2009

- | | | |
|-----|---|--|
| 6. | कुल वाहित स्थान्य शुल्क- | रु 5,74,245-00 (पाँच लाख चौहत्तर हजार दो तौ पैसातीन रुपये) |
| 7. | अनुबव्य पत्र के समय अदा स्थान्य शुल्क- | रु 6,60,000-00 (छः लाख शाड हजार रुपये) |
| 8. | वर्तमान में अदा स्थान्य शुल्क- | वाहित स्थान्य शुल्क से अधिक का स्थान्य शुल्क अनुबव्य पत्र के पंजीकरण के समय क्रेता द्वारा अदा किया जा दुका है। यिर भी वर्तमान में रु 100-00 का स्थान्य शुल्क अदा किया जा रहा है। |
| 9. | स्थान्य सीटों की संख्या :- | 20 सीट |
| 10. | क्या क्रेता एवं विक्रेता के मध्य विक्रीत भूमि का अनुबव्य पत्र उपजिवालक नार्यालव द्वितीय लडाकू में दिनांक 19-03-2008 को विष्यादित कर बही नम्बर 1, निम्न 272, पृष्ठ 239 से 264 ते वर्ष 1363 पर दिनांक 19 जारी 2008 को घंटीकृत है। | |

For Mirc Electronics Ltd. Uttaranchal

Authorised Signatory

०१११०१०१०१०१

प्रलेख नं: 2,992

SALE (IMMOVABLE)

SALE AFTER AGREEMENT

रजिस्ट्रे राज कीस

18/1 परिवर्तन शुल्क

10,554,320.00

मालियत (स्थाप दिया गया)

5,000.00

10/-

20.00

Electronic Processing Fee

कुल शुल्क

420.00

5,440.00

श्री/ श्रीमती/ कुमारी मंके इलेक्ट्रॉनिक्स लि० द्वारा राजेश राधा कृष्णन

पुत्र/ पुत्री/ पत्नी श्री/ श्रीमती शंखराम

निवासी मंके इलेक्ट्रॉनिक्स लि० रायपुर परगना भगवानपुर तहसील रुड़की जिला

ने अ। ज। दिनोंक

14-07-2008

समय 15:40:58

कार्यालय रूप निबन्धक SRO Roorkee 02

में प्रस्तुत की।

उपनिवेष्टक

SRO Roorkee 02

इस लेखपत्र का निष्पादन सुन व समझकर व विक्रय घन/अग्रिम घन/नगद रु० 10,554,320.00
नेत्र्यानुसार प्राप्त करके श्रीकृपाल सिंह० स्व० धूम सिंह, दहियाकी परगना भगवानपुर तहसील रुड़की जिला हरिहार

स्वीकार किया।

सम्पादन श्री मंके इलेक्ट्रॉनिक्स लि० द्वारा राजेश राधा कृष्णन०/०.३१०३०० नेत्र्यानुसार इलेक्ट्रॉनिक्स
लि० रायपुर परगना भगवानपुर तहसील रुड़की जिला हरिहार

किया।

सकी पहचान

अशीक कुमार

वासी 35.सिविल लाईन रुड़की

एम के शुक्ला

वासी 158.रायपुर परगना भगवानपुर

की।

पुत्र श्री अपर्याश्याम सिंह

पुत्र श्री शी.आर.शुक्ला

उपनिवेष्टक

SRO Roorkee 02

राजेश राजेश की विज्ञान अंगठी
बिहार लूहार निर रहे।



भारत
 कलङ रुपये
 १० रुपये
 XXXX
 जिला हरिहर
 XX 2043-

11. मूलि क्रय करने का द्वेषज्ञ:-

मिश्नीह न्युके दर्तकात ने कृषि भूमि है परन्तु औद्योगिक प्रयोगम हेतु ब्रह्म की जा रही है।

12. मुख्य मांग से दूरी:-

मिश्नीह मूलि राष्ट्रीय राजमार्ग लाइन-दिल्ली से लगभग 500 मीटर की दूरी पर है तथा गांव के मुख्य मार्ग से 1 किमी 0 की दूरी पर है।

13. विवरण सम्पत्ति:-

मूलि ग्राम संख्या-34 ब्रह्मरा नंबरा-399 जिलका कुल

क्षेत्रफल 11600 एकड़े, जो आज्ञा द्वारा 1/2 (अधिकारित) भाग अद्यत 0.532 हेक्टेयर, दियत गांव मुळियाकी पर्यावार मंगलोर तहसील न्युके, जिला हरिहर (उत्तराखण्ड)।

14. रायिक भू-राजस्व:-

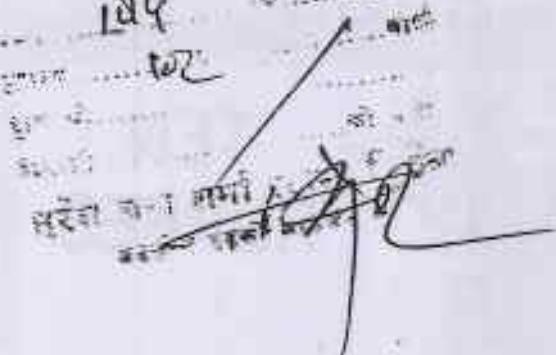
रु. 25,30-00 जिलके आठ ही बुणा से मालियत रु. 19,040/- चर्चा है।

मूलि ग्राम (११४)

मूलि ग्राम (११४)

184

147/00.





* * * कोसाहिंदगी *

रुपयी *

कोड राज्या 5500 *

२६ MAY 2008

-4-

XXXXXX XXXX

जिला हसिदगर (उत्तराखण्ड)

2008 - 2009 + +

15. स्ट्रेप शुल्क हेतु स्टैम विवरण- वह कि जिला उत्तराखण्ड शासन विभाग मूल्यसूची के पृष्ठ 31, कलाक 28 के अनुसार कोण भूमि की दर ₹ 0 12,25,000-00 ग्रति हैवटर विधिवत है। परन्तु भूमि औद्योगिक प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है। जिसकी दर पृष्ठ 40, कलाक 1 के अनुसार जो ₹ 0 110-00 ग्रति नाम्स्टर विधिवत है। परन्तु विक्रीत भूमि के दो ओर चक्रोड है। इसलिये 10 प्रतिशत 40, कलाक 1 के अनुसार जो ₹ 0 110-00 ग्रति नाम्स्टर विधिवत है, जिसके अनुसार विक्रीत भूमि की मालियत ₹ 0 ८० ५८,५२,०००-००(अठावन लाख बावन हजार रुपये) बनती है। परन्तु वास्तविक प्रतिफल ₹ 0 1,05,54,320-००(एक ५८,५२,०००-००(अठावन लाख बावन हजार रुपये) वर्ती है। वास्तविक करोड पाँच लाख चाल्ह रुपये) का छूटा (एवं विक्री के मध्य अनुबन्ध पत्र के अनुसार विधिवत है। वास्तविक प्रतिफल एवं जिलाधिकारी द्वारा विभाग मूल्यसूची के अनुसार मालियत में ₹ 0 47,02,३२०-००(सितालीस लाख दो हजार तीन सौ बीस रुपये) का अंतर (Difference) है। इसलिये उत्तराखण्ड शासन द्वारा जारी अधिसूचना संख्या 74(1)/XXVII(9 सौ बीस रुपये) का अंतर (Difference) है। इसलिये उत्तराखण्ड शासन द्वारा जारी अधिसूचना संख्या 74(1)/XXVII(9 सौ बीस रुपये) का अंतर (Difference) है। इसलिये उत्तराखण्ड शासन द्वारा जारी अधिसूचना संख्या 74(1)/XXVII(9 सौ बीस रुपये) का अंतर (Difference) है।

जिलाधिकारी द्वारा विभाग मूल्य सूची से साझेयता- रु 1,05,54,320-००(एक करोड पाँच लाख चाल्ह रुपये) है।

2. जिलाधिकारी द्वारा विभाग मूल्य सूची से मूल्यांकन पर 7 प्रतिशत की दर से स्ट्रेप शुल्क एवं अंतर(Difference) पर 3.5 प्रतिशत की दर से स्ट्रेप शुल्क विन्द लगाया जा रहा है।

रु 58,५२,०००-००(अठावन लाख बावन

हजार रुपये) पर 7 प्रतिशत की दर से रु 4,०९,६४०-००(वार लाख लौ हजार छँ सौ बाली) का स्ट्रेप शुल्क अदा किया जा रहा है।

For Mic Electronics Ltd. Uttarakhand

Authorised Signatory

184
10
147/09





★ ★ ★ कालानीती

卷之三

कोलं समाप्त ३५००

26 MAY 2008

XXXXXXXXXX

जिन्हे हण्डार (लक्ष्मीरामगढ़)

×× 2008-2009 ±

८. अन्तर(Difference) :-

ਰੁ 47,02,320-00 (ਸੈਤਾਲੀਚ ਲਾਜ ਦੀ

હજાર તીવ સૌ વીસ રૂપયે) એ રૂ. 3.5 પ્રતિશત કો દર થે
 રૂ. 1,64,605-00(એક લાખ બીસઠ હજાર છાં સૌ
 પાંચ) કા રટમણ શુલ્ક અદા કિયા જા રહ્યું હૈ.

द कुल स्थान्य शुल्क:-

रु 5,74,245-00 (पांच लाख चौहत्तर हजार दो सौ पैंताहीस) अपेक्षित है। परन्तु केता ढारा अबूबक्र एवं के पंजीकरण के समय रु 6,50,000-00 कर स्थाप्य शुल्क अदा किया गुजा है। इसलिये दर्तनाम जै लोड़ी स्थाप्य शुल्क अपेक्षित नहीं है। किरण भी रु 200-00 का स्थाप्य शुल्क जदा किया जा रहा है।

16. भूमि आवास एवं विकास शुल्क की सीमा से बहर है।
 17. विकेता अनुसूचित जाते या अनुसूचित जनजाति से बहर है।
 18. विकास भूमि पट्टों की नृमि बहर है।
 19. चक्रबद्धी बहत रुदी है उच्चा बहरी-

३८५

For The Fit

186 147/00

12/1

200
200

संग्रहीत दिनांक



भारतीय नियन्त्रणिक

दस
रुपये
₹.10



TEN
RUPEES

Rs. 10

INDIA

INDIAN JUDICIAL

23 MAY 2004

XXXXXX
नूमा डाकपत्र (उत्तराखण्ड)
2003 - 2009 ++

20. फ्रेंट उत्तराखण्ड सर्वे ले बाट की कम्पवी है, जिसने भूमि कद करने से पूर्व 30एक्ट (उत्तराखण्ड) नं०५०० एवं भू० व्यवसा अधिनियम को बारा 154(4)(3)(क) को अनुमति संख्या 414भू०का/18(2)/2007-01(50)/2008 दिनांक 17-06-2008इ० को प्राप्त कर ली है। छाया प्रति तंत्रज्ञ है।

21. यह कि फ्रेंट डिलीवर भूमि अनुमति प्राप्त करने के बाट क्य कर रहा है तब उचोग स्थापित करने के बाट विद्यमानुसार 7.0 प्रतिशत विवरित रोजाना संवादोंमध्ये स्थानीय व प्रदेश के लोगों को उपलब्ध करायेगा।

22. विद्याव पत्र के बाट फ्रेंट डिलीवर भूमि में विशेष शेषी का संकलनार्थी भूमिष्ठ बना रहेगा।

23. फ्रेंट उत्तराखण्ड एक लूपल निम्न पुरा नं० ३०० ले धूत निम्न निवासी छान दिवाकी प्राप्ति मंगलौर, तहसील लूपल जला डीड्हार, (उत्तराखण्ड) फ्रेंट व्यापक ८ तक त्वाइ लेगा तं० वही है। प्रारूप 61 संलग्न है।

24. क्रेंट-कम्पवी का बाज व पता:- मर्क हैलैक्ट्रोविक्स लिमिटेड, कम्पवी अधिनियम 1956 के अन्तर्गत एक विविदत् विक्रेता कम्पवी, जिसका पर्याप्त नियंत्रण ओविडा हाऊस, जी-१ एम०३आई०टी०टी० महाकाली केन्द्र रोड अव्वेरी (प्रिल) मुख्याई द्वारा अपने अधिकृत प्रतिविधि वी राजेश रघु कृष्ण, पुत्र वी पी०आ० बायर निवासी मर्क हैलैक्ट्रोविक्स लिमिटेड उत्तरा संख्या-१५८ बाज रायपुर परगति भागजनपुर तहसील लूँकी, जिला हारिद्वार, उत्तराखण्ड, कम्पवी का त्वाइ लेगा संख्या AAACM8055A है।

For Mic Electronics Ltd, Uttarakhand

२८/८/२०११

Authorised Signatory

134
109

140/100

140/100

140/100





卷之三

कानूनी विवरण

24 MAY 2008

पिला हरिहर (ठाटडाना+5)
XX 2008 - 2009 ++

विक्रय विलेख

वह विकास-विलेख आज दिनांक 14-07-2008 को स्थान लड्डूली, जिला हरिहर में श्री कृष्ण सिंह पुत्र स्व० श्री धूम सिंह विवासी गांग दहियाकी पश्चात्ता मंगललौर, तहसील लड्डूली, जिला हरिहर, (उत्तराञ्चण्ड) जिसको इस विलेख में विक्रेता कहकर सम्मानित किया जाया है।

四

四

卷之三

© 2014 Pearson Education, Inc.

184 147/loc

102

संग्रहालय
गोपनीय विषय
कानूनी विवरण



आरती यांशु न्यायिक

दस
रुपये

₹.10



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

★ ★ क्रमांकनिका ★

क्रमांक १०८०

26 MAY 2008

क्रमांक अवधार (उत्तराखण्ड)

XX 2008 - 2009

-8-

जैसा कि जाम मुलियांकी पर्णमा मंडलीर, तहसील लड़की, जिला हारिहार (उत्तराखण्ड) उत्तर प्रदेश जोत चकवटी अधिनियम 1953 के अन्वेषण कृषि सम्बन्धी जोतों की चकवटी के व्यवस्था से आलोचित हो गया, उस अधिनियम की धारा-27 (1) के अन्वेषण विधिवत शास्त्र अभिलेखों का निर्माण हुआ तबा धारा 27 (2) के अन्वेषण उत्तर गणराज्य अभिलेखों की प्रविधियों सत्य व ठीक तथा एजापित भावी जारी हो।

और जैसा कि श्री जगराम पुरु श्री बादाम रिंह, श्री गोकुल पुरु श्री जगराम इस विनेश की दृष्टि ने दोषों उत्तराखण्ड के दोषों भूमिका अनुसारी होते हैं। होते हो चकवटी श्री जगराम दोषों पर 1397 कसली से एकम चकवटी की व्यवस्था हुयी जोड़ उत्तर प्रदेश जोत चकवटी अभिलेख 1953 की धारा-27 सभीकृत उत्तर प्रदेश जोत चकवटी नियतावता 1954 के विषय 97 के अन्वेषण श्री जगराम पुरु श्री बादाम रिंह, श्री दूसंहिं पुरु श्री जगराम रिंह, श्री गोकुल पुरु श्री जगराम वा जाम राजस्व अभिलेखों ने अंकित हुआ।

और जैसा कि 1397 कसली से पूर्व श्री जगराम रिंह, श्री दूसंहिं तबा श्री जोकुल सिंह के जाम राजस्व अभिलेखों ने अंकित हए और उत्तर प्रदेश संख्या-352(मि०), छत्तीस राज्या-765(मि०), झारखंड संख्या-766(मि०), छत्तीस राज्या-767(मि०) उत्तरा संख्या-768(1 रि०), उत्तर राज्या-768(2 रि०), छत्तीस राज्या-769(1 रि०), छत्तीस राज्या-769(2 रि०) अंकित हए और यह परिवर्तीत होकर नया उत्तरा संख्या-399 के नाम से पहचाने गये।

For Nitro Electronics Ltd. Ultra Judicial

३०८० १०५४

184 147/ed
109





काशीनगर
 कर्मचारी संघ २००८
 २६ मई २००९
 XXXXX XXXXX
 १५००-१४०५ (प्रति वर्ष)
 X X 2008 - 2009 ++

जैर जेता कि एकली उम्मी 1397 से पूर्व भी शूम सिंह पुत्र भी जगदाम सिंह का नाम अभिहित था और वह नाम 1400-1405 फलती तक पठारित रहा।

और जैरा कि शूम सिंह का देहान्त हो गया। उनकी मृत्यु के उपरान्त उनके उत्तराधिकारी श्री कपात सिंह व श्री शुभेन्दु सिंह पुत्रजन स्वरूप भी शूम सिंह का वास राजस्व अधिकारी ने, राजस्व भू-सेत्य अधिकारी, मंगलौर, लड्डी, जिला हरिद्वार के आदेश दिनांक 25-04-1995 के द्वारा पठारित हुआ।

जैर जैरा कि एकलाल में दिक्षेता श्री कृष्णल सिंह तथा उनके भाई, सहजानीदार श्री शुभेन्दु सिंह पुत्रजन स्वरूप भी शूम सिंह के गढ़रित हैं।

अट जैरा कि दिक्षेता इस विलेन की शूवा में वर्णित सम्पत्ति में 1/2 भाग अधिकार 0.5320 हेक्टेयर का रखनी अव्याहीन है।

जैर जैरा कि दिक्षेता-कर्मचारी ने इस विलेन की शूवी में वर्णित भूमि को क्रय करने हेतु श्री राजेश राघव कृष्णण, पुत्र वंश (0आर०) बाबर जिलास्ती नक्के इलेक्ट्रोविल्युट लिमिटेड बासरा रोड्या-156 नाम भजवानपुर, तहसील लड्डी, जिला हरिद्वार, उत्तराखण्ड को अपना अधिकृत विवेताओं विवेता कर रखा है तथा उनके पक्ष में प्रत्याप दिनांक 27 दिसम्बर 2007 को पारित कर रखा है।

जैर जैरा कि विलेन दिक्षेता दिक्षेता के गांधीम से अपने भाग में जायी शम्परित (1/2 अधिकारित भाग) अव्याहीन 0.532 हेक्टेयर लेता-कर्तव्यी को विक्री कर रखा है।

द्वृष्टि द्वारा १५८
 दिसम्बर २००७

दिक्षेता के गांधीम से अपने भाग में जायी शम्परित (1/2 अधिकारित भाग)

दिक्षेता के गांधीम से अपने भाग में जायी शम्परित (1/2 अधिकारित भाग)

104 14/06/06

PO

मुराद अली
पंजाब



भारतीय नियन्त्रिका

दस
रुपये
₹. 10

भारत

TEN
RUPEES

Rs. 10

INDIA

INDIAN JUDICIAL

रुपयों

काढ़ संख्या ००००

26 MAY 2008

XXXXXX
काढ़ संख्या (उत्तराखण्ड)
2008 - 2009 ++

- 10 -

और जैसा कि विक्रेता का ट्रांजिट इस विलेभ की सूची में वर्णित सम्पत्ति के विषय में परिच है तथा विक्रेता के गास बाज में विक्राव योग्य स्थानित है। इस विलेभ की सूची में वर्णित सम्पत्ति किसी विवाद में तथा विक्री व्यायालव के विकाद में वृहित नहीं है सम्पत्ति स्पष्ट स्थानित ही है। इस सम्पत्ति पर कोई भार, अधिभार, बब्धन, घरेहर व गिरवी तथा ऋण नहीं है। यह सम्पत्ति किसी रूप पर दबाव नहीं है। विक्रेता को इस विलेभ की सूची में वर्णित सम्पत्ति विक्रीत करने के पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

और जैसा कि क्रेता-कम्पनी इस विलेभ की सूची में वर्णित सम्पत्ति को अंकन 1,05,54,320/- रुपये (एक करोड़ पाँलाह चौबन हजार तीन सौ बीस रुपये मात्र) की घण्टाशि में क्रय करने को तैयार है और विक्रेता इस विलेभ की सूची में वर्णित सम्पत्ति को उपरोक्त घण्टाशि में विक्रीत करने को तैयार है।

अतः यह विक्राव विलेभ विम्ब दर्शाता है :-

- (1) यह कि ने उपरोक्त विक्रेता श्री कृष्णल छिंह पुत्र स्वर्ण श्री धूम सिंह विवाही गांव दहियाली परखवा मंगलीर, तहसील लड़ा किला हरिद्वार, (उत्तराखण्ड), इस विक्राव-विलेभ की सूची में वर्णित सम्पत्ति को क्रेता-कम्पनी वर्क इलेक्ट्रोविक्स लिमिटेड कम्पनी अधिविषयम् 1956 के अल्टर्नेट एक विधिवत पंजीकृत कम्पनी, जिलका पंजीकृत कार्यालय जाविला हाऊस, श्री एम०आई०डी०सी० महाकाली कंप्लेक्स टोड अल्वेरी (हाईट) मुम्बई द्वारा अपने अधिकृत प्रतिविधि श्री राजेश रघु कृष्ण, श्री पी०आ०राठ बायर विकासी गम्भी इलेक्ट्रोविक्स लिमिटेड खतरा संख्या-158 झाज रामपुर एवं जाम भगवानपुर, तहसील लड़ा किला हरिद्वार, उत्तराखण्ड को अंकन 1,05,54,320/- रुपये (एक करोड़ पाँलाह चौबन हजार तीन सौ बीस रुपये मात्र) में विक्रीत, अवलित तथा हस्ताक्षित करता है तथा रक्षणी के रूप में क्रेता-कम्पनी बहोदय को आ-

For Micro Electronics Ltd. Uttrakhand

२५.५.२०१८

Signature

18/1 147/09
18
काशी
काशी
काशी





- 11 -

करता है। सम्पति का वास्तविक अध्यायन खल पर विक्रेता वे लेता-कमाली को स्थल पर जोप दिया है तथा सम्पति पर आरुद कर दिया है। विक्रय प्रतिफल की धरणशि अंकन 1,05,54,320/- रुपये (एक करोड़ पाँच लाख बीच हजार तीन सौ बीठ रुपये मात्र) विक्रेता वे लेता-कमाली गे लिम्बाबुसार प्राप्त कर लिये हैं :-

क- विक्रेता ने अंकन रु 26,39,000-00(छवीस लाख उनतालीस हजार रुपये) वर्जिये डिमांड ड्राफ्ट रु 0 000695 दिनांक 19-03-2008, यात्रा एवं शहरी एक लड़की, जिला हरिद्वार, अवृद्धि पर के उमय प्राप्त कर लिये थे।

इ- विक्रेता ने अंकन 17,15,22-00(उनतालीस छाँउ लाहू हजार तीन सौ बीठ) रुपये वर्जिये डिमांड ड्राफ्ट रु 0 000923, दिनांक 14-07-2008, यात्रा एवं शहरी लड़की जिला हरिद्वार, के द्वारा प्राप्त कर लिये हैं।

सिसाली पारित विक्रेता एवं विक्रेता लड़की, जिला हरिद्वार के कायांलय गे एतद्वारा सीकार करता है और विक्रय प्रतिफल की एवज से कोई सेवा-देवा शेष नहीं रह जाया है और वे री भविष्य ने होगा।

(2) कि पूर्ण स्पष्टीकरण हेतु विक्रेता लिम्बाबुसार स्पष्ट करता है :-

(a) यह कि विक्रेता ने इस विक्रय-लेतेव की सूची मे दर्भीत सम्पति का वास्तविक अध्यायन लेता-कमाली को खल पर जोप दिया है तथा सम्पति पर आरुद कर दिया है।

२८/८/०८

२८/८/०८

८० १८५ १४७/००
९०२० १०१





INDIA NON-JUDICIAL

कोड नं. 5300

26 MAY 2008

XXXXXX
जिला छत्तीसगढ़ (राजनगर)
XX 2008 - 2009 ++

-12-

- (अ) यह कि यह स्पष्ट किया जावा उपरि है कि विक्रेता वर्तमान विक्रय विलोक्य के नामांक से अपने भाग में आदी २ (1/2 अधिभासित भाग) अर्थात् ०.५३२ हैक्टेएक्ट फ्रेटा-कम्पनी को विक्रीत कर रहा है।
- (ब) यह कि विक्रीत सम्पत्ति के आज तक के समस्त कर एवं भू-राजस्व का भुगतान विक्रेता करेगा और आज के समस्त कर एवं भू-राजस्व का भुगतान फ्रेटा-कम्पनी करेगी।
- (च) यह कि विक्रीत सम्पत्ति पर बर्तमान ने कोई भार, अधिभास, भाज बही है और यह सम्पत्ति किसी स्थान पर चढ़ाव कर रही है। यह सम्पत्ति विवाद व प्रत्येक प्रकार के व्यावालय के विवाद से मुक्त है। सम्पत्ति स्पष्ट स्थानिक दब्बल कर रही है।
- (ट) यह कि विक्रीत सम्पत्ति के साथ उपलब्ध व संलग्न संलग्न सुधारिकार व अधिकार जो बर्तमान में विः उपलब्ध हैं और जो अधिष्ठ में विक्रेता को उपलब्ध हो रहते हैं, वह भी फ्रेटा-कम्पनी को अन्वरित किये जा सकते हैं।
- (इ) यह कि यदि किसी उम्रवर्ष पूर्ण स्थानिक व स्पष्ट स्थानिक के लिए फ्रेटा-कम्पनी को विक्रेता की सहायता की आवश्यकता पड़ी तो यदि और विक्रेता द्वारा फ्रेटा-कम्पनी के पक्ष से अवृ कोई पत्र व प्रपत्र अंकित करने की आवश्यकता पड़ी तो फ्रेटा-कम्पनी की मांग पर ये फ्रेटा-कम्पनी के व्यव पर उपरोक्त प्रपत्र अंकित व नियादित करेगा तथा उपलब्ध कारण कारण फ्रेटा-कम्पनी के अधिकार से निकल जाता है तो विक्रेता उसका पर्याप्त रजीवा भव विर्माण लाना फ्रेटा को अदा करेगा।

124 149/00
102 ✓





राजकी
चंगल १०००

21 MAY 2008

१००० रुपये (१०००)
2008-2009

-13-

- (1) यह कि केता-कम्पती वे गौणोगिक उत्तर एवं भूमि के क्रय करने हेतु उत्तराखण्ड शासन से उत्तर प्रदेश/उत्तराखण्ड जमी विवाद एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम 1950 (बदासंशोधित उत्तराखण्ड अधिनियम संख्या-29 वर्ष 2003) तथा उत्तराखण्ड अधिनियम संख्या-12 वर्ष 2006 (उत्तराखण्ड अव्यादेश सं-०१ वर्ष 2007) के प्राविधिकों के अवर्तनत भूमि क्रय एवं पूर्ण 30 प्र०(उत्तराखण्ड) जीवियो एवं मू० व्यवस्था अधिनियम की घाट 154(4)(3)(क) की अनुमति से 414भूक्या/१८(2)/२००७-०१(३०)२००९ दिनांक १७-०६-२००८ई० को ग्राह कर ली है। इस प्रकार इस दि की सूची में वर्णित उम्मीदों को विकीर्त, अस्तित्व व हातान्तरिक्ष करने से विक्रीत उस अधिनियम के प्राविधिकों वा ३८ वाली वार दर्शाया जाता है।
- (2) यह कि सम्पत्ति का स्थानिक अधिभालित है, परन्तु उत्तराखण्ड अधिनियम द्वारा उसकी संभाल दर्शाया जाती है।
- (3) यह कि सूची में वर्णित सम्पत्ति पर वर्तमान तै कोई पक्षत वर्षी है तथा विक्रीत वे स्थल पर केता महोदय का काना तमाज पूर्ण लाप से कठा दिया है। अब ऐसा या नेते उत्तराखण्ड राज्य का कोई सम्बन्ध वा वास्ता विक्रीत सम्पत्ति के प्रकार का वही रहा है और जहाँ भीवित न होगा।
- (4) यह कि सम्पत्ति यात्रा मुदियाली पर्यावरण नियमों, तहसील नियमों, वित्त वार्तात उत्तराखण्ड में स्थित है। इस विलेख के जै वर्णित सम्पत्ति व्यवह विभाग, वर्गरूपालिया वी सीमा से बहार स्थित है। इस विलेख की सूची में वर्णित सम्पत्ति का 0.532 हेक्टेयर है। इस सम्पत्ति के विषय में पंजीयक विक्रय संविदा-पत्र दिनांक 19-03-2008 के अन्तर्गत

१००० रुपये

१००० रुपये

१००० रुपये

184

102

147/00

क्रमांक १४७/००
प्रियदर्शन





-14-

1,05,54,320/- रुपये से अबूकव्य हुआ था। वही सम्पति का शास्त्रिक तथा सत्य मूल्यांकन है। उत्तर प्रदेश स्थान्य (शास्त्रिक मूल्यांकन) विभागाती 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारी का प्रयोग करते हुए कलेक्टर हरिहार द्वारा विभिन्न, अमीं एवं समर्पित मूल्यांकन से 2008 के अकर्जत सम्पति का शास्त्रीय मूल्यांकन रु0 1000-00/- रुपये प्रति वर्गमीटर विभासित है। परं यही सम्पति भीम के दो ओर घटकर्ड है। इसलिये 10 ग्रामिण उत्तरित्व समिलित करते हुये शास्त्रीय मूल्यांकन रु0 1100/- प्रति वर्गमीटर आवाहन है। जिला क्रेता-कम्पवी ने सच्च इस विवेष की दृष्टि में वर्णित सम्पति के स्थान्य में एक पंजीकृत विवेष-पत्र (अध्यासन राहित) दिवाक 19-03-2008 का अंकित द विष्यादित हो रहा है, जिला क्रेता-कम्पवी वार्षिक वार्षिक उपनियन समिति-पत्र (अध्यासन राहित) दिवाक 19-03-2008 का अंकित द विष्यादित हो रहा है, जिला क्रेता-कम्पवी ने अंकबत्त 6,60,000/- रुपये का स्थान्य शुल्क समर्पित कर दिवाक 19-03-2008 को पंजीकृत हुआ, जिला क्रेता-कम्पवी ने अंकबत्त 6,60,000/- रुपये का स्थान्य शुल्क समर्पित कर दिवाक 19-03-2008 को पंजीकृत हुआ, जिला क्रेता-कम्पवी ने अंकबत्त 1,05,54,32 रुपये है। इस विवेष की दृष्टि में वर्णित सम्पति विवेष-पत्र दिवाक 19-03-2008 के तारतम्य में अंकबत्त 1,05,54,32 रुपये का वर्णाशै में विवेष की जा रही है। अधिकराम शास्त्रीय मूल्यांकन पर अंकबत्त रु0 4,09,640-00 रुपये का स्थान्य शुल्क समर्पित कर दिवाक 19-03-2008 के तारतम्य में अंकबत्त 1,05,54,32 का स्थान्य शुल्क विधासित होता है। इस एकार कुल विवेष के रूप में 3,14,45-00 का स्थान्य शुल्क विधासित होता है। यसकु क्रेता-कम्पवी ने पंजीकृत विवेष समिति दिवाक 19-03-2008 में 3,14,45-00 का स्थान्य शुल्क समर्पित कर रखा है, जो कि विवेष विवेष में शामालीजित होवा है, अतः क्रेता-कम्पवी ने 6,60,000-00 रुपये का स्थान्य शुल्क समर्पित कर रखा है, जो कि विवेष विवेष में शामालीजित होवा है, अतः क्रेता-कम्पवी ने 6,60,000-00 रुपये का स्थान्य शुल्क समर्पित कर रखा है, परन्तु किसी भी रु0 200-00 का अतिरिक्त स्थान्य शुल्क समर्पित कर रखा है।

For Micro Electronics Ltd. Uttaranchal

Authorised Signatory

184

10

147/oo

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10





INDIAN NON JUDICIAL

क्रमांक 5500
कोड संख्या: 5500

26 MAY 2008

XXXXXX
हास्तान (उत्तराखण्ड)
2008 - 2009 + +
-15-

- (4) यह कि विक्रेता व क्रेता-कर्मनी अवृसूचित जाति या अवृसूचित जनजाति के नहीं है। सम्पत्ति पर कोई दृढ़, बाज़ या विर्माण भूमि (अधिकारम् सीमा एवं विविधम् अधिकारम् 1960) (वारांगीकृत व संशोधित उत्तराखण्ड गज्ज) के प्राविधानों से मुक्तः वह कि विक्रेता व क्रेता-कर्मनी अवृसूचित जाति या अवृसूचित जनजाति के नहीं है। सम्पत्ति पर कोई दृढ़, बाज़ या विर्माण अवृसूचित जाति या अवृसूचित जनजाति के नहीं है। भूमि पर उत्तर प्रदेश गांधीनी भूमि (अधिकारम् सीमा एवं विविधम् अधिकारम् 1960) (वारांगीकृत व संशोधित उत्तराखण्ड गज्ज) लागू नहीं होता है। विक्रेता हास्ता विक्रय विलेख अंकित व लिपादित करने ते किसी प्रकार का कोई अवरोध नहीं है और विक्रेता-कर्मनी अवृसूचित व विष्यादित करने हेतु सक्षम है।
- (5) यह कि इस विलेख की सूची मे वर्णित भूमि वज्र विभाग / लग्जर वालिका लड़का, जिला हाईकोर्ट को सीमा ने दाहर किया छेत्र क्रेता-कर्मनी के पास उत्तराखण्ड गज्ज मे घासरा संख्या-158 गांव रायपुर पट्टना भगवानपुर, तहसील सड़की, जिला हाईकोर्ट उत्तराखण्ड और्यांगिक भूमि/सम्पत्ति है, जिस गज्ज वर्तमाल विक्रय विलेख के विष्यादित से उत्तर प्रदेश जमीदारी विकास एवं विकास अधिकारम् 1950 (यासंशोधित उत्तराखण्ड संख्या-29 वर्ष 2003) तथा उत्तराखण्ड अधिकारम् संख्या-12 2006 (उत्तराखण्ड अध्यादेश सं-०-१ वर्ष 2007) के प्राविधानों का किसी प्रकार से उल्लंघन नहीं हो सकता है।
- (6) अतः यह विक्रय पर मुझ विक्रेता वे अपनी सब, तुम्हि व दृष्टियो की लास्य दशा मे जिना किसी ज्ञेर द्वाय के स्वेच्छा से कुत गपरे वर्णित भूम्भरणि क्रेता मठोदय से प्राप्त वरके स्वेच्छा से लिख दिया ताकि प्रमाण हो।

लग्जर विलेख

प्रमाणित किया गया

लग्जर विलेख

184

102

149
00

देश विद्या शाला

गोकुल घटना

492



भारतीय नोट न्यायिक

दस
रुपये

₹.10

TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA 521

INDIA PAPER JUDICIAL

26 MAY 2008

XXXXXX
16-
XX 2008-2009 ++

- (1) यह कि इस लिप्तक प्रिलेड में जहां-जहां शब्द "विकेत" एवं "क्रेता" आया है, उसके उसका तात्पर्य व अर्थात् उसके हि प्रतिबन्धि, अन्तरिति, छारिषाल, प्रातिबन्धि व दायाद से लगावा जावेगा व समझा जावेगा।

सूची सम्पत्ति

अमीन खाना संख्या-34 अवल संख्या-399 जिसका कुल हेक्टेक्ट 1.0640 हेक्टेक्ट है, का 1/2 अधिभासित भाग अर्थात् 0.53 हेक्टेक्ट, ऐसत आम मुदियाली पर्यामा बंडलोट, दहलील लड़की, जिसा हरिद्वार (उत्तराखण्ड), कि जो संलग्न आवधि व में शब्द अ.इ.ट-
1 दुर्लभ लिप्तक है तब उसके बाद तो उसको से रेजाकिल लिया गया था है, जिसकी लीमाएं लिख एकार है :-

- १ पूर्य ने :- खसरा संख्या 441 घकमार
२ पश्चिम जे :- शेष खसरा संख्या 399 जो हालातेदार सुरेक्ट लिह के अधिगत्य में है।
३ उत्तर ने :- असरा संख्या 399 वाली व उसके बाद खसरा संख्या 397 घकमार है।
४ दक्षिण जे :- खसरा संख्या 441 घकमार व उसके बाद खसरा संख्या 400 व 401 है।

For Mirc Electronics Ltd. Uttarakhand
Authorised Signatute

184

147/00

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18

18



दस
रुपये

₹.10

TEN
RUPEES

Rs.10

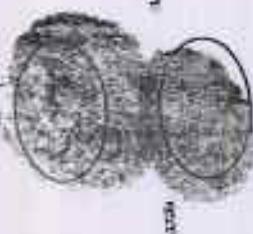
INDIA NON JUDICIAL

कोड नं. ८८८ ८८००
-17-२६ MAY 2008

राजस्ट्रेशन अधिकारी 1908 की वार्षा 32-ए के अनुपालन हेतु -
X X 2008 - 2009 ++

विकल्प का नाम :- श्री कृष्ण सिंह
अनुपालन की अनुलिपि के लिए
अंगुष्ठ तर्जी मध्यम

अवासिका कार्यपालिका



अनुपालन की अनुलिपि के लिए
अंगुष्ठ तर्जी मध्यम

अवासिका कार्यपालिका



श्री कृष्ण सिंह
विकल्प

For Mirc Electronics Ltd. Ultaran

Autograph Signature

1074
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120



दस
रुपये

₹.10



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON-JUDICIAL

राज्यकोष
कोड नम्रता 5500 *

26 MAY 2008

-18-

XXXXXX

क्रेता का नाम :- मर्क इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड, द्वारा अपने अधिकृत प्रतिविधि दी गयी राज्य कृत्त्वान्
संस्था संख्या दीवार की अंगुलियों के बिन्दु
अंगुल तज्ज्ञी गवाह अलाइका क्रियिका



संस्था संख्या दीवार की अंगुलियों के बिन्दु
अंगुल तज्ज्ञी गवाह

अलाइका

क्रियिका For Marc Electronics Ltd, Uttam Nagar



मर्क इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड
द्वारा अपने अधिकृत प्रतिविधि

दी गयी राज्य कृत्त्वान्

क्रेता

३१८८, १८८

184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
9999





प्राप्ति नं. ५८००

26 MAY 2008

XXXXXX
प्रधान पुस्तकालय
2008 - 2009 ++

For Finc Electronics Ltd. Uttarakhand
Authorised Signatory

-19-

संकेत :-

Ranu

(1) *Mukesh Kumar*
C/o Mr. Singh
24 Civil Lines
Roorkee

(2) *C. I. Shukla*
C/o S. T. R. Shukla
Roorkee
Shukla
Roorkee

104

107

147/01





प्रकाशनी कोड
कोड संख्या ५५००

२६ MAY 2008

८२० XXXXXXXX
जिला डाकघर (फॉर्म नं. १४)
XX 2008 - 2009 + †

पत्रकारों के विदेश पर तथा उन द्वारा प्रस्तुत प्रबन्धों के आधार पर इस प्रपञ्च की सभा ने कल्याणी तथा
इच्छा कम्युनिटीकरण मेरे विदेशी मैट्रिक्स में गौहमान शहजाद के हाथ किया जाए। पत्रकारों वे एक दूसरे की पहचान की तथा
एककारों ने द्वर्बन के विभिन्न ख्ययं पुष्ट किये।

दिनांक:- 14-07-2008
इमिटेडवार्ड:- सतेक कुमार गर्ग स्टेकेट ऐम्बर वॉ 28, रुडकी, जिला हरिहार।
ट्राईप्रिस्ट- नौ० शहजाद।

Photo & Certificate

Seller



104

14/07/08

102

Buyer



14-जुलाई-2008

Witness



Witness 1



वही नम्बर

जिल्हा

352

पृष्ठ

133 से 174

मेरे नम्बर

2,992

पर आज दिनांक 14-जुलाई-2008

मेरी रजिस्ट्री की गयी।

उप निवायक

SRO2 Roorkee

S
14/07/08
(10) 10

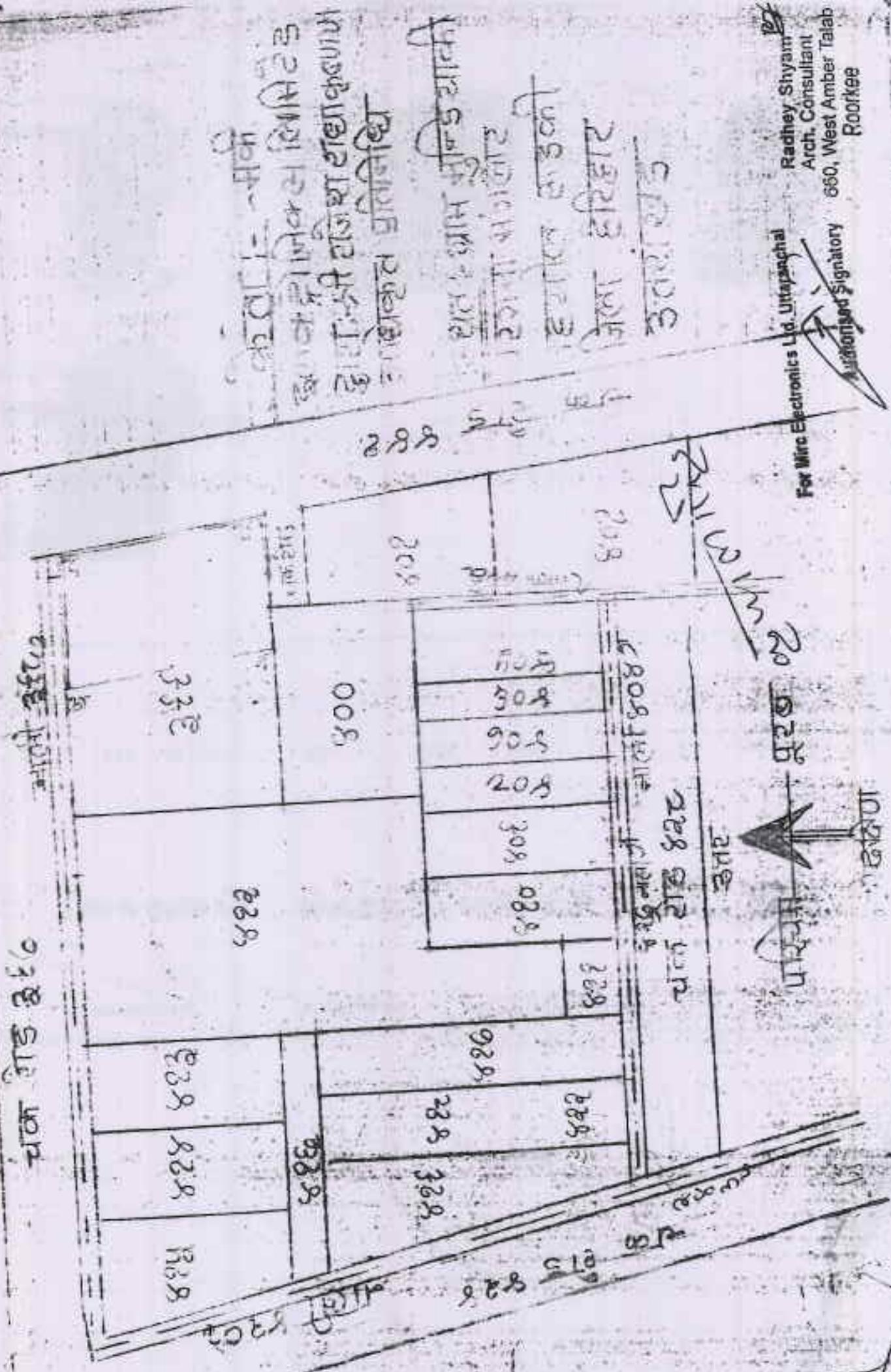
भ्रष्टाचारी/भ्रष्टाचारी 14/07/08
6-7-08

10-9-08
F.S.C.

650, West Amber Talab
Roorkee

Rathore Shyam
Arch. Consultant

For Micro Electronics Ltd. Uttranchal
Unauthorised Signatory



Seller



Buyer



Witness



Witness 1



बही नम्बर

1

जिल्द

352

पृष्ठ

133 से 174

मेरे नम्बर

2,992

पर आज दिनांक 14-जुलाई-2008

में रजिस्ट्री की गयी।

उप निवन्धक

SRO2 Roorkee

