(Purchase deed Khandala)

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH001303389201314E	BARCODE		Date 20/01/2014-16:22:01	Form ID 25.1

DEFACED FOR RS:6500.00
Sr.No. Deface Number 0001308201314 AMOUNT 6500.00 DATE 21/01/2014 REMARK 352-6226 USER IGR073(KNL)
In words: Six Thousand Five Hundred Rupees Only)

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Registration Fees Ordinary Collections IGR	TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Appliacable)	AANPI6504Q
Office Name	KNL_KHANDALA SUB REGISTRAR	Full Name	Jainab Ramchandra Desale
Location	SATARA		
Year	2013-2014 One Time	Flat/Block No.	1a/2
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030063301 Amount of Tax	6500.00	Road/Street	0H.80R
		Area/Locality	Sukhed Tal Khandala
		Town/City/District	
		PIN	4 1 2 8 0 2
		Remarks (If Any)	PAN2=~PN=Vaibhav Ramchandra Dhayagude~CA=650000
		Amount In Words	Six Thousand Five Hundred Rupees Only
Total	6500.00		

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN REF No.	00003002014200154931 IK40788193
Cheque/DD No		Date	20/01/2014-16:22:19
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date	21 , 21/01/2014

Mobile No : 9822654557

कडल
२६४ / १ / ३४
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH001303389201314E	BARCODE		Date	20/01/2014-16:22:01	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Registration Fees	TAX ID (If Any)	
	Ordinary Collections IGR	PAN No. (If Appliacable)	AANPI6504Q
Office Name	KNL_KHANDALA SUB REGISTRAR	Full Name	Jainab Ramchandra Desale
Location	SATARA		
Year	2013-2014 One Time	Flat/Block No.	1a/2

Account Head Details	Amount in Rs.		
		Premises/Building	
0030063301 Amount of Tax	6500.00	Road/Street	0H.80R
		Area/Locality	Sukhed Tal Khandala
		Town/City/District	
		PIN	4 1 2 8 0 2
		Remarks (If Any) PAN2=~PN=Vaibhav Ramchandra Dhayagu de~CA=650000	
		Amount in Words	Six Thousand Five Hundred Rupees Only
Total	6500.00		

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN / REF No.	00003002014200154931	IK40788193
Cheque/DD No		Date	20/01/2014-16:22:19	
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Mobile No. : 9822654557

खंडाळा
२६५/३ ३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA 125

४२८७ २०/१/२०१४

अ.क्र ___ दि ___ मु.कि.रु २०,०००/- भरतीला दिले रु. २०,०००/-

नाव वैभव रामचंद्र धायगुडे

पत्ता रा. अहिरे

हस्ते रखी

सही

उप-कोषागार कार्यालय, खं[डाळा]

सत्यमेव जयते

7 JAN 2014

उप-कोषागार अधिका[री]

खंडाळा

श्री. लक्ष्मण यशवंतराव कोंडे

मुद्रांक विक्रेता परवाना क्र. २३०४००५

गणेश टायपिंग सेंटर, कोर्टा समोर,

खंडाळा, ता. खंडाळा, जि. सातारा.

नक्कल
२८५ / ५ - ३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

॥ श्री ॥

खरेदीखत

खुष खरेदीखत कसबे सुखेड, तालुका खंडाळा जिल्हा सातारा येथील मिळकतीचे सदरची किंमत रक्कम रुपये ६,७०,०००/- (अक्षरी रक्कम रुपये सहा लाख सत्तर हजार फक्त) चे आज दिनांक २१/०१/२०१४ रोजी वार मंगळवार ते दिवशी.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

B 158995

अ.क्र ४८६८ दि २०१/२०१४ मु.कि.रु. ५०००/- धारतीला दिले रु. २६००/-

नाव केशव रामचंद्र घाग

रा. ...

उप-कोषागार कार्यालय, खंडाळा

सत्यमेव जयते

17 JAN 2014

उप-कोषागार अधिकारी खंडाळा

श्री. लक्ष्मण यशवंतराव कोंडे

मुद्रांक विक्रेता परवाना क्र. २३०४००५

गणेश टायपिंग सेंटर, कोर्ट समोर,

खंडाळा, ता. खंडाळा, जि. सातारा.

दस्त
२६५/८-१५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

सौ. जैनब हेमराज देसले (लग्नानंतरचे नांव)

जैनब नुरमहंमद इनामदार (मुलाणी) (लग्नापूर्वीचे नांव)

अं.व. ४२ वर्षे, धंदा शेती व घरकाम

रा. प्लॉट नंबर एब.५ ए.६ ओम साई मार्केट

आकुर्डी, चिखली रोड सेक्टर २०,

कृष्णानगर चिंचवड पुणे ४११०१८

PAN- AANPI6504Q

... लिहून घेणार

यांनी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

H 315486

अ.क्र. ____ दि. ____ मु.कि.रु ____ भरतीला दिले रु. ____

नाव ____

पत्ता ____

हस्ते ____

सही ____

उप-कोषागार कार्यालय, खंडाळा

सत्यमेव जयते

1 JAN 2014

उप-कोषागार अधिकारी
खंडाळा

श्री. लक्ष्मण यशवंतराव कोंढे
मुद्रांक विक्रेता परवाना क्र. २२०४००५
गणेश टायपिंग सेंटर, कोर्टा समोर,
खंडाळा, ता. खंडाळा, जि. सातारा.

श्री. वैभव रामचंद्र धायगुडे
अं.व. ३६ वर्षे, धंदा शेती
रा. अहिरे, ता. खंडाळा, जि. सातारा
पिन कोड नंबर ४१२८०१
PAN- APBPB 7694F

} लिहून देणार

खंडाळा
२६५ / ८ ३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
KHANDALA

२६५ / ६० ३५

२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REG... KHANDALA

कारणे मी खुषखरेदीखत लिहून देतो की :-

भरण्याचा तपशील :-

६,५०,०००/-	रक्कम रूपये सहा लाख पन्नास हजार फक्त लिहून देणार यांचे नांवे लिहून घेणार यांनी दि नायगी अर्बन को ऑप बँक लि. नायगी, शाखा सातारा या बँकेवरील चेक नंबर ११७३०२ दिनांक २१.०१.२०१४ ने दिले ती भरणा कबुल
६,५०,०००/-	एकूण अक्षरी रक्कम रूपये सहा लाख पन्नास हजार फक्त

वरीलप्रमाणे भरणा पावला भरण्याबाबत तक्रार नाही वेगळे भरणा पावतीची जरूरी नाही. भरणा चेकने मिळाले ती कबुल.

१. या भरण्यापोटी तुम्हांस विकली ती मिळकत माझे मालकी हक्काची खुद्द कब्जे वहिवाटी माझे नांवे प्रत्यक्ष दाखल असलेली निर्वेध, निष्कर्जीत, बिनबोजाची अशी मौजे सुखेड ता.खंडाळा येथील मिळकत. सदर मिळकतीचे वर्णन खालीलप्रमाणे

मिळकतीचे वर्णन :-

तुकडी जिल्हा सातारा पोट तुकडी खंडाळा मौजे सुखेड ता.खंडाळा जि. सातारा येथील मिळकत गट नंबर १अ/२, क्षेत्र ० हे. ८७ आर , यांसी आकार ० रू.

३६ पैसे. यापैकी लिहून देणार यांचा हिस्सा याचे क्षेत्र ० हे ८०आर.

यांसी चतु:सीमा :—

उत्तरेस : सुखेड गावठाणाकडे जाणारा रस्ता.

पूर्वेस : न. म. पैकी उर्वरीत क्षेत्र.

दक्षिणेस : ओढा. (बोरीच्या बागाचे क्षेत्र)

पश्चिमेस : गट नंबर २.

२) येणेप्रमाणे वरील चतु:सीमेतील मिळकत तुम्हांस त्यातील तदंगभूत वस्तुसह दगडधोंडे मातीसह झाड – झाडोपांसह, वहिवाटीचे व इज्जमेंटचे हक्कासह व सर्व प्रकारचे हक्कासह आजरोजी तुमच्या सदरीच्या रू. ६,५०,०००/— (रू. सहा लाख पन्नास हजार फक्त) यास बिनशर्त बेवारसा करून खुषखरेदीखताने दिलेली आहे. तिचा कब्जादेखील प्रत्यक्षपणे जागेवर जावून मोजूनमापून आजरोजी तुम्हाला प्रत्यक्ष कब्जा दिलेला आहे. आता विकले मिळकतीवर माझा अगर माझे वालीवारसांचा कसल्याही प्रकारचा मालकी हक्क, दावा हितसंबंध बिलकूल राहिलेला नाही. सर्व मालकी तुमची झाली आहे.

३) मौजे सुखेड, ता. खंडाळा जि. सातारा येथील गट नंबर १अ/२ ही मिळकत मुळची श्री रघुनाथ नरहर घोडके यांच्या मालकीची होती. श्री रघुनाथ नरहर घोडके यांचेकडुन सदर मिळकत दिनांक २०/०६/२००० रोजी कब्जेपटटीवरून भुमिसंपादन कायदा १८९४ कलम १६ अन्वये मंडलाधिकारी विशेष भुमीसंपादन अधिकारी नं. १९ सातारा यांनी निवाडा क्रमांक एसआर. ५०५ दिनांक ०१/०४/२००० चे परिशिष्ट अ मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे संपादन केलेली आहे. सदर जमिनीचा कब्जा मा. जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी यांचेतर्फे मंडल अधिकारी सातारा यांनी समक्ष सुखेड येथील पंचासमक्ष श्री रघुनाथ नरहर घोडके यांचेकडुन विना हरकत व विना तक्रार कब्जा घेतला

यांचेकडिल आदेश क्रमांक पुनर्व/ कावि १२/२००९ उपविभागीय अधिकारी, कार्यालय सातारा यांनी दिनांक २५/०३/२००९ रोजी महू, हातगेघर प्रकल्पाखालील जावली तहसिल मधील मौजे वहागाव येथील प्रकल्पग्रस्तांना महाराष्ट्र प्रकल्पबाधीत व्यक्तींचे पुनर्वसन अधिनियम १९८६ चे कलम १६(१) अन्वये जमीनी वाटप केलेल्या होत्या त्यामध्ये श्री शिवाजी शंकर कासुर्डे यांना मौजे सुखेड ता. खंडाळा येथील गट नंबर १अ/२ मधिल क्षेत्र ०हे ८० आर दिलेली असुन तसा फेरफार नंबर ११५३ दिनांक ०७/०५/२००९ रोजी झालेला आहे.

५) तदनंतर सदरील मिळकतीचा मंडल अधिकारी, जिल्हा पुनर्वसन ऑफीस, सातारा यांनी दिनांक ०२/१२/२००९ रोजी श्री शिवाजी शंकर कासुर्डे यांना कब्जेपटटी करून दिलेली आहे.

६) या मिळकतीबाबत श्री शिवाजी शंकर कासुर्डे यांच्या दिनांक ०७/०३/२०१३ रोजीच्या अर्जावरून मा. जिल्हा अधिकारी कार्यालय, सातारा (पुनर्वसन शाखा) यांचे पुनर्वसनांतर्गत मिळालेल्या जमिनीचे ७/१२ चे इतर हक्कातील " नविन व अविभाज्य शर्तीवर प्रदान " शेरा कमी करावा असा दिनांक १०/०४/२०१३ रोजी उपजिल्हा अधिकारी पुनर्वसन सातारा, यांनी श्री शिवाजी शंकर कासुर्डे यांना क्र. जिपअ/महू हातगेघर ३६/२०१३ ने दिनांक १०/०४/२०१३ रोजीच्या पत्राने आदेश केला असुन तसा फेरफार नंबर १३७० दिनांक १४/५/२०१३ रोजी झालेला आहे.

७) तदनंतर सदर मिळकतीला श्री शिवाजी शंकर कासुर्डे यांना मा. तहसिलदार सो, तहसिल कार्यालय खंडाळा यांनी क्र. पुनर्व / निदे / धोब / कावि– ५३२/२०१३ ने दिनांक ०६/०५/२०१३ रोजी जमिन विक्री/ हस्तांतरणाची परवानगी दिलेली आहे.

८) तदनंतर सदर मिळकत श्री शिवाजी शंकर कासुर्डे यांनी विकण्याचे ठरवुन १) सौ सुमन शिवाजी कासुर्डे, २) कु. सोनाली शिवाजी कासुर्डे, ३) चि. करण शिवाजी कासुर्डे, नं. १ स्वत: करिता व नंबर २ व ३ करिता अ.पा.क आई यांची मान्यता घेवुन

फंडल
२६५ /०२-३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

सदर मिळकत रक्कम रूपये ५,००,०००/– ला श्री वैभव रामचंद्र धायगुडे यांना दिनांक १८/०५/२०१३ रोजी रजि. खरेदीखत (दस्त नं. १९१७/१३) ने विकलेली असुन श्री वैभव रामचंद्र धायगुडे यांची मालक सदरी फेरफार नंबर १३९१ ने दिनांक ३०/०८/२०१३ रोजी सदर मिळकतीचे सातबाराला नोंद झालेली आहे.

९) तदनंतर सदर मिळकतीला लिहून देणार यांना मा. तहसिलदार सो।, तहसिल कार्यालय खंडाळा यांनी क्र. पुनर्व / निदे / धोब / कावि– १४५५/२०१४ ने दिनांक ०३/०१/२०१४ रोजी जमिन विक्री/ हस्तांतरणाची परवानागी दिलेली आहे.

१०) तदनंतर सदर मिळकत लिहून देणार हे लिहून घेणार यांना विकणार असल्याने त्याबाबत व सदर व्यवहाराला कोणाचीही कसलीही हरकत असल्यास हरकती देणेबाबत दिनांक १९/१२/२०१३ रोजी दै. लोकमत (हॅलो सातारा) या वर्तमानपत्रामध्ये जाहीर नोटीस देवुन आठ दिवसामध्ये हरकती मागवलेल्या होत्या परंतु आठ दिवसात अगर आज अखेर कोणाचीही कसलीही लेखी हरकत अगर तक्रार आलेली नाही.

११) सदर मिळकत ही लिहून देणार हे घरगुती कौटुंबिक अडचणीकरीता पैशाची अत्यंत गरज असलेने लिहून देणार यांनी सदर मिळकत विक्री करण्याचे ठरवून लिहून घेणार यांचेबरोबर व्यवहार केलेला आहे व त्याप्रमाणे सदर जमिनीची किंमत रक्कम रूपये ६,५०,०००/– ला देण्याचे ठरवून भरण्यात नमूद केलेप्रमाणे दिनांक २१/०१/२०१४ तुम्ही दि मायणी अर्बन का. ऑप. बॅक लि, मायणी, शाखा सातारा या बॅंकेचा चेक नंबर ११७९०२ ने दिले ते लिहून देणार यांना मिळाले ते कबूल, तक्रार नाही. सदरील खरेदीखतापोटी मिळालेली रक्कम ही बाजारभावाने योग्य अशीच आहे.

१२) तरी सदरील मिळकतीची तुम्ही आजपासून पूर्ण मालकीहक्काने वहिवाट करोन पुत्रपौत्रादिकांसह, वंशपरंपरेने निरंतन वहिवाटून सदरील मिळकतीचा तुम्ही तुम्हास मन मानेल तसा उपभोग घ्यावा. सदरचे वहिवाटीस जर कोणी आमचे भाऊबंद किंवा

कबल
२६५ / ३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

इस्टेट वारस यांनी वा इतर कोणाची हरकत आलेस वा आडकाठी निर्माण केलेस तुमची वहिवाट चालती, सुरळीत करून देवू. त्याची तुम्हांला बिलकूल तकलीफ लागू देणार नाही. त्याचे निवारण आम्ही स्वखर्चाने दूर करून देवू. तुम्हांस तोषीश लागू देणार नाही.

१३) सदर मिळकत ही मी माझे कौटूंबिक व घरगुती अडचणीकरीता पैशाची अत्यंत गरज असलेने लिहून घेणार यांना विकलेली आहे व त्याप्रमाणे आज रोजी प्रत्यक्ष कब्जा देवून खरेदीखत केलेले आहे.

१४) सदर मिळकतीचे सातबाराचे उताऱ्यावर माझे नाव दाखल असून सदरच्या खरेदीखताचे आधारे तुम्ही तुमचे नाव रेकॉर्ड ऑफ राइटस्चे कागदोपत्री नोंद करून घ्यावे. जर याकरीता माझी अगर माझे वारसांची सहीची आवश्यकता लागल्यास ती आम्ही विनाविलंब हजर राहून देवून तुमचे नाव सरकारी कागदोपत्री नोंद होण्यास सहकार्य करू.

१५) सदरील लिहून घेणार या शेतकरी असून त्यांची मौजे मालगाव ता. मिरज, जि. सांगली येथे गट नंबर २०८३ ही वडीलार्जित शेतजमिन असून लिहून घेणार यांनी वरील जमिन ही शेती करण्याच्या उद्देशानेच या खरेदीखताने घेतलेली आहे.

१६) सदरील खुषखरेदीखत मी पूर्णपणे समजून उमजून राजीखुशीने मानसिक स्वास्थ्य उत्तम असताना कोणाचेही दडपणाखाली न राहता लिहून देत आहे. सदरील खरेदीपत्र मला दोन साक्षिदारांसमोर वाचून दाखवले व ते मला समजले असून सर्व मजकूर मला मान्य व कबूल असून खरेदीखतामध्ये नमूद केलेली सर्व रक्कम मला मिळालेली असून साक्षिदारांसमोर मी व लिहून घेणार यांनी सहया केलेल्या असून साक्षिदारांनीही आमचे समक्ष सहया केलेल्या आहेत. खरेदीखत माझेवर व माझे वालीवारसांवर पूर्णपणे बंधनकारक राहील.

हे खरेदीखत लिहून दिले.

तारीख : २१/०१/२०१४

कडल
२०१४

....

श्री वैभव रामचंद्र धायगुडे

लिहून देणार

(सही)

सौ जैनब हेमराज देसले

लग्नापूर्वीचे नाव जैनब नूरमहमंद इनामदार

लिहून घेणार

साक्षीदार :–

१) सही :– Vinodm

नाव : विनोद हनमंत मोरे

पत्ता : रा. वाण्याचीवाडी, ता. खंडाळा

२) सही :– (सही)

नाव : अजीर नूरमहंमद इनामदार

पत्ता : रा. एम. आय. डी. सी. खंडाळा

खडल
२६५ / १५-३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

अनु९५ ३,००,०००/-

[illegible]

गाव [illegible] तालुका खंडाळा

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	(२०३) भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
१३०/२			[illegible] ०.२४	कुळाचे नाव खंड रु. पै.
शेताचे स्थानिक नाव				
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर		इतर अधिकार (२१३)
....	०	५०	श्रीपती राघु [illegible]	[illegible] (११५३)
....			क्षेत्र ०.०३ [illegible]	
....			शिवाजी शंकर कासुर्डे (१३०९) क्षेत्र ०.२०	शिवाजी शंकर कासुर्डे यांचे ०.० क्षेत्र जुन्या शर्तीवर (१३००)
एकूण	०	५०	[illegible] क्षेत्र ०.०४ (११५३)	
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-				
वर्ग (अ) ..				
वर्ग (ब) ..				
एकूण ..	०	५०	वैभव रामचंद्र [illegible] (१३०९) ०.०० आर	
आकारणी	रुपये ०	पैसे ७६		सीमा आणि भूमापन चिन्हे
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..				
	०	७६		

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम [illegible] नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: [illegible]	क्षेत्र	जलसिंचनाचे साधन	[illegible]	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२००५ ०६ ०६								[illegible]	०.५०					[illegible]	
२००७ २००७ २००८								[illegible]	० ५०					[illegible]	
२००८ २००९ २००९								[illegible]	० ५०					[illegible]	
								[illegible]						[illegible]	
२००९ २०१०								[illegible]	०.५०					[illegible]	

२४५ / १०-५ २०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

गाव नमुना बारा चालू

2010 / 2011 — गावतप्पु ०.१८ — श्रीपती रामू [illegible]

[illegible] / [illegible] — गावतप्पु ०.१८ — श्रीपती रामू [illegible]

2012 / 2013 — गावतपड ०.१८ — श्रीपती रामू [illegible]

दि [illegible]।१२०१४

[illegible]
गावकामगार तलाठी
[illegible] मुखेड
ता. खंडाळा जि. सातारा

खंडाळा
२८५ / १८—३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
KHANDALA

Do No. Desk-VI / 1582, dt. 4-7-86 From D. G. P. and S. Mumbai
महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम [illegible]

गाव [illegible] तालुका खंडाळा

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक / कुळाचे नाव	खंड रु. पै.
			[illegible]		

वाचले

१) महाराष्ट्र प्रकल्पबाधित व्यक्तिचे पुर्नवसन अधिनीयम १९९९ चे कलम १२
२) मा. जिल्हाधिकारी सो, सातारा यांचेकडील आदेश क्र पुर्नव/सेल/कावि-६९ सातारा दि २४/०२/२००५
३) मा. जिल्हा पुर्नवसन अधिकारी सातारा यांचेकडील पत्र क्र पुर्नव/सेल/कावि-७२/०५ सातारा दि १/३/२००८
४) श्री. वैभव रामचंद्र धायगुडे रा अहिरे, ता. खंडाळा जि सातारा यांचा दि २/१/२०१४ चा अर्ज
५) श्री. वैभव रामचंद्र धायगुडे रा अहिरे, ता. खंडाळा जि सातारा यांनी २/१/२०१४ रोजी कार्यकारी दंडाधिकारी सो, खंडाळा यांचेसमोर केलेले प्रतिज्ञापत्र
६) गाव कामगार तलाठी सुखेड, ता. खंडाळा जि सातारा यांचा दि १/१/२०१४ चा खाते नं ६४६ चा ८ अ चा उतारा

तहसिल कार्यालय खंडाळा
क्र.पुनर्व/निदे/धोब/एसआर-२७५५/२०१४
खंडाळा दि ३ /१ /२०१४

जमिन विक्री / हस्तांतरण परवानगी

मौजे **सुखेड** हे गाव निरा देवघर / धोम बलकवडी प्रकल्पाचे लाभ क्षेत्रात येत असुन या प्रकल्पाचे लाभपात्र (प्रमाणभुत) **क्षेत्र ३ हे २३ आर** आहे.

श्री. वैभव रामचंद्र धायगुडे रा अहिरे, ता. खंडाळा जि सातारा यांचा मौजे **सुखेड** हद्दितील खाते क्र **६४६** चा ८ अ चा उतारा व प्रतिज्ञापत्र पाहता क्षेत्र **० हे ८० आर** आहे.

अर्जदार यांचे धारण क्षेत्र प्रमाणभुत क्षेत्रापेक्षा कमी असलेने ते स्लॅबपात्र खातेदार नाहीत. सबब अर्जदार यांच्या धारण जमिनीपैकी मौजे **सुखेड**, ता. खंडाळा जि सातारा येथील जमिन गट नं **१अ/२** चे क्षेत्र **० हे ८७ आर** , आकार **० रु ३६ पै** पैकी **त्यांच्या हिश्याचे लागवडी योग्य क्षेत्राचे हस्तांतरण** करणेकामी महाराष्ट्र प्रकल्पबाधित व्यक्तिचे पुर्नवसन अधिनीयम १९९९ चे कलम १२ मधील तुरतुदीनुसार परवानगी देणेत येत आहे.

सदर हस्तांतरणासाठी अन्य कायद्यातील तरतुदीनुसार परवानगी घेणे आवश्यक असलेस ती संबधीत सक्षम अधिकारी यांचेकडुन घेणेत यावी.

तहसिलदार खंडाळा

प्रति

श्री. वैभव रामचंद्र धायगुडे
रा अहिरे, ता. खंडाळा जि सातारा

खंडाळा
२६५ /१९-३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

– मुद्रांक विक्री पावती –

पावती नंबर : 20

श्री. वैभव रामचंद्र [illegible] दिनांक : २०।९।२०१८

राहणार [illegible]

यांना विक्री क्रमांक ....[illegible].... मधून खालील तपशीलाप्रमाणे सर्वसाधारण मुद्रांक विकले त्यांचे

(रुपये २६,००१/-) अक्षरी रुपये सव्वीस हजार एक रोख प्राप्त झाले.

तपशील

स्टॅम्प रक्कम	नग	एकूण रक्कम
०५० X		
१०० X		
५०० X		
१००० X	१	१००१/-
५००० X	१	५०००
१०००० X		
१५००० X		
२०००० X	१	२०,००१/-
एकूण	३	२६,००१/-

श्री. [illegible] कोंडे
मुद्रांक विक्रेता परवाना क्र. २३०४००५
गणेश [illegible], कोर्टा समोर,
खंडाळा ता. खंडाळा, जि. सातारा.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

कडेल

२६५/२०१९

गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक : १९/०८/२०१३

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव : मालगाव

तालुका : मिरज

जिल्हा : सांगली

गट क्रमांक | गट क्रमांकाचा उपविभाग | भूधारणा पद्धती

भोगवटादार वर्ग -१

२०८३

शेताचे स्थानिक नाव

लागवडी योग्य क्षेत्र हे. आर.चौ.मी.	भोगवटादाराचे नाव (क्षेत्र, आकार, आणे पै, पो.ख., फे.फा.)	खाते क्रमांक
जरायत १.२१.००	हसनमहंमद अब्दुलकरीम इनामदार (मुलाणी) (१७३२६) नुरमहंमद अब्दुलकरीम इनामदार (मुलाणी) (१७३२६) सामायिक क्षेत्र १.२१.०० आकारणी ०.७९	२०४ कुळाचे नाव इतर अधिकार इतर (१५०५६)(६६११)(१७३२६)(१३८३८)(१७३२६) (२५१४)
एकूण १.२१.००		
पो.ख. (लागवडी अयोग्य)		
वर्ग (अ)		
वर्ग (ब)		
एकूण		
आकारणी ०.७९		
जुडी किंवा विशेष आकारणी	(१),(८९९३),(१३८३८),(१७३२६),(१७९९५)	सीमा आणि भूमापन चिन्हे

नक्कल
२६५/२०३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

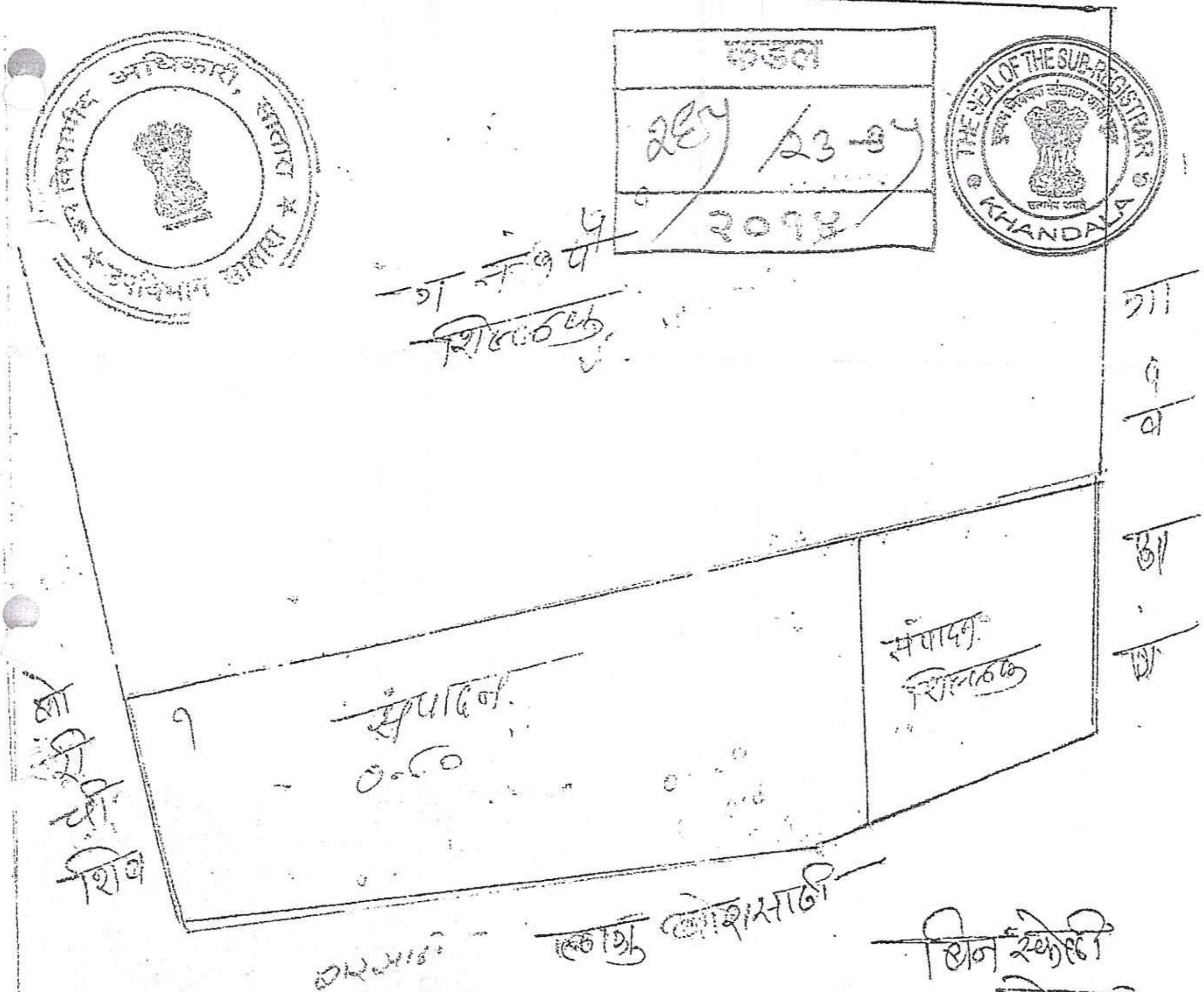
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	मिश्र पिका खालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरुप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
२०१२-१३	खरीप												बारवल	
					ग्रा‍‍‍‍ं	०.७५.००		सोयाबीन		०.६५.००				
					दु.शाळु		०.६५.००							

व्यवस्थापक
संगणकीकृत ७/१२ केंद्र, मिरज

Print Serial No 27350080036 2303

मौजे - सुखेड
ता. खंडाळा
जि. सातारा



७०१ (८६)

कब्जे पट्टी ८७

मी शिवाजी शंकर कासुर्डे राहणार

तालुका जावळी [illegible] मौजे वहागाव तालुका जावळी

येथील जमीन [illegible] धरणाचे जलाशयात गेली असल्याने मी विस्थापित खातेदार झालेलो आहे. म्हणून

मजला पर्यायी जमीन/भूखंड मौजे सुरुर तालुका खंडाळा येथील जमीन/भूखंड देऊ

केली/केला आहे ती जमीन/भूखंड गांवाचे नांव सुरुर भूखंड नं./गट नं. ९ आ/२ क्षेत्र ०-८०

चतुःसिमा १. २. ३. ४.

गट नं.

[illegible]	[illegible]	[illegible]	गट नं १९ [illegible]

ही जमीन/हा भूखंड मला समक्ष दाखविला असून मला मान्य आहे. म्हणून सदर जमिनीचा / भूखंडाचा कब्जा [illegible] पुनर्वसन अधिकारी, सातारा यांचे [illegible] तर्फे [illegible] अधिकारी जिल्हा पुनर्वसन कार्यालय, सातारा यांनी आज रोजी तदंगभूत वस्तूसह पंचासमक्ष मला दिला तो मिळाला. कब्जाचे वेळी कोणाचीही हरकत या तक्रार आलेली नाही. तसेच कब्जाचे काम विनहरकत बिनतक्रार झालेले आहे. मला ताबा दिलेल्या जमिनीची / भूखंडाची मोजणी माझे समक्ष [illegible] यांनी करुन त्याच्या हद्दी निशाणा दाखविला आहे [illegible] माझी काहीही तक्रार नाही. ही कब्जेपट्टी लिहून दिली.

[illegible]

दिनांक २ / १२ / २००९

समोर

मंडल निरीक्षक / अधिकारी
जिल्हा पुनर्वसन ऑफीस सातारा.

[illegible] २२/८/१२ [illegible] २०१२
[illegible] २४/८/१२ [illegible]
शिवाजी कासुर्डे
[illegible] २०१२

खंडाळा
२६५ / २४-३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

म. गा. ८ म.
R. V. 8 m.

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : सुखेड तालुका : खंडाळा जिल्हा : सातारा

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	तपासणी अधिकाऱ्याची आद्याक्षरी किंवा शेरा
१३७०	फेरफाराच्या दि. ३१/५/२०१३ माहिती मिळाल्याच्या दि. ३१/५/२०१३ आदेशानुसार नोंद मा० उपजिल्हाधिकारी सातारा (पुनर्वसन) यांचेकडील जिल्हाधिकारी कार्यालय, सातारा (पुनर्वसन शाखा) दि १०/४/२०१३ आलेवरुन मौजे वहागांव ता जावली येथील श्री. शिवाजी शंकर कासुर्डे यांनी अर्ज केलेनुसार मौजे सुखेड ता खंडाळा येथील गट नं १अ/२ चे क्षेत्र ०.८० आर या जमिनीचे ७/१२ चे इतर हक्कातील "नविन व अविभाज्य शर्तीवर प्रदान" असा दाखला असलेला शेरा कमी करणेची नोंद या आदेशाने करणेत आली. (सही) गावकामगार तलाठी मौजे सुखेड ता. खंडाळा जि. सातारा	गट नं १अ/२ एकूण एक (१)	मा० उपजिल्हाधिकारी सातारा (पुनर्वसन) यांचेकडील जिल्हाधिकारी कार्यालय सातारा पुनर्वसन शाखा क्र. जिपुअ/मह/हाकगोधर/३६/२०१३ दि. १०/४/१३ चा आदेश पाहून मंजूर (सही) १४/५/१३ मंडल अधिकारी लोणंद, ता. खंडाळा

~~[illegible] ता. २०/१२/२०१३~~

(सही)
गाव कामगार तलाठी
सजा - सुखेड

२६४ / २५ / ३७
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
KHANDALA

म. गा. ८ म.
R. V. 8 m.

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : ______ तालुका : ______ जिल्हा : ______

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	तपासणी अधिकाऱ्याची आद्याक्षरी किंवा शेरा
१३९१	फेरफाराचा दि. १/८/२०१३. माहिती मिळाल्याचा दि १/८/२०१३. खरेदीखत खरेदी घेणार - वैभव रामचंद्र बाबर(?) खरेदी देणार - शिवाजी शंकर कासुर्डे मान्यता देणार - ① सुमन शिवाजी कासुर्डे ② सोनाली शिवाजी कासुर्डे ③ करण शिवाजी कासुर्डे यांनी दि १८/५/२०१३ रोजी रु ५,००,०००/- घेवून मौजे सुखेड येथील गट नं १३अ/२ याचे क्षेत्र ० हे ८८ आर आकार ०.३९ पै यापैकी ० हे ८० आर ही जमिन खरेदी दिलेने वाजूस दाखल केले जमिनीचे खरेदी पत्रानुसार नोंद केली अ पत्रकानुसार नोंद केली. नो.नो. प्र.के दि. १/८/२०१३ हि.सं. नो. दि दि. १/८/२०१३ [signature] ...गाठी सुखेड ...तलाठी	गट नं १३अ/२ ... शकुण (१)	नोटिस क्र. ०५७३८(?) ची रुजू पाहिली. दुय्यम निबंधक खंडाळा यांचेकडील आपत्र(?) पाहिले. खरेदीघेणार मौजे - अहिरे तालुका येथील गा.नं. ६९ चे शेतकरी पाहून "मंजूर" [signature] ३०/८/२०१३ मंडल अधिकारी लोणंद, ता. खंडाळा

येथे प्रमाणे असे ता. २०/१२/२०१३

[signature] कामगार तलाठी सुखेड

नक्कल
२६५ / २०३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA

म. गा. ८ म.
R. V. 8 m.

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक) 23

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : ______ तालुका : ______ जिल्हा : ______

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	तपासणी अधिकाऱ्याची आद्याक्षरी किंवा शेरा
१३९१	फेरफाराचा दि. १।८।२०१३. माहिती मिळाल्याचा दि १।८।२०१३. खरेदीखत खरेदी घेणार - वैभव रामचंद्र घाघगुडे खरेदी देणार - शिवाजी शंकर कासुर्डे मान्यता देणार - (१) सुमन शिवाजी कासुर्डे (२) सोनाली शिवाजी कासुर्डे (३) करण शिवाजी कासुर्डे यांनी दि १८।५।२०१३ रोजी रु ५,००,०००।- घेवून मौजे सुखेड येथील गट नं १अ।२ याचे क्षेत्र ० हे ८७ आर आकार ०.३९ पै यापैकी ० हे ८० आर ही जमिन खरेदी दिलेने बाजूस दाखल केले जमिनीस खरेदी पत्रानुसार नोंद केली 'अ' पत्रकानुसार नोंद केली. नो. बो. प्र. के. दि. १।८।२०१३ हि. सं. नो. दि. दि. १।८।२०१३ [signature] गाव कामगार तलाठी मौजे सुखेड ता. खंडाळा	गट नं १अ।२ एकुण (१)	नोटीस क्र. ०५७३८१९ ची रुजू पाहिली. दुय्यम निबंधक खंडाळा यांकडील अ पत्रक पाहिले. खरेदी घेणार मौजे - आहिरे ता. खंडाळा येथील ग. नं. ६९ चे शेतकरी पाहून " मंजूर " [signature] ३०।८।२०१३ मंडल अधिकारी लोणंद, ता. खंडाळा

येणे प्रमाणे असे ता. २८।१२।२०१३

[signature]
गाव कामगार तलाठी
मौजे सुखेड ता. खंडाळा

नक्कल
२६५ / २०३५
२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक खंडाळा
सत्यमेव जयते
KHANDALA

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

JAINAB N INAMDAR

N A INAMDAR

07/07/

Permanent Account Number

AAN 6504Q

Signature

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

DHAYAGUDE VAIBHAV R

R A DHAYAGUDE

19/06/1977

Permanent Account Number

APBPD7694F

Signature

भारत निवडणूक आयोग

ओळखपत्र

ELECTION COMMISSION OF INDIA

IDENTITY CARD

RMV6014914

मतदाराचे नाव : विनोद हनुमंत मोरे

Elector's Name : Vinod Hanumant More

वडिलांचे नाव : हनुमंत मोरे

Father's Name : Hanumant More

लिंग / Sex : पुरुष / MALE

जन्म तारीख / Date of Birth : XX/XX/1992

RMV6014914

Address : 108, Vanyacha Wadi, GRAM Pargaon, TEHSIL Khandala, DIST Satara (M.H.)-412802

Date :

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer

In case of change in address, mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

झहीर नुरमहंमद इनामदार

Zahir Nurmahammad Inamdar

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1982

पुरुष / Male

2434 3144 3598

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता

S/O नुरमहंमद इनामदार

Address

S/O Nurmahammad Inamdar, Maharashtra, Satara, Maharashtra 415004

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

Aadhaar - Samanya Maansacha Adhikaar

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

KRISHNA YADAV

KRISHNA NANASO YADAV

01/06/1977

Permanent Account Number

AGDPY8036B

Signature

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

GAIKWAD HEMANT KONDIRAM

KONDIRAM RAMA GAIKWAD

20/01/1984

Permanent Account Number

AL RPG9282G

दस्त

२६४ / २०-१४

२०१४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHANDALA