

Annexure- 1

Details of the Heritage Property

Name of the Heritage Property: रायल थियेटर चरखरी

District: महाराष्ट्र प्रदेश पिनकोड 210427

S. no. Details Requested Remarks

1	Total Land Area	3.667 हे.
2	Total Built up area	आंशिक
3	Details of the Building Structure	—
4	Ownership Details	लॉटी 25.39173 लॉगी. 79.74763
5	Revenue Record Khata, Khator, Maps	खतोनी खसरा संलग्न है
6	Ownership details with documentary proof	—
7	Current Condition	जीर्ण शीर्ण
8	Litigation (Yes, No, if Yes, attach the details)	—
9	Any unauthorized encroachments within the premises of the property	संज्ञान मे नहीं
10	Availability of infrastructure	—
11	Approach Road	नहीं
12	Electricity	नहीं
13	Water Supply	नहीं
14	Drainage System	नहीं
15	Connectivity	—
16	Nearest Airport	खजुराहो
17	Nearest Railway Station	चरखरी रोड खुरा
18	Nearest Bus Station	महारा
19	Nearest National/ State highway	NH-76
20	Nearby Tourist Destinations	महारा 20km, बांदा 70km खजुराहो 85km ओरछा 150km, झांसी 160km
21	Current Photograph of the Property	संलग्न है
22	Name and contact details of the person authorized for Site Visit	9198478731 (लक्ष्मण सिंह)

12/08/2024

Declaration regarding development of heritage Property mentioned above for Adaptive Reuse for 100 years by Department of Tourism

Signature

Signature

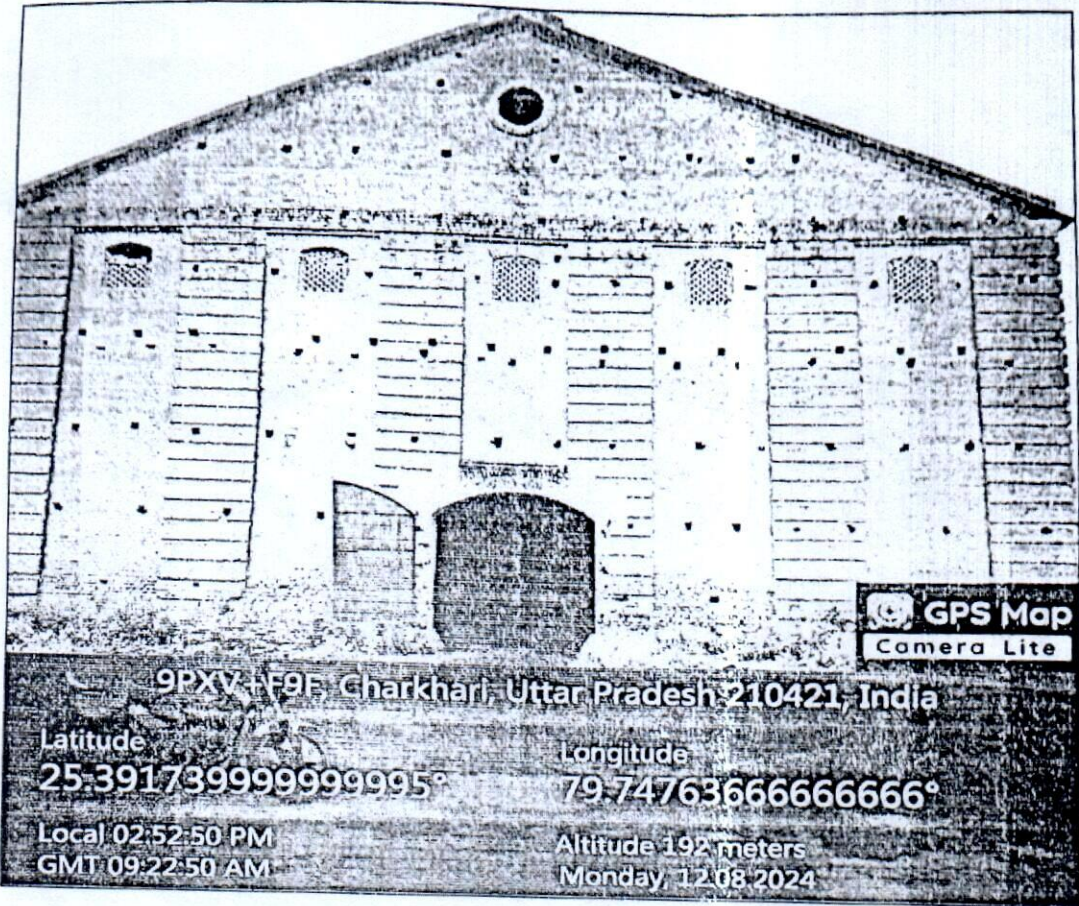
Regional Tourist Officer

District Magistrate

Name

District

शैल चिमेटर परवारी - जनपद मीरवा



उद्धरण खतौनी नानो जेड ९०

मौजा - महाराजनगर परगना व तहसील - सरकारी जिला - महोबा
N.Z.A सन् - 1429-30

खतौनी संख्या	खतौदार का नाम पिता/पति का नाम और नियाम स्थान	खेती करने की अवधि	खसरे की संख्या	क्षेत्रफल बन्दोबस्ती बीघा में या हे० में	लगान नगदी	लगान जिन्सी	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7	खतौनी
382	रनाल खेवर सेरवाव- मिर्कियत पडाव	प्रथम-आवा मेगी- १५ (२) स्थल, सड़के, रेलवे भवन और दूसरी भूमियाँ जो आच्छादित उपमार्गों से लिफ्ट काम में लाई जाती हैं		682 0.624 668/2 9.042 666/2 0.244 662/4 0.049 666 0.222 9066 0.042 9062 2.666 G 6.692			
		सम्पूर्ण प्रतिनिधि केवल सरकारी कार्य हेतु					

पडाव गारा सेख्या 1078 रक्बा 3.667 हे० अथवा 9.06 हे०

Scanned with OKEN Scanner

जोके पर वॉडिवाल के असलवा रक्बा -

लगभग 6.31 हे०/2.553 हे०

11/01/2025

खससा

सरा ग्राम अटारा/अनगर N.Z.A परगना वृ तहसील पूरवारी जिला अलेवा साल 14-23-20 सन फसल सम्वत्

खेत की संख्या	क्षेत्रफल हेक्टेयर में रनमायल क्षेत्र सीमा.व.	नं० खाता खतौनी	खतौनी के भाग 1 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम यदि कोई हो	सिंचाई का साधन	क्षेत्रफल						दो फसली		आकृषित मूमि		खेत के पूरे बड़े हुए पेड़ों की संख्या	विवरण			
						खरीफ			रबी			जायद			क्षेत्रफल			माप	क्षेत्रफल	
						7	8	9	10	11	12	13	14	15						16
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
६४२	००८११	३४८	X	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	५४११०८२	५४११०८२	X	X
६६०/३	१०६२१	३४८	X	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	५४११०८२	५४११०८२	X	X
६६२/१	००८११	३४८	X	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	५४११०८२	५४११०८२	X	X
६६२/१	००८११	३४८	X	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	५४११०८२	५४११०८२	X	X
६६६	०२३२१	३४८	X	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	५४११०८२	५४११०८२	X	X
१०६६	००६४१	३४८	X	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	५४११०८२	५४११०८२	X	X
१०६८	३३३६१	३४८	X	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	५४११०८२	५४११०८२	X	X
रामगुप्त शर्मा लिखित क्षेत्रफल परीक्षण वर्ष २०२३																				

सरा ग्राम अटारा/अनगर
तहसील पूरवारी जिला अलेवा
14-23-20 सन फसल सम्वत्
12/08/2024

कार्यालय तहसीलदार चरखारी (महोबा)

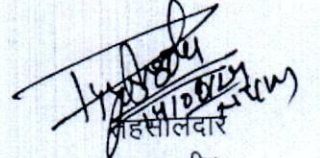
पत्र संख्या: 600 रा0नि0(कार्या0)/रा0यो0/2024-25

दिनांक-14.08.2024

जिला पर्यटन एवं संस्कृति परिषद
महोबा।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक जिला पर्यटन एवं संस्कृति परिषद, महोबा के पत्र संख्या 49/राज्य योजना/2024-25 दिनांक- 16 जुलाई, 2024 का अवलोकन करने का कष्ट करें। जिसके द्वारा प्रदेश के प्राचीन धरोहर भवनों में से क्रमांक 2, 3 व 5 तहसील चरखारी से सम्बन्धित है। सूचना संलग्न कर प्रेषित है।


तहसीलदार
चरखारी।

प्रतिलिपि-

1. उपजिलाधिकारी महोदय चरखारी को सादर सूचनार्थ।
2. पर्यटन सूचना अधिकारी महोबा/हमीरपुर।

तहसीलदार
चरखारी।

महोदय

जिला पर्यटन एवं संस्कृति परिषद मधेरा के फा संख्या 19/
राज्य योजना 2024-2025 दिनांक 16 जुलाई 2024 के क्रम
में प्रदेश के प्राचीन धरोहर भवन को एडमिनिस्ट्रेशन के अन्तर्गत
सार्वजनिक। निजी सहभागिता किये जाने के समवन्ध में बाकि
सूचना प्रस्तर-2 पर अंकित लोक पैलेस गलकोठी के समवन्ध में
अवगत करना है। कि उक्त भवन कस्बा-परखारी में गलकोठी के
नाम से जाना जाता है। जो कि मौजा-महाराजनगर N-2-A तालीक
-परखारी में उपलब्ध खतीनी में अंकित गाय सं. 1591 रकबा 0-162
में स्थित है। जो राजस्व अमिलेखो/खतीनी में आपादी के दलील
उक्त से समवन्धित नकल खसरा व खतीनी सलग्न आया है।

इसी प्रकार प्रस्तर-3 पर अंकित शैल विप्रेर-परखारी जो कि
मौजा महाराजनगर के राजस्व अमिलेखो/खतीनी में गाय संख्या
108 जो कि पडाव में अंकित है। के आशिन अ. भाग पर
पुयने भवन के रूप में स्थित है। आख्या सेवा में लाकर भेजा।

महोदय

दिनांक 23 एवं उनके सम्बन्ध में
कैप्टन लेखनाल. प्रारम्भ संस्तुति स्पष्ट है।

12.8.24

माननीय
12/08/24
माननीय
क. भू-संसाधन
12/08/24

महोदय,

रा. नि. आख्या अन्वयित की जाती है।

माननीय
12/08/24
माननीय तहसीलदार
खरेला
माननीय
13/08/24
तहसीलदार
खरेला

जिला पर्यटन एवं संस्कृति परिषद, महोबा

पत्रांक 49/राज्य योजना/2024-25

दिनांक 16 जुलाई 2024

सेवा में

उपजिलाधिकारी

चरखारी/कुलपहाड़

विषय :- प्रदेश के प्राचीन धरोहर भवनों को एडॉप्टिव रि-यूज के अंतर्गत सार्वजनिक/निजी सहभागिता (पीओपीओ) किये जाने के संबंध में।

महोदय

कृपया महानिदेशक पर्यटन के पत्र क्रमांक 1296/8-16(PPP-Adaptive Re-use)Heritage-16/2023-24 दिनांक 13 जून 2024 एवं 2156/8-16(PPP-Adaptive Re-use)Heritage-16/2023-24 दिनांक 12 जुलाई 2024 (छाया प्रति संलग्न) का अवलोकन करने का कष्ट करें। जिसके द्वारा अवगत कराया गया है कि प्रदेश के प्राचीन धरोहर भवनों को हेरिटेज पर्यटन इकाईयों में विकसित किये जाने हेतु ई-टेण्डर पोर्टल पर प्रकाशित ईओआईओ के सापेक्ष जनपद महोबा के निम्न भवनों को लीज हेतु निविदाकर्ताओं द्वारा अभिरुचि व्यक्त की गयी है, जो निम्नवत हैं-

- 1- मरतानी महल, बेलाताल (जैतपुर), महोबा
- ✓ 2- लेक पैलेस तालकोठी, चरखारी, महोबा
- ✓ 3- रॉयल थियेटर, चरखारी महोबा
- 4- सेनापति महल, कुलपहाड़
- ✓ 5- साल्ट स्थित ऐतिहासिक स्थल

उपरोक्त के कम में महानिदेशक पर्यटन उओप्रओ द्वारा प्रदत्त निर्देशों के अनुपालन में उपरोक्त प्राचीन विरासत भवनों को एडॉप्टिव रि-यूज के अंतर्गत सार्वजनिक-निजी सहभागिता (पीओपीओ) मॉडल पर हेरिटेज होटल, रिजोर्ट म्यूजियम, माइंस एवं टूरिज्म हॉस्पिटैलिटी संबंधी आदि पर्यटन इकाईयों के रूप में विकसित व संचालित कराये जाने हेतु माओ मंत्री परिषद के अनुमोदनार्थ टिप्पणी प्रेषित किये जाने से पूर्व विरासत भवनों से संबंधित अभिलेख, भूमि का स्वामित्व, भूमि/भवन से संबंधित समस्त अभिलेख प्राप्त किया जाना है। अतः अनुरोध है कि मरतानी महल बेला ताल एवं लेक पैलेस ताल कोठी चरखारी से संबंधित अभिलेख, भूमि का स्वामित्व, भूमि भवन से संबंधित समस्त अभिलेख (खसरा, खतौनी) आदि उपलब्ध कराये जाने का कष्ट करें।

संलग्न : उक्तवत

भवदीय

(डा० चित्रगुप्त)

पर्यटन सूचना अधिकारी/सचिव
जिला पर्यटन एवं संस्कृति परिषद
महोबा/हमीरपुर

प्रतिलिपि- निम्न के सादर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित

- 1- जिलाधिकारी महोदय, महोबा।
- 2- मुख्य विकास अधिकारी महोदय महोबा।
- 3- क्षेत्रीय पर्यटक आधिकारी, चित्रगुप्त हाम महोबा।

पर्यटन सूचना अधिकारी/सचिव
जिला पर्यटन एवं संस्कृति परिषद
महोबा/हमीरपुर

सेवा में

उपजिलाधिकारी
चरखारी/कुलपहाड़

विषय - प्रदेश के प्राचीन धरोहर भवनों को एडॉप्टिव री-यूज के अंतर्गत सार्वजनिक/निजी सहभागिता(पीओपीओ) किये जाने के संबंध में।

महोदय

कृपया महानिदेशक पर्यटन के पत्र क्रमांक 1296/8-16(PPP-Adaptive Re-use)Heritage-16/2023-24 दिनांक 13 जून 2024 एवं 2156/8-16(PPP-Adaptive Re-use)Heritage-16/2023-24 दिनांक 12 जुलाई 2024 (छाया प्रति संलग्न) का अवलोकन करने का कष्ट करें। जिसके द्वारा अद्यतन कराया गया है कि प्रदेश के प्राचीन धरोहर भवनों को हेरिटेज पर्यटन इकाईयों में विकसित किये जाने हेतु ई-टेंडर पोर्टल पर प्रकाशित ईओआईओ के सापेक्ष जनपद महोबा के निम्न भवनों को लीज हेतु निविदाकर्ताओं द्वारा अभिलेखीय व्यक्ति की गयी है, जो निम्नवत है-

- 1- मस्तानी महल, बेलाताल (जैतापुर), महोबा
- 2- लेक पैलेस तालकोठी, चरखारी, महोबा
- 3- रॉयल थियेटर, चरखारी महोबा
- 4- सेनापति महल, कुलपहाड़
- ✓ 5- साल्ट स्थित ऐतिहासिक स्थल

उपरोक्त के कम में महानिदेशक पर्यटन उओप्रो द्वारा प्रदत्त निर्देशों के अनुपालन में उपरोक्त प्राचीन विरासत भवनों को एडॉप्टिव री-यूज के अंतर्गत सार्वजनिक-निजी सहभागिता (पीओपीओ) मॉडल पर हेरिटेज होटल, रिजोर्ट म्यूजियम, माइस एव दूरिज्म हॉस्पिटैलिटी संबंधी आदि पर्यटन इकाईयों के रूप में विकसित व संचालित कराये जाने हेतु माओ मंत्री परिषद के अनुमोदनार्थ टिप्पणी प्रेषित किये जाने से पूर्व विरासत भवनों से संबंधित अभिलेख, भूमि का स्वामित्व, भूमि/भवन से संबंधित समस्त अभिलेख प्राप्त किया जाना है।

अतः अनुरोध है कि मस्तानी महल बेला ताल एवं लेक पैलेस ताल कोठी चरखारी से संबंधित अभिलेख, भूमि का स्वामित्व, भूमि भवन से संबंधित समस्त अभिलेख (खसरा, खतौनी) आदि उपलब्ध कराये जाने का कष्ट करें।

संलग्न : उपर्युक्त

भवदीय

(डा० चित्रगुप्त)

पर्यटन सूचना अधिकारी/सचिव
जिला पर्यटन एवं संस्कृति परिषद
महोबा/हमीरपुर

प्रतिलिपि- निम्न के सादर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित

- 1- जिलाधिकारी महोदय, महोबा।
- 2- मुख्य विकास अधिकारी महोदय महोबा।
- 3- एनएमएस प्रबलक अधिकारी, चित्रकुट धाम मण्डल

Tech (C)
व.सि. आचार्य
सचिव
25/7/24

पर्यटन सूचना अधिकारी/सचिव
जिला पर्यटन एवं संस्कृति परिषद
महोबा/हमीरपुर