

1668

①



हरियाणा HARYANA

1668
3-9-09

777470

श्रीमान सब रजिस्टार, महेन्द्रगढ़

किसम वसीका
वाका रकबा
मालियत
स्टाम्प
किता
स्टाम्प क्रमांक

बैयनामां आराजी 65 कनाल 6 मरला रोसली दोयम

मौजा कुरहावटा

12243750/-रुपया (1500000/-रुपया प्रति किला)

612200/-रुपया

29 सतर 70 शब्द 840 चम्पा पेज 6

1254 मिती 2-9-2009 खजाना, महेन्द्रगढ़

25000/24,10000/1,1000/2,100/2

हम रघवीर उपनाम रघवीरसिंह - धर्मपाल - सुलतानसिंह उपनाम सुलतान- हनुमान उपनाम हनुमान प्रसाद - सुबेसिंह - दयाराम पिसरान रामस्वरूप पुत्र श्री छोटाराम कोम अहीरान साकिनान मौजा कुरहावटा तहसील , जिला व ब्लाक महेन्द्रगढ़ (हरियाणा) के है।

जो कि हम भिकरान आराजी जरई वाका रकबा मौजा कुरहावटा तहसील व जिला महेन्द्रगढ़ में जेर खेवट नम्बर 372 खतौनी 477 आराजी मुस्ततील व किला नम्बरान जैल:-

3				12			
21/2	22	23	24	1	2	3	4
4-4	7-9	7-2	6-13	5-19	8-0	8-0	8-0

[Signature]

21/12/12
for

Sube Singh
मुहताज

Ham Singh

1854
21/8/09

21
7

2

250000x24- 600000
10000x1 10000
10000x2 2000
प्रलेख नं: 1854 200

स्टार वायर इंडिया प्रा. लि.
करोल बाग नई दिल्ली
पेडी पत्र पत्र कार्यालय
दिनांक 03/09/2009

डीड का नाम SALE OUTSIDE AREA	डीड संबंधी विवरण
तहसील/सब-तहसील महेंद्रगढ़	255 अचाना 12243750-अजा
For STAR WIRE (INDIA) PRIVATE PVT. LTD.	भवन का विवरण
Director	Assistant Treasurer Mohinder Garh
भरानी	भूमि का विवरण
	8 Acre 1 Kanal 6 Marla
	धन संबंधी विवरण
राशि 12,243,750.00 रुपये	कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 612,200.00 रुपये
स्टाम्प की राशि 612,200.00 रुपये	रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये
	पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

Drafted By: Fakir Chand Saini

यह प्रलेख आज दिनांक 03/09/2009 दिन गुरुवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी रघवीर
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी रामसरूप निवासी Kurhawata द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

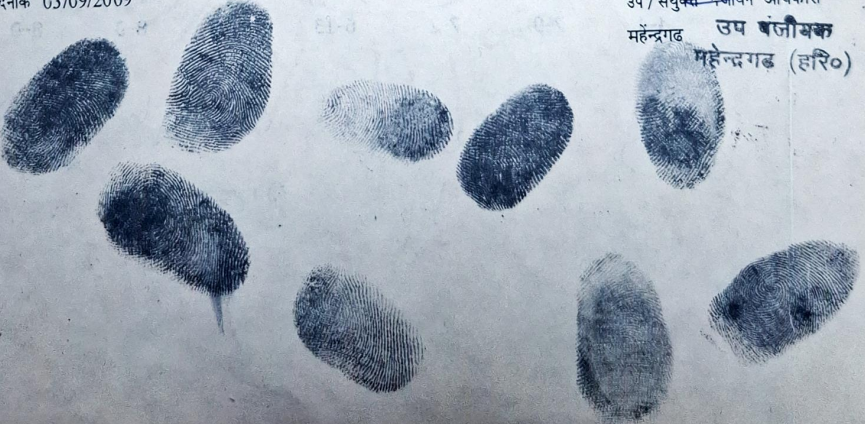


उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
महेंद्रगढ़ (हरि०)

श्री रघवीर, धर्मपाल, सुलतान, हनुमानप्रसाद, मुन्नीसिंह, दयाराम

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी Star Wire India Pvt Ltd Through Varun Todi Director क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों
पक्षों ने समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 11,043,750.00 रुपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता
को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।
दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Banwari Lal Nambardar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Kurhawata
व श्री/श्रीमती/कुमारी Jawahar Lal पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Parbhathi Lal निवासी Silarpur ने की।
साक्षी नं: 1 को हम नम्बरदा/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नं: 2 की पहचान करता है।

दिनांक 03/09/2009



उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
महेंद्रगढ़ उप पंजीयक
महेंद्रगढ़ (हरि०)

1668 / 2004



हरियाणा HARYANA

B 853268

मुख्त्यार नामा खात

हम रघवीर उपनाम रघवीरसिंह - धर्मपाल - सुलतानसिंह उपनाम सुलतान- हनुमान उपनाम हनुमान प्रसाद - सुबेसिंह - दयाराम पितरान रामस्वरूप पुत्र श्री छोटाराम कोम अहीरान साकिनान मौजा कुरहावटा तहसील , जिला व ब्लॉक महेन्द्रगढ़ (हरियाणा) के हैं।

जो कि मिकरान आराजी जरई थाका रकबा मौजा कुरहावटा तहसील व जिला महेन्द्रगढ़ में तादावी 65 कनाल 5 मरला को बिल ऐक्ज मुबलिग 12243750/ रूपया में बहक स्टार वायर इन्डिया विद्युत प्रा. लि. 8 सी /6 डब्लु ई ऐ अब्दुल अजीज रोड करोलबाग नई दिल्ली -110005 बजरिये धरान टोडी पुत्र श्री पवन कुमार टोडी डायरेक्टर खुष श्री वेध श्री है कबजा आराजी दे दिया है व रकम चुकती वसुल पा चुके है अब इन्तकाल के लिये अपनी तरफ से जवाहरलाल पुत्र श्री प्रभातीलाल साकिन सिलारपुर तहसील नारनौल को अपना मुख्त्यार खास बनाकर इकरार है कि मुख्त्यार खास को हमारी जानिब से उक्त आराजी का इन्तकाल बहक मुश्तरी दर्ज व तस्वीक करवाने का हक होगा। दिनांक:-3-9-2009

मिकरान बाधान

रघवीर उपनाम रघवीरसिंह

धर्मपाल

सुलतानसिंह उपनाम सुलतान

हनुमान उपनाम हनुमान प्रसाद

सुबेसिंह

रामसिंह

सुबेसिंह

मिकरान

गवाह:- नम्बरदार वासी कुरहावटा

मुख्त्यार खास:-जवाहरलाल

उपस्थित

महेन्द्रगढ़ (हरि)



12
हरियाणा HARYANA
8/2

13
5/3

777463

3-16 5-18 0-5 आराजी 11 कितात मुन्तकला रकबा 65 कनाल 6 मरला
सालम के बरूए जमाबन्दी साल 2001-2002 व बरूए इन्तकाल नम्बर 1627 मन्जुर सुदा दिनांक
19-1-2008 मालिक काबिज व हिस्सेदार है। आराजी हम बायान की हिस्सेदारी काशत की है।
आराजी मुबैया किसी दीगर के पास रहन, बैय, हिबा, तबादलां या दीगर तरीक पर मुन्तकिल ना
की हुई है और ना ही आराजी मुबैया पर किसी भी अदालत में कोई दावा पैन्डिंग है। चुंकि हम
बायान को रुपया की आवश्यकता अदायगी कर्जा व दीगर कामों में थी और है अतः हम बायान
ने अपनी आराजी उपरोक्त 65 कनाल 6 मरला का सौदा बैय बजरिया इकरार नामां बैय मित्ती
23-7-2009 बिल ऐवज मुबलिंग 12243750/-रुपया अंकही ऐक करोड बाईस लाख तेतालिस
हजार सात सौ पचास रुपया में (यानि की 1500000/-रुपया अंकही पन्द्रह लाख रुपया प्रति
किला के हिसाब से) बहक मुश्तरी करके मुबलिंग 1200000/-रुपया अंकही बारह लाख रुपया
(200000/-रुपया अंकही दौ लाख रुपया बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 161738 दिनांक 24-7-2009
भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ रघबीर उपनाम रघबीरसिंह पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का व
मुबलिंग 200000/-रुपया अंकही दौ लाख रुपया बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 161707 दिनांक
22-7-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय बल्लभगढ (फरीदाबाद) धर्मपाल उपनाम धर्मपालसिंह पुत्र श्री
रामस्वरूप के नाम का व मुबलिंग 200000/-रुपया अंकही दौ लाख रुपया बजरिया बैंक ड्राफ्ट
नम्बर 161742 दिनांक 24-7-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ सुलतान उपनाम सुलतानसिंह

Sube Singh
21/12/12
H. Singh



पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का व मुबलिंग 200000/-रुपया अंकही दौ लाख रुपया बजरिया बैंक
हरियाणा HARYANA 777464
ड्राफ्ट नम्बर 161746 दिनांक 24-7-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ हनुमान उपनाम

हनुमानप्रसाद पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का व मुबलिंग 200000/-रुपया अंकही दौ लाख रुपया
बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 161744 दिनांक 24-7-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ
दयाराम पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का व मुबलिंग 200000/-रुपया अंकही दौ लाख रुपया
बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 161745 दिनांक 24-7-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ
सुबेसिंह पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का इस प्रकार कुल मुबलिंग 1200000/-रुपया अंकही बारह
लाख रुपया) मुश्तरी से बतौर बयाना नगद लिया हुवा है और वादे के मुताबिक बैयनामां
बनवाना है। अतः हम बायान अपनी राजी से ठीक होश हवास होते हुए बिला किसी दबाव
बहकाव डर व भय के बखुशी खुद अपनी आराजी उपरोक्त मुस्ततील व किला नम्बरान 65
कनाल 6 मरला सालम जिनका विवरण ऊपर दिया गया है बमय दरखतान उखतादा को बिल
ऐवज मुबलिंग 12243750/-रुपया अंकही ऐक करोड बाईस लाख तेतालिस हजार सात सौ
पचास रुपया में बहक स्टार वायर इन्डिया विद्युत प्रा० लि० 8 सी /6 डब्लु ई ऐ अब्दुल अजीज
रोड करोलबाग नई दिल्ली -110005 बजरिये वरुण टोडी पुत्र श्री पवन कुमार टोडी डायरेक्टर
खुद को कतई बैय कामिल व फरोखत मुकमील करके इकरार है कि कबजा आराजी मुबैया पर
वाकई मुश्तरी का मार्फत श्री वरुण टोडी के बरोज तहरीर व तकमील इकरार नामां बैय से मौजुद
है आज से बतौर मालिक उपरोक्त बैय सुदा मुस्ततील व किला नम्बरान पर ही काबिज होगा
और आयन्दा रहेगा। अब मुश्तरी को इन्तकाल आराजी व दायमी का हक हांसिल होगा। हम

[Signature] 2 गरीब

[Signature]
2 गरीब



हरियाणा HARYANA

बायान व वारिस बायान का कोई हक निष्वत आराजी मुबैया बकाया ना रहा है ना ही आयन्दा 777467
होगा। मुश्तरी, बायान के जो मुस्ततील व किला नम्बरान बैय कर रहा है के अतिरिक्त बायान की बाकि बची हुई आराजी के नम्बरान पर कोई कलेम ना कर सकेगा। आराजी मुबैया पर किसी भी किसम का कोई भार ना है फिर भी अगर नुकश मिलकीयत की बिना पर कबजा मुश्तरी से बिला अदाय जरे बैय निकल जावेगी तो जरे बैय के वापसी के देनदार बमय हर्जा व खर्चा के बायान होंगे। आराजी मुबैया की निष्वत तमाम हकूक हक मालिकाना जो हम बायान को हांसिल थे अब मुश्तरी को हांसिल होंगे और आराजी मुबैया को हर प्रकार से हस्ब मनशा इस्तेमाल करने का हक व अधिकार होगा आराजी मुबैया का जरे बैय मुबलिंग 12243750/-रूपया अंकही ऐक करोड बाईस लाख तेतालिस हजार सात सौ पचास रूपया में से मुबलिंग 1200000/-रूपया अंकही बारह लाख रूपया तो ऊपर लिखे मुताबिक हम बायान ने मुश्तरी से बजरिया बैंक ड्राफ्ट बतौर बयाना वसुल पा लिया है जो मुजरा पाते है व बकाया मुबलिंग 11043750/-रूपया अंकही ऐक करोड दस लाख तेतालिस हजार सात सौ पचास रूपया (मुबलिंग 1840625/-रूपया अंकही अठारह लाख चालीस हजार छः सौ पच्चीस रूपया बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 228552 दिनांक 1-9-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ रघवीर उपनाम रघवीरसिंह पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का व मुबलिंग 1840625/-रूपया अंकही अठारह लाख चालीस हजार छः सौ पच्चीस रूपया बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 228542 दिनांक 1-9-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय बल्लभगढ (फरीदाबाद) धर्मपाल उपनाम धर्मपालसिंह पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का व मुबलिंग 1840625/-रूपया अंकही अठारह

Signature

2012

Signature

Signature

Signature



हरियाणा HARYANA

लाख चालीस हजार छः सौ पच्चीस रुपया बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 228553 दिनांक 1-9-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ सुलतान उपनाम सुलतानसिंह पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का व मुबलिंग 1840625/-रुपया अंकही अठारह लाख चालीस हजार छः सौ पच्चीस रुपया बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 228557 दिनांक 1-9-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ हनुमान उपनाम हनुमानप्रसाद पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का व मुबलिंग 1840625/-रुपया अंकही अठारह लाख चालीस हजार छः सौ पच्चीस रुपया बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 228555 दिनांक 1-9-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ दयाराम पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का व मुबलिंग 1840625/-रुपया अंकही अठारह लाख चालीस हजार छः सौ पच्चीस रुपया बजरिया बैंक ड्राफ्ट नम्बर 228556 दिनांक 1-9-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ सुबेसिंह पुत्र श्री रामस्वरूप के नाम का इस प्रकार कुल मुबलिंग 11043750/-रुपया अंकही एक करोड दस लाख तेतालिस हजार सात सौ रुपया) रुबअरु सब रजिस्टार, महेन्द्रगढ वसुल पावेंगें। आयन्दा अदम रसी जरे बैय काबिले उजर समात ना होगा। खर्चा तमाम रजिस्टरी ईलावा जरे बैय मुश्तरी ने अपने पास से लगाया है। लिहाजा यह बैयनामां आराजी लिख दिया कि सनद रहे वक्त जरूरत काम आवे हस्ब कहने मिकरान बायान टाईप किया पढ कर सुनाया व सही माना दिनांक:- 31/9/99

मिकरान बायान

रघबीर उपनाम रघबीरसिंह

धर्मपाल

सुलतानसिंह उपनाम सुलतान

2010/12/12

सुलतान



हरियाणा HARYANA नमून प्रसाद

सुवेसिंह

दयाराम वायन 777469

H.M. Singh

Suresh Singh

Debraj

गवाह:-

नम्बरदार निवासी कुरहावटा

मुश्तरी स्टार वायर इन्डिया विद्युत प्रा.
लि. बजरिये वरुण टोडी पुत्र श्री पवन
कुमार टोडी डायरेक्टर खुद

02/01/2009

For STARWIRE (INDIA) VIDYUT PVT. LTD.

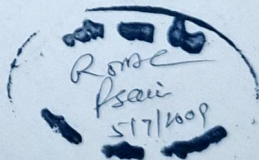


Garun Jodi

Director

गवाह:- जवाहरलाल पुत्र श्री प्रभातीलाल निवासी
ग्राम सिलारपुर तहसील नारनौल

Joshi Lal



Assistant
Kohli



हरियाणा HARYANA

777447

— 7 —

लकीट २५०००



हरियाणा HARYANA

777448

— 8 —

~ कहील २५५५५



हरियाणा HARYANA

777449

→ →

पच्चीस हजार रुपये

पच्चीस हजार रुपये



हरियाणा HARYANA

777450

— 10 —

~ श्री ल

श्री लाल



हरियाणा HARYANA

777451

— 17 —

नकली प्रमाण



हरियाणा HARYANA

777452

— 12 —
लक्ष्मी लक्ष्मी
लक्ष्मी लक्ष्मी



हरियाणा HARYANA

777453

13

नकली न्याय



हरियाणा HARYANA

777454

14
नकुली बंधन

Assistant
Mobile



हरियाणा HARYANA

777455

15

लक्ष्मीला लीयना का



हरियाणा HARYANA

777456

18

लक्ष्मी ट ५५५५



हरियाणा HARYANA

777457

17

रकमील

रकमील

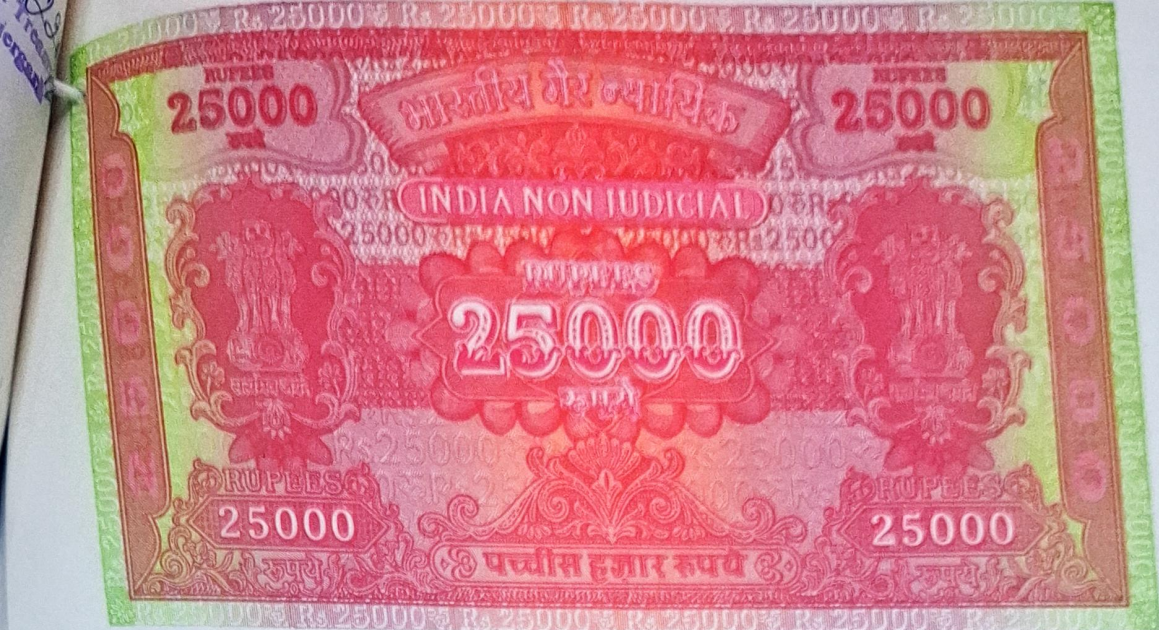


हरियाणा HARYANA

777458

18

लक्ष्मी लक्ष्मी



हरियाणा HARYANA

777459

— 19 —

रु. २५०००
५५५५५५

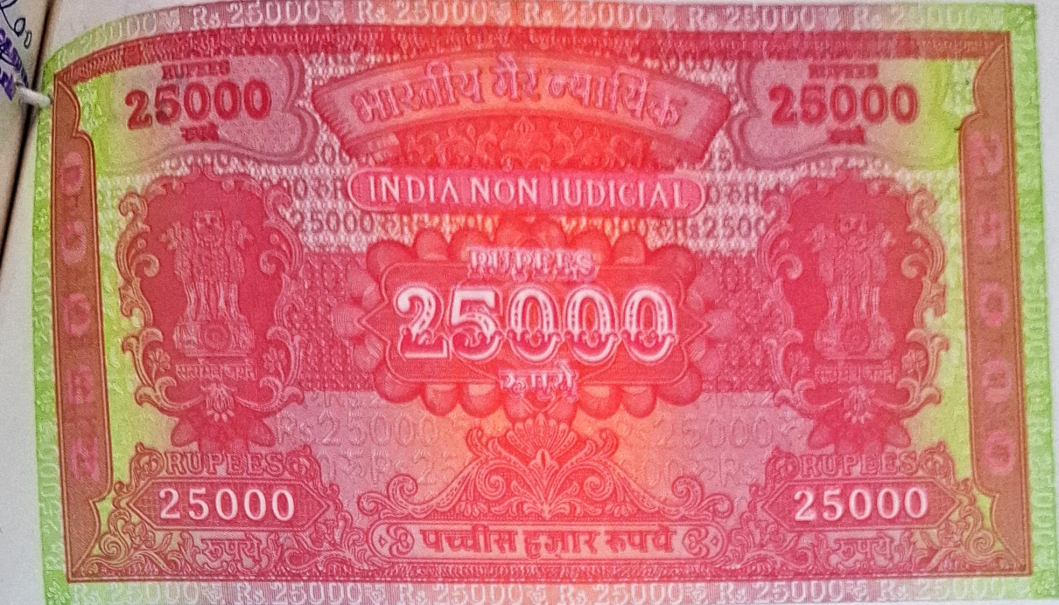


हरियाणा HARYANA

777460

— 20 —

लकमीट ५ हजारों



हरियाणा HARYANA

777461

— 21 —

लकनौल ४५५ गज



हरियाणा HARYANA

777462

12

वकील 24/1/23

6123
nt Tre
down



बायान व वारसान बायान का कोई हक निम्न आराजी मुबैया बकाना ना रहा है ना ही जायन्दा
लेगा ~~...~~ के जो मुस्तलील व किला बायान दे कर रहा है के अतिरिक्त ~~...~~ 465
हरियाणा HARYANA

28
किराम का कोई भार ना है फिर भी अगर मुख्य मिलनीय की बिना पर कच्चा मुस्तली से किला
अदाय जरे बैय निकल जावेगी तो जरे बैय के जरसी के देवदार समय राजी व खर्चा के बायान होतें।
आराजी मुबैया की निम्नत तमाम हकूक हक भेलिकाना जो हम बायान को हरिसत से अब मुस्तली
को हसिल होगें और आराजी मुबैया को हरे प्रकार से हमें मनशा इलेमल ~~...~~ का एक व
अधिकार होगा आराजी मुबैया का जरे बैय मुबैया 12243750/- ~~...~~ एक करोड बाईस
लाख तेतालिस हजार सात सौ पचास रूपया में हो मुबलिया 1200000/- रूपया बकली बारह लाख
रूपया तो ऊपर लिखे मुताबिक हम बायान ने मुस्तली से बजलित बैय इफ्ट और बकाना वस्तु
ण लिया है जो मुजरा पाते है व बकाना मुबलिया 1840625/- रूपया अकली एक करोड दस लाख
तेतालिस हजार सात सौ पचास रूपया ~~...~~ 1840625/- रूपया अकली अठारह लाख चांतीस
हजार ७ सौ पच्चीस रूपया बजरिया बैय इफ्ट नम्बर 228552 दिनांक 1-9-2009 भारतीय स्टेट
बैंक देय पहिलाल रघवीर उपनाम रघवीरसिंह पुत्र श्री रामखरूप के नाम का व मुबलिया
~~...~~
~~...~~
~~...~~



हरियाणा HARYANA

✓ ~~Ans~~ Correct



रियाणा HARYANA

348343

25
नशील युद्ध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

C 130270

28

रु. 1000

6/2/20
Assistant Treasurer
Chandigarh



हरियाणा HARYANA

C 130269

2/2
~ कमील गुपनाका

12200
ni Trac
tergar



हरियाणा HARYANA

B 853403

28
वकील दीप-1 म

6/2/20
T-2



हरियाणा HARYANA

B 853402

29

1957
21/9/09

21
21

6122001
1

Reg. No. 1668 Reg. Year 2009-2010 Book No. 1



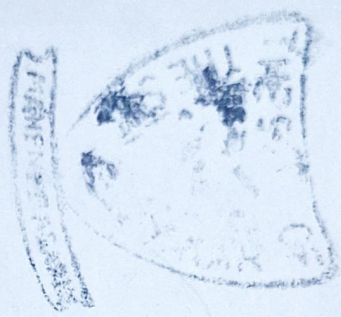
विक्रेता



क्रेता



गवाह



तहसीलदार



विक्रेता
रघवीर
सुबोसिंह
दयाराम
क्रेता

धर्मपाल

सुलतान

हनुमानप्रसाद

Star Wire India Pvt Ltd Through Varun Todi Director

गवाह 1:- Banwari Lal Nambardar गवाह 2:- Jawahar Lal

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 1,668 आज दिनांक 03/09/2009 को यही न: 1 जिल्द न: 335 के पृष्ठ न: 34 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त यही सख्या ! जिल्द न: 2,546 के पृष्ठ सख्या 86 से 91 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 03/09/2009

उप/सर्वेक्षक पंजीकृत अधिकारी
महेंद्रगढ़
महेंद्रगढ़ (हरि०)