1669 (4)

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

श्रीमान सब रजिस्टार, महेन्द्रगढ 777417

हरियाणा HARYANA

किसम वसीका	बैयनामां आराजी 7 कनाल 3 मरला रोसली दोयम
वाका रकबा	मौजा कुरहावटा
मालियत	1340625/-रूपया (1500000/-रूप्या प्रति ऐकड)
स्टाम्प	67050/रूपया
किता	6 सतर 43 शब्द 810 चम्पा पेज 4
स्टाम्प कमांक	1257 मिती 2-9-2009 खजाना, महेन्द्रगढ
	25000/2,15000/1,1000/2,50/1

मैं देशराज पुत्र बजात खुद व बहैसीयत मुखत्यार आम श्रीमति माघा - सुरसती पुत्रीयान भीवा पुत्र प्रेम व कृष्ण पुत्र व श्रीमति ओमली - लाली - बाला - भतेरी पुत्रीयान श्रीमति श्रवण पुत्री भीवा पुत्र प्रेम व रामनिवास पुत्र व श्रीमति कृष्णा पुत्री श्रीमति ज्ञानादेवी पुत्री भीवां पुत्र प्रेम कोम अहीरान साकिनान मौजा कुरहावटा तहसील , जिला व ब्लाक महेन्द्रगढ के है।

जो कि मैं देशराज अपनी बहन श्रीमति माघा - सुरसती व अपने भान्जे कृष्ण व रामनिवास व अपनी भान्जी ओमली - लाली - बाला - भतेरी व कृष्णा का मुखत्यार आम बजरिया मुखत्यार नामां आम वसीका नम्बर 75 रजिस्टर्ड दिनांक 24-8-2009 द्वारा संयुक्त उप पंजीयक, महेन्द्रगढ मुखत्यार आम हुं और उनकी आराजी मौजा कुरहावटा तहसील व जिला महेन्द्रगढ मेरे को बेचने का हक व अधिकार हांसिल है। तमाम मिकरान जिन्दा है और मुखत्यार नामा आम ताहाल मनसुख ना हुवा है। बायान की आराजी वाका रकबा मौजा

नि० देशराज

प्रलेख नं० 1000

हद सबंधी विवरण

हद का नाम SALE OUTSIDE MC AREA

तहसील/सब-तहसील महेन्द्रगढ़ | गांव/शहर Kurahwata | स्थित कुराहवटा

भवन का विवरण

For STARWIRE (INDIA) VIDYUT PVT. LTD.

Director

भूमि का विवरण

7 Kanal 3 Marla

धन सबंधी विवरण

राशि 1,340,625.00 रुपये

कुल स्टाम्प डयूटी की राशि 67,050.00 रुपये

स्टाम्प की राशि 67,050.00 रुपये

रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 10,000.00 रुपये

पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

रुपये

Drafted By: Fakir Chand Saini

यह प्रलेख आज दिनॉक 03/09/2009 दिन गुरूवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Desh Raj पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Bheewa निवासी Kurhawata द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप / सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
महेंन्द्रगढ
उप पजीयक
महेन्द्रगढ़ (हरि०)

श्री Desh Raj, Krishan thru Desh Raj(GPA), Ram Niwas thru Desh Raj(GPA), Krishana thru Desh Raj(GPA), Magha thru Desh Raj(GPA), Omli thru Desh Raj(GPA), Lali thru Desh Raj(GPA), Surasti thru Desh Raj(GPA), Bala thru Desh Raj(GPA), Bhateri thru Desh Raj(GPA)

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी Star Wire India Vidyut Pvt Ltd Through Varun Todi director क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनों पक्षों ने सुनकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 1,340,625.00 रुपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनों पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Banwari Lal Nambardar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी Kurhawata व श्री/श्रीमती/कुमारी Jawahar Lal पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Parbhati Lal निवासी Silarpur ने की।

साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनॉक 03/09/2009

उप / सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
महेंन्द्रगढ उप पजीयक
महेन्द्रगढ़ (हरि०)

INDIA NON JUDICIAL

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

777416

हरियाणा HARYANA

कुरहावटा तहसील व जिला महेन्द्रगढ में जेर खेवट नम्बर 327 खतौनी 422 आराजी 4 कितात तादादी रकबा 23 कनाल 3 मरला के देशराज 86/463 भाग , श्रीमति माधा- सुरसती बहिस्सा बराबर 29/463 भाग, कृष्ण - श्रीमति ओमली - लाली - बाला - भतेरी बहिस्सा बराबर 14/463 भाग व रामनिवास - श्रीमति कृष्णा बहिस्सा बराबर 14/463 भाग कुल मुन्तकला 143/463 भाग मुन्तकला रकबा 7 कनाल 3 मरला के बरूऐ जमाबन्दी साल 2001-2002 व बरूऐ इन्तकाल नम्बर 1996 विरासत श्रीमति ज्ञानादेवी व इन्तकाल नम्बर 1997 विरासत श्रीमति श्रवण मालिक काबिज व हिस्सेदार है। आराजी बायान की हिस्सेदारी काश्त की है। आराजी मुबैया किसी दीगर के पास रहन, बैय, हिबा, तबादलां या दीगर तरीक पर मुन्तकिल ना की हुई है और ना ही आराजी मुबैया पर किसी भी अदालत में कोई दावा पैन्डिंग है। अतः मैं देशराज बजात खुद व बहैसीयत मुखत्यार आम अपनी राजी से ठीक होश हवास होते हुए बिला किसी दबाव बहकाव डर व भय के बखुशी खुद आराजी उपरोक्त 7 कनाल 3 मरला को बिल ऐवज मुबलिग 1340625/-रूपया अंकही तेरह लाख चालीस हजार छः सौ पच्चीस रूपया में बहक स्टार वायर इन्डिया विद्युत प्रा॰ लि॰ 8 सी /6 डब्लु ई ऐ अब्दुल अजीज रोड करोलबाग नई दिल्ली -110005 बजरिये वरूण टोडी पुत्र श्री पवन कुमार टोडी डायरेक्टर खुद को कतई बैय कामिल व फरोखत मुकमील करके इकरार है कि कबजा आराजी मुबैया पर वाकई मुस्ततील 12 का किला नम्बर 14/2 सालम व किला नम्बर 17 सालम कुल तादादी 7 कनाल 3 मरला जहां पर बायान बाहमी बंटवारा में काबिज है ,मुश्तरी का मार्फत

दे॰ देशराज

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रूपये

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

547641

श्री वरूण टोडी का मौके पर बतौर मालिक करा दिया है। अब मुश्तरी को इन्तकाल आराजी व दायमी का हक हांसिल होगा। बायान व वारसान बायान का कोई हक निष्बत आराजी मुबैया बकाया ना रहा है ना ही आयन्दा होगा। आराजी मुबैया पर किसी भी किसम का कोई भार ना है फिर भी अगर नुकश मिलकीयत की बिना पर कबजा मुश्तरी से बिला अदाय जरे बैय निकल जावेगी तो जरे बैय के वापसी के देनदार बमय हर्जा व खर्चा के बायान होगें। आराजी मुबैया की निष्बत तमाम हकूक हक मालिकाना जो बायान को हांसिल थे अब मुश्तरी को हांसिल होगें और आराजी मुबैया को हर प्रकार से हस्ब मनशा इस्तेमाल करने का हक व अधिकार होगा आराजी मुबैया का जरे बैय मुबलिग 1340625/-रूपया अंकही तेरह लाख चालीस हजार छः सौ पच्चीस रूपया (मुबलिग 200000/-रूपया अंकही दौ लाख रूपया बजरिया बैंक ड्राफट नम्बर 161741 मिती 24-7-2009 व मुबलिग 1140625/-रूपया बजरिया बैंक ड्राफट नम्बर 228554 मिती 1-9-2009 भारतीय स्टेट बैंक देय महेन्द्रगढ इस प्रकार कुल कुल 1340625/-रूपया (जिसमें 536525/-रूपया खुद देशराज की आराजी का व बकाया 804375/-रूप्या बाकि बायान की आराजी का बहैसीयत देशराज मुखत्यार आम के नाम का) रूबअरू सब रजिस्टार, महेन्द्रगढ वसुल पाउगां। आयन्दा अदम रसी जरे बैय काबिले उजर समात ना होगा। खर्चा तमाम रजिस्टरी ईलावा जरे बैय मुश्तरी ने अपने पास से लगाया है। लिहाजा यह बैयनामां आराजी लिख दिया कि सनद रहे वक्त जरूरत काम आवे हस्ब कहने मिकर मुखत्यार आम बायान टाईप किया

श्री देशराज

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA C 130274

पढ कर सुनाया व सही माना दिनांक:- 3/9/19

मिकर देशराज बजात खुद व बहैसीयत मुखत्यार आम

श्रीमति माघा- सुरसती - कृष्ण - श्रीमति ओमली

लाली - बाला - भतेरी- रामनिवास - श्रीमति कृष्णा बायान

LTI

गवाह:- नम्बरदार कुरहावटा

मुश्तरी स्टार वायर इन्डिया विद्युत प्रा॰ लि॰ बजरिये वरूण टोडी पुत्र श्री पवन कुमार टोडी डायरेक्टर खुद

For STARWIRE (INDIA) VIDYUT PVT. LTD.

Director

गवाह:-जवाहरलाल पुत्र श्री प्रभातीलाल निवासी सिलारपुर तहसील नारनौल

Jawahar Lal

5/6/2009

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

हरियाणा HARYANA

C 130273

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

A 554100

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
1669	2009-2010	1

विक्रेता

क्रेता

गवाह

तहसीलदार

विक्रेता

Desh Raj________________________Desh Raj_______________________Desh Raj________________________Desh Raj___________________Desh Raj______________________

Desh Raj_______________________Desh Raj_______________________Desh Raj________________________Desh Raj___________________Desh Raj______________________

क्रेता

Star Wire India Vidyut Pvt Ltd Through Varun Todi director_________________________

गवाह 1:- Banwari Lal Nambardar_______________________गवाह 2:- Jawahar Lal_______________________

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 1,669 आज दिनॉक 03/09/2009 को बही न: 1 जिल्द न: 335 के पृष्ठ न: 34 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या ! जिल्द न: 2,546 के पृष्ठ सख्या 92 से 95 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनॉक 03/09/2009

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
महेंन्द्रगढ उप पंजीयक
महेन्द्रगढ़ (हरि०)