नक्कल करिता

गांव लखमापूर

गां. न. नं. ७, ७अ, व १२

तालुका दिंडोरी

भूमापन क्रमांक	हि.क्र.	धारणा प्रकार	गां. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
२०१	दि.नं.१	बिनशेती	**भोगवटदाराचे नाव** (३१५) (५२०) (५१५)	कुळाचे नांव — खंड (५३३) (१०५१) (८०६८)
भू.का.क्रमांकांचे स्थानिक नाव	भोकरे		प्रिसाईस इंडस्ट्रिज तर्फे श्री चंद्रेश हिंमतलाल शाह सौ मधु दिपक कासार (३०७२) [सौ. जयश्री किशोर मोरे] (३०७२) (३०८१)	**इतर अधिकार** बि.शेती कडे का. [बँक ऑफ बडोदा शाखा नाशिक २०७५७७-२१७७५५] (३०७७)
लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर — गुंठे			
	हेक्टर — आर			
	चौरस	मिटर		
जिरायत -	—	—		
बागायत -	—	—		
भात शेती -	—	—		
एकूण-	चौ	मी		
पो.ख. -	१७७०	००	मेगाकाईन फार्मा प्रा. लि तर्फे श्री हसमुख पुरुषोत्तम गांधी (३०८१)	
वर्ग (अ) -	—	—		
वर्ग (ब) -	—	—		
एकूण-	१७७०	००		
	रूपये	पैसे		
आकार बिनशेती-	२५	२०		
जुडी किंवा विशेष -	—	—		
आकार पाण्याबाबत-	—	—		
एकूण-	२५	२०		

गां.नं. क्र. ७ अ — गां.नं. क्र. १२

वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशिल: मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र — मि.पी.संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र — पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र — पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील — प्रकार	क्षेत्र	पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
२०१३ / २०१४	खुद				बंद पडीत कंपनी											

नक्कल फी

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता. ११/०६/२०१४

तलाठी
सजा लखमापूर
ता. दिंडोरी जि. नाशिक

नक्कल करिता

गांव लखमापूर

गां. न. नं. ७, ७अ, व १२

तालुका दिंडोरी

भूमापन क्रमांक	हि.क्र.	धारणा प्रकार	गां. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
२०९	प्लॉट नं. २	बिनशेती	**भोगवटदाराचे नाव** (३७५) (७४८) [प्रिसाइडा इंडस्ट्रीज तर्फे श्री चंद्रेश हिंमतलाल शाह सौ. मधु दिपक कासट] [सौ. जयश्री किशोर मोरे] (७०७) (३७०२) मेगा फाइन कार्मा प्रा.लि. तर्फे श्री हसमुख पुरुषोत्तम गांधी (७०७)	**कुळाचे नांव** **खंड** (८०६६६) (८०७७) **इतर अधिकार** बिनशेती कडे वर्ग [बँक ऑफ बडोदा शाखा नाशिक २००५०००१ - २११११७५] (५३६) (९०५१) (३०७९)
भू.का.क्रमांकांचे स्थानिक नाव	भोकरे			

लागवडी योग्य क्षेत्र	~~एकर~~	~~गुंठे~~
	हेक्टर	आर
	~~चौरस~~	~~मिटर~~
जिरायत -	–	–
बागायत -	–	–
भात शेती -	–	–
एकूण -	चौ.	मी
पो.ख. -	९०००	००
वर्ग (अ) -	–	–
वर्ग (ब) -	–	–
एकूण -	९०००	००
	रूपये	पैसे
आकार बिनशेती -	९५	००
जुडी किंवा विशेष -	–	–
आकार पाण्याबाबत -	–	–
एकूण -	९५	००

गां.नं. क्र. ७ अ			गां.नं. क्र. १२													
				पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशिल									पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील			
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र						
वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	मि.पी. संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	प्रकार	क्षेत्र	पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
२०१३/२०१४	खुद				बंद		पडित		कंपनी							

नक्कल फी —

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता. ०१/०६/२०१८

तलाठी लखमापूर
ता. दिंडोरी जि. नाशिक

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH000764515201415E	BARCODE		Date	20/05/2014-16:37:25	Form ID 25.1

Department	Inspector General Of Registration		Payer Details	
Type of Payment	Non-Judicial Customer-Direct Payment		TAX ID (If Any)	
	Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha		PAN No. (If Appliacable)	AAACM7472M
Office Name	DDR_DINDORI SUB REGISTRAR		Full Name	MEGAFINE PHARMA PVT LTD DIRECT OR SHRI. HASMUKH P. GANDHI
Location	NASHIK			
Year	2014-2015 One Time		Flat/Block No.	GAT NO 201 PLOT NO 1 AND PLOT NO 2
Account Head Details		Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401	Sale of NonJudicial Stamp	225000.00	Road/Street	1740.00 SQ.MT AND 1000.00 SQ.MT.
			Area/Locality	MOUJE LAKHAMAPUR TAL DINDORI DIST NA!
			Town/City/District	
			PIN	4 2 2 2 0 2
			Remarks (If Any)	PAN2=AKXPM1208M~PN=SAU. JAYSHREE KI SHOR MORE~CA=4500000
Total		225000.00	Amount In Words	Two Lakh Twenty Five Thousand Rupees Only
Payment Details	UNION BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details			Bank CIN REF No.	02901792014052000634 24802765
Cheque/DD No			Date	20/05/2014-16:37:07
Name of Bank			Bank-Branch	UNION BANK OF INDIA
Name of Branch			Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Mobile No. : 9822026111

दस्त क्र. / 9LLY / (२०१४)

9 / LL

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G.I. DINDORI

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जि. नाशिक

सत्यमेव जयते

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH000764793201415E	BARCODE		Date	20/05/2014-16:43:09	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Registration Fees	TAX ID (If Any)	
	Ordinary Collections IGR	PAN No. (If Appliacable)	AACM7472M
Office Name	DDR_DINDORI SUB REGISTRAR	Full Name	MEGAFINE PHARMA PVT LTD DIRECT OR SHRI. HASMUKH P. GANDHI
Location	NASHIK		
Year	2014-2015 One Time	Flat/Block No.	GAT NO 201 PLOT NO 1 AND PLOT NO 2

Account Head Details	Amount In Rs.		
		Premises/Building	
0030063301 Amount of Tax	30000.00	Road/Street	1740.00 SQ.MT AND 1000.00 SQ.MT.
		Area/Locality	MOUJE LAKHAMAPUR TAL DINDORI DIST NA!
		Town/City/District	
		PIN	4 2 2 2 0 2
		Remarks (If Any)	PAN2=AKXPM1208M~PN=SAU. JAYSHREE KI SHOR MORE~CA=4500000
		Amount In Words	Thirty Thousand Rupees Only
Total	30000.00		

Payment Details	UNION BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**	
Cheque-DD Details		Bank CIN / REF No.	02901792014052000641 24802974
Cheque/DD No		Date	20/05/2014-16:48:33
Name of Bank		Bank-Branch	UNION BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Mobile No. : 9822026111

दडर
क्र.क. /9LLY /२०१४
२ / २२

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR. I, DINDORI

3

बाजार भावाप्रमाणे किंमत रु.३४,९३,५००/-

आपसातील किंमत.४५,००,०००/- स्टॅम्प रुपये.२,२५,०००/-

दस्त क्र. / 9885 / (२०१४)

3 / 28

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR. I * DINDORI
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जि. नाशिक
सत्यमेव जयते

...श्री...

प्लॉटचे कायम खरेदीखत

कायम फरोक्त खरेदीखत स्वतंत्र ग्रामपंचायत मौजे लखमापूर ता.दिंडोरी जि.नाशिक येथील बिनशेती प्लॉटचे,प्लॉटची आपसातील किंमत रक्कम रुपये ४५,००,०००/-(अक्षरी रुपये पंचेचाळीस लाख मात्र)आज दिनांक २२ माहे मे सन २०१४ रोज गुरूवार ते दिवशी दिंडोरी मुक्कामी..

दडर
दस्त क्र. १९८८९/२०१४)
७ / २८

मेगाफाईन फार्मा प्रा.लि.तर्फे डायरेक्टर श्री.हसमुख पुरूषोत्तम गांधी धंदा - व्यापार, वय -६३, पॅन नं.एएएसीएम ७४७२ एम रा.प्लॉट नं.३१ ते ३५,४८ ते ५१,५ २६ ॲण्ड के, गट नं.२०१,लखमापुर, ता.दिंडोरी,जि.नाशिक - ४२२२०२.	लिहून घेणार

- यांसी -

सौ.जयश्री किशोर मोरे धंदा - नोकरी, वय - ३७, पॅन नं.एकेएक्सपीएम १२०८ एम रा.ए-१०१,अंबिका दर्शन सीपीरोड, कांदीवली(पुर्व),मुंबई-४००१०१.	लिहून देणार

कारणे कायम फरोक्त खरेदीखत लिहुन व नोंदवुन देतो की,

१. **मिळकतीचे वर्णन :-**

तुकडी व जिल्हा नाशिक,पोट तुकडी व तालुका पंचायत समिति दिंडोरी पैकी स्वतंत्र ग्रामपंचायत **मौजे लखमापूर** या गांवचे शिवारातील मंजुर ले - आऊट प्लॅन प्रमाणे असलेला बिनशेती खुली प्लॉट्स मिळकती.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR.1 DINDORI
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जांदी मुद्रा

दस्त क्र. ९८८५/२०१४) ४
५ / २८

अ. गट नंबर २०१ पैकी, बिनशेती खुला प्लॉट नंबर १, त्याचे क्षेत्रफळ १७४०.०० चौरस मीटर, आकार रू.२५ पैसे.२०.

यांसी चतु:सिमा

पुर्वेस	:	गट नंबर १९८
दक्षिणेस	:	गट नंबर २०१ पैकी प्लॉट नंबर २
पश्चिमेस	:	१५ मीटर रूंद क्रॉलनी रस्ता
उत्तरेस	:	करंजवण रोड

येणे प्रमाणे चतु:सिमापुर्वक बिनशेती खुला प्लॉट मिळकत.

ब. गट नंबर २०१ पैकी, बिनशेती खुला प्लॉट नंबर २, त्याचे क्षेत्रफळ १०००.०० चौरस मीटर, आकार रू.१५ पैसे.००.

यांसी चतु:सिमा

पुर्वेस	:	गट नंबर १९८
दक्षिणेस	:	गट नंबर २०१ पैकी प्लॉट नंबर ३
पश्चिमेस	:	१५ मीटर रूंद कॉलनी रस्ता
उत्तरेस	:	गट नंबर २०१ पैकी प्लॉट नंबर १

येणे प्रमाणे चतु:सिमापुर्वक बिनशेती खुला प्लॉट मिळकत.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR. I DINDORI
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी

येणे प्रमाणे चतु:सिमापुर्वक गट नंबर २०१ पैकी बिनशेती खुला प्लॉट नंबर १ व २ हया दोन्ही बिनशेती प्लॉट्स मिळकती तदंगभुत सर्व वस्तु जल, तरु, काष्ट, पाषाण, निधी, निक्षेपासह व इतर मालकी व पुर्वापारचे जाणे येण्याचे वहीवाटी हक्कासह तसेच सदर प्लॉट्ला कॉलनीचे रस्त्याने सामाईकात वागणेचे हक्कासह सर्व दरोबस्त मिळकत.

सदर प्लॉट मिळकतींवर कुठलेही बांधकाम नाही.

२. वर कलम १ अ व १ ब यात वर्णन केलेल्या औद्योगिक बिनशेती खुला प्लॉट मिळकत हे प्रिसाईज इंडस्ट्रीज तर्फे श्री.चंद्रेश हिंम्मतलाल शहा व सौ.मधु दिपक कासट यांच्या खरेदी मालकीच्या असतांना त्यांनी बँक ऑफ बडोदा शाखा-गोल्फ क्लब,यांना कर्जापोटी गहाण ठेवलेली होती, सदर कर्जदार यांनी वेळेत कर्जफेड न केलेमुळे सदर बँकेने सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल ॲसेटस् ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ अन्वये जप्त केलेली होती, उपरोक्त बँकेने मुंबई डेब्टस् रिकव्हरी ट्रीब्यूनल यांचेकडे रिकव्हरी प्रोसेडींगज नं.५३०/२००३ दाखल केले, सदरचे रिकव्हरी प्रोसेडींग्ज मध्ये डी.आर.टी.मुंबई यांनी जाहिर लिलाव केला,सदरचे जाहिर लिलावात लिहून घेणार यांनी भाग घेवून ता.१४/१२/२०११ रोजी कायमची विकत घेतलेली आहे. तसेच सदर मिळकतीचा कब्जा हा बँक ऑफ बडोदा चे मुख्य व्यवस्थापक यांचे मार्फत ता.१/३/२०१२ रोजी लिहून देणार यांना मिळालेला असून सदर सेल सर्टीफीकेट (विक्री प्रमाणपत्र) दस्तऐवज मे.दुय्यम निबंधक साहेब,दिंडोरी यांचे कार्यालयात दस्त क्रमांक १४५३/२०१२ ता.२७/४/२०१२ रोजी नोंदविलेला आहे. त्याप्रमाणे सदर मिळकतीचे रेकॉर्ड ऑफ राईटचे ७/१२ उताऱ्यावर लिहून देणार यांचे नावांची नोंद झालेली आहे.

दुनर
दस्त क्र. ९८८५ /२०१४
७ / २८
SEAL OF THE SUB-REGISTRAR DINDORI

३. वर कलम १ अ व १ ब यात वर्णन केलेल्या प्लॉट्स मिळकती लिहून देणार यांचे पुर्ण मालकी हक्कात व कब्जा वहीवाटीत असल्याने वरील प्लॉट मिळकतीची पाहीजे तशी विल्हेवाट अगर व्यवस्था लावण्याचा लिहून देणार यांना पुर्णपणे हक्क व अधिकार आहे. लिहून देणार यांनी त्याचे एकत्र कुटूंबातील घटकांशी विचार विनीमय करुन सदर प्लॉटची विक्री करुन एकत्र कुटूंबातील सज्ञान व अज्ञान अशा सर्व घटकांच्या हितासाठी व सोई प्रमाणे दुसरी मिळकत खरेदी घेणेकामी असे सर्वानुमते ठरल्याने वर वर्णन केलेली प्लॉट मिळकत विक्री करण्याचे ठरले. त्याबाबत लिहून घेणार यांना माहिती झाल्याने सदर प्लॉट मिळकतीचे किंमतीबाबत लिहून घेणार व लिहून देणार यांचेमध्ये बोलणी होऊन सदर प्लॉटची किंमत रक्कम रू.४५,००,०००/-(अक्षरी रूपये.पंचेचाळीस लाख मात्र)लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना खाली भरणा दर्शविलेल्या प्रमाणे देऊ केल्याने तसेच सदरची किंमत आजचे प्रचलीत भावाने योग्य व वाजवी अशी ठरविण्यात आल्याने या फरोक्त खरेदीखताचे दस्ताने सदरच्या प्लॉट मिळकतीचे लिहून देणार यांनी तुम्हास कायम फरोक्त खरेदीखत लिहून दिले आहे.

४. वर कलम-१ अ व १ ब यात वर्णन प्लॉट मिळकतीचा खुला कब्जा आज रोजी सदर प्लॉट मिळकतीचे सदरचा दस्त नोंदणी पुर्वी सदर प्लॉट मिळकती हद्दीचे, वागवहीवाटीच्या खाणा खुना दाखवुन क्षेत्राची मोजुन मापुन खात्री करून देऊन सदर मिळकतीमध्ये चौफेर फिरून तुम्हास मालकी हक्काने दिलेला आहे. व तो कब्जा तुम्ही मान्य व कबुल केला आहे. कब्जा बाबत आता लिहून देणार व लिहून घेणार यांचे दरम्यान काही एक तक्रार राहीलेली नाही.

५. आता इथून पुढे सदर प्लॉट मिळकतीवर मांझा अगर माझेवाली अन्य वारसाचा कोणतेही प्रकारचा मालकी हक्क व हितसंबंध राहीला नसून पूर्ण मालकी

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR CL. I DINDORI
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जाती एक

दडर
दस्त क्र./ ९८८९ /२०१४)
८ / २८

ही तुमचीच झाली आहे. तरी तुम्ही इथून पुढे सदर प्लॉटचा औदयोगिक कारणासाठी मालकी हक्काने वंश परंपरेने उपभोग घ्यावा व कळेल तसी वहीवाट करावी.

६. वर कलम-१ अ व १ ब यात वर्णन केलेल्या प्लॉट मिळकतीचे वहीवाटीस,कब्जास, अगर सदर प्लॉटमध्ये बांधकाम करणेस तुम्हांस कोणी हरकत केल्यास अगर सदर प्लॉट मिळकत ही पुर्णपणे निर्वेध व बिनबोजाची असून सदर प्लॉट मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क अगर हितसंबंध नाही. तसेच सदर प्लॉट मिळकतीवर कोणाचाही गहाण, दान, बक्षिस, मृत्युपत्र, पोटगी, अन्नवस्त्र, खरेदी कोर्ट मनाई हुकूम, अतिक्रमण असे कोणतेही शर्तीने जडजोखमेत गुंतविलेली नाही. अगर सदरची प्लॉट मिळकत शासनाने अगर निम शासनाने कोणत्याही कारणासाठी संपादन केलेली नाही, अगर तशा स्वरूपाच्या आंम्हास आजपावेतो नोटीसापण मिळालेल्या नाही हे मी तुम्हांस खात्रीने सांगुन लिहून देत आहेत. यदाकदाचित सदर मिळकतीवर कोणीही अन्य वारसांनी कोणत्याही प्रकारचा हक्क अधिकार सांगणेंस अगर वरील प्रकारचा बोजा आहे असे दर्शविल्यास,तसे निघाल्यास त्या सर्वांचे निवारण मी माझे पदर खर्चाने करून देईन.

७. तसेच वर नमुद केलेल्या प्लॉट मिळकतीचे बिनशेती वापराकामी मे.तहसीलदार,दिंडोरी यांचेकडील बिनशेती आदेश क्र.LAND II /WS 1247/82 दिंडोरी दिनांक १३/७/१९८२ अन्वये औद्योगिक कारणासाठी बिनशेतीकडे कायमची वर्ग झालेली आहे. त्यानुसार आजतागायत बिनशेती आकार हा मी माझे पदर खर्चाने भरलेला आहे. आता येथुन पुढील येणार बिनशेती आकार हा मालक म्हणुन तुम्ही स्वतः भरावयाचा आहे.

८. तसेच सदर नमुद केलेल्या प्लॉट मिळकतीचे फरोक्त खरेदीखताकामी येणारा

दुडर
दस्त क्र. /९८८५/(२०१४)
९ / २८

८

खर्च म्हणजे स्टॅम्प, लिहीनावळ, नोंदणावळ इत्यादी सर्व खर्च हा लिहून घेणार यांनी केला आहे. त्याबाबत तक्रार राहीली नाही.

९. तसेच सदर प्लॉट मिळकतीचे येथुन मागील सर्व महसुल कर मी भरलेले असून खरेदी नंतरचे येणारे सर्व महसुल कर मालक म्हणुन तुम्ही स्वतः भरावयाचे आहेत. सदर प्लॉट मिळकतीचे मागील कराची बाकी निघाल्यास ती मी भरून देईल. त्याची तोशीष तुम्हांस लागू देणार नाही.

१०. सदर मिळकतीचे खरेदीखताचे दस्ताने तुम्ही मालक झाला असून सदर दस्त माझेवर तसेच माझे पश्चात माझे वाली अन्य वारसदार व माझेवतीने हक्क सांगणारे यांचेवर बंधनकारक आहे व राहील.

११. तसेच सदर प्लॉट मिळकतीची मला आजचे बाजार भावा प्रमाणे अतिशय वाजवी व योग्य अँशी आहे. व ती किंमत मला मान्य आहे, सदरची मिळकत खालील भरण्यात दर्शविलेले किंमतीस तुम्हास कायम फरोक्त खरेदीने दिलेली असून सदरची मिळकत परत खरेदी घेण्याची लेखी अगर तोंडी बोली नाही.

१२. तसेच सदर खरेदीखतामध्ये काही चुक दुरूस्ती लेख करावयाचा असल्यास सदर चुक दुरूस्ती लेख लिहून देणार यांनी प्रत्यक्ष हजर राहून मे. दुय्यम निबंधक सो.,दिंडोरी यांचे कार्यालयात विना मोबदला लिहून घेणार यांचे लाभांत लिहून व नोंदवून द्यावयाचा आहे. ती जबाबदारी लिहून देणार यांची आहे व राहील.

१३. तसेच वर नमुद केलेल्या मिळकतीचे फरोक्त खरेदीखत हे आज रोजी मे. दुय्यम निबंधक सो.,दिंडोरी यांचे समोर नोंदविलेले असुन त्याची प्रत, ७/१२,उतारा,ले–

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G.I. * DINDORI *
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR Gr. I * DINDORI *

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी

दस्त क्र. /९८८५/(२०१४)

९० / २८

आऊट नकाशाची प्रत व बिनशेती परवानगी झेरॉक्स प्रत इ.कागदपत्र तुमचे भोगवटयास दिले आहे.

१४. तसेच वर नमुद केलेल्या प्लॉट्सचे तुम्ही सदर खरेदीखताने मालक झालेले असुन सदर प्लॉट मिळकतीचे ७/१२ रेकॉर्डला सदर खरेदीखताचे आधारे तुमचे नांवाची नोंद करून घ्यावी. त्याकामी मी तुम्हांस सह्या, संमत्या, जाब जबाब वगैरे लागल्यास ते मी तुम्हांस विना मोबदला देईन. त्याबाबत तक्रार सांगणार नाही.

१५. **सदर मिळकतीचे किंमतीचा भरण्याचा तपशील :-**

१,११,०००/-(अक्षरी रूपये एक लाख अकरा हजार मात्र) लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा नाशिक या बँकेचे आरटीएस नंबर सीटी ३५२७६९७९ ता.१२/०९/२०१३ रोजी अदा केले.ते लिहून देणार यांना पावले.

१४,८९,०००/-(अक्षरी रूपये एक लाख एकोणनव्वद हजार मात्र)लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा नाशिक या बँकेचे आरटीएस नंबर सीटी ३६६४८६८५ ता.२३/१०/२०१३ रोजी अदा केले.ते लिहून देणार यांना पावले.

२९,००,०००/-(अक्षरी रूपये एकोणतीस लाख मात्र)लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा नाशिक या बँकेचे आरटीएस नंबर सीटी ४४१४९८६९ ता.२१/०५/२०१४ रोजी अदा केले.ते लिहून देणार यांना पावले.

४५,००,०००/-(अक्षरी रूपये.पंचेचाळीस लाख मात्र)

येणे प्रमाणे संपूर्ण भरणा पावला भरण्याची व प्लॉट मिळकतीचे कब्जाची तक्रार राहीली नाही.

दुडर
दस्त क्र. ९८८५ /२०१४)
९९ / ८८

हे कायमचे खरेदीखत मी तुम्हांस राजीखुशीने व स्वसंतोषाने तसेच कोणाचेही धाक दडपणास बळी न पडता समजुन उमजुन, वाचुन त्यावर खालील साक्षिदारांसमक्ष मी माझी सही केली आहे.

खरेदीखत लिहून देणारांची सही.१.................................

JKMore

(सौ.जयश्री किशोर मोरे)

खरेदीखत लिहून घेणारांची सही.१.................................

H. P. Gandhi

(मेगाफाईन फार्मा प्रा.लि.तर्फे डायरेक्टर श्री.हसमुख पुरूषोत्तम गांधी)

साक्षीदार

१. Sanjay K. Jadhav — SJadhav

२. संतोष गांगुर्डे

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G.I. DINDORI
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जि. नाशिक

नक्कल करिता

गां. न. नं. ७, ७अ, व १२

गांव अरवमापूर
तालुका दिंडोरी

भूमापन क्रमांक	हि.क्र.	धारणा प्रकार	गां. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
२०७	प्लॉ.नं. ९	बि.शे.	**भोगवटदाराचे नाव** (३१५) (७२०) (७१९)	
भू.का.क्रमांकांचे स्थानिक नाव	मोकरे			कुळाचे नांव खंड
लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर	गुंठे	प्रिसाईस इंडस्ट्रीज तर्फे	
	हेक्टर	आर	श्री चंद्रेश हिंमतलाल शहा	(५३३) (७०५१) (८०६६८)
	चौरस	मिटर	सौ. मधु दिपक कासट (३७४२)	इतर अधिकार
जिरायत –			सौ. जयश्री किशोर मोरे (३७४२)	बिनशेती कडे वर्ग.
बागायत –	–	–		[बँक ऑफ बडोदा शाखा नाशिक 2764001- 2819915 (३७४१)
भात शेती –				
एकूण –	चौ	मी		
पो.ख. –	१७४०=००			
वर्ग (अ) –				
वर्ग (ब) –				
एकूण –	१७४०-००			
	रूपये	पैसे		
आकार बिनशेती –	२५	२०		
जुडी किंवा विशेष –				
आकार पाण्याबाबत –				
एकूण –	२५	२०		

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR DINDORI

क्रमांक १९८५ /२०१४)
१२ / २८

गां.नं. क्र. ७ अ

गां.नं. क्र. १२

वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र: मि.पी.संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र: पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र: पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील: प्रकार	क्षेत्र	पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
२०१३/२०१४	स्व.						पडीत									

नक्कल फी

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता. 22 MAY 2014

तलाठी अरवमापूर
ता. दिंडोरी, जि. नाशिक

वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशिल									पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील		पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र						
				मि.पी. संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	प्रकार	क्षेत्र		
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७

नक्कल फी

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता. / /२०

तलाठी

१६

नक्कल करिता

गांव लखमापूर

गां. न. नं. ७, ७अ, व १२

तालुका दिंडोरी

भूमापन क्रमांक	हि.क्र.	धारणा प्रकार	गां. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
२०७	फॉ.नं २	बि.शो.	**भोगवटदाराचे नाव** (३७५) (७७८)	
भू.का.क्रमांकांचे स्थानिक नाव	मोकरे		[प्रिसाईस इंडस्ट्रीज तर्फे श्री. चंद्रेश हिंमतलाल शहा सौ. मधु दिपक कासट] (३७४२) सौ. जयश्री किशोर मोरे (३७४२)	**कुळाचे नांव** **खंड** (८०६१९) (८००००)
लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर / हेक्टर / चौरस	गुंठे / आर / मिटर		**इतर अधिकार** बिनशेतीकडे वर्ग [बँक ऑफ बडोदा शाखा नासिक २००५०००/-२०११५] (५३६) (१०५१) (३७४१)
जिरायत -	—	—		
बागायत -				
भात शेती -				
एकूण -	चौ	मी		
पो.ख. -	१००० - ००			
वर्ग (अ) -				
वर्ग (ब) -				
एकूण -	१००० - ००			
	रूपये	पैसे		
आकार बिनशेती -	७५ -	००		
जुडी किंवा विशेष -	--	-		
आकार पाण्याबाबत -				
एकूण -	७५ -	००		

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR. I, DINDORI — दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जि. नाशिक

दस्त क्र. / ९८८५ / २०१४
९३ / ८८

गां.नं. क्र. ७ अ				गां.नं. क्र. १२												
				पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशिल									पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील			
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र						
वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	मि.पी. संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	प्रकार	क्षेत्र	पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
२०१३ / २०१४	खु					पडीत										

नक्कल फी

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता. 22 MAY 2014

तलाठी लखमापूर
ता. दिंडोरी जि. नाशिक

वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशिल									पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील		पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र						
				मि.पी. संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	प्रकार	क्षेत्र		
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७

नक्कल फी

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता. / /२०

तलाठी

Read. 1 Application dated 7-5-82 from Shri. Vishwanath Sudamrao Deshmukh of Lakhmapur

2) Report No. 621 Dated 8-5-82 from the Circle Inspector ,,

3) Letter No. Lakhmapur LKT 1643 Dated 21-5-82 from the Assistant Director of Town Planning, Nasik.

ORDER:

No. LND II 105 1247 182
Dindori. 13-7-1982

Permission under section 44 of the Maharashtra Land Revenue Code 1966 and rules made thereunder is hereby granted to Shri Vishwanath Sudamrao Deshmukh Lakhmapur to convert to the Non-Agriculture use of his land bearing S.No. 201 Plot No. — area measuring 94-65R Sq.Mt. for Industrial purpose building according to the Plans approved by the A.D.T.P. Nasik on the following conditions :- -

CONDITIONS : 1) The grant of permission shall be subject to the provisions of the Code and rules made thereunder, and further subject to M.L.R.C.(Amendment) Act, 1979.

~~1A) A Non-Agri. permission shall be subject to the provisions of the Urban Land Ceiling and Regulations Act, 1976.~~

2) that the grantee shall use the land together with the building and or structure thereon only for the purpose for which the land is permitted tobe used and shall not use it or any part of the land or building thereon for any other purpose without obtaining the previous written permission to that effect from the Collector of Nasik. For this purpose the use of a building shall decide the use of the land.

3) that the grantee shall not subdivide the plot or sub-plots in any approved in this order, without getting the sub-division previously, approved from the authority granting the permission.

4) that the grantee shall develop the land strictly in accordance with the sanctioned layout plan within a period of one year from the date of this order by (a) constructing roads drains etc. to the satisfaction of the Collector and the concerned Municipal council and (b) by measuring and demarcating the plots by the Survey Department, and until the land is so developed no plot their in shall be disposed off by him in any manner.

5) that if the plot is sold or otherwise disposed off by the grantee it shall be the duty of the grantee to sell or otherwise dispose of that plot subject to the conditions mentioned in this order and sanad and to make specific mention about that in the deeds to be executed by him.

6) that this permission is to build on a plinth area specified in the site plan and or building specified in the site plan and or building plan annexted hereto and the remaining area of the plot shall be kept vacant and open to sky.

7) that the grantee shall be bound to obtain the requisite permission from the village Panchayat/Municipal Council before staring the construction of the proposed building or other constructions if any.

SEAL OF THE SUB-COLLECTOR DINDORI

8. that the grantee shall get the building plans approved by the competent authority where the building control vests in that authority and in other cases he shall prepare the building plan strictly according to the provisions contained in the Schedule II appended to the Maharashtra Land Revenue (Conversion of land and N.A.Assessment)Rules, 1969 and get them approved by the Collector of Nasik and construct the building according to the sanctioned plans.

9. that the grantee shall maintain the open marginal distance as per provisions contained in the Schedule appended to the Maharashtra Land Revenue (Conversion of the use of land and N.A.A.)Rules, 1969.

10. that the grantee shall commence the N.A.Use of the land within a period of one year from the date of this order unless the period is extended from time to time failing which the permission shall be deemed to have been cancelled.

11. that the grantee shall communicate the date of commencement of that N.A.use of the land or change in the use of the Tahsildar of [illegible] /C.T.S.O. through the Talathi within one month failing which he shall be liable to be dealt with under rule 6 of the M.L.R.(Conversion of use of land and N.A.)Rules, 1969.

12. that the grantee shall pay the N.A.A. 1½ paise in respect of the land at the rate of Rs. [illegible] per Sq.meter the date of commencement of the N.A. use of the land for the purpose for which the permission is granted. In the event any change in the use of the land the N.A.shall be liable to be levied at the different rates in respective of the fact that the guarantee period of the N.A.Assessment already levied as yet expire.

ordinary rate Rs. ½ paise per sq.m.

13. that the grantee shall pay conversion tax amounting to Rs. [illegible] which equal 3 times the Non Agril.assessment within [illegible] days from the date as issue of this order, failing to which the Non-Agril.permission shall be liable tobe cancelled.

14. that the N.A.Assessment shall be liable to be revision at the revised rate if any.

15. that the grantee shall pay the measurement fees within one month from the date of commencement of the N.A.use of the land.

16. that the area and N.A.assessment mentioned in this order and the sanad shall be liable to be altered in accordance with the actual area found on measuring the land by the Survey Department.

17. that the grantee shall construct the substantial building and or other structure any in the land within a period of 3 years from the date of commencement of the N.A. use of the land. This period may be extended by the Collector in his discretion on payment of the grantee such fine/premium as may be imposed as per Govt.orders.

18. that the grantee shall not make any additions or alterations to the building already contructed as per sanctioned plans without the previous permission of the land without getting the plans thereof approved by the Collector/Municipal Council Town Planning Department (as the case may be.).

19. that the grantee shall be bound to execute a sanad in form as provided in Schedule IV or V appended to the M.L.R. Conversion of use of land and N.A.(a)Rules, 1969 embodying there--

--3.

in all the conditions of this order; within a period of one month from the date of commencement, of the use of the land.

20A) If the grantee contravence any of the conditions mentioned in this order and those in the Sanad, the Collector may without prejudice to any other penalty to which he may be liable under the provisions of the code continue the said land/plot in the the occupation of the applicant on payment of such fine and assessment as he may direct.
B) Notwithstanding anything contained in Clause(a) above, it shall be lawful for the Collector to direct the removal or alteration of any building or structure erected or used contrary to the provisions of this grant within such time as specified in that behalf by the Collector [illegible] and on such removal or alteration not being carried out within the specific time he may cause the same to be carried out and remover the cost of carrying out the same from the grantee as an arrear of Land Revenue.
21. The grant of this permission is subject to the provisions of any other laws for the time being in force and that may be applicable to the relevant other facts of the case e.g. the Bombay Tenancy and Agricultural Act, 1948, The Maharashtra Village Panchayat Act, The Municipal Act.

दस्त
९८८४ /२०१४
९६ / ८८

Tahashildar, Dindori.

To

1) Shri. Vishwanath Sadanrao Deshmukh etc. 2
Lakhamapur Tal. Dindori
Copy with case papers fwd to the Tahsildar, Dindori for information and necessary action.

0

Advance copy fwd to the District Inspector of Land Record, Nasik for information and necessary action.

Copy wcs to the The Sarpanch Village Panchayat, ~~Dindori~~ Lakhamapur for information and necessary action.

Copy fwed to the Tahsildar ________ for information and necessary action.

Order file.

Tahashildar, Dindori.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G.I. DINDORI
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जि. नाशिक
सत्यमेव जयते

Attested

Executive Magistrate,
Dindori

दडर
दस्त क्र. / ९८८५ / २०१४)
१७ / ८८

megafine

ISO 9001 & 14001 OHSAS 18001 certified

12th, May 2014

RESOLUTION

TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF BOARD OF DIRECTORS OF MEGAFINE PHARMA PVT.LTD HELD AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY 12th MAY, 2014.

"RESOLVED THAT Mr. Hasmukh Purshottam Gandhi the Director of the company be and is hereby authorized to sign all Agreements, cheques and other related papers in respect of sale and purchase of land.

"RESOLVED FURTHER THAT Mr. Hasmukh Purshottam Gandhi be and is hereby authorized to sign all the legal papers and documents in relation to the said sale or purchase of land and to fulfill all the necessary legal and statutory requirement".

FOR MEGAFINE PHARMA PVT.LTD.

Mega Fine Pharma (P) Ltd. megafine Lakhmapur

Shailesh J. Sanghvi
Director

Agreed & Accepted By

Hasmukh Purshottam Gandhi
Director

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G.I DINDORI
सत्यमेव जयते

Megafine Pharma (P) Ltd.
Office : Sethna, 4th Floor, 55 Maharshi Karve Road, Marine Lines, Mumbai - 400 002. India
Tel : +91-22-6146 1111 • Fax : +91-22-6146 1109 • E-mail : info@megafine.in • Web: www.megafine.in

Plant : 201, Lakhmapur, Dindori, Nashik - 422 202. India
Tel : +91-2557-250121 • Fax : +91-2557-250586.

megafine

दस्त क्र./ 9ठठ४ (२०१४)
96 / 26

List of Director

1. Mr. Hasmukh P. Gandhi,
   701-702,Splendour Residency,
   Near City Centre Mall,
   Lawate Nagar,
   Nashik – 422 007

2. Mr. Ashok K. Khaveri,
   110, Shubh Sandesh Society,
   16, Hansraj Lane,Byculla,
   Mumbai – 400 027.

3. Mr. Shailesh J. Sanghvi,
   902, Jogani Apartments,
   29-B, Dongarshi Road,
   Mumbai – 400 006.

Mega Fine Pharma (P) Ltd. Lakhmapur

S. J. Sanghvi

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR.I ★ DINDORI ★
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जि. नाशिक

दुदर.
दस्त क्र. / ७LL9 /२०१४
९e / LL

01-09 2004 11:15 FAX 91 22 22069111 FINE GROUP 001

DCIT/Cir.4(1)/PAN/99-2000

Office of the Deputy Commissioner of Income-tax
Circle 4(1), 6th Floor,
Aayakar Bhawan, M.K.Road,
Mumbai-20.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR Gr. I DINDORI

Dated: 1-5-2000

To
M/s. Megajin Plastics Pvt. Ltd.
Mumbai

Sir,

Sub: Permanent Account Number (PAN) - Allotment -

....

Refer to your PAN application. Accordingly, you have been allotted Permanent Account Number (PAN) which may be quoted in all your future correspondence.

2. Your Permanent Account Number is AAACM7472M.

3. You may also quote the GIR Number in your correspondence for the sake of convenience.

Yours faithfully,

(VIVEK WADEKAR)
DY. C.I.T. CIRCLE 4(1), MUMBAI.

आयकर उपायुक्त, मण्डल-4 (1) मुंबई
Dy. Commr. of I.T. Cir. 4(1) Mumbai

दडर
दस्त क्र./ 9८८४ /२०१४)
२० / २८

थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AFSPG5071L

नाम /NAME

VIJAY VITTHAL GOVARDHANE

पिता का नाम /FATHER'S NAME

VITTHAL GOTIRAM GOVARDHANE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

22-05-1968

हस्ताक्षर /SIGNATURE

मुख्य आयकर आयुक्त, नासिक

CHIEF COMMISSIONER OF INCOME-TAX, NASHIK

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने
वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
मुख्य आयकर आयुक्त,
केन्द्रीय राजस्व भवन,
पुराना आगरा रोड़, गड़करि चौक,
नासिक - 422 002.

In case this card is lost/found,kindly inform/return to
the issuing authority :
Chief Commissioner of Income Tax,
Kendriya Rajaswa Bhavan,
Old Agra Road, Gadkari Chowk,
Nasik - 422 002.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G.I
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जांची मुद्रा
DINDORI

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AEOPG8109A

नाम /NAME

HASMUKH PURUSHOTTAM GANDHI

पिता का नाम /FATHER'S NAME

PURUSHOTTAM GANDHI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

08-08-1951

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर केन्द्र)

Commissioner of Income-tax (Computer Operations)

दडर

दस्त क्र. / ९८८४ /२०१४)

२९ / २८

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR. I

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जांची मुद्रा

सत्यमेव जयते

★ DINDORI ★

Registration No. of Company

FORM NO. 32

Nominal Capital Rs. 50,00,000/-

Particulars of appointment of Directors and Manager an

(Pursuant to Section 303(2))

DEPARTMENT OF COMPANY AFFAIRS
ROC CASH COUNTER RECEIPT
OFFICE OF THE REGISTRAR OF COMPANIES

Name of Company Mega fine Pharma Pvt. Ltd.

REC. NO. :

REG. NO. :

Presented by Mr. Shailesh J. Sanghvi

NOTE :- If a company has no particulars to be included in one or two of the headings "A", "B" and "C", the parts containing those he

TYPE OF DOCUMENT	MODE OF PAYMENT	DATE OF DOCUMENT	AMOUNT RS.

TOTAL

N: NORMAL FEE A: ADDITIONAL FEE

COMPUTER SUPPORT BY INDUSTRY DIVISION N.I.C

A. Appointment of and changes among

Name or names and surname in full (1)	Father's/Husband's name (2)	Usual residential Address (3)			
Hasmukh Gandhi	Purshottam Gandhi	67/11, Ankur Mahatma Phule Co-op Hsg Soc, Shivshrusti, Kurla(E), Mumbai - 400070.	Indian	14/4/2000	Admitted Director
Arun Gandhi	Purshottam Gandhi	— As Above —	Indian	14/4/2000	Admitted Director

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G.I. DINDORI

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जि. नाशिक

दस्त क्र. / 9779 / 2008

22 / 22

NOTES :— (1) A note of changes should be made in Column 6, e.g., by inserting against the name of new director etc. the words "in place of..........................." and by indicating against former director, the cause for the change, e.g., by death, resignation, retirement, rotation, disqualification, etc.

(2) In case of Managing Director, his designation should be stated with his name in Column (1).

24

Name or names and surname in full	Father's/Husband's name	Usual residential address	Nationality	Date of appointment or change	Brief particu of change
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)

दस्त क्र. 1922Y / 2098 23 / 22

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR Gr. I ★ DINDORI ★ दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, यांची मुद्रा

FOR ...

S T Sangle

Signature...

Dated the 5th day of May 19 2010

Designation

NOTES.— (1) For the purposes of this form, particulars of a person appointed as Manager within the meaning of the Section 2(24) of the Companies Act, 1956, need be given.

(2) A note of change as also the cause of change e.g., by death, resignation, removal, disqualification etc. should be stated in Column (6).

Forms Available at : COMPANY FORMS, C/o TAX PRINT, 177, Perin Nariman (Bazargate) Street, Fort, Mumbai-400 001. Phones : 269 33 21 ● 269 56 76

दस्त क्र. / 9LLY /२०१४
२४ / ८८

प्रारूप० आई० आर०
Form I. R.

निगमन का प्रमाण-पत्र

CERTIFICATE OF INCORPORATION

ता०..................का सं०....................
No. 11-92028 of 19 95

मैं एतद्द्वारा प्रमाणित करता हूं कि आज ....

कम्पनी अधिनियम 1956 (1956 का 1) के अधीन निगमित की गई है और यह कम्पनी परिसीमित है।

I hereby certify that MEGA FINE PHARMA PRIVATE LIMITED

is this day incorporated under the Companies Act, 1956 (No. 1 of 1956) and that the Company is limited.

मेरे हस्ताक्षर से आज ता०.................... को दिया गया।

Given under my hand at BOMBAY this TWENTYSECOND day of AUGUST One thousand nine hundred and NINETYFIVE

(Y.M.DEOLIKAR)
कम्पनियों का रजिस्ट्रार
Addl. Registrar of Companies
Maharashtra

कम्पनी रजिस्ट्रार की मोहर Seal of the Registrar of Companies महाराष्ट्र Maharashtra

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR Gr. I DINDORI
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, यांची मुद्रा

CERTIFIED TRUE COPY
S.J. Sanghvi

27

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AFGPM0818P

नाम /NAME

KISHORE RAMDAS MORE

पिता का नाम /FATHER'S NAME

RAMDAS TRIMBAK MORE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

01-06-1969

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर निदेशक (पद्धति)

DIRECTOR OF INCOME TAX (SYSTEMS)

दडर

दस्त क्र 9LL9 , (४)

२४ २८

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

JAYSHRI K MORE

PITAMBAR PATIL

14/01/1975

Permanent Account Number

AKXPM1208M

Signature

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GT. I. DINDORI

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

गुरुवार,22 मे 2014 1:16 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

दडर २६/ २८
दस्त क्रमांक: 1885/2014

दस्त क्रमांक: दडर /1885/2014

बाजार मुल्य: रु. 40,28,000/- मोबदला: रु. 45,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.2,25,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. दडर यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 1885 वर दि.22-05-2014
रोजी 1:14 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:3485 पावती दिनांक: 22/05/2014

सादरकरणाराचे नाव: मेगाफाईन फार्मा प्रा.लि.तर्फे डायरेक्टर श्री.हसमुख पुरुषोत्तम गांधी

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 340.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्टांची संख्या: 17	
एकुण:	30360.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

कमी वसुल झालेली नों. फी / पाने फी (२२०)
पा. क्र. ३५१६ दि. २३/५/२०१४
वसुल केली

Sub Registrar Dindori
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
दिंडोरी

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी

Sub Registrar Dindori
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
दिंडोरी

दस्तोचा प्रकार: फरोक्तखरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 22 / 05 / 2014 01 : 14 : 19 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 22 / 05 / 2014 01 : 15 : 15 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

"सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणेस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपुर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपुर्णपणे जबाबदार राहतील.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G.I. ★ DINDORI ★
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, जाचे शिक्का

लिहून देणारे   लिहून घेणारे

22/05/2014 1 20:33 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

दडर २७/२८
दस्त क्रमांक:1885/2014

दस्त क्रमांक :दडर/1885/2014

दस्ताचा प्रकार :-फरोक्तखरेदीखत

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सौ.जयश्री. किशोर मोरे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा.,-10।अंबिका.र्शान सीपी रोड,कांदीवली (पुर्व),मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AKXPM1208M	लिहून देणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मेगाफाईन फार्मा प्रा.लि.तर्फे डायरेक्टर श्री.हसमुख पुरुषोत्तम गांधी पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा.प्लॉट नबर 31 ते 35,48 ते 51,526 अँड के गट नंबर 201 लखमापुर,तालुका-दिंडोरी,जिल्हा-नाशिक, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णासुःईक्र. पॅन नंबर:AASPM7472M	लिहून घेणार वय :-63 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत फरोक्तखरेदीखत चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:22 / 05 / 2014 01 : 18 : 23 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री.विजय विठ्ठल गोवर्धने वय:46 पत्ता:रा.दिंडोरी;तालुका-दिंडोरी,जिल्हा-नाशिक पिन कोड:422202	स्वाक्षरी		
2	नाव:श्री.किशोर रामदास मोरे वय:44 पत्ता:रा.A-101,अंबिका दर्शन सीपी रोड,कांदीवली,(पुर्व)मुंबई पिन कोड:400101	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:22 / 05 / 2014 01 : 19 : 14 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:22 / 05 / 2014 01 : 19 : 32 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar Dindori
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
दिंडोरी

EPayment Details.

iSarita v1.3.0

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH000764793201415E	0000485630201415
2	MH000764515201415E	0000485631201415

1885 /2014

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

दडर

दस्त क्र. / १८८५ / २०१४)

२८ / २८

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G.I. ★ DINDORI ★

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी, नाशिक

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये एकुण १ ते ...२८... पाने आहेत.
पुस्तक क्रमांक १ मध्ये दस्त क्रमांक
...१८८५.... वर नोंदला.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, दिंडोरी
दिनांक :- २२ माहे ५ /२०१४