SRT/3/ NVG

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

ગુજરાત गुजरात GUJARAT

17 MAY 2013 93450

A 293450

Reg. No. 2123 Date :

By

BUNTY K. KHUNDIWALA

Gen. St. Lic. No. 24/2003

Court Fee Lic. No. 16/2003

Saiyedpura, Pumping Station, Surat.

Stamp Vendor Sign :

SRT/3/

4439

2013

SRT - 3 - NGM

TOKEN NO	7
DATE	21/5/13

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR SURAT-3. (NAYAGAM)

NOTARY BHARAT J. JARIWALA SURAT DIST. (GUJ.) Reg.No.1078 GOVT. OF GUJARAT

વેચાણ દસ્તાવેજ

SRT/3/ NVG

4439 6

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

ગુજરાત गुजरात GUJARAT H 122061

17 MAY 2013

Reg. No. 2928 Date

By

BUNTY R. KHUNDIWALA

Gen. St. Lic. No. 24/2003

Court Fee Lic. No. 16/2003

Saiyedpura, Pumping Station Surat.

Stamp Vendor Sign

SRT/3/ NVG

4439 2

2013

REGISTRAR

વેચાણ દસ્તાવેજ

SRT/3/NVG
4439 6

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

ગુજરાત गुजरात GUJARAT

17 MAY 2013

H 122062

Reg No. 2294 Date
By
BUNTY K. KHUNDIWALA
Gen St. Lic. No. 24/2003
Court Fee Lic. No. 16/2003
Saiyedpura, Pumping Station, Surat
Stamp Vendor Sign :

4439 3

2013

વેચાણ દસ્તાવેજ

SRT/3/ NVG

4439 6

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

ગુજરાત गुजरात GUJARAT 17 MAY 2013 H 122063

Reg. No. 2129 Date

By

BUNTY K. KHUNDIWALA

Gen. St. Lic. No. 24/2003

Court Fee Lic. No. 16/2003

Saiyedpura, Pumping Station, Surat

Stamp Vendor Sign :

SRT

4439 4/24

2013

વેચાણ દસ્તાવેજ

SRT/3/ NVG
4439 6
24
2013

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ગુજરાત ગુજરાત GUJARAT

X 849794

17 MAY 2013

Reg. No.
Date:
By
BUNTY K. KHUNDIWALA
Gen. St. Lic. No. 24/2003
Court Fee Lic. No. 16/2003
Saiyedpura, Pumping Station, Surat.
Stamp Vendor Sign.

SRT/3
4439 5
24
2013

SRT-3. (NAVAGAM)

GUJARAT (INDIA)

વેચાણ દસ્તાવેજ

SRT/3/ NVG
4439
2013

-:: વેચાણ દસ્તાવેજ ::-

રૂા. ૫,૭૨,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા પાંચ લાખ બોત્તેર હજાર પુરાનો..

સંવત ૨૦૬૯નાં વૈશાખ સુદ બારસને વારઃ બુધ, તારીખઃ ૨૨મી, માહેઃ મે, સનેઃ ૨૦૧૩ના અંગ્રેજી દિને...

આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખાવી લેનારા યાને વેચાણ રાખનારા ::-

દિપ જયોત એન્ટરપ્રાઈઝીસ પ્રા. લિ. - P. A. No. AADCD 5380L, જે કંપની કાયદા અન્વયે રજી. થયેલી કંપની છે અને જેની રજી. ઓફીસઃ ૫૦૧, અમરસિદ્ધિ એપાર્ટમેન્ટ, પાર્લે પોઈન્ટ, અઠવાલાઈન્સ, સુરત મુકામે આવેલી છે.

તે પહેલા પક્ષના..

જોગ લી...

આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપનારા યાને વેચાણ આપનારા ::-

કિરીટકુમાર રતિલાલ દોશી - P. A. No. ABCPD 7730M

જાતનાઃ હિન્દુ, ઉ.આ.વ.: ૫૨, ધંધોઃ વેપાર,

રહેવાસીઃ ૯/૧૩૬૯, બાલાજી રોડ, કાશી વિશ્વનાથ મંદિર સામે, સુરત

તે બીજા પક્ષના...

જત આ વેચાણ દસ્તાવેજથી હમો બીજા પક્ષના આથી તમો પહેલા પક્ષનાને લખી જણાવીએ છીએ કે સદરહુ નીચે શીડયુલમાં જણાવેલી મિલ્કતના માલીક હમો બીજા પક્ષના છીએ અને તે વેચાણ આપવાનો

SRT/3/ NVG
No 4439 7/24
2013

હમોને સંપુર્ણ હક્ક અને અધિકાર છે અને આ દસ્તાવેજની રૂએ સદરહુ નીચે શીડ્યુલમાં જણાવેલી મિલકત હમો બીજા પક્ષનાંએ તમો પહેલા પક્ષનાંને આ દસ્તાવેજમાં જણાવેલ અવેજ લઈ વેચાણ આપી છે અને તમોને અને તમારા વંશવાલી વારસોને તેના માલિક, મુખત્યાર અને કબજેદાર બનાવ્યા છે સહી.

૨. સદરહુ તમો પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપેલી મિલકતના ટાઇટલની હકીકત એવી છે કે :

એ. મજકુર મિલકત મૂળ મુલચંદદાસ દયારામ તથા વિઠ્ઠલદાસ દયારામની માલિકીની ચાલી આવેલી.

બી. તેઓ પાસેથી મજકુર મિલકત રામજીભાઈ લક્ષ્મીદાસે વેચાણ રાખેલી, જેનો વેચાણનો દસ્તાવેજ મહે. સુરતના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં એક નંબરની બુકમાં અનુક્રમ નં. ૧૮૫૪ થી તા.: ૩૦.૯.૧૯૫૦નાં રોજ નોંધાયેલો છે.

સી. રામજીભાઈ લક્ષ્મીદાસે તેમના ગુજરતાં અગાઉ તેઓએ તા.: ૨૪.૧.૧૯૫૭નાં રોજ તેમનું આખરી વીલ કરેલું, જે વીલ મહે. સુરતના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં ત્રણ નંબરની બુકમાં અનુક્રમ નં. ૧૯૬ થી તા.: ૨૪.૧.૧૯૫૭નાં રોજ નોંધાયેલું છે. મજકુર વીલની રૂએ સદરહુ મિલકતના માલિક તેમના પુત્ર અંબાલાલ રામજીભાઈ થયેલાં.

SRT/3/ NVG
4439 08/24
2013

ડી. સદરહુ જમીનમાં બીનખેતીનું કૃત્ય કરવા મહે. કલેકટર સાહેબ, સુરતે તેમના હુકમ ક્રમાંકઃ બખ/તપસ/વ.૧૭૦૯/૮૦/રજી. ડિસે. ૬૧/૮૦, તા.: ૧૮.૨.૧૯૮૧નાં રોજ પરવાનગી આપેલી છે.

ઈ. અંબાલાલ રામજીભાઈ તથા તેમના બે પુત્રો મહેશકુમાર અંબાલાલ તથા નરેશકુમાર અંબાલાલ પાસેથી મજકુર મિલકત હમો બીજા પક્ષના કિરીટકુમાર રતિલાલ દોશી તથા જયંતકુમાર રતિલાલ દોશીએ વેચાણ રાખેલી, જેનો વેચાણનો દસ્તાવેજ મહે. સુરતના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં એક નંબરની બુકમાં અનુક્રમ નં. ૩૨૨૬ થી તા.: ૨૦.૪.૧૯૮૭નાં રોજ નોંધાયેલો છે, જે વેચાણની નોંધ સીટી સર્વે દફતરે એન્ટ્રી નં. ૧૫૦ થી તા.: ૧૮.૫.૨૦૦૫નાં રોજ પાડવામાં આવેલી.

એફ. જયંતકુમાર રતિલાલ દોશી તા.: ૭.૧૦.૧૯૯૫નાં રોજ ગુજરી ગયેલા અને તેમણે તેમના ગુજરતા અગાઉ કરેલ વીલની રૂએ મજકુર મિલકતમાંના તેમના હિસ્સાના માલિક હમો બીજા પક્ષના થયેલાં.

૩. સદરહુ નીચે શીડયુલમાં જણાવેલી મિલકત આજરોજ પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપી છે અને તે વેચાણ આપવા બીજા પક્ષના સ્વતંત્ર સંપુર્ણ માલીક અને મુખત્યાર છે અને બીજા પક્ષના સિવાય હવે સદરહુ મિલકતમાં કોઇના કોઇપણ પ્રકારના હક્ક, હીત, હીસ્સા, કબજો, માલીકીપણું વિગેરે નથી અને તે વેચાણ આપવાનો બીજા પક્ષનાને સંપુર્ણ હક્ક અને અધિકાર હોવાથી બીજા પક્ષનાએ સદરહુ નીચે શીડયુલમાં જણાવેલી વિગતની મિલકત

SRT/3/ NVG 4439 09 24 2013

તેના વેચાણ અવેજના ઉપર જણાવેલા નાણાં પહેલા પક્ષના પાસેથી આ દસ્તાવેજમાં જણાવેલી વિગતે લઇ તે અવેજ બદલ યાવતચંદ્ર દિવાકરો સુધી પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપી છે અને તેના પહેલા પક્ષનાને સ્વતંત્ર અને સંપુર્ણ માલીક, મુખત્યાર અને પરોક્ષ કબજેદાર બનાવ્યા છે સહી અને તેનો પરોક્ષ કબજો બીજા પક્ષનાએ પહેલા પક્ષનાને સોંપ્યો છે અને પરોક્ષ કબજો પહેલા પક્ષનાનો થયો છે અને કબજા કે માલીકીપણા અંગે બીજા પક્ષનાએ પોતાના કે તેઓના વંશવારસોના કોઇપણ જાતના હક્ક, હીત, હીસ્સા, લાગભાગ રાખ્યા નથી કે રહ્યા નથી અને જો તેવા કોઇ હક્ક, હીત, હીસ્સા કે લાગભાગ કરવામાં આવે તો તે આથી રદબાતલ થાય સહી. જેથી સદરહુ મિલકત પહેલા પક્ષના ઉપયોગ, ઉપભોગ, વસવાટ, ગીરો, વેચાણ, બક્ષીસ, ભાડે આપવા અગર હરકોઇ રીતે તબદીલ કરવા યા વ્યવસ્થા કરવા હક્કદાર છે સહી અને તેમાં બીજા પક્ષનાની યા તેઓ તરફે કોઇની કોઇપણ પ્રકારની તર-તકરાર કે વાંધા ચાલે નહીં અને કરે તો તે આથી રદબાતલ થાય સહી.

૪. આથી પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપેલી મિલકતમાં બીજા પક્ષના સિવાય અન્ય કોઇના કોઇપણ પ્રકારના હક્ક, હીત, હીસ્સા, લાગભાગ, માલીકીપણું કે કબજો વિગેરે નહોતા કે નથી અને સદરહુ મિલકત વેચાણ આપવાનો બીજા પક્ષનાને સંપુર્ણ હક્ક અને અધિકાર છે તેવો પાકો ભરોસો અને વિશ્વાસ બીજા પક્ષનાએ પહેલા પક્ષનાને આપવાથી પહેલા પક્ષનાએ બીજા પક્ષનાના મજકુર ભરોસા અને વિશ્વાસ ઉપર આધાર રાખી પહેલા પક્ષનાએ મજકુર મિલકતની વેચાણ કીંમતના ઉપર જણાવેલા નાણાં બીજા પક્ષનાને આ દસ્તાવેજમાં જણાવેલી વિગતે પુરેપુરા ચુકવી આપી મજકુર મિલકત વેચાણ

No 4439
2013

રાખી છે જેથી બીજા પક્ષનાએ આપેલ મજકુર ભરોસા અને વિશ્વાસ વિરૂધ્ધ બીજા પક્ષનાનું યા તેઓના વંશ વારસોનું યા તેઓ તરફે કોઇનું કોઇપણ કૃત્ય યા હકીકત માલમ પડે અગર તો સદરહુ વેચાણ આપેલી મિલકત અંગે હરકોઇ શખ્સ હરકોઇ પ્રકારના હક્ક, હીત, હીસ્સા, દરદાવા વિગેરે કરે અગર પહેલા પક્ષનાના ટાઇટલમાં કોઇ ખામી આવે તો તે બીજા પક્ષનાએ પોતાના ખર્ચે દુર કરી કરાવી આપવા સહી અને તેમાં પહેલા પક્ષનાને જે કાંઇ ખર્ચ યા નુકશાની લાગે તો તેવો ખર્ચ યા નુકશાની પહેલા પક્ષના તથા તેમના સકસેસરો તથા વારસો બીજા પક્ષના તથા તેના વંશવારસોની જાત તથા તમામ પ્રકારની માલ-મિલકતથી વસુલ કરી લે સહી.

૫. આથી પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપેલી મિલકત યા તેનો કોઇ ભાગ બીજા પક્ષનાની યા તેઓ તરફે કોઇએ અન્ય કોઇને ગીરો, વેચાણ, બક્ષીસ, ભાંડે યા અન્ય કોઇ રીતે વ્યવસ્થા કે તબદીલી કરી-કરાવી નથી કે તેના ઉપર કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો ચાર્જ, બોજો, લીયેન, ખોરાકી-પોશાકી, રહેવાનો કે પાણીના નિકાલનો કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારના ઇઝમેન્ટના હક્કો નથી કે બોજો નથી તેમજ કોર્ટ દરબારના કોઇ પ્રકરણમાં, ટાંચમાં, જપ્તીમાં કે મનાઇ હુકમમાં સંડોવાયેલી નથી કે જામીનગીરીમાં લખી આપી નથી કે એકવીઝીશનમાં નથી કે જામીનગીરીમાં લખી આપી નથી કે એકવીઝીશનમાં કે એલાઇનમેન્ટમાં નથી કે તે અંગેની કોઇ નોટીસ બીજા પક્ષનાને મળી નથી કે બજી નથી. સબબ, આથી પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપેલી મિલકત તદ્દન નકરજી, નજોખમી, નબોજી અને ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઇટલવાળી છે એમ જણાવી પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપી છે અને બીજા પક્ષનાના મજકુર ભરોસા અને વિશ્વાસ ઉપર આધાર રાખી પહેલા પક્ષનાએ મજુકર મિલકતના

SRT/3/ NVG
No. 4439 11/24
2013

ઉપર જણાવેલા અવેજનાં નાણાં બીજા પક્ષનાને આ દસ્તાવેજમાં જણાવેલી વિગતે ચુકવી આપી મજકુર મિલકત વેચાણ લીધી છે જેથી બીજા પક્ષનાએ પહેલા પક્ષનાને આપેલા મજકુર ભરોસા અને વિશ્વાસ વિરુધ્ધ બીજા પક્ષનાનું યા તેઓ તરફે કોઇનું કોઇપણ કૃત્ય યા હકીકત માલમ પડે અગર તો કોઇ હક્કદાર, હીસ્સેદાર, દાવેદાર, ગીરોદાર, પટેદાર યા હરકોઇ શખ્સ આથી તમોને વેચાણ આપેલી મિલકત અંગે હરકોઇ પ્રકારના હક્ક, હીત, હીસ્સા, દરદાવા વિગેરે કરે તો તેનો બીજા પક્ષનાએ પોતાના ખર્ચે બચાવ કરી તે દુર કરી-કરાવી આપવા સહી અને તેમાં બીજા પક્ષના કસુર કરે અગર પહેલા પક્ષનાએ બચાવ કરવો પડે અને તેમાં પહેલા પક્ષનાને કાઇ ખર્ચ યા નુકશાન થાય તો તે તથા મિલકતની કિંમતના નાણાં ખર્ચ સહીત વસુલ લેવા પહેલા પક્ષના હક્કદાર થાય સહી.

૬. પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપેલી મિલકત અંગેના સરકાર તથા સુરત મહાનગર પાલિકાના તથા અન્ય સંસ્થાના આજરોજ સુધીના તમામ વેરા, શિક્ષણવેરો તથા અન્ય ચાર્જીસના નાણાં બીજા પક્ષનાએ ભરી દીધા છે અને આજરોજ પછીના મજકુર મિલકત અંગેના તમામ વેરા, શિક્ષણવેરો તથા અન્ય ચાર્જીસના નાણાં માલીક તથા કબજેદાર તરીકે પહેલા પક્ષનાએ ભરવાના છે સહી.

૭. પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપેલી મિલકત પહેલા પક્ષના સરકાર તથા સીટી સર્વે દફતરે પોતાના નામે માલીક તરીકે દાખલ કરી-કરાવી લે સહી અને તે માટે જોઇતી સહી, સંમતી, જવાબ, કબુલાત સ્ટેટમેન્ટ, એફીડેવીટ વિગેરે બીજા પક્ષનાને હરહંમેશ આપવાના છે સહી અને બીજા પક્ષના કસુર

SRT/3/ NVC
4439 12/24
2013

કરે તો આ દસ્તાવેજના આધારે પહેલા પક્ષના સદરહુ મિલકત પોતાના નામે માલીક તરીકે દાખલ કરી કરાવી લે સહી.

૮. પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપેલી મજકુર મિલકતના વેચાણ અવેજ પેટે બીજા પક્ષનાને રૂા. ૫,૭૨,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા પાંચ લાખ બોત્તેર હજાર પુરા પહેલા પક્ષનાએ નીચેની વિગતે ચુકવી આપ્યા છે, જે બીજા પક્ષનાને ચુકતે મળી ગયા છે, જેની પહોંચ બીજા પક્ષના આથી સ્વીકારે છે અને કબૂલ કરે છે. જેથી અવેજ ઓછો મળ્યાની કે અવેજ નહીં મળ્યાની બીજા પક્ષનાએ કદી કોઇ તકરાર કરવાની નથી.

તારીખ	બેંકનું નામ	ચેક નં.	રકમ રૂા.
૯.૫.૨૦૧૩	બેંક ઓફ બરોડા	૦૦૦૦૦૩	૫,૭૨,૦૦૦
		કુલ...	૫,૭૨,૦૦૦

૯. સદરહુ મિલકતના જુના દસ્તાવેજોમાં નીચે જણાવેલા દસ્તાવેજો બીજા પક્ષનાએ પહેલા પક્ષનાને આપેલ છે અને પહેલા પક્ષનાને અન્ય કોઇ દસ્તાવેજોની જરૂર પડે તો તે બીજા પક્ષનાએ હરહંમેશ આપવાના રહેશે.

૧... તા.: ૨૦.૪.૧૯૮૭નાં રોજનો રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૩૨૨૬ અસલ.

૨... સીટી સર્વેની નકલ.

૧૦. પહેલા પક્ષના કંપની - દિપ જ્યોત એન્ટરપ્રાઇઝીસ પ્રા. લિ. - વતી તથા આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરવા માટે કંપનીની બોર્ડ ઓફ ડીરેક્ટર્સની

SRT/3/
443
2013

મીટીંગમાં કંપનીના એક અધિકૃત વ્યક્તિ મુકેશભાઈ જટાશંકર ભટ્ટ, જાતનાઃ હિન્દુ, ઉ.આ.વ.: ૪૬, ધંધોઃ નોકરી, ઠેકાણુંઃ ૫૦૧, અમરસિદ્ધિ એપાર્ટમેન્ટ, પાર્લે પોઈન્ટ, અઠવાલાઈન્સ, સુરતનાંને કંપનીની બોર્ડ ઓફ ડીરેકટર્સની મીટીંગમાં થયેલ ઠરાવ અનુસાર સત્તા અને અધિકાર આપવામાં આવેલ છે.

THE SEAL OF ... REGISTRAR ... NAVAGAM

૧૧. સદરહુ દસ્તાવેજ સાથે સ્ટેમ્પ એકટ અન્વયે ફોર્મ નં. ૧ રજુ કરેલ છે.

૧૨. સદરહુ વેચાણ દસ્તાવેજ અંગેની સ્ટેમ્પ ડયુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, વકીલ ફી, વિગેરે તમામ ખર્ચ પહેલા પક્ષનાએ ભોગવ્યો છે અને ભવિષ્યમાં કોઇ ખુટતી સ્ટેમ્પ ડયુટી ભરવાની આવે તો તે પહેલા પક્ષનાએ ભરવાની છે અને તે અંગે બીજા પક્ષનાની કોઇ જવાબદાર રાખવામાં આવી નથી.

<u>-:: શિ ડ યુ લ ::-</u>

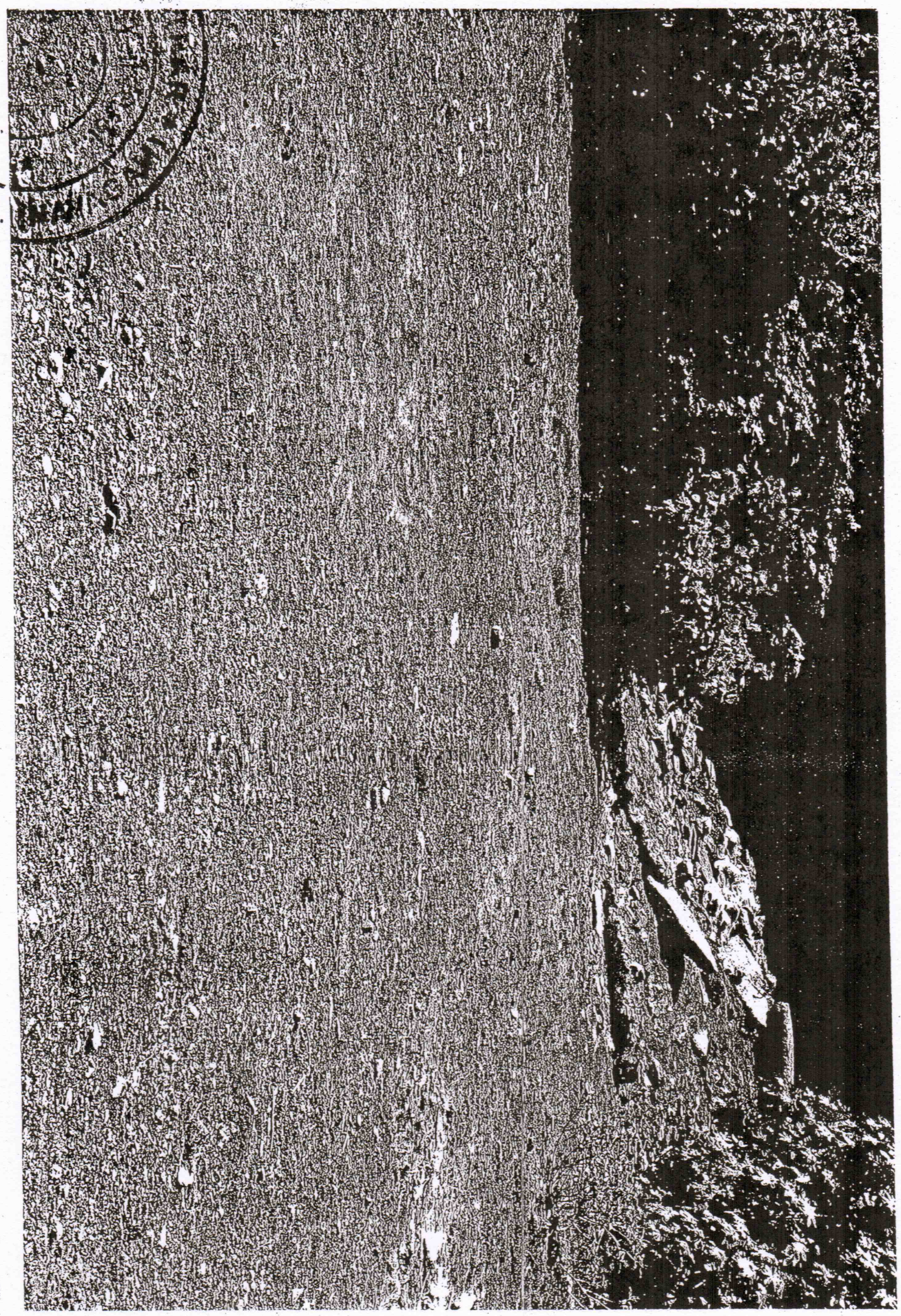
<u>-// વેચાણ આપેલી મિલકતની વિગત //-</u>

જી. સુરત, તા. સીટી, શહેર સુરતના [redacted]

SRT/3/

4433 14/24

2013



વોર્ડ નવાગામ, નોંધ નં. ૨૨૮

વેચનાર :

ખરીદનાર :

RT/3/ NV

No 4439

2013

ઉપરની વિગતનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ હમો બીજા પક્ષનાએ સમજી, વિચારી, વાંચી, વંચાવી, કોઇના કોઇપણ જાતના દાબ-દબાણ કે પ્રલોભન વિના તન અને મનની સ્વસ્થ અને સાવધ અવસ્થામાં બિનકેફ હાલતમાં કરી આપ્યો છે જે હમોને તથા હમારા વંશવારસોને કબુલ, મંજુર અને બંધનકર્તા છે સહી થાય સહી અને રહેશે સહી.

અત્રે.................................મતુ તત્રે.................................શાખ

....

....

SRT/3/

No 4439

2013

16/24

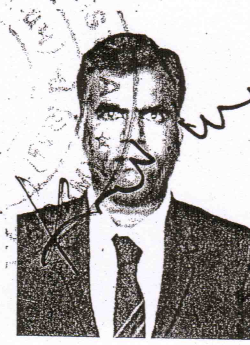
<u>ખરીદનાર તથા વેચનારની સહી, ફોટા તથા અંગુઠાના નિશાનની યાદી</u>

ખરીદનાર :- દિપ જયોત એન્ટરપ્રાઈઝીસ પ્રા. લિ.ના એક અધિકૃત વ્યક્તિ મુકેશભાઇ જટાશંકર ભટ્ટ

સહી : અંગુઠાનું નિશાન

વેચનાર : કિરીટકુમાર રતિલાલ દોશી

સહી : અંગુઠાનું નિશાન



17

Form-7

GUJARAT STATE
Driving Licence

सत्यमेव जयते

VALID THROUGHOUT INDIA

Number 007070/03/GJ05 Issued on 24/10/2003

Name BHATT MUKESHBHAI JATASHANKAR

Address 17 SHIVKRUPA ROW HOU NR.L.P.SAVANI ADAJAN SURAT 395009

DoB 24/11/1967 BG AB+

Tel 6599933 Ref:GJ05/139496/08

is licenced to drive MC EX50CC WI GR,

Valid for other than Transport Vehicles from 23/11/2007 to 23/11/2017

Valid for Transport Vehicles from to

LMV-23-10-08

Holder's Signature

Licensing Authority SURAT

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AIIPP2247E

नाम /NAME

PRAGNESHBHAI KISHORBHAI PATEL

पिता का नाम /FATHER'S NAME

KISHORBHAI KHUSHALBHAI PATEL

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

15-09-1977

हस्ताक्षर /SIGNATURE

मुख्य आयकर आयुक्त, सूरत

Chief Commissioner of Income-tax, Surat

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABCPD7730M

नाम /NAME

KIRITKUMAR RATILAL DOSHI

पिता का नाम /FATHER'S NAME

RATILAL LALUBHAI DHOSHI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

06-10-1958

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, सूरत

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, SURAT

ELECTION COMMISSION OF INDIA

IDENTITY CARD

ભારતનું ચૂંટણી પંચ

ઓળખ પત્ર

DNL5940754

Elector's Name : Sonavala Umesh

મતદારનું નામ : સોનાવાળા ઉમેશ

Father's Name : Pravinchadr

પિતાનું નામ : પ્રવિણચંદ્ર

Sex / જાતિ : Male / પુરુષ

Age as on 1.1.2002 : 22 Years

૧.૧.૨૦૦૨ના રોજ ઉંમર : ૨૨ વર્ષ

Address : 19, Santhikunj Society, Dumbhal-3 Surat Siti, Surat- 395010

સરનામું : 19, શાંતિકુંજ સોસાયટી, ડુંભાલ-3 સુરત સીટી, સુરત- 395010

Electoral Registration Officer For 172 Choryasi Constituency

મતદાર નોંધણી અધિકારી ૧૭૨ ચોર્યાસી મતદાર વિભાગ

Place : Surat

સ્થળ : સુરત

Date : 11/02/2003

તારીખ : ૧૧/૦૨/૨૦૦૩

This card may be used as identity card under different g...

આ ઓળખપત્રનો ઉપ...

NAVAGAM

NOTARY BHARAT ...ARIWALA ...DIST. (GUJ.) No. 1078 GUJARAT (INDIA)

SRT/3/N

4439

17

2013

ATTESTED COPY

...WALA

SRT/3/NVG	
4439	
2013	

As On 23/01/2010 01:57 PM

મિલકત કાર્ડ

228

જીલ્લો : સુરત — સીટી સરવે ઓફિસ : સુરત-૧ — વોર્ડ : નવાગામ

સીટી સરવે નંબર	શીટ નંબર	ફા.પ્લોટ નં	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૨૨૮	0	0	39.43	સી C	રૂ 4

સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન: મુંબઈ લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૯ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.

સગવડો:

ઉપ્લ્વાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1978 ના ઉક્ત પ્રાપ્તિનો આધારે (લીધી શકાય તે પ્રમાણમા)

ધારણ કરનાર:

[શ્રી અબાલાલ રામજીભાઈ]

[[illegible]]

[નરેશકુમાર [illegible]લાલ]

[illegible] મળ્યા(મળી આવી ત્યાં સુધી)

ઈ.ઓ ના ઠરાવથી

પટેદાર નું નામ:

SRT/3/N
18
24
2013

બીજા બોજાઓ:

બીજી નોંધ/બીજા હક્કો:

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફાર ની વિગત	સત્તા ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ).	નિર્ણય(પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
327 26/05/1981	કલેકટર સાહેબ.સુરત નાં હુકમ નં (પ્રાંતપસ/વશી ૧૭૦૯/૮૦/૨૭) તા.૧૯/૮૧ તા.૨૪/૩/૮૧ રીવાઈઝ આધારે વિ.ઘાશની નોંધ પાડી	ધ - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત (---------) 27/05/1981
1 08/01/1996	સી.સ.નં.૧૫૪ માં દર્શાવ્યા મુજબ	ધ - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત (--------) 30/03/1996

22 JAN 2010

25/11/2010

SRT/3/NVG

4439 | 22/24

2013

19

જીલ્લા : સુરત   સિટી સરવે ઓફિસ : સુરત-૧   વોર્ડ : નવાગામ

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફાર ની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ).	નિર્ણય(પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
150 18/05/2005	અરજદારની અરજી લગત જવાબ રજ કરેલ રજી.વે.દ.ની નકલ નોંધ નં.૩૨૨૬ તા.૨૦-૪-૮૭ ના રોજ રૂ.૧૯૯૯૯ માં વેચાણ આપવાથી વે.આ.નરેશ કુમાર અંબાલાલ વિગેરે નું નામ કમીની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા શ્રીરીટકુમાર રતિલાલ દોશી [જયંતકુમાર રતિલાલ દોશી]	પ્રમાણિત (શ્રી.સી.સી.ગાંધી) 30/06/2005
151 18/05/2005	અરજદારની અરજી લગત રજ કરેલ નોટરી વીલ તથા ના વાંધાર્કીન પ્રમાણપત્ર,જવાબ,પંચક્યાસ,મરણનો દાખલો જયંતકુમાર રતીલાલ દોશી તા.૯-૦૫ ના રોજ ગુજરી જવાથી નામ કમી કરી વીલ આધારે નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત (શ્રી સી.સી.ગાંધી) 30/06/2005

SRT/3/NVG
19
4439
24
2013

અરજી નંબર : ૨૬૪૭૨
...
તૈયાર કર્યાની તા.: ૨૯/૧/૨૦૧૦

ખરી નકલ
(સહી)
૨૯/૧/૧૦
સીટી સર્વે સુપ્રિ.

29 JAN 2010

SRT/3/N
4439 22/24
2013

22/05/2013 12:28:01 pm Version 1.0.2012.91

25

Deep Jyot Enterprises Private Limited

Reg. Office: 501, Amarsiddhi Apartment, Ghod Dod Road, Surat-395001.

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE BOARD MEETING OF DEEP JYOT ENTERPRISES PRIVATE LIMITED HELD AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY ON 2ND MAY 2013 AT 3.00 P.M.

As the company has decided to purchase an Immovable property situated as at Surat District tal Surat city & sub-district village Navagam-Ashwanikumar raod,Ward No 15/A/0002/1, Block No 5, Laxmidas Menson Building, Chatiwalani Chal, Near I C Gandhi Mill, A. K. Road, Surat. company has passed following resolution to grant a power to execute deeds and documents for the purchase of Immovable Property.

In the Board Meeting of the company, it has been considered the same and passed the following resolution:

"**RESOLVED THAT** Mr. Mukesh J. Bhatt residing as at 17, Shiv Krupa Raw House, Near L P Savani School, Honey Park Road, Adajan, Surat., is hereby authorized to execute all the deed and documents for the purchase of an Immovable Property situated Ward No 15/A/0002/1, Block No 5, Laxmidas Menson Building, Chatiwala ni Chal, Near I C Gandhi Mill, A.K. Road, Surat. Mr. Mukeh J. Bhatt is the truly attorney of the company to do all the acts for the purchase of an Immovable Property as described hereinabove.

Further Resolved that Mr. Mukesh J. Bhatt is hereby authorized to appear before the Government Authority on behalf of the company for the execution of documents for the purchase of an Immovable Property as described hereinabove.

SRT/3/N
4439 20/24
2013

For, DEEP JYOT ENTERPRISES PRIVATE LIMITED

M. C. Gandhi   J. V. Gandhi

DIRECTOR   DIRECTOR

Date : 02/04/2013
Place : Surat.

SRT/3/NVG
4439
2013

22/05/2013 12:28:01 pm Version 1.0.2012.91

21

Know Your PAN

https://incometaxindiaefiling.gov.in/e-Filing/Services/KnowYourPan.html?sessionid=nIQJRSKH2Hgh30KQBGtLmVcSwGnxGdTfN4JSrywwY

e-Filing Anywhere Anytime
Income Tax Department, Government of India

हिन्दी | Skip to main content | About Us | Feedback | Contact Us | Help

Login | Register

Home | I Am | Services | Downloads | News & Updates

Quick Link

- Apply Online - PAN/TAN
- E-Pay Tax
- View Form 26AS (Tax Credit)

Need Assistance?

For Income tax related queries
ASK : 1800 180 1961

For Rectification and Refund
CPC : 1800 425 2229

For e-Filing of Returns
e-Filing : 1800 4250 0025

Know Your PAN

PAN Details

PAN	FIRST NAME	MIDDLE NAME	SURNAME	JURISDICTION	REMARKS
AADCD5380L			DEEP JYOT ENTERPRISES PRIVATE LIMITED	DC/ACIT CIR-1, [NEW]SURAT	Active

SRT/3/NVG
No. 4439 21/24
2013

Hyperlinking Policy | RTI | Grievance | IRS Officers Online | UTITSL | NSDL | Income Tax Public Relations | Department of Income Tax | Terms of Use | Privacy Policy | Disclaimer

india.gov.in The national portal of India

Site owned by
Income Tax Department, Government of India

Copyright © incometaxindiaefiling.gov.in 2012-2013. All Rights Reserved Site Last Updated on 13/05/2013 Site Best Viewed in 1024 x 768 resolution

ATTESTED COPY

BHARAT J. JARIWALA
NOTARY
SURAT DIST. (GUJ.)
GOVT. OF GUJARAT

NOTARY BHARAT J. JARIWALA SURAT DIST. (GUJ.) Reg. No. 1078 GUJARAT (INDIA)

SRT/3/NVG		
4439	dd-dd	
2013		

22/05/2013 12:28:01 pm Version 1.0.2012.91

અનુક્રમ નંબર ૪૪૩૯ સને ૨૦૧૩
ના મે માસની ૨૨ મી તારીખે
૧૨ થી ૧૩ વાગ્યાની વચ્ચે SRT/3/NVG
સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યા.

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૩૦૨૦૦૧૪૧૯૪

ફીપહોંચી છે તે	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૫૭૨૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયં (21):	૨૧૦
અન્ય ફી	૦
કુલ એકંદરે રૂ.	૫૯૩૦

દિપ જ્યોત એન્ટરપ્રાઈઝીસ પ્રા.લી. ના એક અધિકૃત વ્યકિત
મુકેશભાઈ જયશંકર ભટ્ટ

(K. M.Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/3/NVG

(K. M.Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/3/NVG

અનું. નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામું	ઉમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર					
૧.૦૦૦	કિરીટકુમાર રતિલાલ દોશી 9/1369, બાલાજી રોડ, સુરત ABCPD 7730 M	૫૨			

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ
લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

SRT/3/NVG		
4439	23	24
2013		

22/05/2013 12:28:01 pm Version 1.0.2012.91

૧ પ્રજ્ઞેશ કીશોરભાઈ પટેલ
27, મહલક્ષ્મી સોસાયટી, અમરોલી, સુરત

૨ ઉમેશકુમાર પ્રવિણભાઈ સોનાવાલા
પરવટ પાટીયા, સુરત

તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૨.

તારીખે ૨૨ માહે મે - ૨૦૧૩

K. M.Patel
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/3/NVG

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.
તારીખ : ૨૨/૦૫/૨૦૧૩

K. M.Patel
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/3/NVG

SRT/3/NVG

4439	24	24
2013		

22/05/2013 3:30:23 pm Version 1.0.2012.91

ઇંકમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઇ મુજબ (૧) પાન નં./ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જે ખરાઇ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર ✓

લેનાર નંબર ✓

સંમતી આપનાર નંબર ✗

તારીખ : ૨૨/૦૫/૨૦૧૩

(K. M.Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/3/NVG

આ સાથે લેનાર , આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણીત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ : ૨૨/૦૫/૨૦૧૩

(K. M.Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/3/NVG

---

૧ નંબરની બુકના 4439 નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૨૨/૦૫/૨૦૧૩

K. M.Patel

સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/3/NVG

ATTESTED COPY

BHARAT J. JARIWALA
NOTARY
SURAT DIST. (GUJ.)
GOVT. OF GUJARAT