उत्तराखण्ड शासन

Online Public Data Entry Summary

DISTRICT NAME :देहरादून SRO :ऋषिकेश

UKPDE2020040503751 1-Jul-2020 1:16:33

Appointment Date: Appointment Time: Appointment TokenNo:

2777/2020

Mutation Office तहसील ऋषिकेश

Deed/Article Type :Sale (Immovable)

Sub-Deed/Sub-Article :Sale(Commercial Building)

Village/Location For Index :शैल विहार

Village/Location/Road Selected for Circle RateList :शैल विहार

Khewat :0 Khatoni :0

Khasra :74/13

House/Flat No: 0

Area :14.86 वर्ग मीटर

Latitude 30.1150750000 Longitude 78.2828620000

Land Value :700,000.00 Construction Value :0.00

Transaction Value :700,000.00 **Market Value :700,000.00**

Advance :0.00 Lease Period :0.00 Avg. Rent :0.00

Stamp Duty :26,300.00 **Regn Fees :14,000.00**

Pasting Fees :100 Page :22

व्यवसायिक निर्माण का विवरण

क्र.सं	निर्माण का प्रकार	रक़बा

आवासीय निर्माण का विवरण

क्रं सं	निर्माण क्षेत्र	निर्माण का प्रकार	निर्माण तल	ह्रास वर्ष	रक़बा

निबंधक शुल्क का विवरण

क्र सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक
1	Cash	14,000.00	

स्टाम्प शुल्क का विवरण

क्र सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक	जारी दिनांक	स्टांप विक्रेता आईडी
1	e-Stamp	26,300.00	0	1-Jul-2020	

Arti Gupta

Appointment Date: Appointment Time: Appointment TokenNo:

Mutation Office तहसील ऋषिकेश

पक्षकारों का विवरण

पक्षकार का प्रकार	पक्षकार का विवरण	हस्ताक्षर	व्यवसाय	पैन नं	मोबाइल नं	पहचान पत्र संख्या
विक्रेता / प्रथम पक्ष	श्रीमती आरती शर्मा पत्नी श्री संजीव शर्मा निवासी गुमानीवाला		OTHERS			ADHAAR : 7703 36 3034
क्रेता / द्वितीय पक्ष	श्रीमती प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवासी आशुतोष नगर ऋषिकेश		OTHERS			ADHAAR : 7564 50 9766
गवाह	श्री नवीन गुप्ता पुत्र श्री बाबू राम गुप्ता निवासी आशुतोष नगर ऋषिकेश		OTHERS			ADHAAR : 8850 78 4379
गवाह	श्री अवनीश कुमार पुत्र श्री समय सिंह निवासी मंडावर		OTHERS			ADHAAR : 5413 78 1320

Deed Writer /Advocate Name :Narendra Singh Rangar Advocate

दिनांक 1/7/20 क्र.सं. 32046

बार एसोसिएशन

BAR ASSOCIATION RISHIKESH

ऋषिकेश

पुस्तकालय-अनुवादन

श्री..अधि०

अध्यक्ष कोषाध्यक्ष सचिव

[redacted]

प्रभा गुप्ता
PRABHA GUPTA
पिता : ज्ञानेश्वर प्रसाद
Father : Gyaneshwar Prasad
जन्म तिथि / DOB : 29/08/1976
महिला / Female

7564 5020 9766

आधार - आम आदमी का अधिकार

आधार

[redacted]प्राधिकरण
[redacted]ication Authority of India

पता:
53, ऋषि लोक कॉलोनी, ऋषिकेश **, देहरादून, ऋषिकेश, उत्तराखंड, 249201

Address:
53, RISHI LOK COLONY, Rishikesh **, Dehradun, Rishikesh, Uttarakhand, 249201

7564 5020 9766

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

[redacted]

अवनीश कुमार
Avneesh Kumar
जन्म तिथि / DOB : 12/12/1988
पुरुष / Male

5413 7819 1320

आधार - आम आदमी का अधिकार

आधार

[redacted]प्राधिकरण
[redacted] of India

पता: संबोधित: समय सिंह, फजलपुर, मंडावर रूरल, मंडावर, बिजनौर, उत्तर प्रदेश, 246721

Address: S/O: Samay Singh, fajalpur, Mandawar (Rural), Mandawar, Bijnor, Uttar Pradesh, 246721

5413 7819 1320

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

[redacted]

आरती शर्मा
Arti Sharma
जन्म तिथि/DOB: 25/09/1979
महिला/ FEMALE

7703 3657 3034
VID : 9183 5330 4810 7773

मेरा आधार, मेरी पहचान

आधार

[redacted]प्राधिकरण
[redacted] Authority of India

पता:
W/O संजीव शर्मा, हाउस न - ई- 165, देवेन्द्र विहार, गुमानीवाला, ऋषिकेश, गुमानीवाला, देहरादून, उत्तराखंड - 249204

Address:
W/O Sanjeev Sharma, House no - E- 165, Devendra Vihar, Gumaniwala, Rishikesh, Gumaniwala, Dehradun, Uttarakhand - 249204

QR Code with Photograph

7703 3657 3034
VID : 9183 5330 4810 7773

help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

[redacted]

नवीन गुप्ता
Naveen Gupta
जन्म तिथि/ DOB: 28/09/1972
पुरुष / MALE

8850 7899 4379

मेरा आधार, मेरी पहचान

AADHAAR

[redacted] प्राधिकरण
[redacted]

पता:
आत्मज: बाबु राम गुप्ता, एमआईजी - 53, नेहरु मार्ग, आशुतोष नगर, रिशिलोक कॉलोनी, ऋषिकेश **, देहरादून, उत्तराखंड - 249201

Address:
S/O: Babu Ram Gupta, MIG - 53 Nehru Marg, Ashutosh Nagar, Rishilok Colony, Rishikesh **, Dehradun, Uttarakhand - 249201

8850 7899 4379

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

मौके की फोटो

विक्रेता.............................. श्रीमति आरती शर्मा पत्नी श्री संजीव शर्मा निवासी–ई 165, देवेन्द्र विहार, गुमानीवाला तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून।

एवं

क्रेता.............................. श्रीमति प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवासी–73/21, नेहरू मार्ग, आशुतोष नगर, ऋषिलोक कालोनी, ऋषिकेश, जिला देहरादून।

ह0 विक्रेता.............................

.... ह0 क्रेता

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Base Certificate No.	:	IN-UK74579621800679S
Certificate No.	:	**IN-UK74588926170602S**
Certificate Issued Date	:	01-Jul-2020 03:48 PM
Account Reference	:	NONACC (SV)/ uk1230304/ RISHIKESH/ UK-DH
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UKUK123030452063956088723S
Purchased by	:	PRABHA GUPTA
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	MAUJA SHAIL VIHAR RISHIKESH
Consideration Price (Rs.)	:	7,00,000 (Seven Lakh only)
First Party	:	ARTI SHARMA
Second Party	:	PRABHA GUPTA
Stamp Duty Paid By	:	PRABHA GUPTA
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	7,200 (Seven Thousand Two Hundred only)

दीप चन्द्र सेमवाल
स्टाम्प विक्रेता, ऋषिकेश

----------Please write or type below this line----------

Arti

Prabha

SR 0006751701

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Verified & Locked

Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No.	:	IN-UK74579621800679S
Certificate Issued Date	:	01-Jul-2020 03:07 PM
Account Reference	:	NONACC (SV)/ uk1230304/ RISHIKESH/ UK-DH
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UKUK123030451254393833595S
Purchased by	:	PRABHA GUPTA
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	MAUJA SHAIL VIHAR RISHIKESH
Consideration Price (Rs.)	:	7,00,000 (Seven Lakh only)
First Party	:	ARTI SHARMA
Second Party	:	PRABHA GUPTA
Stamp Duty Paid By	:	PRABHA GUPTA
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	26,300 (Twenty Six Thousand Three Hundred only)

दीप चन्द्र सेमवाल
स्टाम्प विक्रेता, ऋषिकेश

Please write or type below this line

SR 0006751699

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Verified & Locked

Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

विक्रयपत्र

मालियत विक्रय मूल्य	– 7,00,000 / रूपये
बाजारी मूल्य	– 8,92,000 / रूपये
स्टाम्प शुल्क	– 33,500 / –रुपये
मौजा	– शैल विहार
सर्किल रेट	– 60,000 / –रूपये प्रति वर्ग मीटर
खसरा नम्बर	– 74 / 13मि0जु0
कुल रकबा	– 14.86 वर्गमीटर
निर्माण का प्रकार	– दुकान निर्मित है।

श्रीमति आरती शर्मा पत्नी श्री संजीव शर्मा निवासी–ई 165, देवेन्द्र विहार, गुमानीवाला तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून।

Aarti
.... विक्रेता

एवं

श्रीमति प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवासी–73/21, नेहरू मार्ग, आशुतोष नगर, ऋषिलोक कालोनी, ऋषिकेश, जिला देहरादून।

Prabha
.... क्रेता

विवरण भूमि

भूमि का सम्पूर्ण विवरण इस विक्रय पत्र के अन्त मे दिया गया है।

विक्रेता श्रीमति आरती शर्मा का आधार कार्ड नम्बर–7703 3657 3034

क्रेता श्री श्रीमति प्रभा गुप्ता का आधार कार्ड नम्बर–7564 5020 9766

गवाह नं 1 श्री नवीन गुप्ता का आधार कार्ड नम्बर–8850 7899 4379

गवाह नं 2 श्री अवनीश कुमार का आधार कार्ड नम्बर– 5413 7819 1320

Prabha

n Rangar
Advocate
.UK. 405/10

Advocate
Reg. No. UK. 405/10

विक्रय पत्र

श्रीमति आरती शर्मा पत्नी श्री संजीव शर्मा निवासी–ई 165, देवेन्द्र विहार, गुमानीवाला तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून।

.... **विक्रेता**

एवं

श्रीमति प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवासी–73/21, नेहरू मार्ग, आशुतोष नगर, ऋषिलोक कालोनी, ऋषिकेश, जिला देहरादून।

.... **क्रेता**

विदित हो कि विक्रेता एक दुकान जिसका पूर्ण विवरण इस विक्रय पत्र के अन्त में दिया गया है का मालिक, स्वामी व काबिज है। निम्न वर्णित दुकान हर प्रकार के भार बन्धन, रहन, गिरवी आदि–आदि से पाक एवं साफ दशा में है।

यह कि निम्न वर्णित दुकान विक्रेता ने बजरिये पंजीकृत विक्रयपत्र श्री राकेश सिंह पुत्र श्री धर्म सिंह निवासी–गली नम्बर–05, प्रगति विहार, निकट रघुनाथ मन्दिर, तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून से क्रय की थी जो कि सब रजिस्ट्रार कार्यालय ऋषिकेश मे बही संख्या–1 जिल्द–4192 पृष्ठ–179 से 198 में नम्बर–3926 पर दिनांक 30–06–2017 को पंजीकृत है। इस प्रकार विक्रेता को वर्णित दुकान को विक्रय व हस्तान्तरित करने के सम्पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

यह कि विक्रेता ने अपनी निम्न वर्णित दुकान को अपनी प्रसन्न्ता से बिना किसी के सिखलाए, बहकाये बिना किसी अनुचित दबांव व प्रभाव के वरन अपनी स्वेच्छा से अपने स्वस्थमन व बुद्वि की दशा में अपने समस्त अधिकार स्वामित्व निकास हवा, पानी, रोशनी आदि जो भी विक्रेता को आज दिन तक प्राप्त है या भविष्य में प्राप्त होने सम्भव है वह सब के सब मुबलिक 7,00,000/–रूपये (सात लाख रूपये) के प्रतिफल के बदले **क्रेता श्रीमति आरती शर्मा पत्नी श्री संजीव शर्मा निवासी–ई 165, देवेन्द्र विहार, गुमानीवाला तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून** को इस विक्रय पत्र के माध्यम से विक्रय एंव हस्तान्तरण कर दी है। इस प्रकार विक्रेता ने क्रेता से कुल रकम निम्नानुसार प्राप्त कर लिया है:–

(1) मु0 2,00,000/–रुपये द्वारा आर0टी0जी0एस0 दिनांक 21–02–2020

(2) मु0 2,00,000/–रुपये द्वारा आर0टी0जी0एस0 दिनांक 26–05–2020

(3) मु0 3,00,000/–रुपये द्वारा चैक नम्बर–034288 दिनांक 05–07–2020 द्वारा आर0टी0जी0एस0 वास्ते कारपोरेशन बैंक शाखा ऋषिकेश, जिला देहरादून।

Aarti

P Gupta

इस प्रकार विक्रीत दुकान के विक्रय मूल्य के बाबत विक्रेता व क्रेता के मध्य अब कुछ भी लेना–देना शेष नहीं रहा है। कब्जा मौके पर विक्रेता ने क्रेता का करा दिया है। क्रेता को अधिकार होगा कि विक्रीत दुकान से जो भी मालिकाना अधिकार, सुखाधिकार, हवा, पानी, रास्ता, बिजली आदि का जो कि आज दिन तक विक्रेता को प्राप्त थे अथवा भविष्य में प्राप्त होना सम्भव हो वह सर्वाधिकार क्रेता को समान रूप से प्राप्त होगें।

यह कि क्रेता को अधिकार होगा कि वर्णित विक्रीत दुकान के स्वामित्व अभिलेखों व राजस्व अभिलेखों से विक्रेता का नाम खारिज कराकर अपना नाम माल कागजात माल में तन्हा दर्ज करा लेवे, नामान्तरण कार्यवाही में विक्रेता, क्रेता का सदैव अपना पूर्ण सहयोग प्रदान करेगा तथा भविष्य में क्रेता के स्वामित्व पुष्टि हेतू कोई लेख या बयान लिखकर देने की आवश्यकता हुई तो ऐसा लेख या बयान विक्रेता, क्रेता के पक्ष में लिखकर देने के लिये सदैव तत्पर रहेगा।

यह कि विक्रित दुकान पर यदि आज से पूर्व किसी प्रकार की कोई देनदारी, कर, टैक्स, लगान आदि देय होगा उसको भुगतान करने की जिम्मेदारी विक्रेता की होगी तथा आज के बाद क्रेता व उसके वारिसानों की होगी।

यह कि यदि वर्णित दुकान अथवा उसका कोई भाग क्रेता के कब्जे से विक्रेता के स्वामित्व दोष के कारण निकल जाता है तो क्रेता पक्ष को अधिकार होगा कि ऐसी क्षति–पूर्ति मय हर्जे खर्चे सहित विक्रेता से कानूनन वसूल पा लेवे।

यह कि वर्णित दुकान का विक्रय मय सर्वाधिकार सहित विक्रेता द्वारा किया गया है। इस विक्रय पत्र के पाबन्द विक्रेता पक्ष एवं क्रेता पक्ष के उत्तराधिकारी, हित–प्रतिनिधि, स्थानापन्न समानरुप से सम्मिलित समझे जावेगें तथा वह भी दोनो पक्षों के समान सदैव इस विक्रय पत्र का पालन करेगें।

वांछित विवरण

यह कि विक्रित दुकान के क्रय–विक्रय के सम्बन्ध में विक्रेता एवं क्रेता के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा पंजीकृत नही हुआ है।

यह कि विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति से सम्बन्धित नही है।

यह कि विक्रित दुकान के बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद–विवाद विचाराधीन नही है।

यह कि विक्रित दुकान हरिद्वार–ऋषिकेश मुख्य मार्ग से 50 मीटर से अधिक की दूरी में स्थित है।

यह कि विक्रित दुकान सीलिंग आदि से मुक्त है तथा औद्योगिक बस्ती में नही है।

बही संख्या 1 रजिस्ट्रीकरण संख्या 2777 वर्ष 2020

Sale (Immovable)	प्रतिफल रु0 : 700,000.00
Sale(Commercial Building)	मालियत रु0 : 700,000.00

रजिस्ट्रेशन शुल्क	प्रतिलिपि शुल्क	इलेक्ट्रानिक प्रोसेसिंग शुल्क	कुल योग	शब्द लगभग
रु0 ~~[illegible]~~ 17,840	रु0 100.00	रु0 260.00	रु0 ~~14,320.00~~ 18,200.00	1,000

श्रीमती प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवासी आशुतोष नगर ऋषिकेश ने आज दिनांक 01 Jul 2020 समय मध्य 3PM व 4PM को कार्यालय उपनिबन्धक ऋषिकेश में प्रस्तुत किया।

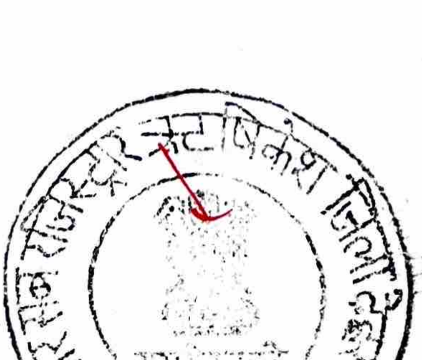
प्रभा गुप्ता

उपनिबन्धक
ऋषिकेश
01-Jul-2020

इस लेख पत्र का निष्पादन विलेख मे लिखित तथ्यों को सुन व समझकर श्रीमती आरती शर्मा पत्नी श्री संजीव शर्मा निवासी गुमानीवाला \ ने विक्रय धन मुबलिग रु0 700,000.00 प्रलेखानुसार पाकर निष्पादन स्वीकार किया। इस लेखपत्र का निष्पादन क्रेता श्रीमती प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवासी आशुतोष नगर ऋषिकेश \ ने भी स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री नवीन गुप्ता पुत्र श्री बाबू राम गुप्ता निवासी आशुतोष नगर ऋषिकेश तथा श्री अवनीश कुमार पुत्र श्री समय सिंह निवासी मंडावर ने की।

उपनिबन्धक
ऋषिकेश
01-Jul-2020



रजिस्ट्री अधिनियम 1908 की धारा 32 ए के अन्तर्गत (Finger Print) उगलियों के निशान

पक्षकार–विक्रेता का नाम– **श्रीमति आरती शर्मा** ....हस्ताक्षर

	अनुष्ठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्का
बायां हाथ					
दायां हाथ					

पक्षकार–क्रेता का नाम– **श्रीमति प्रभा गुप्ता** ....हस्ताक्षर

	अनुष्ठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्का
बायां हाथ					
दायां हाथ					

चीन, ईरान, नेपाल तथा भूटान के नागरिक नही है बल्कि क्रेता एवं विक्रेता भारतीय नागरिक है।

यह कि विक्रीत दुकान का कुल क्षेत्रफल 14.86 वर्गमीटर है जिस पर निर्धारित सर्किल शुल्क मु0 60,000/–रूपये प्रति वर्ग मीटर की दर से आकलन करने पर भूमि का शासकीय मूल्य मु0 8,92,000/–रूपये होता है जिस पर नियत स्टाम्प शुल्क मु0 33,500/–रूपये नियमानुसार अदा किया गया।

यह कि क्रेता के पास वर्ष 2003 में अपनी कोई अचल सम्पत्ति नही थी और क्रेता उत्तराचंल की कृषक श्रेणी के अन्तर्गत नही आती है और यह भूमि आवासीय प्रयोजन हेतू क्रय की जा रही है। उत्तर प्रदेश, उत्तराखण्ड जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम 1950 की धारा 154(4)(3) के अधीन भूमि क्रय कर रही है।

यह भी स्पष्ट किया जाता है कि प्रश्नगत विक्रीत सम्पत्ति Real Estate act 2016 एवं यथा प्रख्यापित उत्तराखण्ड Real Estate (Regulation and Development) (General) Rules 2017 मे परिभाषित Real Estate Project Land act 2016 के अन्तर्गत नहीं है तथा विक्रेता की व्यक्तिगत सम्पत्ति है एवं विक्रेता Promoter/Developer अथवा Real Estate Agent नही है।

यह कि विक्रित दुकान शैल विहार परगना परवादून, तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून में स्थित है तथा उक्त दुकान व्यवसायिक प्रयोजन हेतू क्रय की गई है।

विवरण विक्रित दुकान

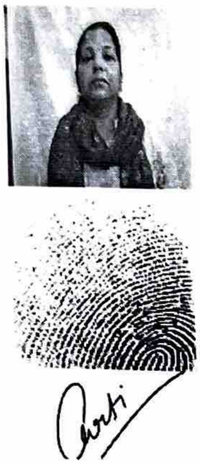
भूमि खाता संख्या–236 खसरा नम्बर–74/13मि0जु0 विक्रित रकबा–14.86 वर्ग मीटर यानि 17.76 वर्ग गज मे निर्मित एक दुकान (10X16) (बिना छत) स्थित मौजा शैल विहार ऋषिकेश, जिला देहरादून जिसकी दिशाएं निम्न प्रकार है:–

पूरब में	–	पार्किंग 12 फिट चौडी, सीमा नाप 10 फिट।
पश्चिम में	–	भूमि मोहन लाल शर्मा, सीमा नाप 10 फिट।
उत्तर में	–	दुकान श्री राकेश सिंह, सीमा नाप 16 फिट।
दक्षिण में	--	दुकान श्री अंशुमन भण्डारी, सीमा नाप 16 फिट।

Dipta

Prabha Gupta

बही संख्या 1 रजिस्ट्रीकरण संख्या 2777 वर्ष 2020


आरती शर्मा

प्रभा गुप्ता

नवीन गुप्ता

अवनीश कुमार

प्रतिज्ञ एवं साक्षीगण भद्र प्रतीत होते हैं। सभी के अंगुष्ठ चिन्ह नियमानुसार लिये गये है।

रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी /
उप-निबंधक, ऋषिकेश
01 Jul 2020

अतः आज दिनांक 01/07/2020 को यह विक्रय पत्र स्थान ऋषिकेश, जिला देहरादून में क्रेता व मुझ विक्रेता द्वारा सोच समझकर उक्त विक्रय पत्र पढ कर सुनकर स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में निम्न गवाहों के समक्ष लिख दिया गया है ताकि वक्त पर काम आये।

ह0 विक्रेता ....

..........................ह0 क्रेता

ह0 गवाह..........................

.... ह0 गवाह

1—श्री नवीन गुप्ता
पुत्र बाबू राम गुप्ता, निवासी—नेहरू मार्ग, आशुतोष नगर, ऋषिलोक कालोनी, ऋषिकेश, जिला देहरादून।

2—श्री अवनीश कुमार
पुत्र श्री समय सिंह
निवासी—मंडावर,
बिजनौर, जिला उत्तर प्रदेश।

मेरे द्वारा रचित एवं मेरे कार्यालय में टाइप किया गया है तथा गवाहो की शिनाख्त पर पक्षकारो की फोटो प्रमाणित की है।

Narendra Singh ...
Advocate
Reg. No. UK 405/10

नरेन्द्र सिंह रांगड, एडवोकेट
ऋषिकेश, जिला देहरादून।

बही संख्या 1 जिल्द 5611 के पृष्ठ 203 से 228 पर क्रमाक 2777

पर आज दिनांक 01 Jul 2020 को रजिस्ट्रीकरण किया गया।

रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी /
उप-निबंधक,ऋषिकेश
01 Jul 2020

विक्रीत दुकान मानचित्र

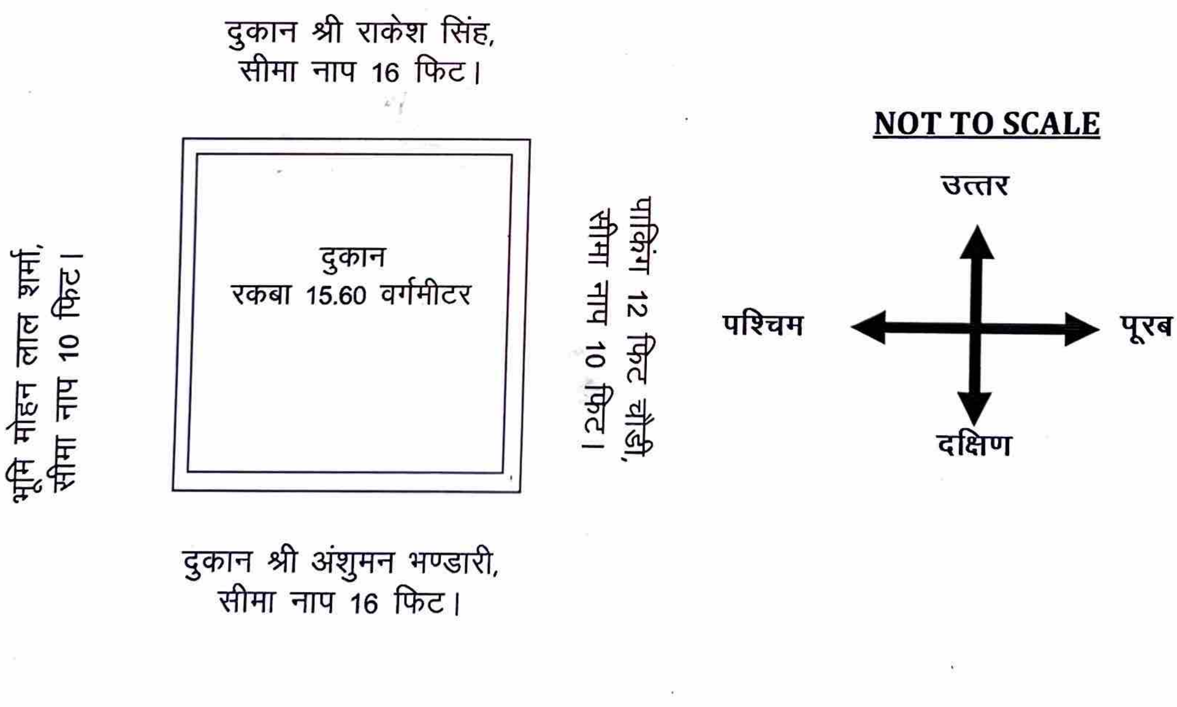
विक्रेता.............................. श्रीमति आरती शर्मा पत्नी श्री संजीव शर्मा निवासी–ई 165, देवेन्द्र विहार, गुमानीवाला तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून।

एवं

क्रेता.............................. श्रीमति प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवासी–73/21, नेहरू मार्ग, आशुतोष नगर, ऋषिलोक कालोनी, ऋषिकेश, जिला देहरादून।

विवरण विक्रीत दुकान

भूमि खाता संख्या–236 खसरा नम्बर–74/13मि0जु0 विक्रित रकबा–14.86 वर्ग मीटर मे निर्मित एक दुकान (10X12) (बिना छत) स्थित शैल विहार परगना परवादून, तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून है।



हस्ताक्षर विक्रेता .... हस्ताक्षर क्रेता

बही संख्या 1 जिल्द 5611 के पृष्ठ 203 से 228 पर क्रमाक 2777

पर आज दिनांक 01 Jul 2020 को रजिस्ट्रीकरण किया गया।

रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी /
उप-निबंधक,ऋषिकेश
01 Jul 2020