उत्तराखण्ड शासन

Online Public Data Entry Summary

DISTRICT NAME :देहरादून SRO :ऋषिकेश

UKPDE2020040512682 18-Dec-2020 1:21:44PM

Appointment Date: 18 Dec 2020 Appointment Time:02:30 p.m to 03:30 p.m Appointment TokenNo:3

Mutation Office तहसील ऋषिकेश

7790/2020

Deed/Article Type :Sale (Immovable)

Sub-Deed/Sub-Article :Sale(Residential Plot)

Village/Location For Index :प्रगति विहार

Village/Location/Road Selected for Circle RateList :प्रगति विहार

Khewat : Khatoni :

Khasra :74/13

House/Flat No:

Area :248.04 वर्ग मीटर

Latitude 30.1108880000 Longitude 78.2854460000

Land Value :5,500,182.00 Construction Value :0.00

Transaction Value :5,500,182.00 Market Value :5,300,000.00

Advance :0.00 Lease Period :0.00 Avg. Rent :0.00

Stamp Duty :244,000.00 Regn Fees :25,000.00

Pasting Fees :100 Page :26

Female Buyer Rebate is Taken in Stamp Duty.

व्यवसायिक निर्माण का विवरण

क्र.सं	निर्माण का प्रकार	रक़बा

आवासीय निर्माण का विवरण

क्र सं	निर्माण क्षेत्र	निर्माण का प्रकार	निर्मित तल	ह्रास वर्ष	रक़बा

निबंधक शुल्क का विवरण

क्र सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक
1	Cash	25,000.00	

स्टाम्प शुल्क का विवरण

क्र सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक	जारी दिनांक	स्टांप विक्रेता आईडी
1	e-Stamp	244,000.00	.	18-Dec-2020	

Gupta

Appointment Date: 18 Dec 2020 | Appointment Time:02:30 p.m to 03:30 p.m | Appointment TokenNo:3

Mutation Office तहसील ऋषिकेश

पक्षकारों का विवरण

पक्षकार का प्रकार	पक्षकार का विवरण	हस्ताक्षर	व्यवसाय	पैन नं	मोबाइल नं	पहचान पत्र संख्या
विक्रेता / प्रथम पक्ष	श्री मोहन सिंह नेगी पुत्र श्री राम दयाल सिंह नेगी निवासी प्रगति विहार ऋषिकेश		Self employed	AATPN9968 K		ADHAAR : 3853 3107 9496
क्रेता / द्वितीय पक्ष	श्रीमती प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवासी आशुतोष नगर ऋषिकेश		House wife	AYHPG9207 C		ADHAAR : 7564 5020 9766
गवाह	श्री अजय कुमार सिलस्वाल पुत्र श्री रजगदीश प्रसाद सिलस्वाल निवासी गुमानीवाला ऋषिकेश		Self employed			ADHAAR : 7541 8414 3087
गवाह	श्री विनोद कुमार मित्तल पुत्र श्री सुंदर लाल मित्तल निवासी ऋषिकेश		Self employed			ADHAAR : 5984 8202 9600

Deed Writer /Advocate Name :Gyaneshwar Thakral

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No.	:	IN-UK03174888627283S
Certificate Issued Date	:	18-Dec-2020 02:47 PM
Account Reference	:	NONACC (SV)/ uk1203104/ RISHIKESH/ UK-DH
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UKUK120310409683855177117S
Purchased by	:	SMT PRABHA GUPTA
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	MAUZA- PRAGATI VIHAR RISHIKESH
Consideration Price (Rs.)	:	55,00,182 (Fifty Five Lakh One Hundred And Eighty Two only)
First Party	:	MOHAN SINGH NEGI
Second Party	:	SMT PRABHA GUPTA
Stamp Duty Paid By	:	SMT PRABHA GUPTA
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	2,44,000 (Two Lakh Forty Four Thousand only)

K.P. VYAS
Stamp Vendor
Rishikesh

----------Please write or type below this line----------

SR 0010617311

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

विक्रय पत्र (आवासीय मकान)

मालियत विक्रय पत्र	–	55,00,182 / रू0
मालियत सर्किल दर	–	53,00,000 / रू
सर्किल दर भूमि के लिये	–	12,600 / रू0
सर्किल दर निर्माण के लिये	–	12,000 / रू0
महिला हेतु स्टाम्प शुल्क	–	2,44,000 / रू0
भूमि खसरा नं0	–	74 / 13 [redacted]
कुल भूमि का क्षेत्रफल	–	248.04 वर्गमी0
निर्मित क्षेत्रफल	–	181 वर्गमी0
मौजा	–	ऋषिकेश, प्रगति विहार।

यह कि विक्रीत सम्पत्ति ऋषिकेश–हरिद्वार बाईपास मार्ग से लगभग 300 मीटर दूरी पर स्थित है।जो कि मुख्य प्रगति विहार 15 फिट चौडी रोड पर स्थित है।

यह कि विक्रीत सम्पत्ति आवासीय प्रयोग की सम्पत्ति है तथा आवासीय प्रयोग हेतु क्रय की जा रही है।

यह कि क्रेता / विक्रेता या उभयपक्ष विदेशी नागरिक नही है तथा विदेशों में रह रहे भारतीय मूल के नही है इसके अतिरिक्त उभयपक्ष पाकिस्तान,बांग्ला देश, श्रीलंका,अफगानिस्तान, चीन, ईरान, नेपाल तथा भूटान के नागरिक नही है तथा भारतीय नागरिक है।

यह कि वर्णित सम्पत्ति किसी ट्रस्ट अथवा किसी धार्मिक संस्था की नही हैं तथा इस सम्पत्ति के सम्बन्ध में किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित / योजित / विचाराधीन नही है।

यह कि केता द्वारा स्टाम्प शुल्क में प्रथम बार छूट ली गई है।

श्री मोहन सिंह नेगी पुत्र श्री राम दयाल सिंह नेगी निवासी–लेन नं0 1, प्रगति विहार ऋषिकेश तहसील ऋषिकेश जिला देहरादून। ....विक्रेता

एवं

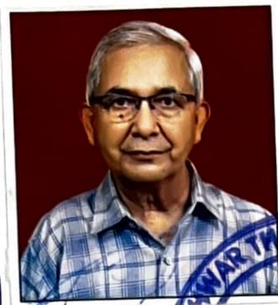
श्रीमती प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवासी–73 / 21, नेहरू मार्ग गली नं0 9, आशुतोष नगर ऋषिकेश तहसील ऋषिकेश जिला–देहरादून। ....क्रेता

विवरण विकय मूल्य–54,23,182 / रू0 द्वारा चैक संख्या 032308 आई0सी0आई0सी0आई0 बैक मुम्बई दिनांक 17.12.2020 के माध्यम से एवं मु0 41,250, / रू0 द्वारा टी0डी0एस0 द्वारा चालान नं0 ITNS 280 दिनांक 16.12.2020 के माध्यम से एवं मु0 10,750 / रू0 द्वारा एन0ई0एफ0टी0 यू0पी0 आई0 / 035257886246 दिनांक 17.12.2020 के माध्यम से व मु0 25,000 / रू0 द्वारा एन0ई0एफ0टी0 यू0पी0 आई0 / 035262393937 दिनांक 17.12.2020 के माध्यम से सम्पूर्ण विकय मूल्य 55,00,182 / रू0 प्राप्त किया ।

यह कि केता ने वर्णित सम्पत्ति आई0सी0आई0सी0आई0 से वित्त पोषण प्राप्त कर कय की है।

पहचान सम्बन्धी विवरण

विक्रेता	–	आधार नं0–3853 3107 9496
केता	–	आधार नं0–7564 5020 9766
गवाहन	–	आधार कार्ड 7541 8414 3087
गवाहन	–	आधार नं0–5984 8202 9600



विक्रय पत्र

श्री मोहन सिंह नेगी पुत्र श्री राम दयाल सिंह नेगी निवासी–लेन नं0 1, प्रगति विहार ऋषिकेश तहसील ऋषिकेश जिला देहरादून। ....विक्रेता

एवं

श्रीमती प्रभा गुप्ता पत्नी श्री नवीन गुप्ता निवारी–73/21, नेहरू मार्ग गली नं0 9, आशुतोष नगर ऋषिकेश तहसील ऋषिकेश जिला–देहरादून। ....क्रेता

यह कि विक्रेता इस विलेख में वर्णित सम्पत्ति के पूर्ण मालिक काबिज व स्वामी है वर्णित सम्पत्ति हर प्रकार के भार बन्धन रहन पारिवारिक वाद विवाद कुर्की अदालत सरकारी गैरसरकारी आदि से पूर्णतः मुक्त एवं पाक व साफ दशा में है।

यह कि विक्रेता ने वर्णित सम्पत्ति श्री अशोक व हर्षवर्धन शर्मा पुत्रगण श्री ज्योति प्रसाद निवासी–ऋषिकेश तहसील ऋषिकेश जिला देहरादून से खाली भूखण्ड के रूप में क्रय की थी और विक्रय पत्र का पंजीकरण कार्यालय सब रजिस्ट्रार देहरादून में बही नं0–1 जिल्द 1475 पृष्ठ 368/375 मे नं0–4549 पर दि0–27.05.1978 को विधिवत पंजीकृत है क्रय करने के बाद आवासीय मकान का निर्माण विक्रेता द्वारा मौके पर स्वयं कराया गया है इस प्रकार विक्रेता को वर्णित सम्पत्ति को विक्रय एवं हस्तान्तरण करने के अधिकार कानूनन प्राप्त है।

यह कि वर्णित सम्पत्ति का सौदा विक्रेता ने अपनी स्थिर मन बुद्धि इन्द्रियो की स्वस्थ दशा बिना किसी अनुचित दबाव व बहकावे वरन् अपनी स्वच्छन्द इच्छा से क्रेता को **मु0–55,00,182/रूपये (पचपन लाख एक सौ बयासी रूपये)** के प्रतिफल के बदले में इस विक्रय पत्र के माध्यम से विक्रय एंव हस्तानान्तरण कर दिया है, विक्रय मूल्य की प्राप्ति विक्रेता ने इस विक्रय पत्र पर हस्ताक्षर करने से पूर्व चुकता प्राप्त कर लिया है और अब वर्णित भूमि के बावत विक्रेता को कुछ भी पाना शेष नही रहा हैं।

यह कि विक्रीत सम्पत्ति से विक्रेता ने अपना कब्जा हर प्रकार से हटाकर व उठाकर मौके पर क्रेता का सौप दिया है आज से क्रेता विक्रीत सम्पत्ति के पूर्ण मालिक स्वामी काबिज हो गये है क्रेता को अधिकार होगा कि वर्णित सम्पत्ति का जिस प्रकार से चाहे, उपयोग एंव उपभोग करे विक्रय एंव हस्तानान्तरण करे,बन्धक रखे, निर्माण कार्य करे, किसी को कोई आपत्ति नहीं होगी तथा क्रेता को अधिकार है कि वह वर्णित सम्पत्ति के राजस्व अभिलेखो से विक्रेता का नाम खारिज करवाकर अपना नाम दर्ज करवा लेवे नामान्तरण कार्यवाही में विक्रेता सदैव क्रेता को अपना पूर्ण सहयोग प्रदान करेगें ।

Form 26QB

Your E-tax Acknowledgement Number is **AH5092824**

- The Acknowledgement No. generated will be valid only if the taxpayer makes a payment at Bank's site. Taxpayers are advised to save above Acknowledgement No. for downloading Form 16B from TRACES website.
- As communicated by Income Tax Department, TDS certificate (Form 16B) will be available for download from the TRACES website after atleast 2 days of deposit of tax amount at the respective Bank.
- The TDS amount as per Form 26QB should be entered in the field 'Basic Tax' (Income Tax) on the Bank's web-portal as TDS certificate (Form 16B) will be based on 'Basic Tax' (Income Tax) only.
- If Date of deduction is greater than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If Date of deduction is less than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If Date of furnishing Form 26QB is beyond prescribed due date, the same may attract late filing fee u/s 234E.

Tax Applicable	0021	Assessment Year	2021-22
Minor Head Code	800	Financial Year	2020-21
Permanent Account No. (PAN) of Transferee(Payer/Buyer)	AYHPG9207C	Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	AATPN9968K
Full Name (Masked) of the Transferee	PRAXXX XUPTA	Full Name (Masked) of the Transferor	MOHXX XXNGH NEGI
Category of Transferee on the basis of PAN	Individual	Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN	Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN

Complete Address of the Property Transferee

Name of premises/Building/ Village	73/21 NEHRU MARG
Flat/Door/Block No.	STREET NO-2
Road/Street/Lane	ASHUTOSH NAGAR
City/District	RISHIKESH
State	UTTARAKHAND
Pin Code	249201
Email ID	SAIBITUMENSALESCORPORATION@GMAIL.COM
Mobile No.	

Complete Address of the Property Transferor

Name of premises/Building/ Village	STREET NO-1
Flat/Door/Block No.	
Road/Street/Lane	PRAGATI VIHAR
City/District	RISHIKESH
State	UTTARAKHAND
Pin Code	249201
Email ID	
Mobile No.	

Date of Agreement/Booking	16/12/2020	Whether more than one Transferee/Buyer	No
Date of Payment/Credit	16/12/2020	Whether more than one Transferor/Seller	No
Date of Tax Deduction	16/12/2020	Payment Type	Lumpsum

Complete Address of the Property Transferred

Tax Deposit Details

Confirmation Page

Type of Property	Building
Name of premises/Building/ Village	
Flat/Door/Block No.	STREET NO-1
Road/Street/Lane	PRAGATI VIHAR
City/District	RISHIKESH
State	UTTARAKHAND
Pin Code	249201

Rate of TDS (In %)	0.75
Total Amount Paid/Credited	5500000
TDS Amount to be paid	41250
Interest	0
Fee	0
Total payment	41250.00
Value in words	Forty One Thousand Two Hundred Fifty Rupees and paise

Total Value of Consideration (Property Value)	5500000
Mode of Payment	Online (Net-Banking)
Bank Name	Union Bank of India

Note

This Acknowledgement is only for the information regarding TDS on sale of property submitted to Tax Information Network (TIN). This cannot be construed as proof of payment of taxes.

यूनियन बैंक Union Bank

Direct Tax Challan Report

CHALLAN NO./ITNS 280	Tax Details	Assessment Year
	Tax Applicable: (0021)INCOME-TAX (OTHER THAN COMPANIES) Type of Payment: (800) TDS on Sale of Property (Form 26QB)	2021-22

PAN	AYHPG9207C
Full Name	PRAXXX XUPTA
Address	5500000,16122020,AATPN9968K,AH5092824,RISHIKESH,UK,249201

Details Of Payment

	Amount (in Rs Only)
Basic Tax	41250
Surcharge	0
Education Cess	0
Interest	0
Penalty	0
Others	0
Fee	
Fee Under	
Total	41250
Total (in words)	Rupees Forty One Thousand Two Hundred and Fifty only

Debit Account: 560101000006871

Date: 16122020

Drawn On: Union Bank of India Internet

CIN	BSR Code	Tender Date	Challan No.
	0290179	16122020	21093

Taxpayers Counterfoil

PAN AYHPG9207C

Received From : PRAXXX XUPTA

Debit Account : 560101000006871

For Rs : 41250

Rs (in words): Rupees Forty One Thousand Two Hundred and Fifty only

Drwan On : Union Bank of India Internet

On Account of : CHALLAN NO./ITNS 280

Assessment Year 2021-22

SPACE FOR BANK SEAL

Payment Status : Success

Bank Reference No : 500862618

CIN	BSR Code	Tender Date	Challan No.
	0290179	16122020	21093

Bank Address : 2, 66/80 , Mumbai Samachar Marg, Post Bag No. 253&518, Fort, Mumbai -400023

यह कि वर्णित विक्रीत सम्पत्ति पर जो भी सुखाधिकार जैसे मौके पर कायम आवागमन के रास्ते, हवा, रोशनी नाली आदि सभी उपयोग व उपभोग के अधिकार जो भी विक्रेता को प्राप्त है अथवा प्राप्त होना सम्भव हो वे सभी अधिकार केता को भी समान रूप से प्राप्त होगे।

यह कि वर्णित सम्पत्ति में यदि आज से पूर्व जो भी कर्जा देनदारी सरकारी, गैरसरकारी अथवा वाद–विवाद आदि किसी भी प्रकार का पाया जावे तो उन सबकी अदा करने की पूर्ण जिम्मेदारी विक्रेता की होगी तथा आज के बाद लगाये गये सभी कर व देनदारी का भार क्रेता का होगा।
यह कि इस विक्रय पत्र के पाबन्द दोनों पक्षों के उत्तराधिकारी हितप्रतिनिधि आदि का समावेश भी समान रूप से समझा व माना जावेगा।

यह कि विकीत सम्पत्ति गंगा नदी से लगभग 1.5 किमी से अधिक दूरी पर स्थित है।

यह कि विकीत सम्पत्ति ऋषिकेश–हरिद्वार बाईपास मार्ग से लगभग 300 मीटर दूरी पर स्थित है।

यह कि विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति से सम्बन्धित नहीं है।

यह कि विक्रीत सम्पत्ति के सम्बन्ध में पक्षकारों के मध्य पूर्व में कोई अनुबन्ध पत्र सम्पादित एवं पंजीकृत नहीं हुआ है।

यह कि वर्णित सम्पत्ति नगर निगम ऋषिकेश के अर्न्तगत आती है।

यह कि विक्रीत सम्पत्ति आवासीय प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है।

यह कि विकीत सम्पत्ति भरत जी मंदिर से सम्बन्धित विवादित खसरा नम्बर का हिस्सा नही है और ना ही विकीत सम्पत्ति से सम्बन्धित किसी भी न्यायालय में कोई वाद विचाराधीन नही है।

यह कि वर्णित सम्पत्ति 30.110888 अक्षासं 78.285446 देशान्तर के मध्य स्थित है।

यह कि वर्णित सम्पत्ति का वास्तविक कय विकय मूल्य 55,00,182/रू0 है जबकि भूमि के लिये सर्किल दर 12,600/रू0 आंकलित कर आकंलन मूल्य 31,26,000/रू0 होता है तथा निर्माण के लिये निर्धारित सर्किल दर 12,000/रू0 पर आंकलित का आकंलन मूल्य 21,74,000/रू0 होता है इस प्रकार कुल आंकलन मूल्य 53,00,000/रू0 होता है। जिस पर महिला हेतु छूट लेने के पश्चात मु0 2,44,000/रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

<u>विवरण विक्रीत सम्पत्ति</u>

भूमि खसरा नं0– 74/13 मि0जु0 विकीत भूमि क्षेत्रफल–248.04 वर्गमीटर जिसमें 181 वर्गमी0 पर आवासीय भवन निर्मित है शेष भूमि खाली है स्थित–प्रगति विहार ,ऋषिकेश जिला–देहरादून (अन्दर सीमा नगर निगम ऋषिकेश) जिसकी सीमाये निम्न प्रकार है:–

पूरब में	– मकान श्री शुरवीर सिंह।
पश्चिम में	– रास्ता 15 फिट चौडा।
उत्तर मे	-- मकान श्री दयाल सिंह भण्डारी।
दक्षिण	– मकान श्री योगेश रवाडी।

विकेता–

हस्ताक्षर –..............................

	अनुष्ठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	क्रनिष्का
बांयाहाथ					
दॉयाहाथ					

केता–

हस्ताक्षर –..............................

	अनुष्ठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्का
बांयाहाथ					
बांयाहाथ					

REDMI K20 PRO
SIDDHARTHA
2020/12/17 14:30

भारत सरकार
Government of India

मोहन सिंह नेगी
MOHAN SINGH NEGI
पिता : राम दयाल सिंह नेगी
Father : RAM DAYAL SINGH NEGI
जन्म तिथि / DOB : 10/02/1948
पुरुष / Male

3853 3107 9496

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पता: गली न0 01, प्रगति विहार, ऋषिकेश ••, ऋषिकेश, देहरादून, उत्तराखंड, 249201

Address: GALI NO. 01, PRAGATI VIHAR, Rishikesh **, Rishikesh, Dehradun, Uttarakhand, 249201

3853 3107 9496

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AATPN9968K

नाम /NAME
MOHAN SINGH NEGI

पिता का नाम /FATHER'S NAME
RAMDAYAL SINGH NEGI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
10-02-1948

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, मेरठ
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, MEERUT

भारत सरकार
Government of India

प्रभा गुप्ता
PRABHA GUPTA
पिता : ज्ञानेश्वर प्रसाद
Father : Gyaneshwar Prasad
जन्म तिथि / DOB : 29/08/1976
महिला / Female

7564 5020 9766

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पता:
53, ऋषि लोक कॉलोनी, ऋषिकेश
**, देहरादून, ऋषिकेश, उत्तराखंड,
249201

Address:
53, RISHI LOK COLONY,
Rishikesh **, Dehradun,
Rishikesh, Uttarakhand, 249201

7564 5020 9766

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www
www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PRABHA GUPTA

GYANESHWAR PRASAD

01/08/1976
Permanent Account Number
AYHPG9207C

Prabha
Signature

11032011

Gupta

भारत सरकार
Government of India

अजय कुमार सिल्सवाल
Ajay Kumar Silswal
जन्म तिथि / DOB : 20/07/1986
पुरुष / Male

7541 8414 3087

आधार - आम आदमी का अधिकार

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: आत्मज: जगदीश प्रशाद सिल्सवाल, गांव . मनसा देवी, गुमानीवाला, गुमानीवाला, देहरादून, ऋषिकेश, उत्तराखंड, 249204

Address: S/O: Jagdish Prashad Silswal, gaon . mansa devi, Gumaniwala, Gumaniwala, Dehradun, Rishikesh, Uttarakhand, 249204

7541 8414 3087

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

विनोद कुमार मित्तल
Vinod Kumar Mittal
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1962
पुरुष / Male

5984 8202 9600

आधार - आम आदमी का अधिकार

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O स्व. श्री सुन्दर लाल मित्तल, १८, मनी राम मार्ग, ऋषिकेश **, देहरादून, उत्तराखंड, 249201

Address:
S/O Late Shri Sundar Lal Mittal, 18, MANI RAM MARG, Rishikesh **, Subhash Bankhandi, Dehradun, Uttarakhand, 249201

5984 8202 9600

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

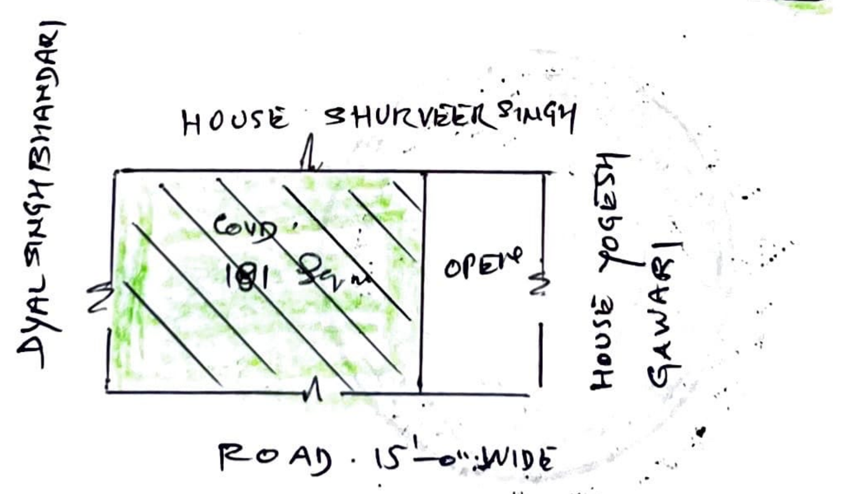
विनोद मित्तल

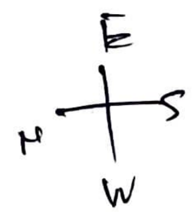
- BHUMI KHASRA NO-74/13 MINJUMLA.
- AREA 248.04 Sqm.
- COVERED AREA 181 Sqm.
- SITUATED AT. PRAGATI VIHAR RISHIKESH. DISTT. DEHRADUN

SELLER!- SH. MOHAN SINGH NEGI S/O SH. RAM DYAL SINGH NEGI R/O. LANE NO-I, PRAGATI VIHAR TEHSIL RISHIKESH DISTT. DEHRADUN

PURCHASER!- SMT. PRABHA GUPTA W/O SH. NEEVAN GUPTA R/O. 73/21, NEHRU MARG GALI NO-9 ASHUTOSH NAGAR RISHIKESH. TEHSIL RISHIKESH DISTT DEHRADUN

COVERED IS SHOWN AS





SIG-SELLER

(1)

SIG-PURCHASER

(1) Gupta

(N.T.S.)

S. BISY
Draughts Man (Civil)
Distt.

अतः यह विक्रय विलेख आज दिनांक–18.12.2020 को स्थान ऋषिकेश जिला–देहरादून में पक्षकारों द्वारा गवाहन के समक्ष लिखवाकर हस्ताक्षरित कर दिया है ताकि प्रमाण रहे और बक्त जरूरत पर उपयोगी सिद्व होवे।

ह0 विक्रेता.................

ह0 क्रेता.................

गवाहन
1.................
अजय कुमार सिलस्वाल
पुत्र श्री रजगदीश प्रसाद सिलस्वाल
मंशा देवी गुमानीवाला जिला देहरादून

गवाहन
2.................
श्री विनोद कुमार मित्तल
पुत्र श्री सुन्दर लाल मित्तल
18 मनीराम मार्ग ऋषिकेश
जिला देहरादून

GYANESHWAR THAKRAL Advocate
Reg. No.
U.P. 4943/1982
UA 1014/2004
Haridwar Distt., Haridwar

पक्षकारो के कथनानुसार प्रारूपक एवं फोटो प्रमाणित कर्ता ज्ञानेश्वर ठकराल एडवोकेट टंकण मेरे कार्यालय में किया गया है।