



27/03/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 2

दस्त क्रमांक : 4786/2021

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : दादर-नायगाव	
(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	32500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	32338500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2705, माळा नं: 27 मजला, इमारतीचे नाव: रुपारेल एरियाना, ब्लॉक नं: रुपारेल एरियाना, रोड : परेळ भोईवाडा जरबाई वाडिया रोड परेळ मुंबई 12, इतर माहिती: सोबत दोन कार पार्किंग रेरा प्रमाने कारपेट एरिआ 1226 स्क.फीट((C.T.S. Number : 177pt ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 125.33 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री सुखकर्ता डेव्हलोपर्स प्रा लि चे संचालक अमित एम रुपारेल तर्फे कु मु समिर - खाडे वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 1 मजला, इमारतीचे नाव: रुपारेल ईरिस प्लाट नं 273, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेनापति बापट मार्ग माटूंगा पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-AATCS3173L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशीत किशोर छेडा तर्फे कु मु जेसल आशित छेडा वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: डी-31, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ग्रेन मर्चंट बील्डींग , ब्लॉक नं: सेक्टर 17, रोड नं: वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-ACXPC6114C 2): नाव:-जेसल आशीत छेडा वय:-41; पत्ता:-डी-31, -, ग्रेन मर्चंट बील्डींग, सेक्टर -17, वाशी नवी मुंबई, के.यू.बजार, MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AIOPS8007K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/12/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/03/2021
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4786/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	650000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



प्र.सह. दुय्यम निबंधक
मुंबई शहर क्र. २