

पॉलिसी अनुसूची/ Policy Schedule-National Bharat Laghu Udayam Suraksha	
पॉलिसी संख्या / <b>Policy Number:</b> <b>101000112410000348</b>	व्यवसाय स्रोत/ <b>Business Source:</b> 872617
जारीकर्ता कार्यालय/ <b>Issuing Office</b> कार्यालय कोड/ <b>Office Code:</b> 101000 कार्यालय पता/ <b>Office Address:</b> KOLKATA <b>BUSINESS OFFICE X 24, C.R Avenue, 4th Floor,, - 700012.</b> राज्य कोड/ <b>State Code:</b> 19 , West Bengal जीएसटीएन/ <b>GSTIN:</b> 19AAACN9967E1Z0 संपर्क संख्या/ <b>Contact Number:</b> 33 22369328 मोबाइल संख्या / <b>Mobile Number:</b> 0	विक्रय चैनल विवरण/ <b>Sales Channel Details</b> कोड/ <b>Code:</b> 9000201299 नाम/ <b>Name:</b> Mr Souvik Sen संपर्क संख्या/ <b>Contact Number:</b> 8617021614  <b>Customer Care Toll Free Number:</b> <b>1800 345 0330</b> <b>email:customer.support@nic.co.in</b>



ग्राहक का नाम /Customer Name: TCG URBAN INFRASTRUCTURES HOLDING PVT LTD	ग्राहक आईडी /Customer ID: 9702063938	पैन /PAN: *****1M
पता/ Address: BLOCK A, FIRST INDIA PLACE, M G ROAD, SUSHANT LOK, PHASE-1,GURGAON, शहर/City: GURGAON, जिला/District: GURGAON, राज्य/State: HARYANA, पिन/PIN: 122002.	आधार /AADHAR:	
सेल/Cell: *****17	फोन /Phone: *****17	
	ई-मेल /E-Mail: *****ar@tcgre.com	

पॉलिसी: 15/11/2024 के 00:00 से 14/11/2025 की मध्य रात्रि तक प्रभावी /**Policy Effective from 00:00 hours, on 15/11/2024 to midnight of 14/11/2025**

प्रीमियम/ Premium	₹1,62,488.00	कवर नोट संख्या और तिथि / Cover Note Number and Date	लागू नहीं /NA
Less:Digital Discount	₹ 0.00		
Total Premium	₹ 1,62,488.00		
सीजीएसटी/CGST	₹ 0.00	प्रस्ताव संख्या और तिथि/ Proposal Number and Date	8800241113037120 दिनांक/Dt. 13/11/2024
एसजीएसटी/यूटीजीएसटी / SGST/UTGST	₹ 0.00		
आईजीएसटी/IGST	₹ 29,248.00		
कम:जीएसटी_टीडीएस / Less:GST_TDS	₹ 0.00		
वसूली योग्य योग्य स्टाम्प ड्यूटी /Recoverable Stamp Duty	₹ 0.00	रसीद संख्या और तिथि/ Receipt Number and Date	101000812410011320 दिनांक/Dt. 18/11/2024
कुल राशि / <b>Total Amount</b>	₹ 1,91,735.00	पिछली पॉलिसी संख्या और समाप्ति तिथि / Previous Policy Number and Expiry Date	लागू नहीं /NA

(रूपए/Rupees One Lakh Ninety One Thousand Seven Hundred Thirty Five केवल/Only.)


\*सरकारी सब्सिडी Government Subsidy: ₹ 0.00

<b>Occupancy Code:</b> 1007	<b>Occupancy Details:</b> Office premises / Meeting Rooms
--------------------------------	---

<b>Total Location Sum Insured</b>	₹ 35,89,05,404.00
-----------------------------------	-------------------

**LocationAddress:**  
1)FIRST INDIA PLACE, SUSHANTLOK, PHASE-I, BLOCK -A, FLOORS- GROUND, 1ST, 2ND& 3RD, MEHRAUTI GURGAON ROAD, DIST: GURGAON, HARAYANA,,Gurgaon,Gurgaon,Haryana,122002.

SL. No	Coverage	Coverage Description	Sum Insured
1	Basic Cover	SFSP BASIC COVER	₹ 35,89,05,404.00
	Additional Information: NA		
2	STFI	STFI COVER	₹ 35,89,05,404.00
	Additional Information: NA		
3	Earthquake	EARTHQUAKE COVER	₹ 35,89,05,404.00
	Additional Information: NA		
4	Additional Addon Cover 1	LOSS OF RENT	₹ 5,00,000.00
	Additional Information: NA		
5	Terrorism	TERRORISM COVER	₹ 35,89,05,404.00

पॉलिसी अनुसूची/ Policy Schedule-National Bharat Laghu Udayam Suraksha		 <b>नेशनल इन्श्योरन्स</b> <b>National Insurance</b> <small>Trusted Since 1906</small>
पॉलिसी संख्या / <b>Policy Number:</b> <b>101000112410000348</b>	व्यवसाय स्रोत/ <i>Business Source:</i> 872617	
<b>जारीकर्ता कार्यालय/Issuing Office</b> कार्यालय कोड/ <i>Office Code:</i> 101000 कार्यालय पता/ <i>Office Address:</i> KOLKATA <b>BUSINESS OFFICE X 24, C.R Avenue, 4th Floor,, - 700012.</b> राज्य कोड/ <b>State Code:</b> 19 , West Bengal जीएसटीएन/ <b>GSTIN:</b> 19AAACN9967E1Z0 संपर्क संख्या/ <i>Contact Number:</i> 33 22369328 मोबाइल संख्या / <i>Mobile Number:</i> 0	<b>विक्रय चैनल विवरण/</b> <b><u>Sales Channel Details</u></b> कोड/ <i>Code:</i> 9000201299 नाम/ <i>Name:</i> Mr Souvik Sen संपर्क संख्या/ <i>Contact Number:</i> 8617021614  <b>Customer Care Toll Free Number:</b> <b>1800 345 0330</b> <b>email:customer.support@nic.co.in</b>	
<b>Additional Information:</b> ~ Terrorism Premium :   53836   ~		

Clauses	As per Annexure I
---------	-------------------

FINANCIER DETAILS	
Type of Finance, Financier Name and Address:	Hypothecation,Saraswat Co-operative Bank Ltd.,MIDC Andheri Br Grnd Floor premier Chemical Plot 38 MIDC 400093

<p>टिप्पणियां/ <b>Remarks:</b> OCCUPANCY OF THE RISK IS OFFICE PREMISES/BANKS</p> <p>BIFURCATION OF SUM INSURED IS AS UNDER</p> <p>BUILDING : RS 27,33,07,051  FURNITURE &amp; FIXTURES AND FITTINGS : RS 8,45,10,335  PLANT &amp; MACHINERY INCLDING OFFICE EQUIPMENTS: RS 10,88,019  LOSS OF RENT: RS 500000</p> <p>THE POLICY IS SUBJECT TO,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reinstatement Value Clause</li> <li>- Agreed Bank Clause</li> </ul> <p>IN-BUILT ADD-ONS:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Addition, Alteration and Extension upto 15% of Sum Insured</li> <li>- Debris Removal upto 2 % of Claim Amount</li> <li>- Architect, Surveyors Consultant Fess upto 5% of claim amount.</li> <li>- Cost Compelled by Municipal Regulations</li> </ul> <p>BUILDING SUM INSURED UNDER THE POLICY IS INCLUSIVE OF SUM INSURED FOR COMPOUND WALL</p> <p>THE POLICY IS HYPOTHECATED TO Saraswat Co-operative Bank Ltd, MIDC Andheri Br Grnd Floor premier Chemical Plot 38 MIDC 400093</p>
---

जिसकी गवाही में **18/November/2024** को उपरोक्त उल्लिखित कार्यालय पते पर अधोहस्ताक्षरी को विधिवत अधिकृत किया जा रहा है उसके हाथ निर्धारित किए जाएं। यह अनुसूची, संलग्न पॉलिसी, खण्ड, पृष्ठांकन और पॉलिसी शब्दों, जो कंपनी वेबसाइट <https://nationalinsurance.nic.co.in> पर उपलब्ध है, को एक अनुबंध के रूप में एक साथ पढ़ा जाए तथा कोई भी शब्द या अभिव्यक्ति जिसके लिए यह विशिष्ट अर्थ पॉलिसी या अनुसूची के किसी भी हिस्से में संलग्न किया गया हो, एक ही अर्थ वहन करेगा चाहे जहाँ भी उल्लिखित हो। यह आश्वासन दिया जाता है कि प्रीमियम चेक की अस्वीकृति के मामले में, यह दस्तावेज स्वतः आरंभ से ही निरस्त मानी जाएगी । **IN WITNESS WHEREOF**, the undersigned being duly authorized hereunto set his/ her hand at the office address mentioned above, this **18/November/2024**.This schedule, the attached policy, the clauses, the endorsements and policy wordings as available in the website <https://nationalinsurance.nic.co.in> shall be read together as one contract and any word or expression to which the specific meaning has been attached in any part of this policy or of the schedule shall bear the same meaning wherever it may appear. It is warranted that **IN CASE OF DISHONOUR OF THE PREMIUM CHEQUE, THIS DOCUMENT STANDS AUTOMATICALLY CANCELLED 'AB-INITIO'**

पॉलिसी अनुसूची/ Policy Schedule-National Bharat Laghu Udayam Suraksha	
पॉलिसी संख्या / <b>Policy Number:</b> <b>101000112410000348</b>	व्यवसाय स्रोत/ Business Source: 872617
<b>जारीकर्ता कार्यालय/Issuing Office</b> कार्यालय कोड/ Office Code: 101000 कार्यालय पता/ Office Address: KOLKATA BUSINESS OFFICE X 24, C.R Avenue, 4th Floor,, - 700012. राज्य कोड/ <b>State Code:</b> 19 , West Bengal जीएसटीएन/ <b>GSTIN:</b> 19AAACN9967E1Z0 संपर्क संख्या/Contact Number: 33 22369328 मोबाइल संख्या /Mobile Number: 0	<b>विक्रय चैनल विवरण/</b> <b>Sales Channel Details</b> कोड/ Code: 9000201299 नाम/ Name: Mr Souvik Sen संपर्क संख्या/Contact Number: 8617021614  <b>Customer Care Toll Free Number:</b> <b>1800 345 0330</b> <b>email:customer.support@nic.co.in</b>

इंश्योरेन्सइंडियालिमिटेड ओम्बड्समैन का विवरण/Ombudsman Details: Office of the Insurance Ombudsman,Hindustan Bldg. Annexe, 7th Floor, 4, C.R. Avenue , Kolkata - 700072.  
Tel.: 033 - 22124339 / 22124340  
Email: bim alokp al.kolkata@cioins.co .in

स्टांप ड्यूटी  
**Stamp  
Duty:**  
(₹ 1.00)



कृते नेशनल इन्श्योरेन्स कंपनी लिमिटेड/  
**For and on behalf of National  
Insurance Company Limited**  
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता/ **Authorized Signatory**

## टैक्स इनवॉयस/TAX INVOICE

इनवॉयस क.सं./Invoice Serial No: 30017F4PE0000348

इनवॉयस तिथि/Invoice Date: 18/11/2024

## आपूर्तिकर्ता का विवरण/Details of Supplier:

नेशनल इन्श्योरेंस कंपनी लिमिटेड/National Insurance Company Limited.,  
KOLKATA BUSINESS OFFICE X 24, C.R Avenue, 4th Floor,, - 700012  
राज्य/State : 19 , West Bengal  
जीएसटीआएन नंबर/  
GSTIN No : 19AAACN9967E1Z0

## प्राप्तकर्ता का विवरण/Details Of Receiver : TCG URBAN INFRASTRUCTURES HOLDING PVT LTD

पता/Address : BLOCK A, FIRST INDIA PLACE, M G ROAD, SUSHANT LOK, PHASE-1,GURGAON  
शहर/City : GURGAON,  
जिला/District: GURGAON,  
राज्य/State: HARYANA,  
पिन/PIN: 122002.

आपूर्ति का स्थान/Place Of  
Supply State : Haryana  
राज्य कोड/State Code : 6  
जीएसटीआईएन नंबर/GSTIN No : 06AADCS8821M1ZZ

सैक कोड/SAC Code	सेवा का विवरण/ Description of Service	कुल/Total(₹)	छूट/ Disco unt	टैक्स योग्य/ मूल्य/ Taxable Value(₹)	सीजीएसटी की राशि/ CGST		एसजीएसटी/यूटीजीएसटी /SGST/UTGST		आईजीएसटी/IGST		Kerala Flood Cess
					दर/ Rate	राशि/Amount(₹)	दर/ Rate	राशि/Amount(₹)	दर/ Rate	राशि/Amount(₹)	राशि/Amount(₹)
997137	Other property insurance services	1,62,488	0%	1,62,488	0%	0	0%	0	18%	29,248	0
TOTAL		1,62,488		1,62,488		0		0		29,248	0

कुल इनवॉयस मूल्य (अंकों में )Total Invoice Value (In figures) : ₹ 1,91,735

कुल इनवॉयस मूल्य (शब्दों में)Total Invoice Value (In words) : रूपए/Rupees One Lakh Ninety One Thousand Seven Hundred Thirty Five केवल/Only.

रिवर्स चार्ज के अधीन टैक्स की राशि/ Amount of Tax Subject to Reverse Charge : No

E.&amp;.O.E

कृते नेशनल इन्श्योरेंस कंपनी लिमिटेड/  
For and on behalf of National Insurance Company  
Limited

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता/ Authorized Signatory

