

9043/2023

विक्रय पत्र - (अर्द्धनगरीय क्षेत्र)

बैनामा:-68,00,000/-रुपये,

बाजारी मालियत:-67,93,000/-रुपये,

स्टाम्प शुल्क:-3,40,100/-रुपये,

इकरारनामे मे अदा स्टाम्प शुल्क:-नही,

वर्तमान में दिया गया स्टाम्प शुल्क:-3,40,100/-रुपये, कुल शीटे की संख्या:-29,

विक्रित सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल:-0.521 हैक्टेयर भूमि,

विक्रित सम्पत्ति का विवरण:-बाग भूमि,

(कृषि/आवासीय/व्यवसायिक/औद्योगिक, और सम्पत्ति भवन है तो निर्माण का वर्ष ओर निर्माण का प्रकार व एक मंजिली अथवा बहुमंजिली)

कवर्ड एरिया (यदि निर्माण है तो):-नही,

स्थित ग्राम:-दौलतपुर परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार।

(मौजा या मौहल्ला, परगना, तहसील, नगरीय अर्द्धनगरीय आदि):-अर्द्धनगरीय,

क्रेता तथा विक्रेता अनुसूचित जाति अथवा जन जाति से संबंधित है अथवा नहीं:-नही,

विक्रेता का स्वामित्व का आधार:-संकमणीय भूमिधर,

भूमि पट्टे आदि की है अथवा नहीं:-नही,

चकबन्दी चल रही है अथवा नहीं:-हां चल रही है,

कृषि भूमि की स्थिति में:-सिंचित दर,

(बाग, सिंचित/असिंचित अथवा सर्किल दर सूची की श्रेणी के अनुसार सिंचित अथवा असिंचित)

Ami Anuj Goswami
Safar Singh

रजिस्ट्रार

Ami Anuj



Online Public Data Entry Summary

UKPDE2023075222967

DISTRICT NAME : हरियाणा SRO : रुडकी, दिल्ली

UKPDE2023075222967 From 16 Feb 2023

28-Aug-2023

4:41:06PM

Appointment Date: 28 Aug 2023

Appointment Time: 04:30 p.m to 05:30 p.m

Appointment TokenNo:18

Mutation Office तहसील रुडकी

Deed/Article Type : Sale (Immovable)

Sub-Deed/Sub-Article : Sale(Agriculture)

Village/Location For Index : दोलतपुर

Village/Location/Road Selected for Circle RateList : दोलतपुर

Khewat :

Khatoni :

Khasra : 384 & 383 & 390

House/Flat No:

Area : 0.5210 हैक्टेयर

Latitude : 29.9286890000

Longitude : 77.9866440000

Land Value : 0.00

Construction Value : 0.00

Transaction Value : 6,800,000.00

Market Value : 6,793,000.00

Advance : 0.00

Lease Period : 0.00

Avg. Rent : 0.00

Stamp Duty : 340,100.00

Regn Fees : 25,000.00

Pasting Fees : 120

Page : 60

व्यवसायिक निर्माण का विवरण				
क्र.सं	निर्माण का प्रकार	क्षेत्रफल		
आवासीय निर्माण का विवरण				
क्र.सं	निर्माण क्षेत्र	निर्माण का प्रकार	निर्माण तल	हास वर्ष
				रक़ा
निबंधक शुल्क का विवरण				
क्र.सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक	
1	Cash	25,000.00	0	
स्टाम्प शुल्क का विवरण				
क्र.सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक	जारी दिनांक
				स्टॉप विक्रेता आईडी
1	e-Stamp	340,100.00	0	28-Aug-2023
				0

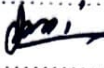
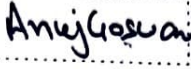
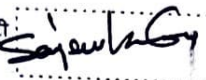
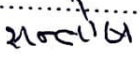
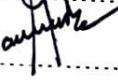
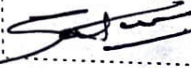
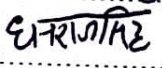
Anuj Gossami Sepankhi

21/08/23

afp

Station Office तहसील रुडकी

पक्षकारों का विवरण

पक्षकार का प्रकार	पक्षकार का विवरण	हस्ताक्षर	व्यवसाय	पैन नं	मोबाइल नं	पहचान पत्र संख्या
विक्रेता / प्रथम पक्ष	श्री रमेश गिरी पुत्र श्री फूल गिरी निवासी ग्राम दोलतपुर परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड वर्तमान निवासी फ्लैट नं०-2106 बंधमान टावर ब्लॉक-01 जूर्स कन्टी ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार		FARMER	FORM60	9411271177	ADHAAR : 9876 0119 5257
विक्रेता / प्रथम पक्ष	श्री अजय गोस्वामी पुत्र श्री स्व० प्रेम गिरी निवासी ग्राम दोलतपुर परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड हाल निवासी गण 94/2, 2 भिविल लाईन रुडकी परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड।		FARMER	FORM60	9411271177	ADHAAR : 6555 8182 4198
विक्रेता / प्रथम पक्ष	श्री संजीव कुमार गोस्वामी पुत्र श्री स्व० प्रेम गिरी निवासी ग्राम दोलतपुर परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड हाल निवासी गण 94/2, 2 भिविल लाईन रुडकी परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड।		FARMER	FORM60	9411271177	ADHAAR : 5593 3032 4735
विक्रेता / प्रथम पक्ष	श्रीमती मंतेप गोस्वामी पत्नी श्री स्व० प्रेम गिरी निवासी ग्राम दोलतपुर परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड हाल निवासी गण 94/2, 2 भिविल लाईन रुडकी परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड।		House wife	BYAPG8330 E	9411271177	ADHAAR : 2416 2914 3995
क्रेता / द्वितीय पक्ष	श्री इन्दर कुमार पुत्र श्री श्याम लाल निवासी जे-212 शिवालिक नगर हरिद्वार परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड		Self employed	ACKPK1653 M	9917493000	ADHAAR : 2308 3914 1445
क्रेता / द्वितीय पक्ष	श्री सागर मनचन्दा पुत्र श्री हरीश मनचन्दा निवासी 2443/3 शिव विहार कालोनी लाल मन्दिर ज्वालापुर परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार		Self employed	AKFPM6487 J	9917493000	ADHAAR : 6407 2977 6282
गवाह	श्री सतेन्द्र कुमार पुत्र श्री राममेहर सिंह निवासी 364 नजदीक वाटर टैंक आर्य नगर हरिद्वार तहसील व जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड।		Self employed		9319059897	ADHAAR : 2519 4333 4019
गवाह	श्री धनराज सिंह पुत्र श्री ज्वाला सिंह निवासी ग्राम आबरी तहसील व जिला हरिद्वार।		Self employed		8394025873	ADHAAR : 4607 3230 4453

Deed Writer / Advocate Name : BALESHWAR PRASAD DEED WRITER

भारत सरकार
Government of India

रमेश गिरी शर्मा
Registration No: 9876 0119 5257
Date of Birth: 03/07/1953
GENDER: MALE

9876 0119 5257
VID: 9116 7547 4188 9486
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
Government of India

रमेश गिरी शर्मा
Registration No: 9876 0119 5257
Date of Birth: 03/07/1953
GENDER: MALE

9876 0119 5257
VID: 9116 7547 4188 9486
मेरा आधार, मेरी पहचान

mm

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
RAMESH GIRI GOSWAMI



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PHOOL GIRI GOSWAMI

03/07/1953

Permanent Account Number

AEWPG4152P

Signature



28052008

Om i



भारत सरकार

Government of India



अनुज गोस्वामी

Anuj Goswami

जन्म तिथि / DOB : 30/09/1974

पुरुष / Male



6555 8192 4198

आधार - आम आदमी का अधिकार

Anuj Goswami



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:

S/O: प्रेम गिरी गोस्वामी, 94/2, 2
सीविल लाइन, रुड़की, रुड़की,
हरिद्वार, रुड़की, उत्तराखंड, 247667

Address:

S/O: Prem Gin Goswami, 94/2, 2
CIVIL LINE, ROORKEE, Roorkee,
Haridwar, Roorkee, Uttarakhand,
247667

6555 8192 4198

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.ww
www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ANUJ GOSWAMI

PREM GIRI

30/09/1974

Permanent Account Number
ALRPG7652A

Anuj Goswami
Signature

20102009

Anuj Goswami

 भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



संजीव कुमार गिरि
Sanjeev Kumar Giri
जन्म तिथि/ DOB: 06/10/1977
पुरुष / MALE



5593 3032 4735

मेरा आधार, मेरी पहचान

 भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
INDIAN IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O प्रेम गिरी, ...
दौलतपुर, हरिद्वार,
उत्तराखंड - 249402

Address:
S/O Prem Giri, ... Daultpur,
Haridwar,
Uttarakhand - 249402

5593 3032 4735

MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

Sanjeev Kumar Giri

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SANJEEV KUMAR GIRI

PREM GIRI GOSWAMI

06/10/1977
Permanent Account Number

ANUPG5941P

Sanjeev Kumar Giri
Signature

06032008

Sanjeev Kumar Giri

भारत सरकार
Government of India

संतोष गोस्वामी
Sanioah Goswami
पिता : चन्द्र भान गिरी
Father : CHANDRA BHAN GIRI
जन्म तिथि / DOB : 11/06/1944
महिला / Female

2416 2914 3995

आधार - आम आदमी का अधिकार

आधार
Unique Identification Authority of India

पता:
W/O: प्रेम गिरी गोस्वामी, ९४/२, २
सीविल लाइन, रूडकी, रूडकी,
हरिद्वार, रूडकी, उत्तराखंड, 247667

Address:
W/O: Prem Giri Goswami, 94/2, 2
CIVIL LINE, ROORKEE, Roorkee,
Haridwar, Roorkee, Uttarakhand,
247667

2416 2914 3995

1047
1800-300-1947

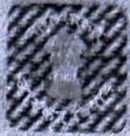
help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Sanioah

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SANTOSH GOSWAMI
CHANDRA BHAN GIRI
11/06/1944
Permanent Account Number
BYAPG8330E
सन्तोष
Signature

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



25112018

सन्तोष



भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No : 2017/42561/00332

To
इन्दर कुमार
Inder Kumar
S/O. Shyam Lal
J-212 Shivajik Nagar
Haridwar
Bhel
Haridwar Haridwar
Uttarakhand 249403
0719691212

30/11/2014
194264655



ML942646554FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2308 3914 1445

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
Government of India



इन्दर कुमार
Inder Kumar
जन्म तिथि / DOB : 27/05/1973
पुरुष / Male



2308 3914 1445

आधार - आम आदमी का अधिकार

Handwritten signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

INDER KUMAR

SHYAM LAL

27/05/1973

Permanent Account Number

ACKPK1653M


Signature



27/05/1973







भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



SAGAR MANCHANDA

1983-09-15

Male

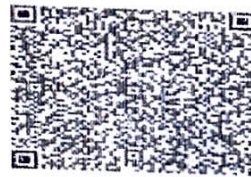
640729776282

Address:

2443/3 SHIV VIHAR COLONY LAL MANDIR

- Hardwar JWALAPUR Haridwar -

Uttarakhand 249407



Tap to Zoom

आधार-आम आदमी का अधिकार



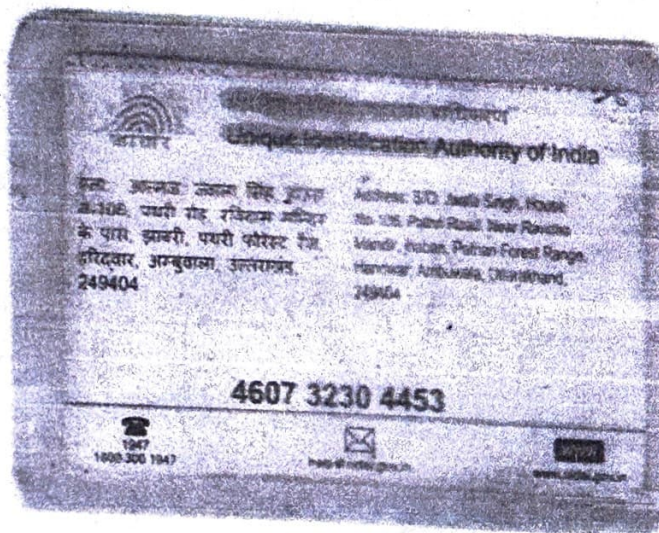
DigiLocker



PAN CARD

Name : SAGAR MANCHANDA
Gender : MALE
DOB : 15-09-1983
Pan Number : AKFPM6487J





धनराज सिंह



भारत सरकार
Government of India



Issue Date: 14/12/2014



सतेंद्र कुमार
Satendra Kumar
जन्म तिथि/DOB: 31/12/1978
पुरुष/ MALE

2519 4333 4019
VID : 9103 8815 7358 0810

मेरा आधार, मेरी पहचान



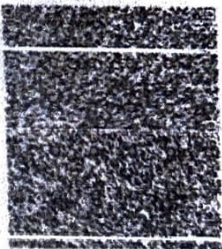
भारतीय विश्वविद्यालय पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



Download from: UIDAI

पता:
364, नज़दीक पानी टोली, आर्य नगर, हरिद्वार, हरिद्वार,
उत्तरांचल - 249407

Address:
364, NEAR WATER TANK, ARYA Nagar,
Haridwar, Haridwar,
Uttarakhand - 249407

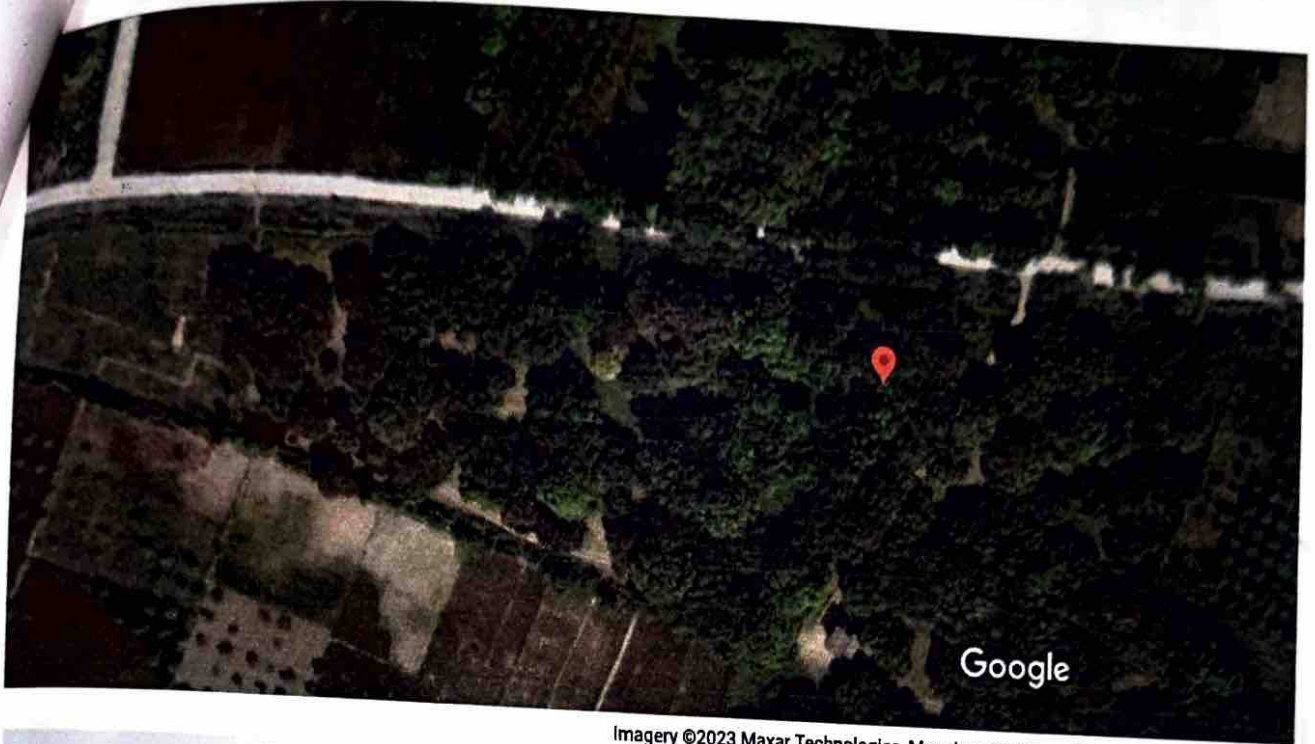


2519 4333 4019
VID : 9103 8815 7358 0810

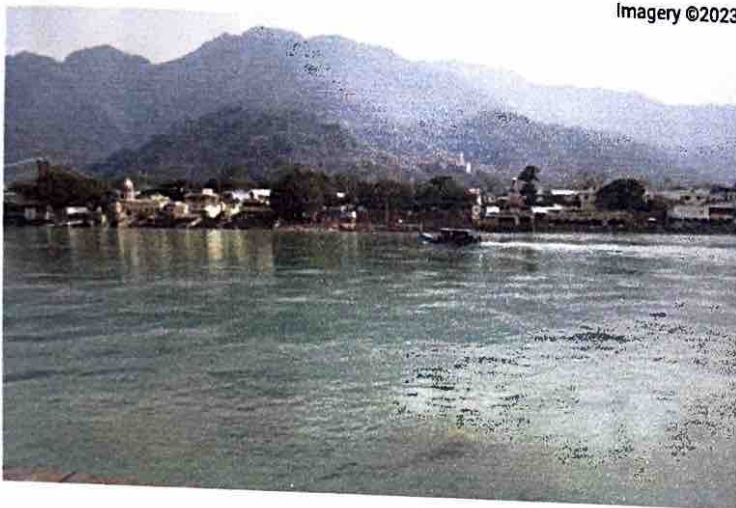
☎ 1947
✉ help@uidai.gov.in
🌐 www.uidai.gov.in

[Handwritten Signature]

Google Maps 29°55'43.3"N 77°59'11.9"E



Imagery ©2023 Maxar Technologies, Map data ©2023 20 m



29°55'43.3"N 77°59'11.9"E

29.928689, 77.986644



Directions



Save



Nearby



Send to
phone



Share



Haridwar Metropolitan Area, Uttarakhand



WXHP+FMC Kamalpur Saini Bas, Uttarakhand

Amr Anuj Goswami
Sanjay Kumar



Amir Caswani

September

27 Oct 01

John

Amir



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

पंकेज जैन
ई स्टाम्प डिवा. तहसील रुड़की
मो-7037045555

₹3,00,000

e-Stamp

Base Certificate No. : IN-UK72573926160675V
Certificate No. : IN-UK72577324008584V
Certificate Issued Date : 28-Aug-2023 04:10 PM
Account Reference : NONACC (SV)/ uk1215204/ ROORKEE/ UK-HD
Unique Doc. Reference : SUBIN-UKUK121520451596392623236V
Purchased by : INDER KUMAR AND SAGAR MANCHANDA
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : VILL DAULATPUR PARGANA AND TEHSIL ROORKEE-DISTT HARIDWAR
Consideration Price (Rs.) : 68,00,000
(Sixty Eight Lakh only)
First Party : RAMESH GIR AND OTHERS
Second Party : INDER KUMAR AND SAGAR MANCHANDA
Stamp Duty Paid By : INDER KUMAR AND SAGAR MANCHANDA
Stamp Duty Amount(Rs.) : 3,00,000
(Three Lakh only)

₹3,00,000₹3,00,000₹3,00,000₹3,00,000

₹3,00,000



Please write or type below this line

IN UK72577324008584V

Ami Goswami

Sankar G.

मोदी

Ami Goswami

IRD 0002658777

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shclsestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

राहुल कुमार
ई-स्टाम्प विक्रेता
ला. नं.-273/RKE/2020
तहसील परिसर, रुड़की

Certificate No. : IN-UK72573926160675V
Certificate Issued Date : 28-Aug-2023 04:02 PM
Account Reference : NONACC (SV)/ uk1320904/ ROORKEE/ UK-HD
Unique Doc. Reference : SUBIN-UKUK132090451552032034904V
Purchased by : INDER KUMAR AND SAGAR MANCHANDA
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : VILL DAULATPUR PARGANA AND TEHSIL ROORKEE DISTT HARIDWAR
Consideration Price (Rs.) : 68,00,000
(Sixty Eight Lakh only)
First Party : RAMESH GIR AND OTHERS
Second Party : INDER KUMAR AND SAGAR MANCHANDA
Stamp Duty Paid By : INDER KUMAR AND SAGAR MANCHANDA
Stamp Duty Amount(Rs.) : 40,100
(Forty Thousand One Hundred only)



Please write or type below this line

Anuj Goswami

Sarfaraz Khan

Harish

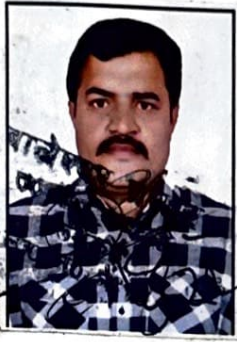
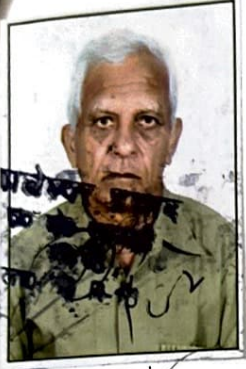
Sharma

anuj

IRID 0002659322

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcilestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority



रेट लिस्ट में पृष्ठ सं०-41 व कालम सं०-07 ई 04 (04), रेट 1,30,00,000/-रुपये प्रति हैक्टेयर, के अनुसार मालियत 67,73,000/-रुपये व विक्रीत भूमि में 10 पेड आम के जिनकी उम्र 10 वर्ष है, प्रत्येक पेड कीमत 2,000/-रुपये के अनुसार पेडों की कीमत 20,000/-रुपये। इस प्रकार कुल मालियत 67,93,000/-रुपये होती है, जिस पर स्टाम्प शुल्क देय है,

मुख्य सड़क से दूरी (200 मी अथवा 200 मी से ज्यादा):-प्रमुख मार्ग हरिद्वार-दिल्ली राष्ट्रीय राजमार्ग से लगभग 5 किलो मीटर व रेट लिस्ट में उल्लेखित धनौरी-बहादुराबाद मार्ग राजमार्ग से 200 मीटर से अधिक की दूरी पर स्थित है,

Anuj Goswami

Sejpal Singh

सचिव

[Signature]

क्या केता उत्तराखण्ड राज्य का कृषक है अथवा नहीं:-केतागण उत्तराखण्ड राज्य में कृषक/अचल सम्पति धारक है।

विक्रय की जा रही सम्पत्ति किसी भी Group Housing, Mixed Development Projects (Residential, Commercial तथा Industrial project, Commercial Projects, अथवा Plotted Development projects से सम्बन्धित नहीं है)

फोटो व अंगुष्ठ चिन्ह प्रमाणितकर्ता:-बालेश्वर प्रसाद दस्तावेज लेखक रुडकी।

विक्रेता का नाम, पिता का नाम व पता:-रमेश गिरी पुत्र फूल गिरी निवासी ग्राम दौलतपुर परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड वर्तमान निवासी फ्लैट नं०-2106

वर्धमान टावर ब्लॉक-01 जूर्स कन्द्री ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार व अनुज गोस्वामी व संजीव कुमार गिरी पुत्रगण स्व० प्रेम गिरी व श्रीमति संतोष गोस्वामी पत्नी स्व० प्रेम

गिरी निवासीगण ग्राम दौलतपुर परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड हाल निवासीगण 94/2, 2 सिविल लाईन रुडकी परगना व तहसील रुडकी जिला हरिद्वार

उत्तराखण्ड। कमश: AADHAR CARD No-9876 0119 5257 & 6555 8182 4198 &

5593 3032 4735 & 2416 2914 3995, PAN CARD No-AEWPG4152P &

ALRPG7652A & ANUPG5941P & BYAPG8330E, Mob-9411271177,

Anil Goswami
Safdar Khan

21-11-17

[Signature] *[Signature]*

विदित हो कि प्रतिज्ञ (विक्रेता) निम्नलिखित सम्पत्ति के स्वामी व अधिकारी है जो इस समय तक हर प्रकार के भार तथा प्रतिबन्ध आदि से मुक्त है किसी प्रकार के हस्तांतरण तथा बन्धक आदि नहीं है और कोई ऋण आदि महकमें, बैंक सोसायटी आदि से या व्यक्तिगत रूप से निम्नलिखित सम्पत्ति को बन्धक करके लिया हुआ नहीं है और निम्नलिखित सम्पत्ति को विक्रय व हस्तांतरित करने में प्रतिज्ञ पूर्ण रूप सक्षम है। अतः प्रतिज्ञ अपनी मन बुद्धि तथा इन्द्रियो की स्वस्थ दशा में बिना किसी जोर व दबाव के निम्नलिखित सम्पत्ति को बदले मुबलिय 68,00,000/- अड़सठ लाख तिहत्तर हजार रुपये में हाथ इन्दर कुमार पुत्र श्याम लाल निवासी जे-212 शिवालिक नगर हरिद्वार परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड, AADAHAR CARD No-2308 3914 1445, PAN CARD No-ACKPK1653M, व सागर मनचन्दा पुत्र हरीश मनचन्दा निवासी 2443/3 शिव विहार कालोनी लाल मन्दिर ज्वालापुर परगना ज्वालापुर तहसील व जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड, AADHAR CARD No-6407 2977 6282, & AKFPM6487J, Mob-9917493000, को विक्रय व हस्तांतरित कर दी है तथा कुल मूल्यराशि की प्राप्ति का ब्यौरा निम्नलिखित है तत्पश्चात इसके कोई मूल्यराशि क्रेता के जिम्मे शेष नहीं रही और न भविष्य में होगी। कब्जा व दखल क्रेता महोदय का बखूबी वाकई मौके पर करा दिया है और अपना कब्जा हर प्रकार से हटा लिया है। अब प्रतिज्ञ वचन देते और प्रतिज्ञ करते हैं कि क्रेता महोदय सदैव निम्नलिखित सम्पत्ति पर अपना समस्त अधिकार व स्वामित्व सहित कब्जा करके लाभ हर प्रकार का प्राप्त करें हर प्रकार से अपने भोग व प्रयोग में लावें और जो चाहे सो करें अब प्रतिज्ञ तथा उसके उत्तराधिकारी को, विक्रय की हुई निम्नलिखित सम्पत्ति तथा उसकी मूल्यराशि से कोई सम्बन्ध किसी प्रकार का नहीं रहा और न ही भविष्य में होगा। यदि बाद में किसी नुक्स कानूनी के कारण या किसी वाद-विवाद करने पर निम्न सम्पत्ति का कुल या अंश कब्जा या दखल क्रेता उक्त से निकल जाये क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपनी कुल या अंश मूल्यराशि मुझ

Ami Anuj Gosewami
Sejpal Singh

21/01/20

John Singh

प्रतिज्ञ से या मेरी जात खास जायदाद से वसूल कर लेवें। इसमें मुझ प्रतिज्ञ या उसके वारसान को उजर कोई नहीं होगा। नीज प्रतिज्ञ उन जुमला कानूनी जिम्मेदारी जो कि बरुये एक प्रतिज्ञ पर आयद होता है, का पूरा-पूरा पाबन्द व जिम्मेदार होगा व रहेगा।

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया है कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

विवरण सम्पत्ति जो विक्रय की गयी है:- जोत चकबन्दी आकार पत्र 23 भाग-1 के अनुसार

चक सं०-219 के मूल गाढ नं०-384 रकबई 0.173 हैक्टेयर व गाढ नं०-383 रकबई

0.133 हैक्टेयर व गाढ नं०-390 रकबई 0.215 हैक्टेयर कुल 3 किते कुल रकबई 0.521

हैक्टेयर भूमि, जिसके पूरब में लखन आदि, पश्चिम में भूमि भूप सिंह आदि, उत्तर में भूमि

श्रवण शर्मा आदि, दक्षिण में रास्ता 15 फुट चौड़ा है, स्थित ग्राम दौलतपुर परगना व तहसील

रुडकी जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड, विक्रय की है। कब्जा व दखल मौके पर विक्रेता ने केता

महोदय का करा दिया है। दाखिल खारिज कराने में विक्रेतागण केतागण महोदय का पूरा

सहयोग देगें और करावेगें। केतागण व विक्रेतागण के बताये एवं उपलब्ध कराये गये कागजात के

आधार पर बैनामा हाजा ड्राफ्ट किया गया है। प्रपत्र हाजा की लाभ-हानि के पूर्ण जिम्मेदार दोनो

पक्ष स्वयं होंगे। विक्रीत सम्पत्ति से सम्बन्धित कोई वाद किसी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है,

यदि इस सम्पत्ति से सम्बन्धित कोई वाद विवाद किसी न्यायालय में पाया जाता है, तो उसकी

वैधानिक कार्यवाही के लिये विक्रेता/केता स्वतः जिम्मेदार होंगे।

Amey Grewal

Sandeep Kumar

Amey Grewal

21/10/21