

6837



हरियाणा HARYANA

158810

(अशोक कुमार)

किस्म वसीका
मालियती
स्टाम्प

सम्पत्ति

(एस.के. आर्य)

विक्रयपत्र

1,85,97,000/-रुपये

11,15,820/-रुपये

दिनांक स्टाम्प 22-11-2005

क्रमोंक 12558, ट्रेजरी फरीदाबाद

कृषि भूमि स्थित मौजा सीकरी, नगर निगम की
सीमा से बाहर

मैं अशोक कुमार सुपुत्र स्व० श्री चेती लाल वर्मा सुपुत्र श्री हीरा लाल निवासी छज्जु
नगर, पलवल जिला फरीदाबाद, वर्तमान निवासी सी-2/113, मोती बाग नई दिल्ली का
हूँ।

मिशनरिय



हरियाणा HARYANA

158809

जोकि मौजा सीकरी त0 बल्लवगढ़, जिला फरीदाबाद हरियाणा मे स्थित कृषि भूमि खेवट न0 58 खतौली नं0 69 साल जमाबन्दी 2000-1, मु0 नं0 8 कीला नं0 16(7-10), 17/1(0-4), 25/2(6-17), मु0 नं0 9 कीला नं0 19(8-0), 20/1(4-0), 20/2(4-0), 21(8-0), 22(8-0), 23(8-0), 24/1(0-10) मु0 नं0 13 कीला नं0 1(8-0), 2(8-0), 3(8-0), 4/1(0-17), 7/3(1-3), 8(8-0), 9/1(4-0), 9/2(4-0), 10(8-0), 12/2(6-4) मु0 नं0 14 कीला नं0 6(8-0) रकबा कुल 119 कनाल 5 मरला का मैं मालिक व काबिज हैं। यह रकबा जेरबारी, देनदारी, डिफ्री, जमानत, एक्सीजीशन, एक्यूजीशन, लोन, अटैचमन्ट आदि से दोषरहित है, इस सम्पत्ति पर किसी भी बैंक, सोसाईटी, विभाग या वित्तिय संस्था आदि का कोई ऋण नहीं है। इस सम्पत्ति पर किसी भी प्रकार का कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है, विक्रय करने मे कोई कानूनी अडचन नहीं है।



हरियाणा HARYANA

158808

मुझे इस सम्पत्ति को बय करनेका पूरा पूरा हक प्राप्त है। अब हमे बराए जरूरयात खानगी व मौके की अन्य सम्पत्ति खरीदने के लिए रकम की जरूरत है कीमत उचित मिल रही है इसलिए हमने सोच समझ कर अपने व अपने परिवार के लाभ व जरूरियात को ध्यान में रखते हुए उपरोक्त वर्णित सम्पत्ति को कुल अधिकारों सहित कुल मु० 1,85,97,000/-रुपये (एक करोड पिच्चासी लाख सत्तानवे हजार रु०) मे पास M/S SATISH BUILDWELL (P) LTD. NEEL HOUSE LADO SARAI NEW DELHI THROUGH ITS DIRECTOR SH. S.K. ARYA, को विक्रय कर दिया है। कुल विक्रय राशि क्रेता क० से बजरया बैंक चैक, जिन का विवरण नीचे दिया गया है, प्राप्त कर ली है:-

चैक न०	ता०	रकम	नाम बैंक
421560	22-11-05	1,57,27,390 रु०	चैक आफ राजलगास लि०, गणेश, नई दिल्ली, वि०
		1,01000 रु०	
		17,66,700 रु०	

[Handwritten signature]

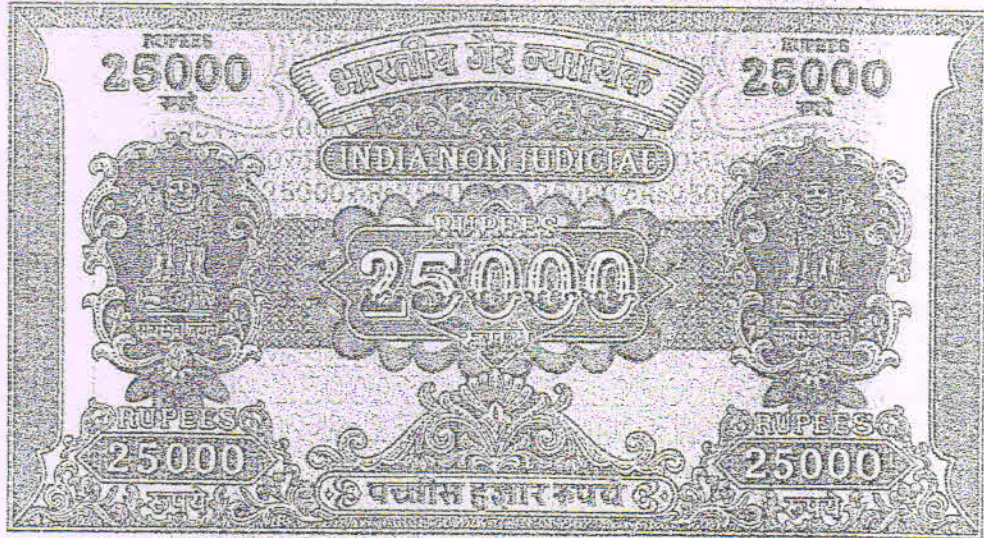


हरियाणा HARYANA

158807

कच्चा मौका पर विक्रीत सम्पत्ति का हरकिस्म से हवाले क्रेता क० कर दिया है आइंदा मेरा व मेरे वारसान का कोई वास्ता विक्रीत सम्पत्ति से या इस के किसी भी भाग से नहीं होगा। क्रेता क० मेरी बजाए विक्रीत सम्पत्ति की मालिक व काबिज हो गई है। जो अधिकार व हक मुझे प्राप्त हैं आइंदा ये सब अधिकार व हक क्रेता क० को प्राप्त होंगे यानि क्रेता क०को मैंने विक्रीत सम्पत्ति का अपने जैसा मालिक व काबिज बना दिया है। मैं इस सम्पत्ति का दाखिल खारिज क्रेता क० के पक्ष में करवा दूंगा या इस दस्तावेज अनुसार दाखिल खारिज क्रेता क० के पक्ष में इस दस्तावेज के आधार पर हमारी अनुपस्थिति में कर दिया जाए तो मुझे एतराज ना होगा व अन्य सम्बन्धित सरकारी रिकार्ड मे विक्रीत सम्पत्ति क्रेता क० के नाम तबदील कर दी जाए तो मुझे एतराज नहीं होगा। अर्चा रजिस्टरी बयानामा सब क्रेता क० ने लगाया है।

[Signature]



हरियाणा HARYANA

158806

यह सम्पत्ति इस से पहले किसी अन्य को किसी भी रूप में बन्धित या हस्तांतरित नहीं कर रखी है और ना ही किसी अन्य को किसी भी रूप में बन्धित या हस्तांतरित करने का करार लिखित या जवानी रूप से कर रखा है । यदि मेरे टाईटल में कोई बुक्स या जेवरबारी निकलेगी या कोई दीगर सक्श दावेदार होगा या कोई गलत ब्यानी निकलेगी तो इन सब सूरतो में मैं व मेरी दीगर जायदाद व हमारे वारसान की जायदाद हर किरम से बमय हर्जा खर्चा के देनदार व जिम्मेवार होगी। अतः मैने खूब सोच समझकर, इच्छा से बिना किसी बहकाव व धमकाव के यह दरतावेज विक्रयपत्र लिख दिया है ताकि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। दिनांक :- 24.11.05

साक्षीगण:

Sanjeev Singh
Sanjeev Singh
Advocate
Fazal Compound Bahadgar
Distt. Faridkot (Hr.)

विकेता

क्रेता को की
तरफ से श्री आर. के. शर्मा

Raj

Brishmohan Vijay
BRISHMOHAN VIJAY
810 SHRS DEVS PRASAD
1103/55 FGD

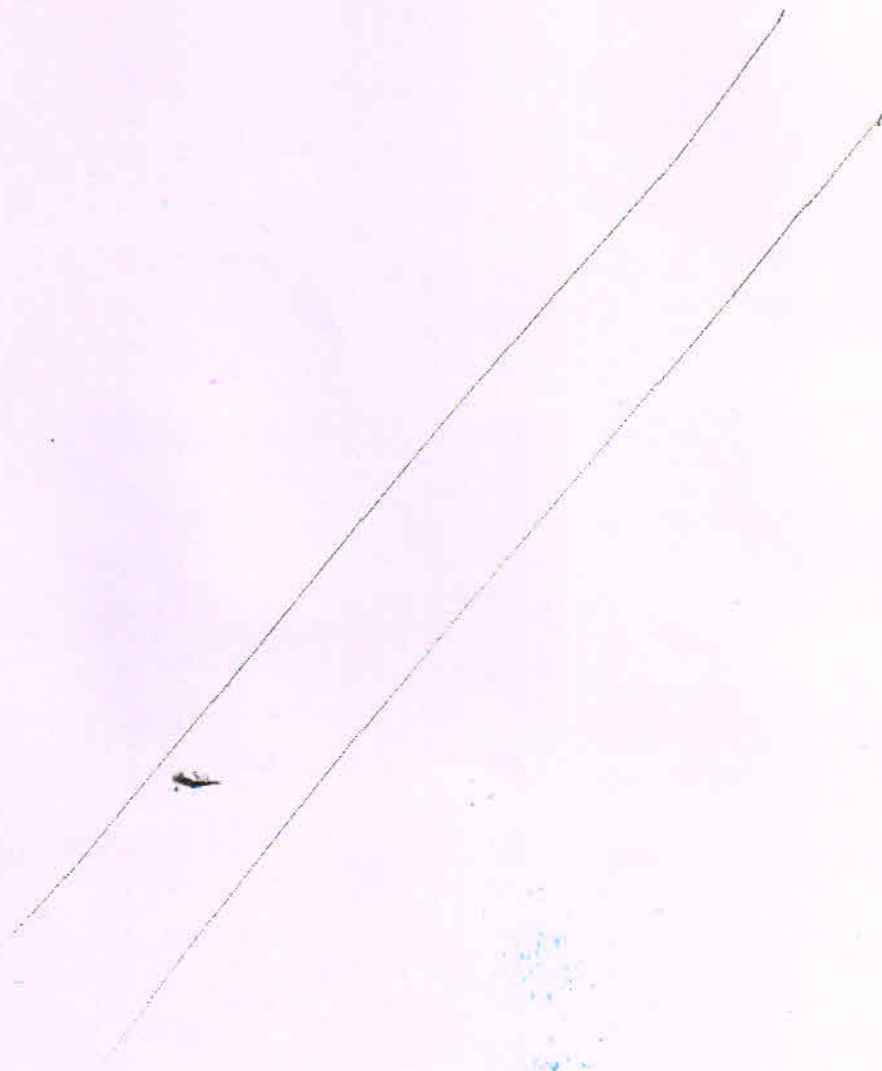
Dr. Hecby
Dr. Hecby
24/11/05



हरियाणा HARYANA

[Handwritten signature]

158767





हरियाणा HARYANA

158768

24



हरियाणा HARYANA

158769

[Handwritten signature]



हरियाणा HARYANA

158770

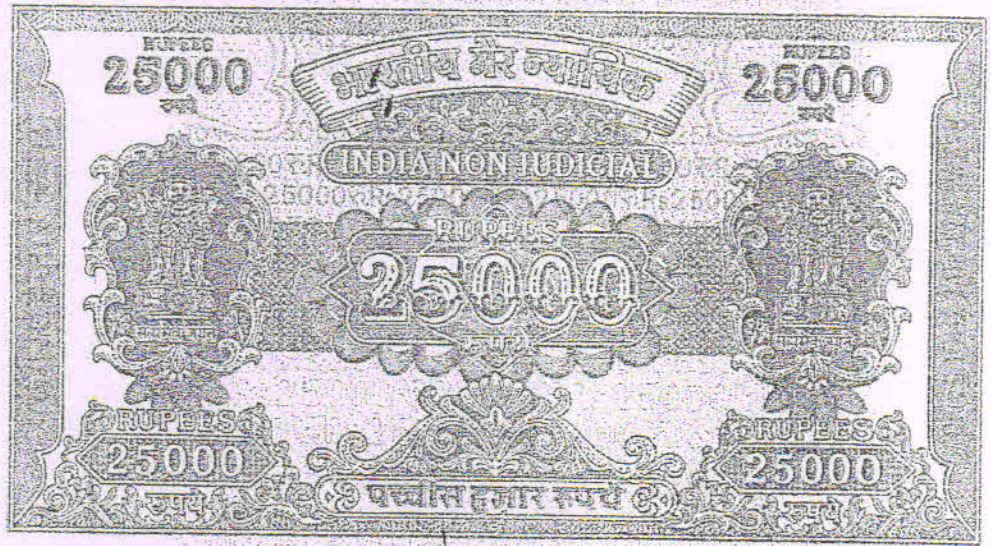
Handwritten signature or mark



हरियाणा HARYANA

158771

Handwritten signature or mark.



हरियाणा HARYANA

158772

[Handwritten signature]



हरियाणा HARYANA

[Handwritten signature]

158773



हरियाणा HARYANA

158774

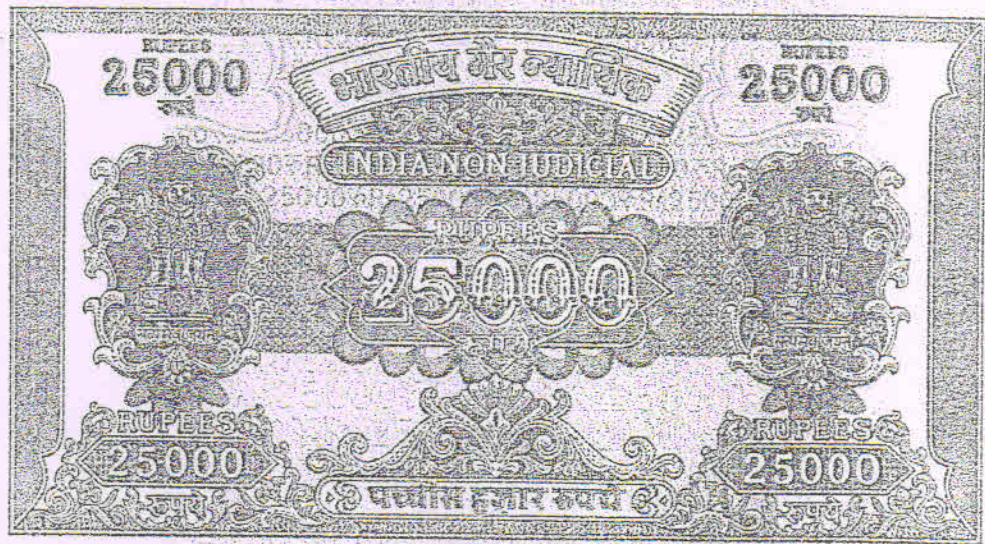
[Handwritten signature]



हरियाणा HARYANA

158775

Raj



हरियाणा HARYANA

158776

L

RF



हरियाणा HARYANA

158777

[Handwritten signature]



हरियाणा HARYANA

158778

[Handwritten signature]



हरियाणा HARYANA

158779

Signature



हरियाणा HARYANA

158780

84



हरियाणा HARYANA

158781

[Handwritten signature]



हरियाणा HARYANA

158782

[Handwritten signature]



हरियाणा HARYANA

158783

[Handwritten signature]



हरियाणा HARYANA

158784

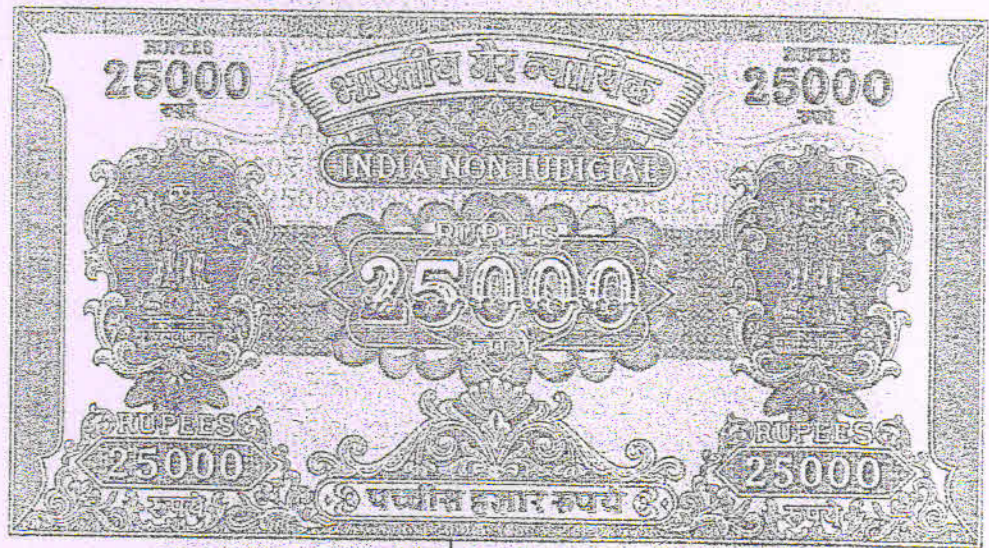
Handwritten signature



हरियाणा HARYANA

158785

[Handwritten signature]



हरियाणा HARYANA

158786

Handwritten signature



हरियाणा HARYANA

00AA 093034

[Handwritten signature]

[Two diagonal lines drawn across the page]

Reg. Year
2005-2006

Roll No.

12558
221105



छात्र



प्रभारी

Signature

Signature

Signature

Amjmesh Vijay

प्रमाण पत्र

महोदय :- कि. यह प्रमाण पत्र क्रमांक 6,817 आय दिनांक 04/11/2005 को जारी किया गया है। इसकी प्रकृति प्रमाणित करने के लिये जारी किया गया है। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रमाणित करने के लिये जारी किया गया है।

04/11/2005

संयुक्त सचिव
बल्लभगढ़



Government of Rajasthan

HABIS EX

