भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 301562

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheets and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

District Sub-Registrar
Howrah

09.04.14

09 APR 2014

:: সাফ বিক্রয় কোবালা ::

মোট মূল্য ৩,০০,০০০ টাকা মাত্র

থানা সাবেক জগাছা, হাল দাশনগর, জেলা হাওড়া

ক্রেতা ঃ— শ্রীমতী দীপালি জানা, স্বামী শ্রী দিলীপ জানা, জাতি হিন্দু (ভারতীয়) পেশা ব্যবসা, সাং ইছাপুর পূর্ব, ঘটকপাড়া, থানা সাবেক জগাছা, হাল দাশনগর, জেলা হাওড়া।

পর পৃষ্ঠায়..............

Scanned with OKEN Scanner

বিক্রেতাগন ঃ— ১) শ্রী সৌমেন কুমার পাঁজা (দাস), ২) শ্রী মলয় কুমার পাঁজা (দাস), ৩) শ্রী সুজিত কুমার পাঁজা (দাস), সর্ব পিতা স্বর্গীয় অনিল কুমার পাঁজা, সর্ব জাতি হিন্দু (ভারতীয়), সর্ব পেশা ব্যবসা, সর্ব সাং ৬২/১১/৩ নং ইছাপুর রোড, থানা ব্যাঁটরা, জেলা হাওড়া।

কস্য নিম্নের তপশীলে বিশদভাবে বর্নিত রায়ত মোকররী স্থিতিবান স্বত্ব বিশিষ্ট দুইটি দাগে মোট ১ (এক) কাঠা ডাঙ্গা জমি মায় তৎসংলগ্ন কমন প্যাসেজাদি ব্যবহারের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তির সাফ বিক্রয়ের কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে।

জেলা ও ডিষ্ট্রীক্ট রেজিষ্ট্রী অফিস হাওড়া, এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রীক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস ডোমজুড়, থানা জগাছার অন্তর্গত, মৌজা সাঁতরাগাছি গ্রামে অবস্থিত, রিভিসনাল সেটেলমেন্টের ৪৪৯ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪ নং দাগে ডাঙ্গা ষোল আনায় ১৪৫ শতক ও ৪৪৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগে ডাঙ্গা ষোল আনায় ৮২ শতক, একুনে মোট ২.২৭ একর ডাঙ্গা জমি সহ আরও অন্যান্য সম্পত্তি নিতাই আওন, কানাই আওন, পাঁচকড়ি আওন ও পূর্নচন্দ্র আওনের স্ত্রী শোভাবালা দাসীর কায়েমী হস্তান্তরযোগ্য স্বত্ব দখলী সম্পত্তি থাকে। তৎপর নিতাই আওন দীগর পরলোক গমন করিলে পর

পর পৃষ্ঠায়...............

তাঁহাদের ওয়ারিশগন তাঁহাদের ত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া খাসে মালিক হিসাবে ভোগদখলীকার থাকেন। তৎপর নিতাই চন্দ্র আওনের জৈষ্ঠ পুত্রবধূ ও স্বর্গীয় উপেন্দ্রনাথ আওনের স্ত্রী পাঁচুবালা দাসী মহাশয়া গত ইংরাজী ১২/৬/১৯৭২ তারিখে সম্পাদিত ও হাওড়া ডিষ্ট্রীক্ট রেজিষ্ট্রী অফিসে ১৯৮৬ নং রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে উপরোক্ত মৌজার ৪৪৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগে তাঁহার অংশের ২ ১/১৬ শতক বা ১ কাঠা ৮ ছটাক সম্পত্তি অনিল কুমার পাঁজা, চিত্তরঞ্জন পাঁজা, কিরনশংকর পাঁজা ও সুনীল কুমার পাঁজাকে বিক্রয় করিয়া দেন। উক্ত দলিল উক্ত রেজিষ্ট্রী অফিসে বুক নং ১, ভল্যুম নং ২৭, পেজেস ২৮৪ নং হইতে ২৮৯, বিয়িং নং ১৯৮৬, সন ১৯৭২ রূপে লিপিবদ্ধ আছে এবং নিতাই চন্দ্র আওনের ওয়ারিশগনের নিকট হইতে ক্রয় সূত্রে প্রাপ্ত উপরোক্ত মৌজার ৪৪৯ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪ নং দাগের মধ্যে ২৭ শতক ও ঐ মৌজায় ৪৪৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের মধ্যে ১২ ১/২ শতক সম্পত্তি, একুনে মোট ৩৯ ১/২ শতক বা ১ বিঘা ৩ কাঠা ১০ ছটাক সম্পত্তি বলাই চাঁদ অধিকারী প্রাপ্ত হইয়া উহাতে খাসে ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় গত ইংরাজী ০৮/১২/১৯৬৭ তারিখে সম্পাদিত ও হাওড়া ডিষ্ট্রীক্ট রেজিষ্ট্রী অফিসে ৫০৩৯ নং রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে উপরোক্ত দুইটি দাগের মোট ৩৯ ১/২ শতক সম্পত্তি অনিল কুমার পাঁজা, চিত্তরঞ্জন

পর পৃষ্ঠায়..............

Scanned with OKEN Scanner

FOR FORM TEN FINGER IMPRESSION Page No.

Sl. No.	Picture & Signature olx Eexecuents	Little	Ring	Middle (Right Hand	Fore	Thumb
		Little	Ring	Middle Left Hand	Fore	Thmub
	মোহেশ কুমার পাঁজা (দাদা)					
	Signature of	Little	Ring	Middle (Right Hand	Fore	Thumb
		Little	Ring	Middle Left Hand	Fore	Thumb
	মানস কুমার পাঁজা (মেজো)					
	Signature of	Little	Ring	Middle Right Hand	Fore	Thumb
		Little	Ring	Middle Left Hand	Fore	Thumb
	সুদীপ্ত কুমার পাঁজা (ছোট).					

Scanned with OKEN Scanne

SALE DEED PLAN

IN RESPECT PART OF R.S. DAG NOS.:- 1784 & 1784/2305; L.R. DAG NOS.:- 2569 & 2570; R.S. KHATIAN NOS.:- 449 & 449/1; L.R. KHATIAN NOS.- 2654, 1462, 1754 & 526; J. L. NO.: 4; MOUZA- SANTRAGACHI; H.M.C. WARD NO.: 49; P.S.- JAGACHA (OLD), DASNAGAR (NEW); DISTRICT- HOWRAH.

REFERENCE:-

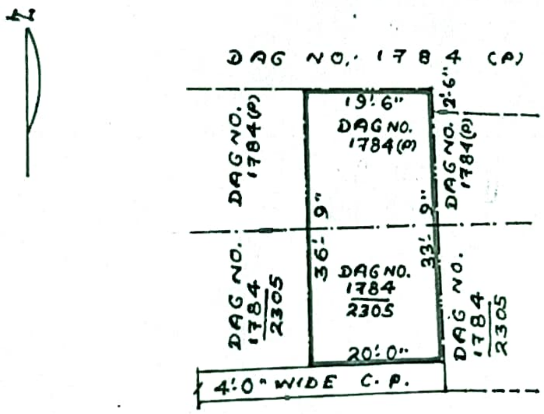
SCALE:- 1" = 20' 0".

IN DAG NO.	AREA OF LAND
1784	OKA.: 8 CH.: 3 S.FT.
1784/2305	OKA.: 7 CH.: 42 S.FT.
	TOTAL: 1 KA.: 0 CH.: 0 S.FT.

TOTAL AREA SHOWN IN RED BORDER

VENDORS :- SRI SOUMEN KUMAR PANJA (DAS) & ORS.

PURCHASER :- SMT. DIPALI JANA.



সৌমেন কুমার পাঁজা (দাস)

সমর কুমার পাঁজা (দাস)

সুমিত কুমার পাঁজা (দাস).

Drawn By

Scanned with OKEN Scanner

Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R. HOWRAH
District:-Howrah

Endorsement For Deed Number : I - 03233 of 2014
(Serial No. 03618 of 2014 and Query No. 0501L000007607 of 2014)

n 09/04/2014

.ertificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 4703.00/-, on 09/04/2014

(Under Article : A(1) = 4664/- ,E = 7/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on 09/04/2014)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-4,25,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 25510 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 20520/- is paid , by the Bankers cheque number 083945, Bankers Cheque Date 04/04/2014, Bank : State Bank of India, HOWRAH, received on 09/04/2014

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11.40 hrs on :09/04/2014, at the Office of the D.S.R. HOWRAH by Sri Soumen Kumar Panja (Das) , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 09/04/2014 by

1. Sri Soumen Kumar Panja (Das), son of Late Anil Kumar Panja , 62/11/3, Ichapur Road,, Thana:-Bantra, District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business
2. Sri Malay Kumar Panja (Das), son of Late Anil Kumar Panja , 62/11/3, Ichapur Road,, Thana:-Bantra, District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business
3. Sri Sujit Kumar Panja (Das), son of Late Anil Kumar Panja , 62/11/3, Ichapur Road,, Thana:-Bantra, District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Pratik Das, son of Soumen Kumar Panja (Das) , Kadamtala, 62/11/3, Ichapur Road,, Thana:-Bantra, District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Satiprasad Bandopadhyay)
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH

(Satiprasad Bandopadhyay)
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF HOWRAH

Scanned with OKEN Scanne

পাঁজা, কিরনশংকর পাঁজা ও সুনীল কুমার পাঁজাকে বিক্রয় করিয়া দেন। উক্ত দলিল উক্ত রেজিস্ট্রী অফিসে বুক নং ১, ভল্যুম নং ৭৮, পেজেস ১৯৭ নং হইতে ২০৪, বিয়িং নং ৫০৩৯, সন ১৯৬৭ রূপে লিপিবদ্ধ আছে এবং পাঁচকড়ি আওনের পুত্র দুর্যোধন আওন মহাশয় গত ইংরাজী ০২/৩/১৯৬৮ তারিখে সম্পাদিত ও হাওড়া ডিস্ট্রীক্ট রেজিস্ট্রী অফিসে ৯৮৪ নং রেজিস্ট্রীকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে উপরোক্ত মৌজার ৪৪৯ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪ নং দাগের মধ্যে ৬ শতক বা ৩ কাঠা ১০ ছটাক ও ঐ মৌজার ৪৪৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের মধ্যে তাঁহার অংশের ৪ শতক বা ২ কাঠা ১ ছটাক সম্পত্তি অনিল কুমার পাঁজা, চিত্তরঞ্জন পাঁজা, কিরনশংকর পাঁজা ও সুনীল কুমার পাঁজাকে বিক্রয় করিয়া দেন। উক্ত দলিল উক্ত রেজিস্ট্রী অফিসে বুক নং ১, ভল্যুম নং ৩১, পেজেস ৭ নং হইতে ১২, বিয়িং নং ৯৮৪, সন ১৯৬৮ রূপে লিপিবদ্ধ আছে এবং কানাইলাল আওনের উত্তরাধিকারীগন সন্তোষ চন্দ্র আওন দীগর গত ইংরাজী ০১/৩/১৯৭৪ তারিখে সম্পাদিত ও হাওড়া ডিস্ট্রীক্ট রেজিস্ট্রী অফিসের ৯২৭ নং রেজিস্ট্রীকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে উপরোক্ত মৌজার ৪৪৯ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪ নং দাগের মধ্যে ও ৪৪৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের মধ্যে একত্রে তাঁহাদের অংশের ৫৬৩/৪ শতক বা ১ বিঘা ১৩ কাঠা ১৪ ছটাক সম্পত্তি অনিল কুমার পাঁজা, চিত্তরঞ্জন পাঁজা, কিরনশংকর পাঁজা ও

পর পৃষ্ঠায়...............

সুনীল কুমার পাঁজাকে বিক্রয় করিয়া দেন । উক্ত দলিল উক্ত রেজিষ্ট্রী অফিসে বুক নং ১, ভল্যুম নং ২৫, পেজেস ২৩৭ নং হইতে ২৪৫, বিয়িং নং ৯২৭, সন ১৯৭৪ রূপে লিপিবদ্ধ আছে এবং পাঁচকড়ি আওনের উত্তরাধিকারীগন বৈদ্যনাথ আওন দীগর গত ইংরাজী ২০/৩/১৯৭২ তারিখে সম্পাদিত ও হাওড়া ডিষ্ট্রীক্ট রেজিষ্ট্রী অফিসে ৮৭২ নং রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে উপরোক্ত মৌজার ৪৪৯ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪ নং দাগের মধ্যে তাঁহাদের অংশের ৩০ শতক ও ঐ মৌজায় ৪৪৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের মধ্যে তাঁহাদের অংশের ১৭ শতক, একুনে মোট ৪৭ শতক বা ১ বিঘা ৮ কাঠা ৬ ছটাক সম্পত্তি অনিল কুমার পাঁজা, চিত্তরঞ্জন পাঁজা, কিরনশংকর পাঁজা ও সুনীল কুমার পাঁজাকে বিক্রয় করিয়া দেন । উক্ত দলিল উক্ত রেজিষ্ট্রী অফিসে বুক নং ১, ভল্যুম নং ২৫, পেজেস ৬২ নং হইতে ৬৮, বিয়িং নং ৮৭২, সন ১৯৭২ রূপে লিপিবদ্ধ আছে এবং নিতাই চন্দ্র আওনের উত্তরাধিকারী যুধিষ্ঠীর আওন ও অর্জুন চন্দ্র আওন গত ইংরাজী ১৬/৮/১৯৬২ তারিখে সম্পাদিত ও হাওড়া ডিষ্ট্রীক্ট রেজিষ্ট্রী অফিসে ২৭৮৪ নং রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে উপরোক্ত মৌজার ৪৪৯ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪ নং দাগের মধ্যে ও ঐ মৌজার ৪৪৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের মধ্যে একত্রে তাঁহাদের অংশে মোট ২ বিঘা ২ কাঠা ১৪ ছটাক বা ৭০ শতক সম্পত্তি অনিল

পর পৃষ্ঠায়...............

Scanned with OKEN Scanne

কুমার পাঁজা, চিত্তরঞ্জন পাঁজা, কিরনশংকর পাঁজা ও সুনীল কুমার পাঁজাকে বিক্রয় করিয়া দেন । উক্ত দলিল উক্ত রেজিষ্ট্রী অফিসে বুক নং ১, ভল্যুম নং ৩৯, পেজেস ৭৭ নং হইতে ৮৫, বিয়িং নং ২৭৮৪, সন ১৯৬২ সালে লিপিবদ্ধ আছে। উপরোক্তভাবে উপরোক্ত মোট ছয়টি দলিল মূলে ১৭৮৪ নং দাগে ১৪৫ শতক ও ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের ৮২ শতক সম্পত্তি সহ আরও অন্যান্য সম্পত্তির উপরোক্ত অনিল কুমার পাঁজা, চিত্তরঞ্জন পাঁজা, কিরনশংকর পাঁজা ও সুনীল কুমার পাঁজা একযোগে প্রত্যেকে ১/৪ অংশের মালিক হিসাবে খাসে ভোগদখলীকার থাকেন । তৎপর সুনীল কুমার পাঁজা মহাশয় গত ইংরাজী ২৭/৮/১৯৯৬ তারিখে মালশ্রী পাঁজা মহাশয়াকে স্ত্রী, মঙ্গলা পাঁজা, মৌসুমী পাঁজাকে কন্যা ও অভিজিৎ পাঁজাকে পুত্র হিসাবে ওয়ারিশ রাখিয়া ইনটেসটেট অবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর তাঁহারা একযোগে তাঁহার ত্যক্ত ১/৪ অংশের মালিক হন এবং অনিল কুমার পাঁজা মহাশয় আমরা অত্র ১ নং হইতে ৩ নং বিক্রেতাগন আমাদিগকে পুত্র ও স্ত্রী গীতারানী পাঁজাকে ওয়ারিশ রাখিয়া গত ইংরাজী ০৫/১২/২০০৫ তারিখে ইনটেসটেট অবস্থায় পরলোক গমন করেন । তৎপর আমাদের মাতাঠাকুরানীও গত ইংরাজী ০১/৭/২০১১ তারিখে ইনটেসটেট অবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর আমরা অত্র বিক্রেতাগন একযোগে অনিল কুমার পাঁজার ত্যক্ত ১/৪ অংশের তুল্যাংশে মালিক হই এবং অনিল কুমার পাঁজার

পর পৃষ্ঠায়..............

Scanned with OKEN Scanne

কোনরূপ ওজরাপত্তি বা দাবী দাওয়া গ্রাহ্য হইবে না। উক্ত কমন প্যাসেজ ব্যবহার করিবার পক্ষে আপনার মায় আপনার ওয়ারিশ ও স্থলাভিষিক্তগনের সর্ববিধ ইজমেন্ট স্বত্ব রহিল।

আরও প্রকাশ থাকে যে, যদি ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোনরূপ ভুলক্রটি প্রকাশ পায় তাহা হইলে উক্ত ভুলের সংশোধন করিয়া আপনার নাম বরাবর সংশোধনী দলিল করিয়া দিতে আমরা মায় ওয়ারিশগণক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সুস্থ মস্তিষ্কে, সরল মনে, সজ্ঞানে, স্ব স্ব ইচ্ছায় অত্র দলিলের মর্ম ও ফলাফল সম্যক অবগত হইয়া ইহাতে নিজ নিজ সহি প্রদান পূর্বক ইহা সম্পাদন করিলাম। ইতি তাং ইংরাজী ২০১৪ সালের ১২ এপ্রিল ও বাংলা ১৪২০ সনের ২৯-শে চৈত্র।

বিক্রীত সম্পত্তির তপশীল

জেলা ও ডিষ্ট্রীক্ট রেজিষ্ট্রী অফিস হাওড়া, এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রীক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস ডোমজুড়, থানা সাবেক জগাছা, হাল দাশনগরের অন্তর্গত, মৌজা

পর পৃষ্ঠায়...............

Scanned with OKEN Scanne

সাঁতরাগাছি গ্রামে অবস্থিত, রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের জে.এল. নং ৪, ৪৪৯ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪ নং দাগের মধ্যে ৮ (আট) ছটাক ৩ (তিন) বর্গফুট ও ৪৪৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের মধ্যে ৭ (সাত) ছটাক ৪২ (বিয়াল্লিশ) বর্গফুট ডাঙ্গা জমি, একুনে একলপ্তে মোট ১ (এক) কাঠা ডাঙ্গা জমি অত্র বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত সম্পত্তি চাযের কাজে ব্যবহৃত হইতেছে। উপরোক্ত ১৭৮৪ নং ও ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের সম্পত্তি এল. আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডে ১৭৫৪ নং, ১৪৬২ নং, ২৬৫৪ নং, ৫২৬ নং খতিয়ানভুক্ত যথাক্রমে ২৫৬৯ নং ও ২৫৭০ নং দাগস্থ সম্পত্তি হিসাবে সাবেক মালিকগনের নাম বরাবর নথিবদ্ধ রহিয়াছে। ইহার হারাহারি খাজনা মোট জমার অন্দরে পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে হাওড়া কালেক্টারীতে রায়ত মোকররী স্থিতিবান স্বত্বে আদায় দিতে হয়। ইহা হাওড়া মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ৪৯ নং ওয়ার্ডভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে।

ইহার চৌহদ্দি

উত্তর ঃ ১৭৮৪ নং দাগের বক্রী সম্পত্তি।

Scanned with OKEN Scanner

দক্ষিন ঃ 4 (চার) ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজ।

পুর্ব ঃ ১৭৮৪ নং ও ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের বক্রী সম্পত্তি।

পশ্চিম ঃ ১৭৮৪ নং ও ১৭৮৪/২৩০৫ নং দাগের বক্রী সম্পত্তি।

অত্র দলিলে মোট ২ জনা সাক্ষী রহিল।

ইসাদী

(শ্রী) শৈলেন কুমার সাঁতরা (দাস)

১। সুমন দেয়াশী।
ইছাপুর কিদো লাহিড়ী
২৮৩৫৮ - 8

2) Pratik Das.
62/11/3 Ichapur Road, Kadamtala, Howrah.

Drafted by me
Omkar Narayan Chatterjee
Advocate, Howrah Court
WB. 730 / 79

টাইপ কারক ঃ
প্রশান্ত অধিকারী।
হাওড়া কোর্ট

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
Office of the Block Land & Land Reforms Officer, Bally-Jagacha
229, G.T.Road, Belur Bazar, Howrah

ORDER

Order No.:..................................... Date : ....

Conversion Case No. 237/IA/14

In exercise of the power conferred by Section 4C(2) of the West Bengal Land Reforms Act,1955 as amended by the West Bengal Land Reforms (Amended) Act,1981 change of classification of land as per schedule described below for the purpose of .. **Bastu** .. is hereby allowed with effect from the date of this order in favour of **Dipali Jana W/o, Dilip Jana of Ichapur, Kadamtala, Jagacha, Howrah**

The land revenue as determined is to be paid by the applicant as noted hereunder

District & P.S.	Mouza, J.L.No.	Khatian No. R.S./L.R	Plot No. R.S/L.R	Classification		Area (In acre)	Remarks	Land Revenue Payable after Conversion
				Existing	Changed			
Howrah Jagacha	**Santragachi -04**	**L.R. 4837**	**L.R. 2569 2570**	**Danga Danga**	**Bastu Bastu**	**0.0083 0.0082**		As prescribed by Government from time to time

This permission is granted subject to the following terms & conditions:-

1) That the permission is without prejudice to any of the provisions of Chapter IIB of the WBLR Act,1955
2) That where the land is situated within any Urban Agglomeration within the meaning of the Urban Land(Ceiling and Regulation) act, 1976(Act 33 of 1976) the provision is without prejudice to any provisions of the said Act.
3) That where the land is situated within the jurisdiction of [illegible] Development Authority constituted under the West Bengal Town & Country (Planning and Development Act) 1979(West Bengal XIII of 1979) the permission is without prejudice to the provision of the said [illegible]
4) That the permission is without prejudice to any licence(s), NOCs and permission as required under Law for constructon of .. **Bastu** ... on the said plot of land.
5) This permission is without any prejudice to the requirement of obtaining permission/N.O.C. from NHAI/P.W.D.in connection with assess to raod and crossing of Nayanjuli respectively.
6) That the permission is without prejudice to obtaining N.O.C. of Fire Deptt. And WBPCB Dept.
7) That the permission is without prejudice to obtaining N.O.C. from the Industrial Reconstruction Department.

sd/-

Collector
U/s 4C of W.B.L.R. Act

(As per Notification no. 4296-LR/1A-05/07GE(M) dt 17.9.2009
published in Kolkata Gazatte Extra Ordinary dt 24.9.2009
&
B.L. & L.R.O.
Bally – Jagacha
Howrah

Memo No.: 1851/1(5)/BJ/18 Dated :- 30.06.15

Copy forwarded for information to :-

Dipali Jana W/o, Dilip Jana of Ichapur, Kadamtala, Jagacha, Howrah

His/Her Conversion Case No.---- 237/IA/14

2) The ADM & DL & LRO, Howrah for information and necessary action.

3) The Sub-Divisional Officer, Sadar, and competent authority under Urban Land (Ceiling and Regulation) Act,1976 for information and necessary action.

4) The Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer, Sadar, for information and necessary action.

5) The Additional Executive Officer, Howrah Zilla Parishad, Howrah /Commissioner,HMC,Howrah/Commissioner, Bally Municipality,Howrah for Information and necessary action.

30/06/15

Collector

U/s 4C of W.B.L.R. Act

(As per Notification No. 4296-LR/1A-05/07GE(M) dt 17.9.2009 Published in Kolkata Gazatte Extra Ordinary dt 24.9.2009)

&

B.L. & L.R.O.

Bally – Jagacha

Howrah

Customer Copy

HOWRAH MUNICIPAL CORPORATION

Property Tax Collection
Date : 03/10/2018

Receipt No:
POS/B07/0004602/18-19

Assessee No:
151127

Part No:

Name:
DIPALI JANA

Ward No:
49

Premises No:
51/A

Street:
SAHID KHUDIRAM BOSE SARANI 8th BYE

Collected By:
Subhendu Maitra

Collected at:
Borough Office 7

Receipt Date:
03-10-2018

Bill summary

Bill No	Bill Quarter	Bill Amount
9613185	07-08/02	39.00
9613186	07-08/03	39.00
9613187	07-08/04	39.00
9613188	08-09/01	39.00
9613189	08-09/02	39.00
9613190	08-09/03	39.00
9613191	08-09/04	39.00
9613192	09-10/01	39.00
9613193	09-10/02	39.00
9613194	09-10/03	39.00
9613195	09-10/04	39.00
9613196	10-11/01	39.00
9613197	10-11/02	39.00
9613198	10-11/03	39.00
9613199	10-11/04	39.00
9613200	11-12/01	39.00
9613201	11-12/02	39.00
9613202	11-12/03	39.00
9613203	11-12/04	39.00

Scanned with OKEN Scanne

	Bill Quarter	Bill Amount
[illegible]3204	12-13/01	39.00
9613205	12-13/02	39.00
9613206	12-13/03	39.00
9613207	12-13/04	39.00
9613208	13-14/01	39.00
9613209	13-14/02	39.00
9613210	13-14/03	39.00
9613211	13-14/04	39.00
9613212	14-15/01	39.00
9613213	14-15/02	39.00
9613214	14-15/03	39.00
9613215	14-15/04	39.00
9613216	15-16/01	39.00
9613217	15-16/02	39.00
9613218	15-16/03	39.00
9613219	15-16/04	39.00
9613220	16-17/01	39.00
9613221	16-17/02	39.00
9613222	16-17/03	39.00
9613223	16-17/04	39.00
9613224	17-18/01	39.00
9613225	17-18/02	39.00
9613226	17-18/03	39.00
9613227	17-18/04	39.00
9613228	18-19/01	39.00
9613229	18-19/02	39.00
9613230	18-19/03	39.00
9613231	18-19/04	39.00
	Total	1,833.00

Print Date:
03-10-2018 Time: 2:19 pm

Assessor & Additional In-charge
Collection Deptt., H.M.C.

Signature

http://myhmc.in/hmc/pos/receipt.php?PosPaymentHdrID=53120&postby=Payn

Scanned with OKEN Scanne

HOWRAH MUNICIPAL CORPORATION

BOROUGH – VII

57, Shastri Narendra Nath Ganguly Road, Howrah - 711 104

APR/ 444/B-VII/14-15

Memo No. A.I. 2203/B-VII/18-19

Date 04/10/2018

Sri / Srimati Dipali Jana

Ichapur purba, Ghatak para, P.S.- Jagacha, Howrah.

Premises No. 51/1, Sahid Khudiram Bose Sarani 8th bye, Howrah.

Re : Dag No. 2570(L.R), 2569(L.R) Mouja Santragachi

Khatian No. 4837(L.R) Ward No. 49.

Measurement of Land 1K of Land.

Sri / Madam,

With reference to your application this is to inform you that Mutation of Owner's/Occupier's name in respect of the above mentioned land within Dag No. 2570(L.R), 2569(L.R).

Mouja Santragachi J. L. No. 104.

Khatian No. 4837(L.R) has been allowed provisionally.

This Mutation is not related with settlement record.

Please Note :–

Upon due consideration of your application for Mutation together with the affidavit affirmed by you, your name is mutated in respect of Dag No. 2570(L.R); 2569(L.R)

Mouja Santragachi J. L. No. 104.

Ward No. 49. Provisionally subject to the decision of the Hon'ble Appex Court in the case of civil appeal Case No. 6121 of 2000.

This order is passed without prejudice to the rights of the Howrah Municipal Corporation to recover Mutation Fee in the event of the civil appeal, as referred to above is allowed.

Yours faithfully,

[signature] 04/10/18

[signature] 04/10/18

Assistant Engineer
Borough–VII
Howrah Municipal Corporation

Scanned with OKEN Scanne

HOWRAH MUNICIPAL CORPORATION

Area of land - 1k - 0ch - 0sft Rs. 1,833/=

Duplicate Bill for Property Tax & Howrah Bridge Tax upto 4th Qrtr , 2018-2019

ASSESSE NO	WARD NO	HOLDING NO	PART/FLAT NO	BILL DATE	ANNUAL VALUE
151127	49	51/A		13/09/2018	Rs.859.00

OWNER : DIPALI JANA
OCCUPIER : DIPALI JANA
STREET NAME : SAHID KHUDIRAM BOSE SARANI 8th BYE
POSTAL ADDRESS : 51/A, SAHID KHUDIRAM BOSE SARANI 8TH BYE , Howrah

Bill No	QRTR (yy/yy-q)	Prop. Tax (Rs.)	HB. Tax (Rs.)	Sur. Chg. (Rs.)	Grs. Amt. (Rs.)	Rebate (Rs.)	Penalty (Rs.)	Int. (Rs.)	Net Amt. (Rs.)	Due Date
====> CURRENT QUARTERS BILLS <====										
9613228	18/19-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613229	18/19-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/11/18
9613230	18/19-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/12/18
9613231	18/19-4	40	1	0	41	2	0	0	39	03/01/19
====> ARREAR QUARTERS BILLS <====										
9613227	17/18-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613226	17/18-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613225	17/18-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613224	17/18-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613223	16/17-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613222	16/17-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613221	16/17-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613220	16/17-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613219	15/16-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613218	15/16-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613217	15/16-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613216	15/16-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613215	14/15-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613214	14/15-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613213	14/15-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613212	14/15-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613211	13/14-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613210	13/14-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613209	13/14-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613208	13/14-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613207	12/13-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613206	12/13-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613205	12/13-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613204	12/13-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613203	11/12-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613202	11/12-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613201	11/12-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613200	11/12-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613199	10/11-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613198	10/11-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613197	10/11-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613196	10/11-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613195	09/10-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613194	09/10-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613193	09/10-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613192	09/10-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613191	08/09-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613190	08/09-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18

Scanned with OKEN Scanne

HOWRAH MUNICIPAL CORPORATION

Duplicate Bill for Property Tax & Howrah Bridge Tax upto 4th Qrtr , 2018-2019

ASSESSE NO	WARD NO	HOLDING NO	PART/FLAT NO	BILL DATE	ANNUAL VALUE
151127	49	51/A		13/09/2018	Rs.859.00

OWNER : DIPALI JANA
OCCUPIER : DIPALI JANA
STREET NAME : SAHID KHUDIRAM BOSE SARANI 8th BYE
POSTAL ADDRESS : 51/A, SAHID KHUDIRAM BOSE SARANI 8TH BYE , Howrah

Bill No	QRTR (yy/yy-q)	Prop. Tax (Rs.)	HB. Tax (Rs.)	Sur. Chg. (Rs.)	Grs. Amt. (Rs.)	Rebate (Rs.)	Penalty (Rs.)	Int. (Rs.)	Net Amt. (Rs.)	Due Date
====> ARREAR QUARTERS BILLS <====										
9613189	08/09-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613188	08/09-1	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613187	07/08-4	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613186	07/08-3	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18
9613185	07/08-2	40	1	0	41	2	0	0	39	12/10/18

Supplementary bill if any after revision will follow. Rebate will be allowed if the bill is paid within due date. Bills may be paid within 30 days of due date (without rebate) , failing which proceding like Distress Warrant / Attatchment /Auction of Property / Interest / Penalty shall be imposed. Payment will be accepted in Cash/Demand Draft/PayOrder drawn in favour of H.M.C.Howrah. Assesse No. & Bill Qtr. should be quoted on reverse of DD/PO & Bank Charges if any to be borne by the party.
This is to be treated as demand notice under provision of H.M.C.Act. Interest & penalty would be charged in the next bill if payment is not made within 30 days from presentation date of this bill.

NOTE: a) Rate of Tax revised as per provision of W. B. Municipal Corporation (Amendment) Act 1995 with effect from 3rd Qtr. 1995/1996 in 01/10/95 .
b) At first we receive payment from previous dues up to the due date of current payment.
c) This bill has been initiated upon periodic revaluation of Annual Valuation with effect from 01.01.2007
d) Carry Bag below 40 microns and less than 16"X12" size is completely Prohibited.

Time/Place for deposit of bill : H.M.C. Office (Collection Counter)
Working days - 10:45 a.m. to 2:30 p.m.(2nd & 4th Saturday are full holidays).
==>THIS BEING A COMPUTERISED BILL DOES NOT REQUIRE A SIGNATURE<==

Scanned with OKEN Scan