रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

पंजीयन प्रमाणपत्र

पंजीकरण का विवरण

ई पंजीकरण संख्या	MP042852023A11580006
पंजीकरण की तिथि	13/03/2023
ई-पंजीयन प्रमाणपत्र के प्रिन्ट करने की तिथि	13/03/2023
संपत्ति का मूल्य(यदि लागू है)	6000000
प्रतिफल राशि / प्रतिभूत राशि / प्रीमियम राशि (रुपये)	6000000
पंजीयन शुल्क (रूपये)	180000
कुल स्टाम्प शुल्क (रूपये)	570000
उप पंजीयक का नाम	Carnaleas tigga
उप पंजीयक कार्यालय का नाम	उप पंजीयक कार्यालयगोहद

विक्रेता - स्वय

संगठन का नाम	M/s FUSION INDUSTRIES LIMITED
अधिकृत व्यक्ति का नाम	Aditya Gupta
पता	(Authorized Signatory) Reg. office- SSI, Plot No.4, Block- HNH-2, Opposite FCI Gowdown NIT, Faridabad, Haryana & Sales office- B1-E3, Mohan Co-operative I/E New Delhi & Plot No 78, I/A Malanpur, भिण्ड, मध्य प्रदेश, भारत

खरीदार- स्वयं

संगठन का नाम	M/s MATANGI RUBBER PRIVATE LIMITED
अधिकृत व्यक्ति का नाम	Rohit Kumar Garg
पता	(Authorized Signatory) - Registered office- D-151a, GF, Defence Colony, New Delhi & Plot No 78, I/A Malanpur, भिण्ड, मध्य प्रदेश, भारत

उप-पंजीयक
गोहद जिला भिण्ड(म.

उप पंजीयक के हस्ताक्षर

Digitally signed by KORNELIUS TIGGA
Date: 2023.03.13 15:00:03 IST

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क का प्रमाण पत्र

ई स्टाम्प विवरण

ई स्टाम्प कोड	01010413032023005596		
ई स्टाम्प राशि (रुपए)	570000		
शासकीय स्टाम्प ड्यूटी (रुपए)	300000	नगर पालिका ड्यूटी (रुपए)	180000
जनपद ड्यूटी (रुपए)	60000	उपकर राशि (रुपए)	30000
छूट दी गई राशि (रुपए)	0		
ई स्टाम्प का प्रकार	गैर न्यायिक		
निर्गमन तिथि एवं समय	13/03/2023 14:26:07		
यूजर आईडी / जारीकर्ता	jully dubey/SP010444305201500438		
एस पी / एस आर ओ / डी आर ओ / एच ओ विवरण	ward no.17 gohad Distt.Bhind गोहड भिण्ड		

डीड विवरण

विलेख का प्रकार	हस्तांतरण-पत्र
लिखत	हस्तांतरण-पत्र, जो ऐसे अंतरण के लिए नहीं है, जिसके लेखे क्रमांक 61 के अधीन प्रभार लगता है या छूट दी गई है.- उस संपत्ति, जो कि हस्तांतरण- पत्र की विषय-वस्तु है, " बाजार मूल्य गाइडलाइन " के अनुसार सम्पति के मूल्य का 5 प्रतिशत तथा वास्तिविक संव्यवहार मूल्य या बाजार मूल्य इनमे से जो भी अधिक हो, ऐसे अतिरिक्त भाग पर प्रभार्य शुल्क की दर 1 प्रतिशत नियत।
उद्देश्य	Sale DeeD (हस्तांतरण पत्र)

पहले पक्ष के विवरण

संगठन का नाम	M/s FUSION INDUSTRIES LIMITED
पता	(Authorized Signatory) Reg. office- SSI, Plot No.4, Block- HNH-2, Opposite FCI Gowdown NIT, Faridabad, Haryana & Sales office- B1-E3, Mohan Co-operative I/E New Delhi & Plot No 78, I/A Malanpur
व्यक्तियों की संख्या	1

दूसरे पक्ष के विवरण

संगठन का नाम	M/s MATANGI RUBBER PRIVATE LIMITED
पता	(Authorized Signatory) - Registered office- D-151a, GF, Defence Colony, New Delhi & Plot No 78, I/A Malanpur
व्यक्तियों की संख्या	1

विक्रय पत्र

//श्री//विक्रय पत्र // (Sale Deed)
बाजारू मूल्य 6000000/-रूपये

नोट-1- इस विक्रय पत्र के व्दारा मात्र औधौगिक क्षेत्र मालनपुर तहसील गोहद के PLOT NO-78 (lease hold rights of the land) पर निर्मित निर्माण ढांचा विक्रय किया गया है यानी भूखण्ड सुपर संरचना के साथ अंतरित नही किया गया है (भूखण्ड विक्रय नही किया गया है बल्कि भूखण्ड के ऊपर निर्मित निर्माण ढांचा आदि विक्रय किया गया है) कोई मशीनरी विक्रय नही की गयी है विक्रय से संबंधित सभी प्रकार के टैक्स नियमानुसार विक्रेता/क्रेता व्दारा वहन किये जावेगे जो विक्रेता/क्रेता पक्ष को स्वीकार व मान्य होगे

बिक्रेता/फर्म (SELLER):- M/s FUSION INDUSTRIES LIMITED (PAN No. AAACY1915F)
Registered office- SSI, Plot No.4, Block- HNH-2, Opposite FCI Gowdown NIT, Faridabad, Haryana & Sales office- B1-E3, Mohan Co-operative Industrial Estate New Delhi
Acting through/Authorized Signatory- Aditya Gupta
Age 51 Years S/o Shri Pursottam Das Gupta , R/o H.No 883 SEC 31 Faridabad, Haryana (Aadhar No. 4495 9246 9118)

क्रेता/फर्म (BUYER):- M/s MATANGI RUBBER PRIVATE LIMITED (PAN No. AAECM3222B)
Registered office- D-151a, GF, Defence Colony, New Delhi- 110024
Acting through/Authorized Signatory- Rohit Kumar Garg Age 47 Years S/o Shri Ramesh Chander Garg , R/o H.No. 502 Housing Board Colony Extension Murthal Road, Sonipat, Haryana- 131001 (Aadhar No.8763 4684 2684)

संपूर्ण प्रतिफलः-6000000/-रूपये (साठ लाख रूपये) की राशि विक्रेता फर्म ने क्रेता फर्म से जरिये NEFT के माध्यम से बैंक खाते मे प्राप्त कर ली है अब कोई राशि लेना देना शेष नही रहा है

1. यह कि औधौगिक क्षेत्र मालनपुर तहसील गोहद जिला भिण्ड म0प्र0 मे स्थित भूखण्ड क्रमांक-78 कुल क्षेत्रफल 16682.00 वर्गमीटर है जिसकी मूल लीज डीड M/s Diamond Footwear Pvt. Ltd. के नाम पंजीयन क्रमांक A1- 2156 दिनांक 29/08/1990 से पंजीकृत हुई है उसके पश्चात प्रथम संशोधन लीज डीड पंजीयन क्रमांक A1- 1612 दिनांक 30/08/2011 से M/s Vishwas Artificial Limb Centre (A Unit Of Manglam Charitable Trust) के नाम से एंव व्दितीय संशोधन लीज डीड पंजीयन क्रमांक A1-3076 दिनांक 02/03/2012 से M/s YEEKAY TECHNOCRAT PVT.LTD. के नाम एंव तृतीय संशोधन लीज डीड पंजीयन क्रमांक A1- 2101 दिनांक 20/01/2015 से M/s FUSION INDUSTRIES LIMITED के नाम पंजीकृत हुई है उपरोक्तानुसार लीजडीड/संशोधन लीज डीड

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

प्रस्तुति मुद्रा :

M/s FUSION INDUSTRIES LIMITED प्रतिनिधित्वः- Aditya Gupta

M/s MATANGI RUBBER PRIVATE LIMITED प्रतिनिधित्वः- Rohit Kumar Garg

के द्वारा उप जिला गोहड जिला भिण्ड के उप पंजीयक कार्यालय में तारीख 13/03/2023 को मध्यान्ह पूर्व/मध्यान्ह पश्चात 02:55:51 बजे प्रस्तुत किया गया।

Carnaleas tigga
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालयगोहद

विलेखो को AKVN (IIDC अब MPIDC Gwalior) M.P. व्दारा संपादित कर पंजीयन कराया गया है इस प्रकार M/s FUSION INDUSTRIES LIMITED उक्त भूखण्ड की पट्टेदार हुई और M/s FUSION INDUSTRIES LIMITED के स्वामित्व के उक्त भूखण्ड पर वर्तमान मे चारो ओर से बाउण्ड्री निर्मित होकर आर सी सी आफिस ,गौदाम, गार्डरूम निर्मित है लेकिन विक्रेता उक्त भूखण्ड/ निर्माण मे ईकाई/यूनिट व्यवसाय संचालित करने मे असमर्थ होने से एंव व्यापारिक देनदारियो की अदायगी हेतु धन की आवश्यकता होने से उक्त भूखण्ड पर निर्मित निर्माण ढांचा को विक्रेता फर्म व्दारा क्रेता फर्म को नीचे वर्णित अनुसार विक्रय किया जा रहा है

विक्रीत संपत्ति (निर्माण संरचना/ढांचा) का विवरण-
औधौगिक क्षेत्र का नाम व पता- मालनपुर, तहसील गोहद जिला भिण्ड (म0प्र0)
आवंटित प्लाट का नम्बर- 78
प्लाट का क्षेत्रफल- 16682.00 वर्गमीटर

विक्रीत निर्माण ढांचा- आर सी सी का कुल (सभी) निर्माण 750.00 वर्गमीटर (8070 वर्गफीट) शेष खुला है
उक्त भूखण्ड पर निर्मित निर्माण काफी पुराना होकर वर्तमान मे अधिकांश जीर्ण शीर्ण हालत मे है
नक्शा संलग्न है जो विक्रय पत्र का अंग माना जावेगा
चतुर्सीमा निम्न प्रकार है-
उत्तर मे प्लाट नं0 80
दक्षिण मे सर्विस रोड
पूरव मे प्लाट नं0 99A,99B,99C,99D
पश्चिम मे सर्विस रोड

उपरोक्तानुसार फैक्ट्री बिल्डिंग/निमार्ण ढांचा को विक्रेता ने क्रेता को विक्रय किया है और मौके पर विक्रेता ने अपना हर प्रकार से कब्जा हटाकर क्रेता का कब्जा भौतिक रूप से मौके पर करा दिया गया है आज से समस्त मालिकाना हक व अधिकार विक्रय पत्र के अनुसार क्रेता को सौप दिये है अब क्रेता उक्त फैक्ट्री बिल्डिंग/निर्माण ढांचा अपनी सुविधानुसार उपयोग कर सकेगा व तोड फोड, नवीन निर्माण/पुर्ननिर्माण, अंतरण आदि कर सकेगा इसमे विक्रेता को किसी प्रकार की कोई आपत्ति/संबंध/सरोकार नही रहेगा और न भविष्य मे माना जावेगा

2- यह कि विक्रीत निर्माण का उपयोग उक्त वर्णित विक्रय किये जा रहे समस्त फैक्ट्री बिल्डिंग/निर्माण को क्रेता के व्दारा क्रय करने के बाद उसका जीर्णोध्दार/ पुर्ननिर्माण मरम्मत इत्यादि कराकर औधौगिक इकाई को पुनः स्थापित कर उपयोग मे लाया जावेगा अर्थात संचालित किया जावेगा

3- यह कि इस विक्रय पत्र के संपादन हेतु विक्रेता एंव क्रेता की ओर से उपस्थिति व्यक्ति पूर्ण कानूनी तौर से सक्षम/अधिकृत व्यक्ति है

4- यह कि इस विक्रय पत्र मे विक्रय व क्रय से संबंधित समस्त औपचारिकताऐ क्रेता व विक्रेता व्दारा पूर्ण

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

निष्पादन की मुद्रा

M/s FUSION INDUSTRIES LIMITED	प्रतिनिधित्वः-	Aditya Gupta	पता: (Authorized Signatory) Reg. office- SSI, Plot No.4, Block- HNH-2, Opposite FCI Gowdown NIT, Faridabad, Haryana & Sales office- B1-E3, Mohan Co-operative I/E New Delhi & Plot No 78, I/A Malanpur
M/s MATANGI RUBBER PRIVATE LIMITED	प्रतिनिधित्वः-	Rohit Kumar Garg	पता: (Authorized Signatory) - Registered office- D-151a, GF, Defence Colony, New Delhi & Plot No 78, I/A Malanpur

स्वीकार करते हैं कि कथित हस्तांतरण-पत्र विलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूर्ण रूपए 6000000 प्राप्त हो गये हैं तथा रूपए 0 उन्हें मेरी उपस्थिति में चुकाये गये थे और प्रतिफल की बकाया रकम रूपए 0 बच गयी है, जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी। तारीख 13/03/2023

Carnaleas tigga
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालयगोहद

की गयी है

5- यह कि उपरोक्त विक्रय किया जा रहा समस्त निर्माण आज दिनांक तक किसी भी बैंक या वित्तीय संस्थान के अधीन अथवा अन्य किसी प्रायवेट फायनेंसर के अधीन बंधक होकर भारित नही है और हर प्रकार के देय ऋण, भार, बंधक,विक्रय,प्रतिभूति हस्तांतरण बैक ऋण एंव दृष्टिबंधक आदि समस्त प्रकार के देय प्रभारो से व हर प्रकार के झगडे फसादो से मुक्त होकर पाक-साफ है और किसी भी न्यायालय से उक्त संपत्ति के विक्रय अंतरण पर अस्थाई /स्थाई निषेधाज्ञा जारी नही की गयी है आज के पूर्व का अगर उक्त विक्रेता/कम्पनी व्दारा विक्रीत निर्माण इकाई पर कोई ऋण भार आदि किसी प्रकार का वकाया निकलता है तो उसकी संपूर्ण अदायगी की जबावदारी विक्रेता फर्म की होगी इस निर्माण के विक्रय किये जाने मे वर्तमान मे प्रचलित किसी भी बैधानिक नियम व कानून एंव किसी भी नियम व विधान की धाराओ का किसी भी रूप से कोई उल्लंघन नही होता है इस निर्माण के विक्रय से उक्त भूखण्ड के मूल रूप मे कोई परिवर्तन नही होता है

6- यह कि विक्रेता व्दारा आज उक्त विक्रीत समस्त फैक्ट्री विल्डिंग/निर्माण पर क्रेता का मौके पर कब्जा कराकर समस्त स्वत्व स्वामित्व व सुखाधिकार सहित पूर्ण रूप से कतई विक्रय करके क्रेता को उपरोक्त विक्रीत फैक्ट्री विल्डिंग/निर्माण सामग्री का अपने समान पूर्ण रूपेण मालिक व स्वामी व आधिपत्यधारी आदि बना दिया है

7- यह कि विक्रेता को अपनी उक्त औधौगिक इकाई के उपरोक्त संपूर्ण निर्माण को विक्रय करने हेतु तथा इसका विक्रय पत्र पर हस्ताक्षर करने व दस्तावेज उप पंजीयक कार्यालय गोहद मे रजिस्टर्ड कराये जाने बावत विक्रेता कम्पनी की ओर से उपरोक्त लिखित व्यक्ति अधिकृत है तथा क्रेता कंपनी की ओर से भी उपरोक्त लिखित व्यक्ति अधिकृत है

8- यह कि विक्रेता व क्रेता के अन्तर्गत कम्पनी/फर्म व उसके डायरेक्टर, मैनेजिंग डायरेक्टर,(संचालक/मालिक/भागीदार), व उसके नियमानुसार उत्तरवर्ती उत्तराधिकारी सम्मिलित है

9- यह कि उपरोक्त विक्रीत संपत्ति पर किसी भी प्रकार का पूर्व का बकाया ऋण भार विवाद निकलता है तो उसको चुकता/निराकृत के लिये विक्रेता ही उत्तरदायी रहेगा

10- यह कि इस विक्रय पत्र के आधार पर क्रेता फर्म को अधिकार होगा कि वह विधिवत/नियमानुसार उक्त भूखण्ड/प्लाट का आवंटन/अंतरण एमपीआईडीसी लिमि0 ग्वालियर से अपने नाम करा लेवे और पट्टा विलेख/संशोधन विलेख का संपादित/पंजीयन करा लेवे जिसमे विक्रेता फर्म को किसी प्रकार की कोई आपत्ति नही होगी और न भविष्य मे की जावेगी

11- यह कि इस विक्रय पत्र की रजिस्ट्री कराने का संपूर्ण वैधानिक खर्चा क्रेता फर्म की ओर से वहन किया गया है एंव उक्त भूखण्ड का क्रेता फर्म के पक्ष मे पट्टा विलेख/संशोधन विलेख कराने मे जो भी चार्जेज लागू होगे उन सब को क्रेता फर्म की ओर से ही वहन किया जावेगा

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

KARTAR SINGH	पुत्र/आत्मज JAGMAN SINGH	पता: TIGHRA, NURABAD, MORENA
SANJEEV KUMAR	पुत्र/आत्मज VINDA PRASHAD	पता: C.B. 21 NARAYAN SOUTH WEST DILLI

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक / निष्पादकों की शिनाख्त के विषय में की गयी है । तारीख 13/03/2023

Carnaleas tigga
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालयगोहद

12- यह कि इस विक्रय/लेनदेन के संबंध मे जो भी टैक्स आदि देय होगे उनको विक्रेताफर्म/क्रेताफर्म व्दारा नियमानुसार वहन किया जावेगा

13- यह कि इस विक्रय पत्र के समस्त तथ्यो को हम विक्रेताफर्म/क्रेताफर्म की ओर से पूर्ण रूपेण पढकर समझ लिया गया है और पूर्णतः संतुष्ट है जैसा हम विक्रेता/क्रेता के व्दारा वताया व समझाया वैसा ही लिखा गया है जो सत्य व सही है

14- यह कि भविष्य मे किसी प्रकार की कानूनी अडचन या वजह दावेदारी के चलते विक्रय पत्र की संपत्ति से क्रेता फर्म का स्वामित्व आधिपत्य छिन जाता है तो क्रेता फर्म को अधिकार होगा कि वह प्रतिफल की राशि मय हर्जा खर्चा सहित विक्रेताफर्म से वसूल कर लेवे जिसमे विक्रेताफर्म को किसी प्रकार की कोई आपत्ति नही होगी

15- यह कि ऑडिट के व्दारा यदि कोई आक्षेप आता है तो उसके निराकरण का दायित्व विक्रेताफर्म/क्रेता फर्म का रहेगा

अतः यह लिखितम विक्रय पत्र दस्तावेज विक्रेता फर्म व क्रेता फर्म की ओर से पूर्ण स्वेच्छा पूर्वक स्थिर मन चित्त बुध्दि व्दारा पूर्ण स्वस्थ चित्त अवस्था मे बिना किसी धौस दबाव व वगैर किसी नशा पत्ता के पूर्ण रूप से पढकर समझकर इस विक्रय पत्र को संपादित किया है विक्रय पत्र मे लिखित जानकारी व विक्रय पत्र का प्रारूप विक्रेता व क्रेता के व्दारा बताये व दी गयी जानकारी के आधार पर तैयार किया गया है जो क्रेता व विक्रेता ने पूर्ण रूप से पढकर सुन समझ लिया है जैसा वताया व समझाया वेसा ही लिखा गया है व विक्रय पत्र के साथ जो भी दस्तावेज पेश किये गये है वह विक्रेता व क्रेता की ओर से पेश किये गये है जिनकी समस्त जबावदारी विक्रेता व क्रेता की ही होगी अर्थात कोई तथ्य असत्य पाया जाता है तो उसके लिये हम विक्रेता व क्रेता ही उत्तरदायी रहेगे जिस हेतु विक्रेता/क्रेता की ओर से स्वंय का शपथ पत्र भी प्रस्तुत किया है भविष्य मे सेवा प्रदाता का किसी भी प्रकार से कोई भी उत्तरदायित्व/संबंध सरोकार नही माना जावेगा विक्रेता व क्रेता की पहिचान गवाहो के व्दारा की गयी है

//साक्षीगण//

1. संजीव कुमार सिंह आयु 49 साल पुत्र बिंदा प्रसाद सिंह निवासी सी बी 21 नारायण साउथ वेस्ट दिल्ली आ0नं0-. 4015 3710 5538
2. करतार सिंह घुरैया आयु 57 साल पुत्र जगमन सिह घुरैया निवासी ग्राम तिघरा, नूराबाद, मुरेना आ0नं0-.5346 7686 5601

---------------Please turn over/क्रप्या पृष्ठ पलटिये।---------------

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :

इस दस्तावेज के निष्पादक Aditya Gupta के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में
दिनांक 13/03/2023 को लिया गया ।

Carnaleas tigga
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालयगोहद

इस दस्तावेज के निष्पादक Rohit Kumar Garg के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी
उपस्थिति में दिनांक 13/03/2023 को लिया गया ।

Carnaleas tigga
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालयगोहद

गवाह मुद्रा :

KARTAR SINGH

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

संपत्ति विवरण अनुलग्नक

संपत्ति आईडी	426202308641123
संपत्ति का प्रकार	बिल्डिंग
संपत्ति का सीमा चिन्ह : --	
संपत्ति का पता : Plot No 78 Industrial Area Malanpur Tehsil Gohad Distt. Bhind	
विकास खण्ड (विकास खंड) : Gohad	
राजस्व निरीक्षक वृत्त : --	
लेआउट का विवरण : --	
नजूल / शीट क्रमांक : --	
भूखण्ड क्रमांक : --	

खसरा का विवरण और चतुर्सीमा का विवरण

खसरा क्रमांक	खसरा क्षेत्रफल	लगान / भूमि राजस्व (रूपये)	ऋण पुस्तिका क्रमांक	उत्तरी सीमा	दक्षिण सीमा	पूर्व सीमा	पश्चिम सीमा
Plot No. 78	16682	00	00	Plot No 80	Service Road	Plot No. 99A,99B, 99C,99D	Service Road

अतिरिक्त अपलोड

I_1_1.jpeg
I_2_2.jpeg
I_0_0.jpeg
I_3_3.jpeg
I_4_4.jpeg
I_5_5.jpeg

संपत्ति विवरण - स्वतंत्र निर्मित भवन	
जिला	भिण्ड
तहसील	गोहद
क्षेत्र प्रकार	नगरीय क्षेत्र

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

SANJEEV KUMAR

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अधिशासी नगरीय निकाय : नगर परिषद मालनपुर	
वार्ड : वार्ड नं.6 हरीराम का पुरा/लोहिया वार्ड	
ग्राम / मोहल्ला / कालोनी : औद्योगिक क्षेत्र	
कुल क्षेत्रफल	0
तल प्रकार	तल मंज़िल
कुल क्षेत्रफल मे से औद्योगिक क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	0
भवन का विवरण	
औद्योगिक (वर्गमीटर)	
आर.सी.सी	750
आर.बी.सी	0
टिन शेड	0
कच्चा कवेलू	0
तल का प्रकार	तल मंज़िल

प्रॉपर्टी पर लागू उपबंध

क्या आपका भूखण्ड कार्नर पर स्थित है - हाँ

कुल मुद्रांक एवं छूट

छूट मुद्रांक शुल्क (रु)	0.0	छूट पंजीयन शुल्क (रु)	0.0
कुल देय शुल्क (रु)	570000.0	कुल देय पंजीयन शुल्क	180000.0
प्रतिफल राशि (रु)	6000000		

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क मुद्रा:

स्टाम्प शुल्क	300000
नगरीय शुल्क	180000
जनपद पंचायत शुल्क	60000
उपकर	30000
अतिरिक्त शुल्क	0
चुकाया गया स्टाम्प शुल्क	570000

Carnaleas tigga
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालयगोहद

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

मैं/हम इस दस्तावेज के सभी पृष्ठों के विवरणों एवं प्रविष्टियों को, दस्तावेज के आईडी 32767174 तथा ई-स्टाम्प कोड 01010413032023005596 सहित, एतद् द्वारा अभिप्रमाणित एवं पुष्टि करते हैं, तथा मेरे/अपने निम्नांकित हस्ताक्षरों से इस दस्तावेज को निष्पादित भी करते हैं।

प्रथम पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर:
नाम तथा पिता का नाम:

M/s FUSION INDUSTRIES LIMITED
द्वारा अधिकृत –आदित्य गुप्ता पुत्र श्री पुरूषोत्तम गुप्ता

For MATANGI RUBBER PVT. LTD.
Authorised Signatory
MATANGI RUBBER PRIVATE LIMITED

द्वितीय पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर :
नाम तथा पिता का नाम :

द्वारा अधिकृत – रोहित कुमार गर्ग पुत्र रमेश चन्द गर्ग

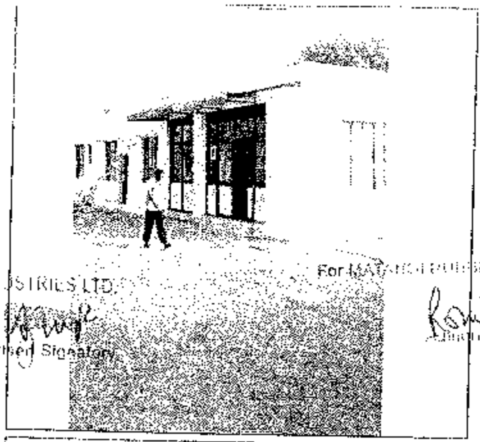
अन्य पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर :
नाम तथा पिता का नाम :

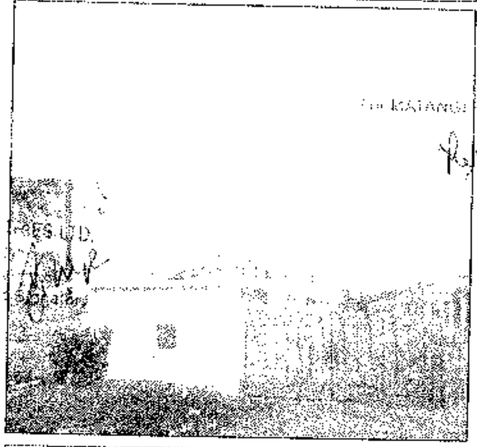
गवाह 1 का नाम
पता
हस्ताक्षर
आईडी का टाईप तथा नम्बर

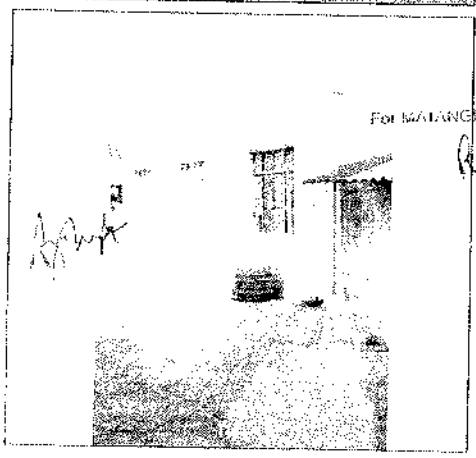
राजीव कुमार सिंह पुत्र बिंदा प्रसाद सिंह
नि0 सी.बी 21 नारायण साउथ वेस्ट दिल्ली
आ0नं0-- 4015 3710 5538

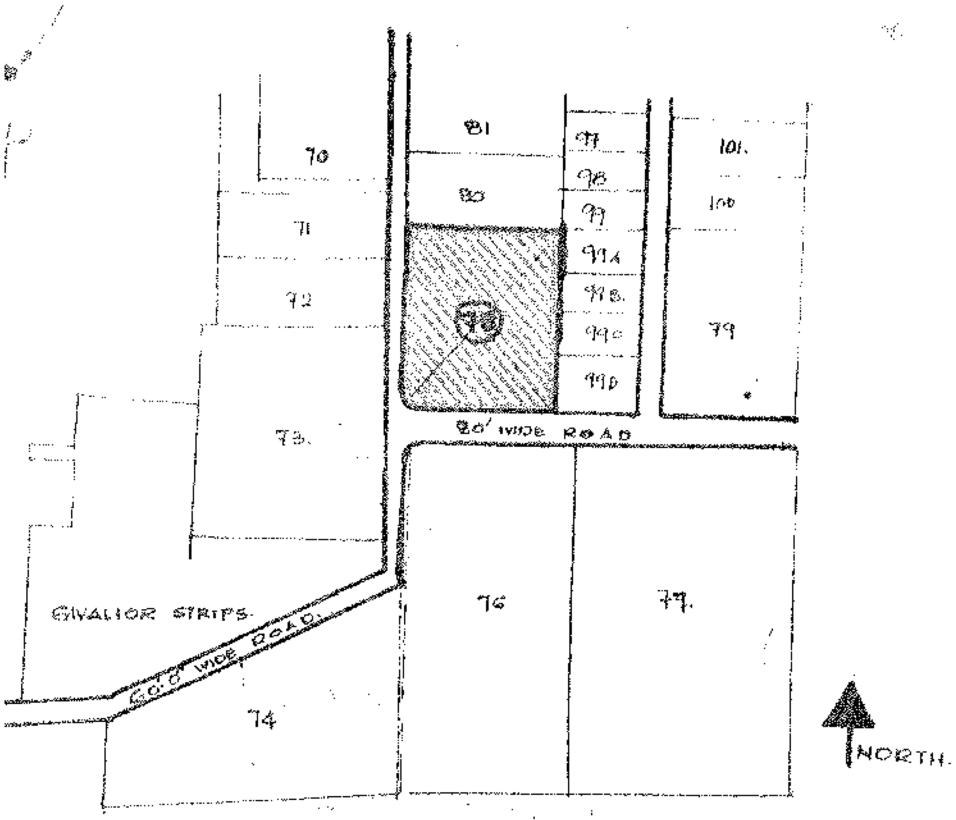
गवाह 2 का नाम
पता
हस्ताक्षर
आईडी का टाईप तथा नम्बर

करतसर सिंह घुरैया पुत्र जगमान सिह घुरैया
नि0 ग्राम तिधरा नूराबाद मुरैना
आ0नं0-- 6348 7866 5601


Authorised Signatory







PART LAYOUT PLAN.

AYOUT PLAN OF PLOT No 78, MALANPUR., DISTT. BHIND.
/S. DIAMOND FOOT WEARS PRIVATE LTD.

Managing Director
M. P. Audyogik Kendra Vikas Nigam
(G) Ltd. Gwalior

Om P. Gupta
Architect & Govt. Regd. Valuer
Saraswati Colony,
Behind Laxmi Bai College, Delhi

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

पंजीकरण मुद्रा :

इस दस्तावेज का इलेक्ट्रानिक पंजीयन दिनांक 13/03/2023 को क्रमांक MP042852023A11580006 दे कर किया गया है। जिसमें 22 पृष्ठ समाविष्ट हैं

स्टाम्प शुल्क	570000

पंजीयन शुल्क	180000
प्रतिलिपि शुल्क	0
अधिक	0
योग	180000

Carnaleas tigga
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालयगोहद