

सब-तहसील मुलाना मे पड़ने वाले गांवो के वर्ष 2019-2020 के प्रस्तावित कलैक्टर रेट

कलैक्टर रेट वर्ष 2018-19

द्वितीय चरण

प्रस्तावित कलैक्टर रेट वर्ष 2019-20

प्रथम चरण

क्रम सं.	नाम गांव	चाही प्रति एकड़	बारानी प्रति एकड़	गैर मु. प्रति एकड़	निवासीया प्रति वर्ग गज	व्यवसायिक प्रति वर्ग गज	चाही प्रति एकड़	बारानी प्रति एकड़	गैर मु. प्रति एकड़	निवासीयान/गैर.मु. आबादीदेह/लाल डोरा, चाही, बरानी, बंजर कदीम, (एक हजार वर्ग गज से कम तक के प्लाट प्रति वर्ग गज)	व्यवसायिक प्रति.वर्ग गज (2 मरले अर्थात् 60 वर्गगज तक के प्रलेख को व्यावसायिक दर पर पंजीकृत किया जाएगा)
1	मुलाना	1900000.00	1400000.00	1300000.00	3200/-	7400/-	1900000.00	1400000.00	1300000.00	3200/-	7400/-
2	पती चनारथल	1600000.00	1300000.00	1100000.00	2100/-	7400/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	2100/-	7400/-
3	पती भगेरडु	1900000.00	1400000.00	1300000.00	3200/-	7400/-	1900000.00	1400000.00	1300000.00	3200/-	7400/-
4	टगेल	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-
5	सिरसगढ	1900000.00	1400000.00	1300000.00	3200/-	7400/-	1900000.00	1400000.00	1300000.00	3200/-	7400/-
6	हेमा माजरा	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-
7	पपलोथा	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	4200/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	4200/-
8	नहोनी	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	5300/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	5300/-
9	कालपी	1900000.00	1400000.00	1300000.00	1600/-	4700/-	1900000.00	1400000.00	1300000.00	1600/-	4700/-
10	गोकलगढ	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-
11	खेडा	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-
12	झाडु माजरा	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-
13	रामगढ	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-
14	गोला	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-
15	गोली	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-
16	टमनोली	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-
17	ठाकुरपुरा	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1600/-	2000/-

18	उपलाना	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
19	तलेहडी गुजरान	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	5300/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	5300/-
20	सरदेहडी	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/-
21	शेरपुर	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/
22	सुलखनी	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/
23	ठरवा	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
24	बिंजलपुर	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	3700/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	3700/-
25	जफरपुर	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
26	अलियासपुर	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
27	धनौरा	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/-
28	गगनहेडी	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
29	काकरकुन्डा	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
30	टपरियां	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
31	नुरहद	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
32	डुलियाना	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
33	डुलियानी	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	4700/-
34	हमीदपुर	1900000.00	1400000.00	1300000.00	1300/-	3700/-	1900000.00	1400000.00	1300000.00	1300/-	3700/-
35	जमालमाजरा	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
36	रोलाहेडी	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
37	अलीपुर	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
38	धनोरी	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1300/-	1500/-
39	सालेहपुर	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1100/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1100/-	1500/-
40	जहांगीरपुर	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1100/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1100/-	1500/-
41	कासापुर	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1100/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1100/-	1500/-
42	सैहला	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1100/-	1500/-	1600000.00	1300000.00	1100000.00	1100/-	1500/-

मुलाना से एम.एम. कॉलेज तक सड़क के दोनों तरफ दो एकड़ तक का कलैक्टर रेट 35,00,000/-रु. प्रति एकड़ होगा ।

सढौरा से बराड़ा रोड वा अम्बाला से जगाधरी रोड :-

रिहायशी

व्यावसायिक

3500/-प्रति वर्ग गज

8000/-प्रति वर्ग गज

अनाज मण्डी, मुलाना

कलैक्टर रेट

रिहायशी

व्यावसायिक

वर्ष 2019-20

3700/- प्रति वर्ग गज

8500/- प्रति वर्ग गज

2018-2019 द्वितीय-चरण

सभी प्रकार के व्यवसायिक व निर्मित भवन का कस्ट्रक्शन रेट	
1	ए क्लास निर्माण 1000/-रू0 वर्गफुट आर.सी.सी.लैटर फर्श ,चिप्स व मारबल ।
2	बी क्लास निर्माण 800/-रू0 वर्गफुट सादा लैटर ,चिप्स वा सादा फर्श ।
3	सी क्लास निर्माण 600/- रू0 वर्गफुट कडीयो वाला वा सादा फर्श ।

नोट :- क) 30वर्गगज तक के क्षेत्र को वाणिज्य रकबा समझा जायेगा यदि केवल रिहाईशी प्रयोग के लिये है तो सम्बन्धित पटवारी से मौका रिपोर्ट प्राप्त की जाये।

ख)1000 वर्ग गज से कम कृषि भूमि रकबे की रिहाईशी कलैक्टर रेट के हिसाब से रजिस्ट्री की जायेगी ।

ग) 12 वर्ष से ऊपर गैर मौरुसी को 1/3 (एक तिहाई) स्टाम्प डियूटी में छूट दी जाएगी । गैर मौरुसी बारे राजस्व रिकार्ड प्रार्थी को स्वयं प्रस्तुत करना होगा ।

2019-2020 प्रथम-चरण

सभी प्रकार के व्यवसायिक व निर्मित भवन का कस्ट्रक्शन रेट	
1	ए क्लास निर्माण 1000/-रू0 वर्गफुट आर.सी.सी.लैटर फर्श ,चिप्स व मारबल ।
2	बी क्लास निर्माण 800/-रू0 वर्गफुट सादा लैटर ,चिप्स वा सादा फर्श ।
3	सी क्लास निर्माण 600/- रू0 वर्गफुट कडीयो वाला वा सादा फर्श ।

नोट :- क) 30वर्गगज तक के क्षेत्र को वाणिज्य रकबा समझा जायेगा यदि केवल रिहाईशी प्रयोग के लिये है तो सम्बन्धित पटवारी से मौका रिपोर्ट प्राप्त की जाये।

ख) 1000 वर्ग गज से कम कृषि भूमि रकबे की रिहाईशी कलैक्टर रेट के हिसाब से रजिस्ट्ररी की जायेगी ।

ग) 12 वर्ष से ऊपर गैर मौरुसी को 1/3 (एक तिहाई) स्टाम्प डियूटी में छूट दी जाएगी । गैर मौरुसी बारे राजस्व रिकार्ड प्रार्थी को स्वयं प्रस्तुत करना होगा ।

संयुक्त सब रजिस्ट्रार,
मुलाना ।

खण्ड विकास एवं पंचायत अधिकारी
बराडा ।

जिला राजस्व अधिकारी,
अम्बाला ।

उप-मण्डल अधिकारी (ना.) अतिरिक्त उपायुक्त
बराड़ा ।

कलैक्टर, अम्बाला।

अम्बाला

**NEW COLLECTOR
RATE LIST 2019-2020
SUB TEHSIL MULLANA
DIST AMBALA**