

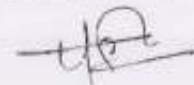
कलैक्टर रेट तहसील करनाल वर्ष 2015-16

तहसील करनाल की कालोनियाँ एवं गांवों का विवरण		वाणिज्य रेट		निवासीय रेट	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
		2014-2015	2015-2016	2014-2015	2015-2016
1.	माडल टाउन (अन्दर नगरनिगम)	55000	60000	25000	27000
ए.	कुंजपुरा रोड से मेन मार्किट गुरुद्वारा तक (अन्दर नगरनिगम)	80000	85000	20000	25000
2.	1.(सैनी कालोनी खसरा न. 4082, 4083 ,5503,5502,5500,5499,5498,5497,5501,5506,5507 (Min South 8/9), 5508 (Min South 1/2), 5523 (Min South east 1/2), 5493, 5494, 5495, 5496, 2. निर्मल कालोनी खसरा न.5848 (Min east) (अन्दर नगरनिगम) 3.आसा राम मार्किट (अन्दर नगरनिगम)	50000	52000	15000	17000
3.	सिविल लाइन में शक्ति कालोनी सुभाष कालोनी इन्दिरा नगर, जीवन नगर, विक्रम मार्ग (अन्दर नगरनिगम)	37000	40000	18000	22000
ए.	कर्म सिंह कालोनी (अन्दर नगरनिगम)	35000	38000	10000	12000
4.	माल रोड,न्यायपुरी,मीनार रोड, सेशन रोड (अन्दर नगरनिगम)	40000	50000	30000	35000
5.	रामनगर,न्यू राम नगर,प्रेम नगर, कृष्ण नगरए काछवा रोड (अन्दर नगरनिगम)	40000	42000	10000	11000
ए.	चार खम्बा रोड से सनातन धर्म मन्दिर तक (अन्दर नगरनिगम)	40000	42000	15000	16000
बी.	रेलवे कालोनी (बाल्मिकी मन्दिर) से चार खम्बा चौक तक व सनातन धर्म मन्दिर से गांधी नगर नाला (अन्दर नगरनिगम)	40000	42000	20000	22000
6.	डिपो में (गांधी नगर खसरा न. 360-362, 365, 417, 421, (1379//358) (358/1), (358/2)) 1.प्रेम कालोनी खसरा न. 1311 (Min east 2/3), 1309,1275,1276,1271,1272,1273,1277,1278,1279,1282, 1283,1285,1286,1260 (Min south west ½) 1259 (Min south ½) 1261,1280,1310,1268,1269,1266 (Min north 8/9) 1265, 1267,1268,1269,1264,1262,1263,1261,1274	25000	27000	8000	9000

	2.शांति नगर,रणधीर नगर 3.ज्योतीनगर खसरा न. 1220,1221,1219,1222,1223,1224,1225,1226,1227,1228,1229 1316 1230,1231,1232,1233,1234,1235,1236,1237 (Min west 1/2), 1216,1217, 1218, 1317, 1318, 1319, 1215, 1315 (Min south west 3/4), 1314, 1313(min west ¼) 1312 (Min west ¼), 1311 (min north west 1/3), 1322,1323,1320,1321,1324,1211,1212 4.न्यू ज्योती नगर खसरा न.1236,1237,1238,1239, 1240,1241, 1242,1244,1300 (Min North west 1/2), 1301,1302,1303,1304,1305, 1306,1307,1308,1309 (Min north 1/2), 1310 (Min north 1/2), 1311 (Min North east 1/4), 1312 (Min east 1/2), 1313 (Min east 8/9), 1314 (Min east 1/2), 1315 (Min east 8/9), 1284 (Min North: west 1/2), 1292 (Min west 1/2),1293 (Min west 1/2), 1294 (Min west 1/2), 1295 (Min west 1/2), 4. एकता कालोनी खसरा न. 1243 (Min north 8/9), 1245 (Min east 1/8), 1247 (Min east 1/3), 1252, 1250 (Min east 8/9), 1346/1251, 1253 (Min west 1/10), 1298 (Min West 7/8), 1299,1300 (Min North west 1/10), 5.मान कालोनी (अन्दर नगरनिगम)				
7.	1. शिव कालोनी / न्यू शिव कालोनी खसरा न. 1551, 1554-1558, 1560, 1561, 1563, 1567, 1568, 1572-1580, 1582-1585, 1587-1589, 1591, 1597, 1599-1605, 1607, 1608, 1610, 1612, 1613, 1614, 1615, 1621, 1623, 1624, 1626, 1627, 1324, 1325, 1326,1327,1328,1329,1330,1331,1331, 1332,1333,1334,1335,1336, 1337,1338,1339, 1340,1341, 1342,1343,1344,1345,1346 (Min North ½), 1347 (Min North 2/3), 1354 (Min North ½), 1355 (Min North ¼), 1356, 1357 (Min North 3/4), 1359,1358,1360 (Note 1336 Khasra No. repeating on sizra as well as on layout plans) 3. शास्त्री कालोनी खसरा न. 1657-1659,1661, 1663-1665, 1668, 1685, 1691-1699, 1724, 1730, 1743-1746, 1748-1750, 1770-1772, 1799 ,	30000	32000	8000	9000
ए.	शिव कालोनी मेन कैथल रोड दोनों तरफ (अन्दर नगरनिगम)	40000	43000	8000	10000

Handwritten signature

8.	1. फ़ैन्डस कालोनी (अन्दर नगरनिगम) 1366 (Min North east 3/4), 1367, 1368 (Min West 5/6), 1369, 1370, 1383 (Min North 1/6) 2. डेहा बस्ती खसरा न. 1373 (Min east 1/8), 1376 (Min 1/2 north east), 1378 (Min north 1/6), 1379 (Min north 1/4), 1380 (Min east 8/9), 1381, 1385, 1382 (Min west 7/8), 1383 (Min South 5/6), 1384 (Min north 1/4), 1387 (Min North 1/3) (अन्दर नगरनिगम)	30000	33000	8000	9000
9.	चमन गार्डन एक्सटेंशन (अन्दर नगरनिगम) खसरा न. 1445-1449	40000	42000	15000	17000
10.	इब्राहिम मण्डी (अन्दर नगरनिगम)	40000	42000	12000	13000
10.a	सन्त नगर (अन्दर नगरनिगम)	40000	50000	12000	20000
11.	आजाद नगर (अन्दर नगरनिगम) खसरा नं 4898, 4901, 4903	40000	42000	12000	14000
12.	महिला आश्रम रोड व हुड्डा सेंक्टर बस स्टैंड के पीछे (अन्दर नगरनिगम)	45000	47000	10000	12000
13.	सदर बाजार (अन्दर नगरनिगम)	45000	47000	10000	11000
14.	1. ब्रह्म नगर, हांसी रोड, भगवाडिया गैस एजेंन्सी तक, खसरा न. 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456 (Min east 5/6), 1457, 1458 (min north east 7/8), 1459 (Min North east 3/4), 1465 (Min east 1/3), 1466, 1467 (Min North east 1/4) 2. रमेश नगर, न्यू रमेश नगर, उपकार कालोनी (अन्दर नगरनिगम)	30000	32000	8000	9000
15.	गुरुनानकपुरा, (अन्दर नगरनिगम)	20000	25000	6000	9000
16.	1. शिवाजी कालोनी एवं बहादुर चन्द कालोनी खसरा न. 4412-4418, 4421-4423, 4428, 4429, 4435, 4438). 1551 (min south 5/6), 1547 (min south 6/7), 1544, 1542, 1539, 1537, 1534, 1533, 1535, 1536, 1538, 1552, 1529, 1530 1520 (min west 1/4), 1531, 1532, 1528, 1521 (Min north 3/4), 1522 (Min south east 2/3), 1523 (Min south east 1/2), 1525, 1527	20000	25000	6000	9000



	2. राजीव कालोनी खसरा न. 1469, 1470, 1473-1476) 3. आनन्द विहार खसरा न. 2516-2518, 2582, 2584, 2585, 2587, 2575-2577, 2525-2529, 2534-2544, 2546, 1703) (अन्दर नगरनिगम)				
17.	दराबी लाईन, रंगिया मण्डी, मोची महोल्ला, घसियारा मण्डी, (इन्द्रा कालोनी खसरा न. 4755) इन्द्रा नगर खसरा न. 4882, 4887, 4888) 1. जनकपुरी खसरा न.4660,4657,4658,4659,4661 (Min West 1/2), 4674, 4673 (Min 1/9), 4728, (Min east 2/3),4729 (Min east 9/10), 4731 (Min east 1/2), 4645,4654,4653,4652,4651,4650 (Min West 1/2), 4649,4648 (Min South 1/2), 4644 (Min South 1/2), 4727, 4656, 4655, (अन्दर नगरनिगम) 2. रविदास नगर 3. मंगल कालोनी खसरा न. 4314 (Min eastern 3/4), 4313 (Min east 3/4), 4321 (Min east 3/4), 4322 (Min east 5/6),4327 (Min east 1/2), 4328 (Min north east 1/4), 4310,4311,4296,4295 (Min North 8/9), 4294 (Min west 1/2), 4308,4309,4307,4306,4298 (Min west 1/2), 4297,4304 (Min south 1/2), 4305 (Min south 1/2), 4302,4301,4305,4300 (Min north 1/2), 4237	16000	17000	5000	7000
18.	नई अनाज मण्डी, नमस्ते चौक,अनाज मण्डी (अन्दर नगरनिगम)	60000	70000	--	--
ए.	जुलमगढ, भगत मण्डी (अन्दर नगरनिगम)	40000	43000	8000	9000
19.	1.चान्द सराय मटक माजरी 2.रिशी नगर शमशान रोड, खसरा न.4280,4300 (Min east 1/2), 4191 (Min west 1/5),4192(Min west 1/2), 4199 (Min west 1/2),4200, 4282 (Min east 1/2), 3.भाट कालोनी (अन्दर नगरनिगम)	15000	17000	8000	9000
20.	नावल्टी रोड,सदर बाजार से फायर ब्रिगेट रेलवे रोड व जी.टी.रोड के बीच मेन रोड पीछे की ओर (अन्दर नगरनिगम)	55000	58000	10000	12000
21.	मोहल्ला बाईज पुराना शहर,वकीलपुरा,रूप कालोनी (अन्दर नगरनिगम)	30000	32000	10000	11000
22.	जी.टी.रोड पर, नगरपालिका चौक से डा.अम्बेडकर चौक तक (अन्दर नगरनिगम)	90000	95000	12000	15000

		वाणिज्य रेट		निवासीय रेट	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
		2014-2015	2015-2016	2014-2015	2015-2016
23.	कमेटी चौक से कलन्द्री गेट तक, सराफा बाजार चौक तक (अन्दर नगरनिगम)	90000	95000	12000	14000
24.	कलन्द्री गेट से नमस्ते चौक तक एवं मेरठ रोड से महाराणा प्रताप चौक से जी.टी.रोड बाईपास तक (अन्दर नगरनिगम)	55000	60000	9000	14000
25.	रेड क्रॉस मार्किट, पटेल क्लाय मार्किट, चौड़ा बाजार सराफा चौक से आर्य समाज मन्दिर तक दयालपुरा (अन्दर नगरनिगम)	75000	80000	--	--
26.	डी.सी.कालोनी, राजिन्द्र नगर खसरा न. 8900, 8901, 8898 (अन्दर नगरनिगम)	50000	55000	12000	14000
27.	1. शाम नगर खसरा न. 4121, 4123, 4126, 4127) 2. प्रीतम नगर खसरा न. 9006-9019, 9021-9025, 9028-9031, 9035, 9036, 9039-9041, 9045-9048, 9050, 9051, 9054, 9060, 9061), 3. मीरा घाटी, 4. बूटा सिंह कालोनी, 5. खेड़ा बस्ती खसरा न. 4178, 4179, 4183 (Min north 7/9), 4184, 4185 (Min west 3/4), 4186 (Min west 3/4), 4187 (Min north 3/4), 4180, 4181, 6. मोती नगर 7. बूटा सिंह कालोनी, खसरा न 8958, 8957, 8956, 8954, 8953, 8952, 8951, 8940 (min 1/2), 8941 (min 1/4), 8942, 8943 (min west 2/3), 8944 (min west 2/3), 8947, 8948, 8949, 8950, 8955, 8965, 8967, 8968, 8970, 8971, 8972, 8973, 8974, 8975, 8976, 8964, 8963, 8962, 8961, 8977 (min north), 8978 (min north), 8979, 8988, 8985, 8989, 8986, 8997, 8988, 9000, 9001, 8990, 8993, 8993, 8998/1 (min east 1/2), 8998/2 (Min east 1/2), 8984, 8959, 8994, 8995, 8996 (Min north 1/4), 8962, 8961, 8960 (min west 8/9), 8980, 8981, 8982, 8983,	25000	27000	10000	11000
28.	अर्जुन नगर निकट रामा होटल (अन्दर नगरनिगम) खसरा न. 5206, 5207, 5209, 5211, 5213, 5214, 5195-5198, 5152- 5165, 5155	60000	65000	12000	14000
29.	1. वजीरचन्द कालोनी, खसरा न. 5485, 5486, 5487 अवतार कालोनी, पुरषोत्तम गार्डन रणधीर लेन, चार चमन न्यू चार चमन (अन्दर नगरनिगम)	65000	70000	20000	25000

ए.	चार चमन मेन रोड (अन्दर नगरनिगम)	90000	95000	15000	25000
30.	अशोक नगर, खसरा न. (5408-5411, 5374) मेरठ रोड, माता बसन्ती, बैरुण गोविन्द नगर शमशाद बाग, लाभ सिंह कालोनी (अन्दर नगरनिगम)	30000	33000	10000	12000
31.	कुन्जपुरा रोड सिविल अस्पताल चौक से कर्ण गेट तक नेहरु पैलेस मार्किट डाकखाना रोड (अन्दर नगरनिगम)	95000	100000	22000	25000
32.	पुरानी सब्जी मण्डी, सुभाष मार्किट, कलन्दर शाहपुल तक (अन्दर नगरनिगम)	95000	100000	---	---
33.	नई सब्जी मण्डी, मुगल कैनाल मार्किट (अन्दर नगरनिगम)	90000	95000	---	---
34.	फर्नीचर मार्किट (अन्दर नगरनिगम)	80000	85000	---	---
35.	गोपीनाथ नाले पर बनी मार्किट, महावीर दल मार्किट (अन्दर नगरनिगम)	55000	65000	---	---
		वाणिज्य रेट		निवासीय रेट	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
		2014-2015	2015-2016	2014-2015	2015-2016
36.	दयाल सिंह कालोनी, अशोका कालोनी, जरमैली कालोनी, आदर्श नगर, इकबाल नाथ कालोनी, दुग्गल कालोनी (अन्दर नगरनिगम)	45000	50000	20000	22000
37.	सैक्टर 7, 8, 9, 12, 13, 14, 32, 33 नई व पुरानी हाउ. बोर्ड, 13 एक्सटेंशन (अन्दर नगरनिगम)	90000	95000	25000	27000
38.	सैक्टर 6, व 6 हाउसिंग बोर्ड (अन्दर नगरनिगम)	90000	95000	25000	27000
39.	सैक्टर 16 (अन्दर नगरनिगम)	30000	33000	20000	22000
ए.	सैक्टर 16 इन्डस्ट्रीज ऐरिया (अन्दर नगरनिगम)	15000	20000	---	---
40.	सैक्टर 4, 5, व हाउसिंग बोर्ड (अन्दर नगरनिगम)	25000	27000	15000	18000
41.	मेरठ रोड बाईपास सैक्टर 6 तक (अन्दर नगरनिगम)	25000	27000	12000	14000
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
		2014-2015	2015-2016	2014-2015	2015-2016
42. ए.	सैक्टर 6 से आगे एम.आई.टी.सी. कालोनी तक मेरठ रोड ((अन्दर नगरनिगम)	25000	27000	8000	9000
		कृषि भूमि 2014-15		कृषि भूमि 2015-16	
बी.	सड़क के साथ लगती काश्त भूमि 2 एकड़ तक मेरठ रोड पर (अन्दर नगरनिगम)	15000000 रु प्रति एकड़		17500000 रु प्रति एकड़	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज

43.ए.	मेरठ रोड एम.आई.टी.सी.से शुगर मिल तक सड़क के साथ लगती दोनों ओर (अन्दर नगरनिगम)	16000	18000	7000	8000
बी.	कर्ण विहार कालोनी खसरा न. 7459, 7460, 7461, 7464-7480, 7504-7508 7571,7572 (Min east ½), 7569,7566 (Min east ¼), 7555 (Min south 1/5), 7532 (Min south ¼), 7501,7570,7495,7496,7497,7498,7485,7499,7483,7481,7500,7502 (Min south east 7/8),7503,7531 (east ½), 7504 (Min west ½), 7505,7506 (Min west 1/10),7480 (Min West 3/4), 7479 (Min West ½), 7598 (Min), 7597/2, 7582/1,7596/2,7599,7596/1 (Min north) 7600, 7487,7493,7492,7601,7602/2,7486,7489,7491,7603,7604,7490,7613 7611,7612 (Min west ½), 7610,7609 (Min west 1/10),7605,7605/1/2 (Min north 1/4), 7605/2/2 (Min north),7594/2, 7595/2,7556 (अन्दर नगरनिगम)	18000	19000	6000	8000
44.	रेलवे रोड पर नगर निगम चौक से रेलवे स्टेशन तक व देवी मन्दिर मार्किट (अन्दर नगरनिगम)	65000	70000	20000	22000
			कृषि भूमि 2014-15		कृषि भूमि 2015-16
45	फूसगढ में स्थित कृषि भूमि सड़क से 2 एकड़ तक व फूसगढ में स्थित कृषि सड़क से 2 एकड़ से पीछे हटकर (अन्दर नगरनिगम)	15000000 रु प्रति एकड़		17500000 रु प्रति एकड़	
		10000000 रु प्रति एकड़		12500000 रु प्रति एकड़	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
46.	वागपती कालोनी (अन्दर नगरनिगम) (खसरा न. 48/27)	15000	17000	6000	8000
	कैलाश, सैदपुरा, पुण्डरक,छपरा खेड़ा, कम्बोपुरा रोड पर स्थित कृषि भूमि सड़क से दो एकड़ तक व कृषि भूमि सड़क से दो एकड़ पीछे हटकर (अन्दर नगरनिगम)	125000000 रु प्रति एकड़		10000000 रु प्रति एकड़	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
47.	आर.के.पूरम खसरा न.(13//11/2,11/3,20/1,20/2,19/2,21/1,21/2,22,23/1) (19//1/1,19/1/2,2,3,4/1,5/1,10,9/1,9/2,8/1,8/2,7,6/2,11, 19//12/1,12/2,13/1,13/2,14, 15,20/1, 20/2,19/1,19/2, 18,17/1, 17/2, 16, 21/2, 22, 23, 24, 25/1, 25/2,) (23//1/2, 2, 3,	50000	55000	12000	14000

-46-

	4, 5,6/1, 7/2, 7/1, 8/1, 8/2, 9/1, 9/2, 10/1, 11/2, 12/2/1.), (20//20/2, 21/1), 22//1 ए. अशोका नर्सरी कालोनी, 1.सदानन्द कलोनी खसरा न. 24//15-18, 21-25) 23//11,20) 31//1-3,9,10) (सक्ति पुरम खसरा न. 14//22, 23) 18//2-25), 19//1,10,11,20,21,22/1/1)) 2. कृष्णा कलोनी खसरा न. 23//6-8, 11-15, 17-23 (अन्दर नगरनिगम)				
		कृषि भूमि 2014-15		कृषि भूमि 2015-16	
48	मंगलपुर गांव में कृषि भूमि सड़क पर दो एकड़ तक व दो एकड़ से पीछे हटकर	15000000 रु प्रति एकड़ 5000000 रु प्रति एकड़		17500000 रु प्रति एकड़ 7500000 रु प्रति एकड़	
		वाणिज्य रेट		निवासीय रेट	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
49	नगरनिगम सीमा से अन्दर पड़ने वाले एरिया के न्यूनतम मूल्य उपरोक्त कालोनियों को छोड़कर	15000	20000	6000	8000
		कृषि भूमि 2014-2015		कृषि भूमि 2015-2016	
ए.	तहसील सीमा के जी.टी.रोड पर पड़ने वाले सभी गांव की 2 एकड़ तक कृषि भूमि नगरनिगम के गांवों को छोड़कर	90000000 रु प्रति एकड़		15000000 रु प्रति एकड़	
बी.	तहसील करनाल के जी.टी.रोड पर पड़ने वाले सभी गांव की 2 एकड़ से पीछे हटकर कृषि भूमि नगरनिगम के गांवों को छोड़कर	3500000 रु प्रति एकड़		7500000 रु प्रति एकड़	
सी.	1.संजय कलोनी खसरा न. 4313, 4314, 4327 2. शालीमार कलोनी खसरा न. 1510, 1517, 1540, 1544, 1546-1548) 3. चम्बा कलोनी खसरा न. 8269, 8272-8274) (अन्दर नगरनिगम)	15000	20000	6000	8000
50	करनाल कस्बे की अन्य भूमि का मूल्य				
ए.	लिबर्टी चौक से उचाना तक	10000000 रु प्रति एकड़		15000000 रु प्रति एकड़	
बी.	लिबर्टी चौक से नमस्ते चौक तक	15000000 रु प्रति एकड़		20000000 रु प्रति एकड़	
सी.	नमस्ते चौक से नगर निगम सीमा तक	10000000 रु प्रति एकड़		15000000 रु प्रति एकड़	
डी.	अन्य गांव जो जी.टी.रोड पर पड़ते हैं	9000000 रु प्रति एकड़		10000000 रु प्रति एकड़	
		कृषि भूमि 2014-2015		कृषि भूमि 2015-2016	
51.ए	करनाल नगर निगम में पड़ने वाले गांव उचानाए उचानीए बलडीए सैदपुराए पालनगर में सड़क पर 2 एकड़ तक भूमि व दो एकड़ पीछे हटकर	9000000 रु प्रति एकड़ 6000000 रु प्रति एकड़		10000000 रु प्रति एकड़ 8000000 रु प्रति एकड़	

बी.	करनाल नगर निगम में पडने वाले गांव दहा जागीरए गुरुनानकपुराए जरीफावीरान में सडक पर 2 एकड तक भूमि व दो एकड पीछे हटकर	7000000 रु प्रति एकड 5000000 रु प्रति एकड	8000000 रु प्रति एकड 6000000 रु प्रति एकड		
सी.	कस्बा करनाल की कृषि भूमि नगर निगम से बाहर का मूल्य	5000000	7000000 रु प्रति एकड		
52	बुढाखेडा की कृषि भूमि का मूल्य सडक रो 2 एकड तक व दो एकड से पीछे हटकर	9000000 रु प्रति एकड 6000000 रु प्रति एकड	10000000 रु प्रति एकड 7000000 रु प्रति एकड		
ए.	टीकरी व पुन्डरक गांव की कृषि भूमि सडक पर 2 एकड तक	6000000 रु प्रति एकड	7000000 रु प्रति एकड		
	टीकरी व पुन्डरक गांव की कृषि भूमि सडक पर 2 एकड से पिछे हटकर	3000000 रु प्रति एकड	4000000 रु प्रति एकड		
53	करनाल से फूसगढ मंगलपुर बुढाखेडा कैलाश व टीकरो गांवो को छोडकर बाकी सभी गांवो की कृषि भूमि व दीक्षित अवाड के तहत स्थानान्तरित होकर आई भूमि जी.टी.रोड एंव निगम के गांवो को छोकर अन्य कृषि भूमि	2000000 रु प्रति एकड	3000000 रु प्रति एकड		
54	असन्ध रोड व कैथल रोड पर सडक पर 2 एकड तक	4000000 रु प्रति एकड	7000000 रु प्रति एकड		
55	नगरनिगम के गांवो व जी.टी.रोड के गांवो को छोडकर सभी गांवो की मुख्य सडक पर पडने वाली भूमि 2 एकड तक	2500000 रु प्रति एकड	3000000 रु प्रति एकड		
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
56	आबादी देह व गैर मुमिकिन बाडाजात व लाल डोरे के अन्दर स्थित भूमि व बाकी सभी गांव जो लिस्ट में नहीं आए	6000	7000	2000	2500
		कृषि भूमि 2014-2015		कृषि भूमि 2015-2016	
57	शुगर मिल से नगला मेघा चौक सडक से 2 एकड तक	5000000 रु प्रति एकड		7000000 रु प्रति एकड	
		प्रति वर्ग	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
58	नगला चौक पर	25000	27000	2500	2700
		कृषि भूमि 2012-2013		कृषि भूमि 2013-2014	
59	यमुना नदी के अन्दर तथा साथ लगता सैलाब	80000 रु प्रति एकड		90000 रु प्रति एकड	
60	बूढाखेडा से कुन्जपुरा तक सडक के दोनो ओर 2 एकड से पीछे	4000000 रु प्रति एकड		5000000 रु प्रति एकड	
ए.	बूढाखेडा से कुन्जपुरा तक सडक पर 2 एकड तक	6000000 रु प्रति एकड		7000000 रु प्रति एकड	
61	बलडी बाई पास से सलारु गांव तक 2 एकड तक	6000000 रु प्रति एकड		7000000 रु प्रति एकड	



62	नगरनिगम सीमा के अन्दर बड़ी फैक्ट्रिया, कोल्ड स्टोर, राईस शैलर, बड़ी डेरिया, स्कूल, कालेज में आदि व एक कनाल से अधिक एक मुश्त बेचने पर उस क्षेत्र का कलैक्टर रेट 8000 रु प्रति वर्ग गज से कम नहीं होगा व व एक कनाल से कम बेचने पर उस क्षेत्र का व्यवसायिक रेट लगेगा।	
63	सिनेमा हाल उस क्षेत्र का कमर्शियल रेट लागू होगा।	
64	हुडा सैक्टर के अन्दर सैक्टर का रेट लगेगा।	

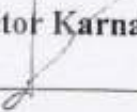
		वाणिज्य रेट		निवासीय रेट	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
		2014-2015	2015-2016	2014-2015	2015-2016
65.	जुण्डला मे सरकारी हाई स्कूल से मन्डी तक मेन रोड जुण्डला	25000	27000	3000	5000
66.	जुण्डला मे जानी रोड से गडशाला जुण्डला तक	10000	15000	2500	3000
67.	बडा गांव, घीड व काछवा	10000	12000	2500	3000
68	जुण्डला, कुन्जपुरा की अनाज मन्डी	20000	22000	----	----
69	नरसी विलेज,सी.एच.डी. एल्फा सिटी तथा इन कालोनियो द्वारा विस्तारित भाग	25000	30000	15000	18000
70	सरकार द्वारा करनाल की सभी लाईसैन्स शुद्धा कालोनिया (अंसल,पार्श्वनाथ एवं अन्य) तथा इन कालोनियो द्वारा विस्तारित भाग	25000	30000	10000	12000
ए.	अपार्टमेंट फ्लोरवाइज	1800 प्रति वर्ग फूट			
कस्बा करनाल में नगरपालिका सीमा के अन्दर व बाहर 2 कनाल तक के रकबा पर रिहायशी/वाणिज्य की दर लागू होगी					
नोट 12 साल से अधिक किराये पर गैर मौसमी की सुरत ने पुख्ता सबूत होने पर 33 प्रतिशत की छूट मिलेगी।					
कस्बा करनाल की भूमि का वसीक पंजीकृत नरवाते समय सडक व साथ लगती कालानी या गांव का पूर्व विवरण दे।					
कवर्ड एरिया की श्रेणिया-		वर्ष 2014-2015		वर्ष 2015-2016	
क.	श्रेणी लैंटर की छत ए मार्बल का फर्श ए सिमेन्ट की	1200 रु प्रति वर्ग फूट		1250 रु प्रति वर्ग फूट	

	लिपाईए मार्बल दीवारों पर		
ख.	श्रेणी लैंटर की छत ए चिप्स का फर्श ए सिमेंट की लिपाई	1000 रु वर्ग प्रति फूट	1050 रु वर्ग प्रति फूट
ग.	श्रेणी फर्श सीमेंट ए छत कड़ियों की ए सिमेंट की लिपाई	800 रु प्रति वर्ग फूट	850 रु प्रति वर्ग फूट
इसके अलावा करनाल शहर से आठ किलोमीटर की परिधि में पड़ने वाले गांवों की आबादी के साथ पड़ने वाली भूमि के कलैक्टर रेट:-			

		वाणिज्य रेट		निवासीय रेट	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
		2014-2015	2015-2016	2015-2016	2014-2015
1.	पिंगली जागीर (अन्दर नगरनिगम) NOC Required	10000	12000	3000	3500
2.	चढाओ मोड़ (अन्दर नगरनिगम) NOC Required	10000	12000	3000	3500
3.	कम्बोहपुरा (अन्दर नगरनिगम) NOC Required	20000	22000	3000	3500

4.	बुढाखेड़ा (अन्दर नगरनिगम) NOC Required	10000	12000	3000	3500
5.	कुन्जपुरा (अन्दर नगरनिगम) NOC Required	10000	12000	3000	3500
6.	मंगलपुर (अन्दर नगरनिगम) NOC Required	12000	14000	3500	4000
7.	बलडी (अन्दर नगरनिगम) NOC Required	10000	12000	3000	3500

		वाणिज्य रेट		निवासीय रेट	
		प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज	प्रति वर्गगज
		2014-2015	2015-2016	2014-2015	2015-2016
8.	घोघडीपुर, बजीदा जाटान, दहा जागीर, रांवर, जरीफा वीरन निकट अड़ड़ा, मुण्डाखेड़ा, पुण्डरक, बुढनपुर उर्फ रुकनपुर, सैदपुरा, डबरकी, उबरी, ततारपुर, गंजागढी, मरगैन, सलारपुरा, सुहाना, रसूलपुर जुर्द, छपराखेड़ा, छपरा, सूभरी कलवेहडी, जेनपुरा, मैनमति, दनियालपुर, टपराना, सलार, दरड कुराली, कलामपुरा में अन्दर आबादी के रेट निम्नलिखित किए हैं। नोट: इन सभी गांवों में अन्य एरिया में NOC Required है। आबादी देह के अलावा	10000	12000	1500	2000
9.	बडौता अन्दर आबादी, अन्य एरिया में NOC Required	9000	10000	1200	1500

10.	युप हाउसिंग सोसाइटी के फ्लैट सभी हुड्डा सैक्टर तथा लाईसेंसशुदा कालोनियों में रेट 2700 रु प्रति वर्ग फुट निर्धारित किये जाते हैं।	2700 रुपए प्रति वर्ग फुट
11.	सभी हुड्डा सैक्टर तथा लाईसेंसशुदा कालोनियों में शैक्षणिक प्लॉट तथा स्कूल प्लॉट आदि।	उस सैक्टर/ कालोनी का रिहायशी रेट + निर्माण पर 800/- रु प्रति वर्गफुट
नोट:- उपरोक्त कलैक्टर रेट में कार्याक्षी अधिकारी, नगर निगम, करनाल से प्राप्त वैध कालोनियों के खसरा नम्बरान एवं किला नम्बरान जो उनके कार्यालय से प्राप्त हुए हैं को सभी कालोनिज में अंकित कर दिया गया है। An  E.O.M.C., Karnal  Xen. P.W.D. B&R, Karnal  Sub Registrar, Karnal  S.D.O.(C), Karnal  Collector Karnal		