

उप तहसील निसिंग के कलैक्टर रेट वर्ष 2015-2016

क्र.न.	विवरण स्थल	वर्ष 2014-15 के रेट		वर्ष 2015-2016 के प्रस्तावित कलैक्टर रेट	
		वाणिज्य	रिहायशी	वाणिज्य	रिहायशी
1.	विवरण कैथल रोड पर, ड्रेन पुल से साम्भली रोड तक	25000	5000	26000	5200
2.	साम्भली मोड से गोयल पेट्रोल पम्प तक करनाल कैथल रोड	12000	4000	12500	4500
3.	गोन्दर रोड पर डाचर मोड तक सड़क के दोनों ओर	12000	4000	12500	4500
4.	गुल्लरपुर रोड बाईपास तक सड़क के दोनों ओर	10000	4000	10500	4200
5.	सराफा गली व हरीजन, स्कूल गली डाकखाना गली व आरा गली, माता रानी गली	7200	5500	7500	6000
6.	गुल्लरपुर रोड बाईपास से आगे सड़क के दोनों ओर	5500	3000	5800	3300
7.	निसिंग आबादी के अन्दर	7200	5000	7500	5500
8.	हरिजन बस्ती व ड्रेन के निकट व जंगीर कालौनी (153//6-7-14-15-16-17, 152//11-19-20)	5500	3500	5800	3700
9.	दोनों अनाज मण्डियों 1 व 2	18000	7000	20000	7500
10.	तीसरी अनाज मण्डी	13000	6000	13500	6500
11.	अनाज मण्डी के पीछे ड्रेन के निकट	10000	4000	10500	4500
12.	गोयल पेट्रोल पम्प से रिलायन्स पेट्रोल पम्प तक सड़क के दोनों ओर	12000	5000	12500	5200
13.	साम्भली मोड गैस एजेंसी तक सड़क के दोनों ओर	8500	4000	9000	4200
14.	कर्म सिंह कालौनी व अमर कालौनी (229//2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20)	5000	3500	5200	3700
15.	बूटा सिंह कालौनी (202//22-23-24-25, 203//6 to 25, 228// 1 to 25, 202//11-20-21, 229//1-9-10-11-12-19-20-21-22-23, 245//1-2-3-8-9-10-11-12-13, 246//4-5-6-7-8-12-13-14-15)	5000	3500	5500	4000
16.	मट्टु कालौनी व बलबीर एस्टेट 203//1-9-10-11-20-21, 204//1 to 10-14-15-16-17-24-25, 227//4-5-6-7-14-15, 183//21-22-23	5000	3500	5200	3700
17.	महाजन कालौनी 202//8 to 13-18 to 23, 229//1-2-3-8-9-10, 203//6-15	10000	5000	12000	6000
18.	दर्शन सिंह कालौनी व शीतल कालौनी (205//4-5-6-7-8-9-12-13-14-15-16-17-18-19-22-23-24-25 226//2-3-4-5-6-7-8-9-12-13-15)	5000	3500	5500	3800
19.	नीरज कालौनी	5000	3500	5500	3800

Singh
1532

20.	वीर सिंह कालोनी व स्वर्ण एन्कलेव न्यू बुटा कालोनी (245//9-12-18 to 25, 272//1-2-3-4-7-8-9-10, 271//1 to 10, 246//13 to 25)	5000	3500	5500	3800
21.	नसीब बिहार कालोनी	5000	4500	5300	4700
22.	चौपडा कालोनी (156//14-16-17-24-25, 155//21, 183//9-10-1-2, 182//17-6-5-4)	6000	4500	6500	5000
23.	वाम्बा कालोनी (153//7-16-24-25, 152//16-17-18-19-20-21-22, 184//5-6-15-16-17-24-25, 185//1 to 15-19-20-21-22)	10000	5500	11000	6000
24.	बिजली बोर्ड के सामने, श्री कृष्ण एन्कलेव	10000	5500	11000	5800
25.	गुरुनानक पेट्रोल पम्प के साथ व कैप्टन कालोनी (230//7-6-5-4-15-14, 201//17-16-14-15-6-7-24-25, 231//10-11-14-15)	10000	4500	10500	5000
26.	ब्रह्मानन्द कालोनी 186//1-2-3-4-7-8-9-10-11-12-13-18-19-20-21-22-23, 200//1-2-3-4-8-9-10, 185//15-16-17-24-25, 152//21-22-23-24-25, 151//21-22-23	10000	4500	12000	5000
27.	ब्रह्मानन्द कालोनी से आगे ड्रेन से सिघडा चौक तक	10000	4500	10500	4800
28.	सिघडा चौक से अनाज मण्डी तक व इन्द्रा कालोनी (141//17 to 24, 149//1 to 4-7-8)	8000	3500	8400	3700
29.	निसिंग में अन्य एरिया	5000	3000	5200	3200
30.	कस्बा निसिंग के अलावा अन्य गांवों में रिहायशी व वाणिज्य भूमि	3500	900	3800	1000
31.	करनाल से कैथल रोड व असन्ध रोड 2 एकड़ तक कृषि भूमि	30 लाख प्रति एकड़		32 लाख प्रति एकड़	
32.	निसिंग गांव/कस्बा की सड़क के दोनों ओर 2 एकड़ तक कृषि भूमि	25 लाख प्रति एकड़		28 लाख प्रति एकड़	
33.	निसिंग व अन्य गांवों की शेष कृषि भूमि	20 लाख प्रति एकड़		22 लाख प्रति एकड़	
34.	निसिंग के इलावा अन्य गांवों की सड़क के साथ 2 एकड़ तक कृषि भूमि	22 लाख प्रति एकड़		24 लाख प्रति एकड़	

नोट:- 1. कस्बा निसिंग व अन्य गांवों में यदि क्रेता के हिस्से में 1000 वर्ग गज से कम रकबा हिस्से में आता है तो उसका आवासीय का रेट लगेगा जबतक कि सम्बन्धित सैक्टर, एम.सी. या पटवारी द्वारा कृषि भूमि होने की सपष्ट रिपोर्ट ना हो।

2. करनाल कैथल रोड, गोनंदर रोड, गुल्नरपुर रोड, साम्भली रोड कम से कम 30 फुट गहराई वाणिज्यिक मानी जायेगी।


Sub Registrar
Nissing 01.03.15


Secretary Municipal
Committee Nissing


Xen PWD
(B & R) Karnal


S.D.O. (C)
Karnal

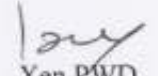

Collector
Karnal

कवर्ड एरिया रेट

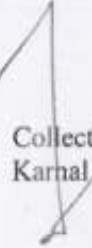
	2014-15	2015-16	
A.	1200/- प्रति वर्ग गज	1250/- प्रति वर्ग गज	लैंटर की छत का फर्श, सिमेंट की लिपाई
B.	1000/- प्रति वर्ग गज	1050/- प्रति वर्ग गज	लैंटर की छत, चिप्स का फर्श, सिमेंट की लिपाई
C.,	800/- प्रति वर्ग गज	850/- प्रति वर्ग गज	कड़ियों की छत सिमेंट का फर्श व लिपाई


Sub Registrar
Nissing 31.3.16


Secretary Municipal
Committee Nissing


Xen PWD
(B & R) Karnal


S.D.O. (C)
Karnal


Collector
Karnal