

भूमि का मूल्यांकन बराय वर्ष 2015-16 राय सम्बन्धित उप-तहसील, मोरली जिला पंचकुला।

क्र.सं.	नाम भोज	सड़क के नजदीक व्यवसायिक रिहायशी तथा आबादी सहित प्रति बिस्वा	प्रति बाड़ी/कलाहू प्रति बिघा	बराली, औबड, दोयम औबड वंगर, प्रति बिघा	गैर मुसकिल पहाड प्रति बिघा
1.	भोज बालग	115000	175000	155000	125000
2.	भोज जबयाल	140000	185000	200000	165000
3.	भोज धारटी	140000	185000	200000	165000
4.	भोज मटौर	140000	185000	200000	165000
5.	भोज नगल	85000	175000	145000	125000
6.	भोज पोल्टा	110000	175000	145000	125000
7.	भोज पत्ताररा	85000	175000	145000	125000
8.	भोज कुदाला	85000	175000	145000	125000
9.	भोज राजपुरा	80000	175000	145000	125000
10.	भोज नाईटा	---	160000	145000	125000
11.	भोज टिपरा	---	160000	145000	125000
12.	भोज कोटी	80000	160000	135000	125000
13.	भोज धारडा	---	160000	135000	125000
14.	भोज कोठी	---	160000	135000	125000

- नोट:- 1. यदि किसी व्यक्ति का भूमि खरीद पर राजस्व रिकार्ड के अनुसार पिछले 12 से 30 वर्ष तक बतौर गैर मरूसी मुजारा कब्जा चला आ रहा है और वही व्यक्ति कब्जे वाली भूमि को खरीदता है, तो इस खरीद की कीमत उपरोक्त दर्शाई गई कीमत का 1/3 मानी जाएगी।
2. यदि भूमि कृषि योग्य अथवा आबादी या सड़क से 100 फुट की दूरी पर है तो उस भूमि पर कृषि का कलॉस्टर रेट निर्धारित होगा।
3. तामिर शुदा मकानों का रेट पक्का 300/- प्रति वर्ग फुट तथा कच्चा 600/- रुपए प्रति वर्ग फुट के हिसाब से होगा।
4. 50 वर्ष से पुराने मकान पर 1 प्रतिशत के हिसाब से छुट होगी।

उपायुक्त मोकटाया,
पंचकुला।

उपसंग्रह अधिकारी,
पंचकुला।

जिला राजस्व अधिकारी,
पंचकुला।

तहसीलदार,
पंचकुला।

नायब तहसीलदार,
मोरली

Khasra Master

District પંચકુલા

SRO મોરબી

Village બો.ન.શ્રીમદો

Segment કડબી

Mustatil/House No.	Khasra	Normal/Prime	Property Type	Property Sub Type
	74/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	70/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	80/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	75/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	43/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	72/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	71/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	24	Prime	અન્ય	અન્ય
	55/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	20/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	148/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	19/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	18/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	144	Prime	અન્ય	અન્ય
	25	Prime	અન્ય	અન્ય
	160/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	138	Prime	અન્ય	અન્ય
	147/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	146	Prime	અન્ય	અન્ય

Segment મુદો

Mustatil/House No.	Khasra	Normal/Prime	Property Type	Property Sub Type
	20/1	Prime	અન્ય	અન્ય
	20/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	21/1/1	Prime	અન્ય	અન્ય
	21/1/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	19	Prime	અન્ય	અન્ય
	21/1/4	Prime	અન્ય	અન્ય
	21/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	20/4	Prime	અન્ય	અન્ય
	420/245/3	Prime	અન્ય	અન્ય
	247	Prime	અન્ય	અન્ય
	21/1/3	Prime	અન્ય	અન્ય
	209	Prime	અન્ય	અન્ય
	249	Prime	અન્ય	અન્ય
	22/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	258	Prime	અન્ય	અન્ય

Khasra Master

District 7554-25

260

SRO गोरानो

Prime

34-2

34-2

244

Prime

34-2

34-2

261

Prime

34-2

34-2

285

Prime

34-2

34-2

287

Prime

34-2

34-2

313-2

Prime

34-2

34-2

314-2

Prime

34-2

34-2

259-2

Prime

34-2

34-2

318-2

Prime

34-2

34-2

323-2

Prime

34-2

34-2

290

Prime

34-2

34-2

367-2

Prime

34-2

34-2

360-2

Prime

34-2

34-2

317-2

Prime

34-2

34-2

301

Prime

34-2

34-2

461

Prime

34-2

34-2

323

Prime

34-2

34-2

Segment गारा टिकरी

Mustatil/House No.

Khasra

Normal/Prime

Property Type

Property Sub Type

215-2

Prime

34-2

34-2

219

Prime

34-2

34-2

340

Prime

34-2

34-2

348-2

Prime

34-2

34-2

343-2

Prime

34-2

34-2

320-2

Prime

34-2

34-2

352

Prime

34-2

34-2

315

Prime

34-2

34-2

316

Prime

34-2

34-2

Segment गारा-गो-गो

Mustatil/House No.

Khasra

Normal/Prime

Property Type

Property Sub Type

43-2

Prime

34-2

34-2

42-2

Prime

34-2

34-2

41-2

Prime

34-2

34-2

40

Prime

34-2

34-2

33-2

Prime

34-2

34-2

37-2

Prime

34-2

34-2

36-2

Prime

34-2

34-2

35-2

Prime

34-2

34-2

Khasra Master

District પંચકુલા

SRO મોરબી

	65/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	66/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	69/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	71	Prime	અન્ય	અન્ય
	72	Prime	અન્ય	અન્ય
	160/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	161/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	162/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	181	Prime	અન્ય	અન્ય
	180	Prime	અન્ય	અન્ય
	179	Prime	અન્ય	અન્ય
	171	Prime	અન્ય	અન્ય
	170	Prime	અન્ય	અન્ય
	185	Prime	અન્ય	અન્ય
	186/2	Prime	અન્ય	અન્ય
	178	Prime	અન્ય	અન્ય
	187	Prime	અન્ય	અન્ય
	196	Prime	અન્ય	અન્ય
	193	Prime	અન્ય	અન્ય
	195	Prime	અન્ય	અન્ય

Village મોરબી

Segment બાગ ટ્રસ્ટ

Mustatil/House No.	Khasra	Normal/Prime	Property Type	Property Sub Type
	142	Normal	અન્ય	અન્ય
	145	Normal	અન્ય	અન્ય
	150	Normal	અન્ય	અન્ય
	151	Normal	અન્ય	અન્ય
	141	Normal	અન્ય	અન્ય
	175	Normal	અન્ય	અન્ય
	176	Normal	અન્ય	અન્ય
	148	Normal	અન્ય	અન્ય
	177	Normal	અન્ય	અન્ય
	178	Normal	અન્ય	અન્ય
	152	Normal	અન્ય	અન્ય

Segment બાગ પટ્ટણ

Mustatil/House No.	Khasra	Normal/Prime	Property Type	Property Sub Type
	24	Normal	અન્ય	અન્ય
	34	Normal	અન્ય	અન્ય

Khasra Master

District વડોદરા

SRO ગાંધી

76	Normal	અન્ય	અન્ય
34	Normal	અન્ય	અન્ય
23	Normal	અન્ય	અન્ય
94	Normal	અન્ય	અન્ય
25	Normal	અન્ય	અન્ય
26	Normal	અન્ય	અન્ય
403	Normal	અન્ય	અન્ય
67	Normal	અન્ય	અન્ય
68	Normal	અન્ય	અન્ય
420	Normal	અન્ય	અન્ય
904	Normal	અન્ય	અન્ય
412	Normal	અન્ય	અન્ય
494	Normal	અન્ય	અન્ય
109	Normal	અન્ય	અન્ય
421	Normal	અન્ય	અન્ય
529	Normal	અન્ય	અન્ય
422	Normal	અન્ય	અન્ય
423	Normal	અન્ય	અન્ય
532	Normal	અન્ય	અન્ય
531	Normal	અન્ય	અન્ય
530	Normal	અન્ય	અન્ય

Village ધોળ ગાંધી

Segment ધોળ ગાંધી

Mustatil/House No.	Khasra	Normal/Prime	Property Type	Property Sub Type
508		Prime	અવધારીયક	અવધારીયક
504		Prime	અન્ય	અન્ય
504		Normal	નિવાસીય	નિવાસીય
507		Prime	અવધારીયક	અવધારીયક

Village ધોળ ગાંધી

Segment ધોળ ગાંધી

Mustatil/House No.	Khasra	Normal/Prime	Property Type	Property Sub Type
103/1		Normal	નિવાસીય	નિવાસીય
54/1		Prime	અન્ય	અન્ય
54/3		Prime	અન્ય	અન્ય
103/3		Prime	અન્ય	અન્ય
103/4		Prime	અન્ય	અન્ય
117/1		Prime	અન્ય	અન્ય

Khasra Master

District (જિલ્લો)

125/1/2

125/2/2

126/2

SRO મંજૂરી

Prime

અન્ય

અન્ય

Prime

અન્ય

અન્ય

Prime

અન્ય

અન્ય

Segment (અંશ ક્રમ/કોડ)

Mustatil/House No.

Khasra

Normal/Prime

Property Type

Property Sub Type

55/1

Prime

અન્ય

અન્ય

55/2

Prime

અન્ય

અન્ય

55/1

Prime

અન્ય

અન્ય

55/2

Prime

અન્ય

અન્ય

Segment (અંશ ક્રમ/કોડ)

Mustatil/House No.

Khasra

Normal/Prime

Property Type

Property Sub Type

1/1

Prime

અન્ય

અન્ય

1/3

Prime

અન્ય

અન્ય

Segment મંજૂરી

Mustatil/House No.

Khasra

Normal/Prime

Property Type

Property Sub Type

16/3

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

3

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

4

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

16/4/7

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

5

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

6

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

33

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

16/3/7/1/2

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

16/3/7/2/2

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

37

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

22

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

32

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

75/1

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

34

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

35

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

21/1

Prime

અવસરોધક

અવસરોધક

39

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

74

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

50/2

Prime

અવસરોધક

અવસરોધક

76/1

Normal

નિવાસીય

નિવાસીય

13

Prime

અવસરોધક

અવસરોધક

63/2

Prime

અવસરોધક

અવસરોધક

21/2/1

Prime

અવસરોધક

અવસરોધક

Khasra Master

District डूंगरपुर

SRO मोरली

21/2/3	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
66/2	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
51/2	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
52/2	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
73	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
64	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
65	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
139/2	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
67	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
68	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
1/2	Prime	अन्य	अन्य
74	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
75/3	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
139/2	Prime	अन्य	अन्य
140/2	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
141/2	Prime	खयसर्माधिक	खयसर्माधिक
141/2	Prime	अन्य	अन्य
136/2	Prime	अन्य	अन्य
137/2	Prime	अन्य	अन्य